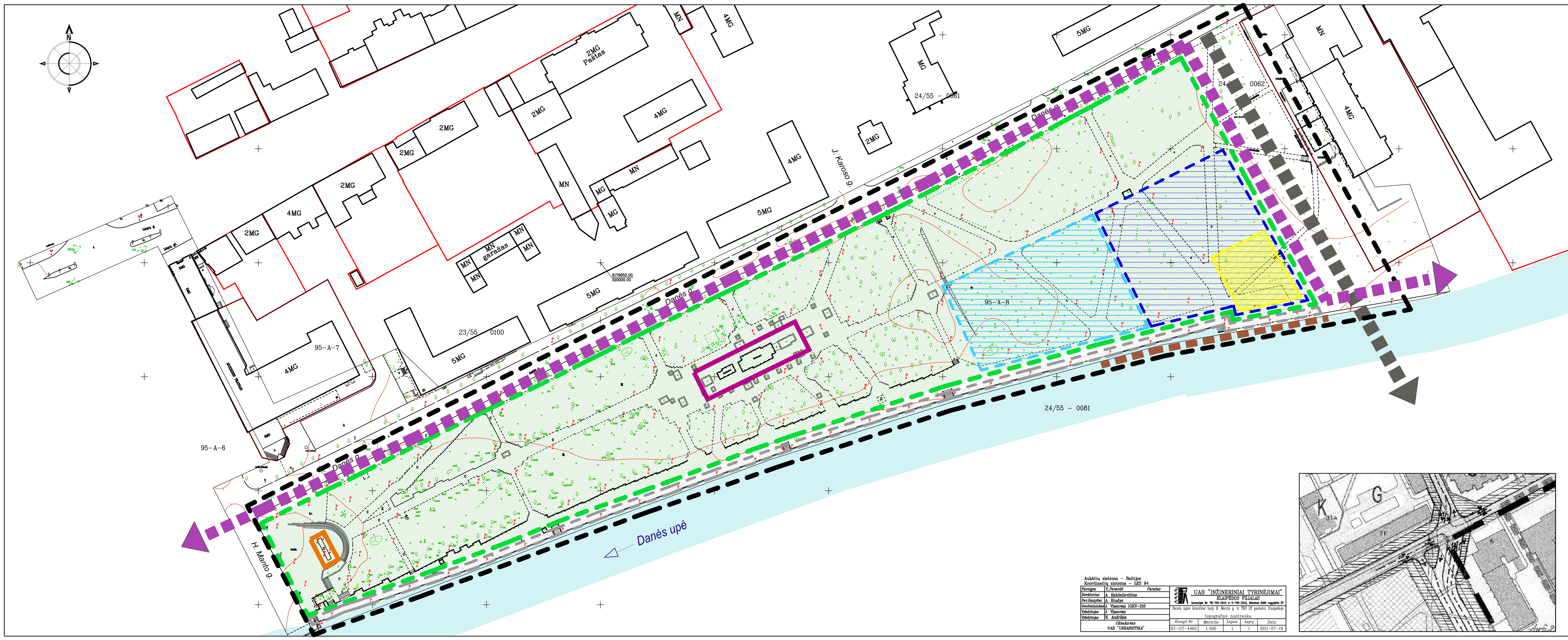

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Planuojamos teritorijos ribos
- Planuojamo sklypo riba
- Atskirųjų želdynų teritorija (rekreacinės paskirties želdynai E1 - parkas)
- Registruotų sklypų ribos
- 2MG Esami pastatai ir statiniai
- Esami medžiai
- Infrastruktūros teritorija
- Esami vandens telkiniai
- Numatoma vieta sporto ir žaidimų aikštynui
- Numatoma vieta įlankai - uosteliui
- Išsaugomas esamas monumentas
- Galimai pertvarkomi meniniai akcentai
- Numatoma lauko kavinės vieta
- Siūlomos vietos plūduriuojantiems komerciniams statiniams-laivams
- Planuojama gatvė ir tiltas (pagal DP, patvirt. 2004-09-30 Nr.1-355)
- Antraeiliai dviračių takai (pagal Klaipėdos miesto dviračių transporto infrastruktūros schemą, patvirt. 2000-03-30 Nr. 55)

