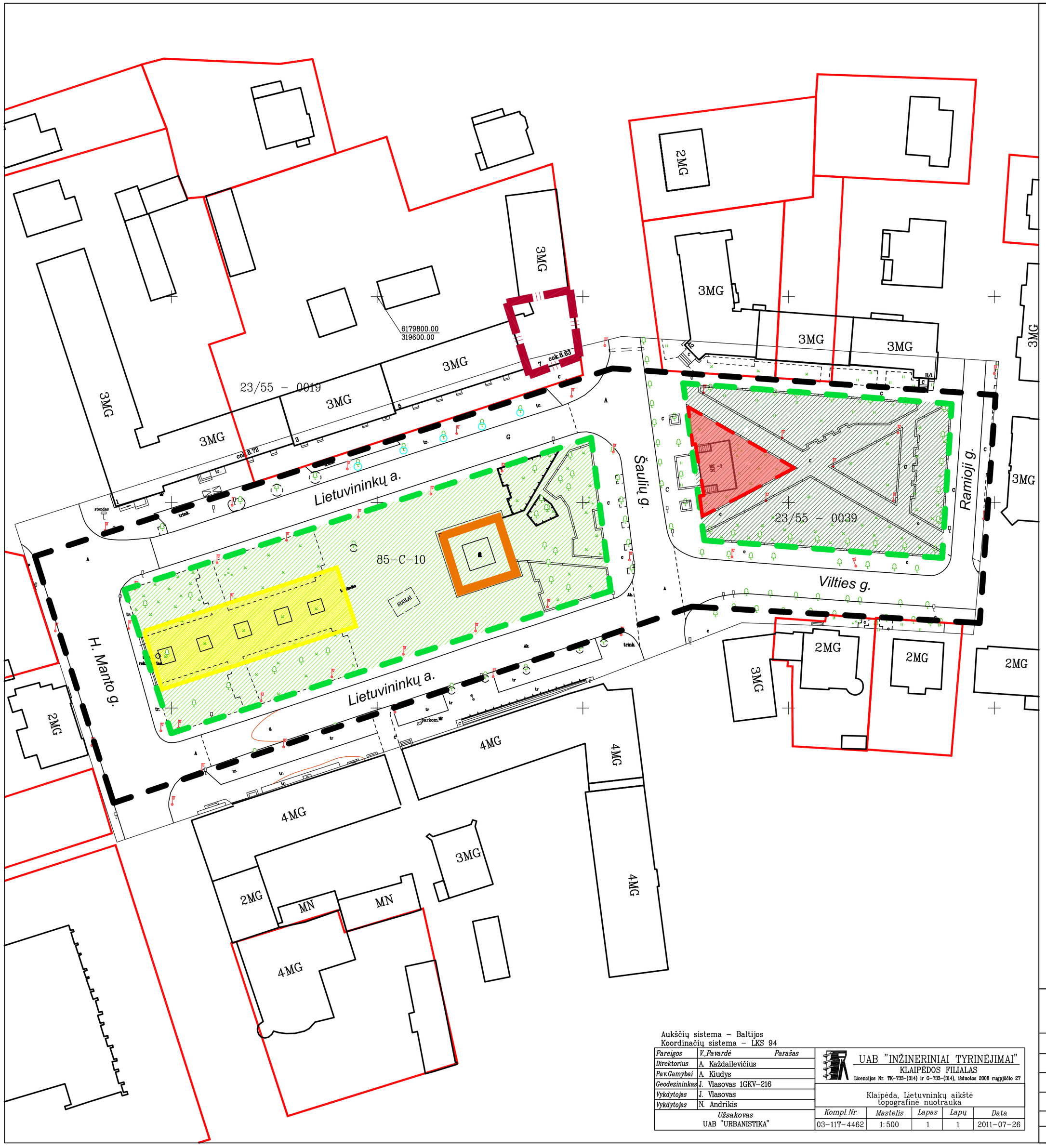

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Planuojamos teritorijos ribos
- Planuojamo sklypo riba
- Atskirųjų želdynų teritorija (rekreacinės paskirties želdynai E1 - skveras)
- Bendro naudojimo teritorija (Urbanizuotų teritorijų viešosios erdvės B3 - aikštė)
- Registruotų sklypų ribos
- 2MG Esami pastatai ir statiniai
- Esami medziai
- Komercinė teritorija
- Išsaugomas esamas monumentas
- Esamos kultūros paveldo objektų teritorijos
- Numatoma lauko kavinės vieta

