



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, KLAIPĖDOS G. 3A, PLANO, PRILYGINAMO
DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, PATVIRTINIMO**

2011 m. birželio 3 d. Nr. AD1-1133
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 21 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124 patvirtinto Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo 40 punktu, atsižvelgdama į uždarnosios akcinės bendrovės „Progresyvūs projektai“ 2011 m. gegužės 18 d. prašymą:

1. Tvirtinu žemės sklypo Klaipėdoje, Klaipėdos g. 3A, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendinių brėžinys pridedamas).

2. Nustatau, kad patvirtintas žemės sklypo planas, prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, įsigalioja kitą dieną po oficialaus informacinio pranešimo vietinėje spaudoje apie jo patvirtinimą ir viso teritorijų planavimo dokumento paskelbimo Klaipėdos miesto savivaldybės interneto tinklalapyje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui.

Savivaldybės administracijos direktorė



Judita Simonavičiūtė

PATVIRTINTA
 Klaipėdos miesto savivaldybės
 administracijos direktoriaus
 2011 m. birželio 3 d.
 Įsakymu Nr. AD1-1133



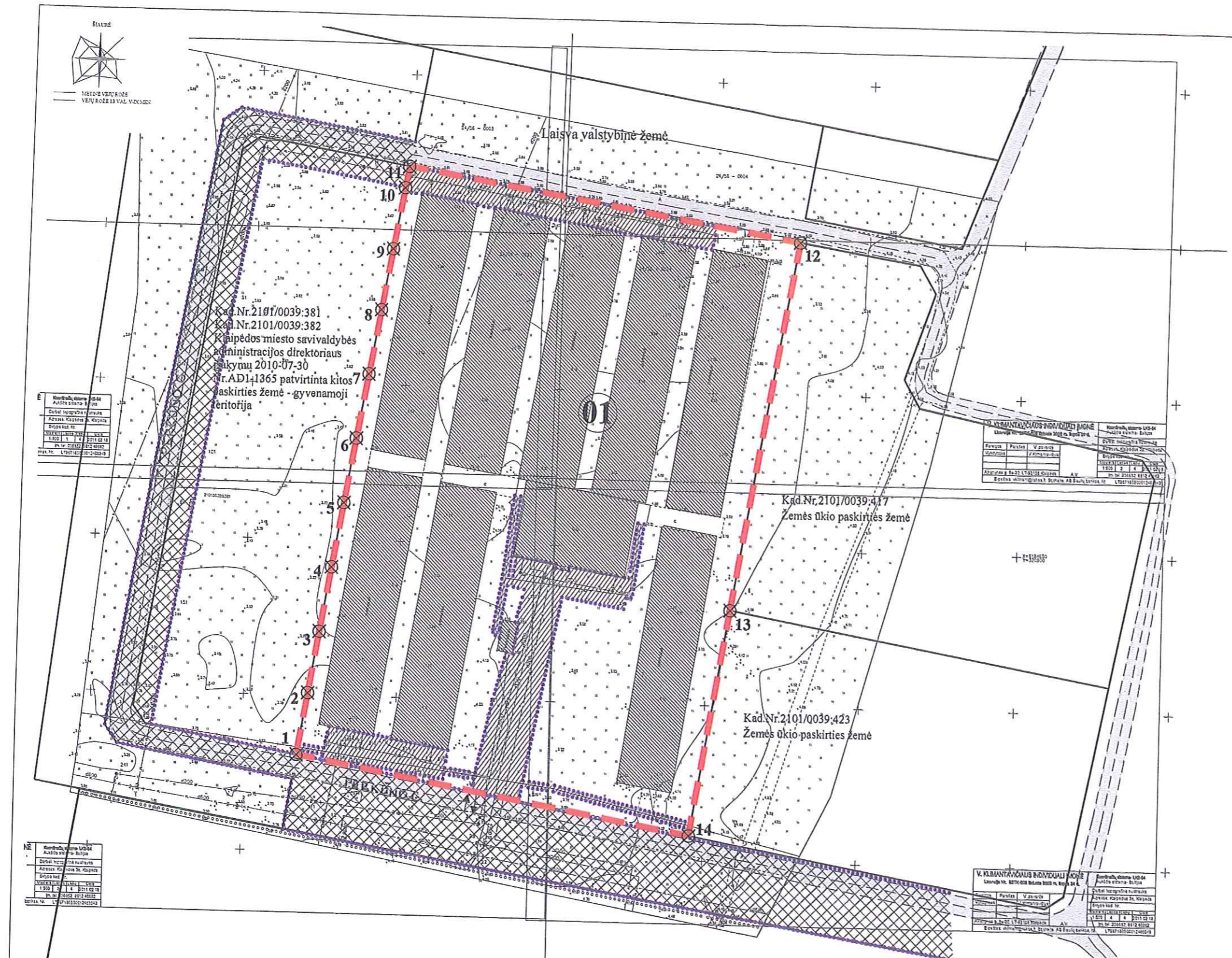
PLANUOJAMOS TERITORIJOS SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽENKLAI

