VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-08-24 11:12:40

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/114801**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1997-03-13**
Adresas: **Klaipėda, Perkėlos g. 3**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **2198-6005-2018**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Pažymėjimas plane: **3F1p**
Statybos pradžios metai: **1986**
Statybos pabaigos metai: **1986**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **47.88 kv. m**
Pagrindinis plotas: **47.88 kv. m**
Tūris: **202 kub. m**
Užstatytas plotas: **61.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9887 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**
Atkuriamoji vertė: **8107 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **5675 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-05-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-06-06**

2.2. **Pastatas - Mokykla**

Unikalus daikto numeris: **2198-6005-2041**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Pažymėjimas plane: **2C1p**
Statybos pradžios metai: **1988**
Statybos pabaigos metai: **1988**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **427.63 kv. m**
Naudingas plotas: **65.93 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **35.83 kv. m**
Pagrindinis plotas: **252.93 kv. m**
Tūris: **1732 kub. m**
Užstatytas plotas: **525.00 kv. m**
Kambarių skaičius: **2**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **153496 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **138147 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **138147 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-05-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-06-06**

2.3. **Pastatas - Pagalbinės patalpos**

Unikalus daikto numeris: **2198-6005-2050**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Pažymėjimas plane: **5I1p**
Statybos pradžios metai: **1986**
Statybos pabaigos metai: **1986**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **686 kub. m**
Užstatytas plotas: **101.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5851 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **5266 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2106 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-03-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-03-13**

2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**

Unikalus daikto numeris: **4400-4126-3094**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: **k1**

Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2198-6005-2072**
Statybos pradžios metai: **1988**
Statybos pabaigos metai: **1988**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **1.00 m**
Ilgis: **235.00 m**
Plotas: **235.00 kv. m**
Medžiaga: **Vielos tinklas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-05-21**

2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-4126-3118**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: **k4**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2198-6005-2072**
Statybos pradžios metai: **1988**
Statybos pabaigos metai: **1988**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **162.00 kv. m**
Medžiaga: **Betono plytelės**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-05-21**

2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Vandens rezervuaras**
Unikalus daikto numeris: **4400-4126-3129**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: **k6**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2198-6005-2072**
Statybos pradžios metai: **1988**
Statybos pabaigos metai: **1988**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
Baigtumo procentas: **100 %**
Tūris: **56 kub. m**
Medžiaga: **Betonas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-03-13**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4126-3094, aprašyti p. 2.4.**
kiti statiniai Nr. 4400-4126-3118, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-4126-3129, aprašyti p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-06 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. (9-4)-179K**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-01**

4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775**
Daiktas: **pastatas Nr. 2198-6005-2050, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-06 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. (9-4)-179K**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-25**

4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775**
Daiktas: **pastatas Nr. 2198-6005-2018, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 2198-6005-2041, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **2002-05-22 Priėmimo - perdavimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-04-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4126-3129, aprašyti p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **1997-03-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-31**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4126-3094, aprašyti p. 2.4.**
kiti statiniai Nr. 4400-4126-3118, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: **2003-05-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-31**

10.3. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4126-3129, aprašyti p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **1997-03-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-31**

10.4. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4126-3094, aprašyti p. 2.4.**
kiti statiniai Nr. 4400-4126-3118, aprašyti p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: **2003-05-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-31**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: **21/21857**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-08-24 11:12:40

Dokumentą atspausdino GENOVAITĖ PAULIKIENĖ