PASIŪLYMAI

Kadangi šią viešąją miesto erdvę kerta gatvė (Šaulių g.), nustatomi du skirtingi minimosios viešosios miesto erdvės teritorijų sklypai. Abiejų dalių charakteriai žymiai skiriasi, todėl siūloma pirmąją dalį vadinti "Lietuvininkų aikšte" (2.2.7.A.), o antrąją - "Skveru tarp Šaulių ir Ramybės gatvių" (2.2.7.B.). Vis dėlto jos abi ir toliau sudarytų vieningą ir svarbų miesto viešųjų erdvių junginį. Visa ši teritorija taip pat yra tinkama požeminei automobilių statymo erdvei įrengti. Jeigu ateityje toks poreikis mieste atsirastų, reikėtų jai rengti naują detalųjį planą - šiuo metu tokia statyba dar nenumatoma.

2.2.7.A. (Lietuvininkų aikštė). Aikštė šiuo metu yra gerai įrengta, tačiau ateityje, jei būtų planuojama kuo nors ją papildyti ar keisti, būtų tikslinga kiek padidinti gyvos žemės - vejų ir kitų želdinių plotą grįstų dangų atžvilgiu. Atkreiptinas dėmesys į aikštės vakarų pusės (kitapus H. Manto g.) erdvę formuojantį užstatymą, kuriame pokario griovimų žaizdos iki šiol tebėra tinkamai neužgydytos. Aktualu, kad jau prieš dešimtmetį šios miesto vietos specialiųjų ir detaliųjų detaliojo planų sprendiniai (Teritorijos tarp Herkaus Manto, S. Daukanto, I. Kanto ir J. Janonio gatvių specialiajame plane suformuotų naujų sklypų detalusis planas, 2002-05-02, Nr.245) būtų įgyvendinti.

Teritorijai nustatomas Bendro naudojimo teritorijos naudojimo būdas. Naudojimo pobūdis - Urbanizuotų teritorijų viešosios erdvės (Aikštė).

2.2.7.B. (Skveras tarp Šaulių ir Ramybės gatvių). Skverui siūloma palikti jo charakteringą "brežnevinio" 1970-1980 m. laikotarpio tvarkymo kompoziciją bei įrangą. Jame derėtų įrengti daugiau gėlynų, kiek papildyti apželdinimą dekoratyviniais krūmais. Skvere, greta Šaulių gatvės esantis viešasis tualetas Tualetų išdėstymo specialiuoju planu yra numatytas eksploatuoti. Pastatas turėtų būti rekonstruojamas, įrengiant jame ir nedideles komercines patalpas, suformuojant jam atskirą minimalų komercijai naudotiną sklypą.

Teritorijai nustatomas Atskirųjų želdynų naudojimo būdas. Naudojimo pobūdis - Rekreacinės paskirties želdynai (Skveras).

Aukščių sistema – Baltijos
Koordinačių sistema – LKS 94

Pareigos	V.,Pavardė	Parašas
Direktorius	A. Každailevičius	
Pav.Gamybai	A. Kiudys	
Geodeziminkas	J. Vlasovas IGKV-216	
Vykdytojas	J. Vlasovas	
Vykdytojas	N. Andrikis	
Užsakovas UAB "URBANISTIKA"		

UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI"
KLAIPĖDOS FILIALAS
Licencijos Nr. TK-733-(314) ir G-733-(314), išduotos 2008 rugpjūčio 27

Klaipėda, Lietuvninkų aikštė
topografinė nuotrauka

Kompl.Nr.	Masteilis	Lapas	Lapų	Data
03-11T-4462	1:500	1	1	2011-07-26

Atestato Nr. 0428	Urbanistika UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ				Objektas: KLAIPĖDOS MIESTO VIEŠOJO NAUDOJIMO ERDVIŲ MIESTO ISTORINĖJE DALYJE (U 16) DETALUSIS PLANAS	
A669	PV	A. Gučas		2012	KONCEPCIJA. Lietuvininkų aikštė M 1:1000	Laida
	Arch.	L. Petrauskienė		2012		
Etapas	Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius				Kompl. Nr. U-0967	Lapas / Lapų
DP						7 / 11