01	SKLYPO NUMERIS
---	FORMUOJAMAS ŽEMĖS SKLYPAS ESAMIEMS PASTATAMS EKSPLOATUOTI, PAGAL KLAIPĖDOS M. SAV. ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMĄ 2010-11-22 NR. AD1-2631
▨	SERVITUTO RIBOS (ZONOS)
▨	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ RIBOS
▨	ESAMI STATINIAI
←	ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS, EISMO KRYPTIS
•••••	SAHITARINIŲ APSAUGOS ZONŲ BEI APSAUGOS ZONŲ RIBOS
---	GATVĖS AŠINĖ LINIJA
---	ESAMOS GATVĖS PRIVAŽIAVIMAS
---	SKLYPŲ GREITIBYBĖS
⊗ 1	SKLYPO RIBOS KAMPO TAŠKAS

PASTABA:
 ŽEMĖS SKLYPO PLANE NUMATOMA SUFORMUOTI NAUDOJAMA VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPĄ ESAMIEMS PASTATAMS EKSPLOATUOTI (LR TEISĖS AKTŲ NUSTATYTA TVARKA).



ŽEMĖS SKLYPO PLANO, PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, LENTELĖ

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo ribų kraštinių lentelė		Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Žemės sklypo naudojimo paskirties, naudojimo būdas ir pobūdis	Statiniių tankumas, m	Užstatymo tankumas	Užstatymo intensyvumas	Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus		Žemės sklypo duomenys		
		X	Y	Sklypo ribų kraštinių tarp taškų	Sklypo ribų kraštinių ilgis tarp taškų						Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servituti	Formuojamo sklypo adresas	Suformuoto žemės sklypo naudotojai	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	1	6184580.89	320667.59	1-2	20.20	25104	1. Žemės sklypo naudojimo paskirtis - kitos paskirties žemė;	0	0.53	1.04	1. Vandentiekio, lietus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos - po 5 m nuo vamzdžių ašies;	Sitūlini nustyti ar paskirti žemės servituti - teise naudoti ir aptarnauti požeminės ir antžeminės komunikacijos - 2806 m².	Klaipėdos miesto	Klaipėdos g. 3A	S. Jokužio leidykla-spaustuė
	2	6184600.82	320670.87	2-3	20.02		2. Žemės sklypo naudojimo būdas - komercinės paskirties objektų teritorijos (K);				2. Elektros linijų apsaugos zonos - žemės juosta, kurios plotis po 1 m nuo linijos konstrukcijų kraštinių taškų.				
	3	6184620.57	320674.12	3-4	21.00		3. Žemės sklypo naudojimo pobūdis - prekybos, ir pramonę objektų statybos (K1);								
	4	6184641.29	320677.53	4-5	21.00										
	5	6184662.01	320680.94	5-6	21.00										
	6	6184682.73	320684.34	6-7	21.00										
	7	6184703.45	320687.75	7-8	21.00										
	8	6184724.17	320691.16	8-9	20.00										
	9	6184743.90	320694.41	9-10	20.02										
	10	6184763.65	320697.66	10-11	6.98										
	11	6184770.34	320698.79	11-12	130.07										
	12	6184749.24	320827.10	12-13	120.13										
	13	6184630.70	320807.61	13-14	73.66										
	14	6184558.02	320795.65	14-1	130.09										



PROJEKTO DOKUMENTAI

Atestato Nr. 3975	Projekto Nr. 25024	Arch. Nr. A947	Plan. Nr. 1	2011	2011	2011
	S. RACEVIČIŪTĖ	D. ZUBAVIČIENĖ	D. BUDRYTĖ			
	PROJEKTAS	ŽEMĖS SKLYPO PLANAS, ADRESU KLAIPĖDOS G.3A KLAIPĖDOS MIESTE, PRILYGINAMAS DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI	BRĖŽINYS	BRĖŽINYS	BRĖŽINYS	BRĖŽINYS
	PLANAVIMO INICIATORIUS	S. JOKUŽIO LEIDYKLA - SPAUSTUVĖ	ŽEMĖS SKLYPO PLANAS (SPRENDINIŲ BRĖŽINYS) M 1:1000	LAIDA	0	
ŽSP			BRĖŽINIO NUMERIS	FORMATAS	LAPAS	LAPŲ
			ŽSP-11.01.04-ŽSP-001	A3	1	1