



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, ŠILUTĖS PL. 19, PLANO, PRILYGINAMO
DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, PATVIRTINIMO**

2011 m. sausio 27 d. Nr. AD1-197

Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 21 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124 patvirtinto Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo 40 punktu, atsižvelgdamas į uždarnosios akcinės bendrovės „Hokla“ 2011 m. sausio 14 d. prašymą Nr. M/J-8,

t v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, Šilutės pl. 19, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendinių brėžinys pridedamas).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui.

Savivaldybės administracijos direktorius

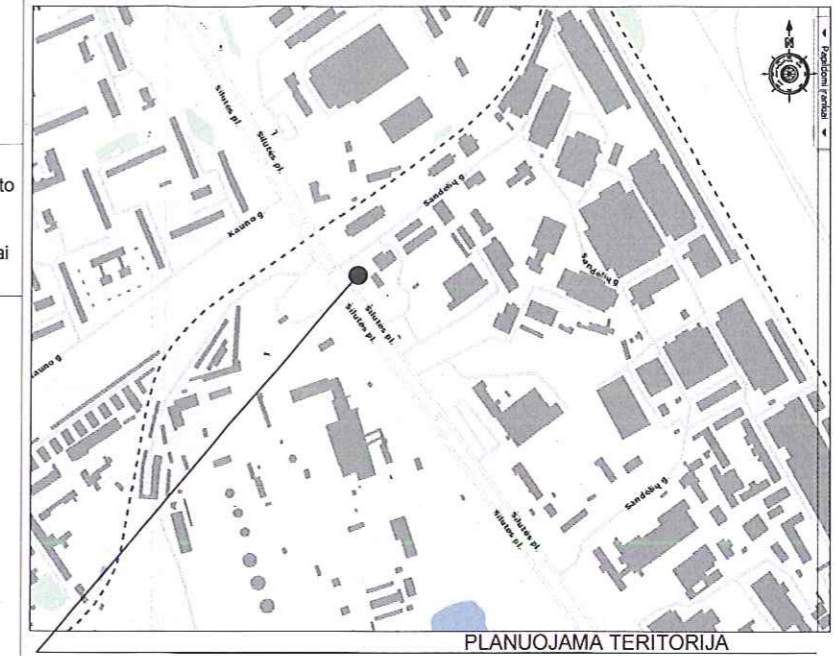


Aloyzas Každalevičius

ŽEMĖS SKLYPO PLANO, PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, LENTELĖ

Sklypo Nr.	Suformuoto žemės sklypo plotas (m²)	Sklypo kampų žymėjimas	Sklypo kampų koordinatės		Žemės sklypo ribų ilgiai		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis	Statinių aukštis (m)	Užstatymo tankumas	Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus		Žemės sklypo duomenys		
			X	Y	Sklypo kampų Nr.	Atstumas (m)				Spec. žemės naudojimo sąlygos	Servitutas	Formuojamo sklypo adresas		Suformuoto žemės sklypo naudotojai
												Savivaldybė	Gatvė, namo Nr.	
1	1303	1 2 3 4	6177497.85 6177485.92 6177434.78 6177447.42	322068.39 322052.10 322089.92 322106.59	1-2 2-3 3-4 4-1	20.17 63.66 20.96 63.26	1. Žemės sklypų paskirtis - kitos paskirties žemė; 2. Žemės sklypų naudojimo būdas - komercinės paskirties objektų teritorijos(K) 3. Žemės sklypų naudojimo pobūdis - prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos (K1)	15 m	0.37	1. Ryšių linijos apsaugos zona - po 2m abipus požeminio kabelio; 2. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos - po 5 m nuo vamzdinių ašies; 3. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos - po 5 m nuo kanalo (vamzdyno) kraštų, kameros išorinės sienos; 4. Elektros linijų apsaugos zonos - žemės juosta, kurios plotis po 1 metru nuo linijos konstrukcijų kraštinių taškų.	1. Servitutas S1 - teisė tiesli bei aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (406m²)	Klaipėdos miesto	Šilutės pl. 19	UAB "HOKLA"
2	406	2 5 6 3	6177485.92 6177482.46 6177430.75 6177434.78	322052.10 322047.27 322084.42 322089.92	2-5 5-6 6-3 3-2	5.96 63.67 6.80 63.60								
3(1+2)	1709	1 2 5 6 3 4	6177497.85 6177485.92 6177482.46 6177430.75 6177434.78 6177447.42	322068.39 322052.10 322047.27 322084.42 322089.92 322106.59	5-2 2-1 1-4 4-3 3-6 6-5 3-2	5.96 20.17 63.26 20.96 6.80 63.67 63.60								

SITUACIJOS SCHEMA



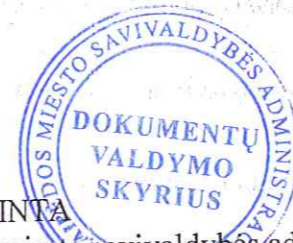
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

①	SKLYPO NUMERIS
	ESAMI STATINIAI IR ĮRENGINIAI
	FORMUOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
	ESAMOS ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
	NAIKINAMOS ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
	ESAMOS GATVĖS, PRIVAŽIAVIMAI
	ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS
	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIAI
S1	SERVITUTO RIBOS (ZONA)
	ĮVAŽIAVIMAS-ISVAŽIAVIMAS, EISMO KRYPTIS

PASTABA:

- ŽEMĖS SKLYPO PLANE NUMATOMAS LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS, ĮSITERPUSIOS TARP IŠNUOMOTO VALSTYBINIO ŽEMĖS SKLYPO IR GATVĖS SUJUNGIMAS SU PAGRINDINIŲ ŽEMĖS SKLYPU (LR TEISĖS AKTŲ NUSTATYTA TVARKA), TAIP PAT SUJUNGTO ŽEMĖS SKLYPO PERTVARKYMAS.

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2011 m. *balandžio 24* d. įsakymu Nr. AD1-*197*



Atestato Nr.	S33 Danės g.43, Klaipėda www.s33.lt ; info@s33.lt			ŽEMĖS SKLYPO PLANAS ADRESU ŠILUTĖS PL. 19 KLAIPĖDOJE, PRILYGINAMAS DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI	
16946	PV:	M.ŠEŠKAUSKAS	2010	ŽEMĖS SKLYPO PLANAS (SPRENDINIŲ BRĖŽINYS) M 1:500	
	ATLIKO:	J.KABANOVA	2010		
				Laida:	1
				Lapas:	1
				Lapų:	1