PASIŪLYMAI

Nustatant šios viešosios erdvės ribas, rytinėje jos teritorijos dalyje kiek mažinamas jos plotas. Visų pirma tai daroma dėl to, jog jos teritorijos sąskaita, greta TEO LT sklypo jau yra suplanuota gatvė ir tiltas - Bangų gatvės tęsinys iš pietinio Danės kranto. Šioje Detaliojo plano koncepcijoje taip pat pateikiamas Bangų bei Danės gatvių sankryžos galimų sprendinių eskizinis pasiūlymas, kuriais Bangų gatvės trasa sklandžiai pereitų į dabartinį Laivų skersgatvį, tuo pačiu sudarant galimybę visų krypčių posūkiams, ir taip ji taptų sujungta su Liepų alėja. Tokiu būdu planuojamojoje miesto centro dalyje ši trasa taptų Klaipėdos miesto bendrajame plane (2007-04-05 sprendimas Nr.T2-110) numatytu Manto gatvės dubleriu, o ateityje rekonstravus ir Liepų gatvės, Donelaičio gatvės bei Laivų skersgatvio mazgą, taptų veiksminga iki pat Geležinkelio stoties. Greta naujosios Bastionų gatvės, į vakarus nuo jos suplanuotos trasos, detaliojo plano koncepcijoje siūloma formuoti teritoriją reikšmingam objektui, skirtam tenkinti visuomenės interesus. Šiam siūlymui yra palanki ta aplinkybė, jog rytinė minimos krantinės teritorijos dalis yra mažai apželdinta, kukliai sutvarkyta bei kol kas ekstensyviai naudojama. Siūloma rezervuoti vietą (sklypą), naujam detaliam planui rengti. Tokiame sklype būti talpinamas miestiečių laisvalaikio reikmėms skirtas sporto ir žaidimų aikštynas su jį lydinčiais statiniais, dekoratyviniais želdiniais, o taip pat ir lauko prekyba - kavinėmis. Tuo pačiu greta siūloma įrengti ir vandens telkinį - Danės upės įlanką-uostelį. Taip būtų priminta buvusi šios vietos tradicija - praeityje buvę laivų statyklų uosteliai - kanalai. Ši priemonė sustiprintų Klaipėdos, kaip miesto-uosto įvaizdį, jo kontaktą su vandeniu. Jei būtų imamasi panašių statybų, būtų tikslinga iš dalies pertvarkyti ir likusią šios viešosios erdvės - želdyno (pagal užimamą plotą - parko) dalį.

Planuojamos teritorijos pietinėje pusėje, už Danės upės, Senamiestyje yra svarbi potenciali vadinamojo "Jono kalnelio" - praeities gynybinių įtvirtinimų su vandens akvatorija - viešoji erdvė. Todėl koncepcijoje numatoma (siūloma) pėsčiųjų, tuo pačiu - ir dviračių jungtis, tarp abiejų teritorijų, kuri galėtų tęstis ir toliau (J. Karoso gatve), iki pat M. Mažvydo alėjos, kad visa tai mieste veiktų kaip vieninga viešųjų erdvių ir želdynų sistema.

Teritorijai nustatomas Atskirųjų želdynų naudojimo būdas. Naudojimo pobūdis - rekreacinės paskirties želdynai (Parkas). Automobilių statymas (parkavimas) želdyno teritorijos sąskaita nenumatomas. Padidinti jų statymo vietų skaičių, reikalui esant, siūloma infrastruktūros teritorijoje - Danės gatvėje, numatant atitinkamas eismo organizavimo priemones ar pertvarkant šaligatvius.

Atestato Nr. 0428	Urbanistika UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ				Objektas: KLAIPĖDOS MIESTO VIEŠOJO NAUDOJIMO ERDVIŲ MIESTO ISTORINĖJE DALYJE (U 16) DETALUSIS PLANAS		
A669	PV	A. Gučas		2012	KONCEPCIJA. Danės upės krantinė tarp H. Manto gatvės ir TEO LT sklypo M 1:1000		Laida
	Arch.	L. Petrauskienė		2012			
Etapas	Planavimo organizatorius:				Kompl. Nr. U-0967	Lapas	Lapų
DP	Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius					2	11