



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

**SPRENDIMAS
DĖL KLAIPĖDOS GELEŽINKELIO STOTIES PAUSOŠČIO KELYNO SPECIALIOJO
PLANO PATVIRTINIMO**

2011 m. rugsėjo 22 d. Nr. T2-282
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 3 dalies 8 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617) 18 straipsnio 4 dalimi ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo 2011-08-25 akta Nr. TP1-1796 ir AB „Lietuvos geležinkeliai“ 2011-08-31 raštą Nr. 2-3770, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti Klaipėdos geležinkelio stoties Pausočio kelyno specialųjį planą (pridedami specialiojo plano sprendiniai – brėžinys ir aiškinamasis raštas)
2. Skelbti apie šį sprendimą vietinėje spaudoje ir visą sprendimo tekstą – Klaipėdos miesto savivaldybės interneto tinklalapyje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui.

Savivaldybės meras



Vytautas Grubliauskas



1. Specialiojo plano sprendiniai

1.1 Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimas

Klaipėdos geležinkelio stoties Pauosčio kelyno specialiojo plano sprendiniai parengti vadovaujantis Klaipėdos miesto bendroju planu, patvirtintu Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2007-04-05 sprendimu Nr. T2-110, registro Nr. 07-22.

Specialiojo plano sprendiniuose Pauosčio kelyno vieta yra nekeičiama. Bendrasis planas savo apimtimi, apibrėžta LR Teritorijų planavimo įstatyme, nenustato atskirų objektų užimamo žemės ploto dydžio, kuris yra tikslinamas ar nustatomas žemesnio lygio teritorijų planavimo dokumentais – specialiaisiais ar detaliesiais planais.

Specialiuoju planu nustatoma Pauosčio kelyno rekonstrukcijai ir Girulių aplinkkelio įrengimui reikalingų žemės sklypų plotai, rezervuojamų teritorijų plotai, pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties, naudojimo būdų ir pobūdžių reikalavimai bei kiti reikalavimai:

n	n – sklypo numeris,
m	m – sklypo plotas, ha

Teritorijos (žemės sklypo) naudojimo būdas ir (ar) pobūdis:

pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė:

1 – teritorijos naudojimo būdas,
/ 1 – teritorijos naudojimo pobūdis.

Specialiuoju planu formuojamos inžinerinės infrastruktūros teritorijos susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (5.1, 5.2 lentelės).

Kaip jau buvo minėta koncepcijos stadijoje - Klaipėdos geležinkelio stoties Pauosčio kelyno specialiojo plano sprendiniai bus įgyvendinami dviem etapais (09024-00-SP-01. Specialiojo plano sprendinių brėžinys):

I etapas – Klaipėdos geležinkelio stoties Pauosčio kelyno rekonstrukcija nuo P.Lideikio gatvės iki šiaurinės Klaipėdos miesto administracinės ribos.

II etapas – Girulių gyvenvietės geležinkelio aplinkkelio įrengimas.

Pauosčio kelyno rekonstrukcijai įgyvendinti reikalingas žemės sklypo plotas – 35,6199 ha, Girulių geležinkelio aplinkkeliui įrengti reikalingas žemės sklypo plotas – 10,6343 ha.

1.2 I etapas - Klaipėdos geležinkelio stoties Pauosčio kelyno rekonstrukcija nuo P.Lideikio gatvės iki Girulių gyvenvietės

1.2.1 Žemės sklypas Nr.1a

Sklypas formuojamas Pauosčio geležinkelio kelyno rekonstrukcijai:

1a	n – sklypo numeris,
8,7598	m – sklypo plotas, ha

Teritorijos (žemės sklypo) naudojimo būdas ir (ar) pobūdis:
pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė:

- I – inžinerinės infrastruktūros teritorija,
- I2 – teritorija susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams.

Planuojamo sklypo 1a ribos planuojamos išlaikant esamo sklypo kad. Nr. 2101/8001:2 ribas nuo šiaurinės Klaipėdos miesto dalies iki planuojamo viaduko.

Klaipėdos geležinkelio stoties Pauosčio kelyno rekonstrukcijos I-e etape esamas magistralinis dviračių – pėsčiųjų takas į rekreacines teritorijas bus išsaugotas.

Esama pervaža automobilių transportui, dviratininkams bei pėstiesiems Giruliuose, įgyvendinus I-ojo etapo sprendinius bus išsaugota. Tuo tarpu esama pėsčiųjų perėja (prie pietinės Girulių ribos) įvertinus perėjų ir pervažų saugumo reikalavimus, nurodytus Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekse (Žin., 2004, Nr. 72-2489) bei Pervažų įrengimo ir naudojimo taisyklėse (Žin., 2005, Nr. 22-686) bus naikinama.

Geležinkelio kelyno rekonstrukcijos metu pagal poveikio aplinkai vertinimo rezultatus, Girulių gyvenvietėje numatomos pastatyti akustinį triukšmą slopinančios sienelės: 1) L=377 m, h=3.0 m, vadovaujantis Girulių detaliuoju planu sienutę dar pailginti 89 m; 2) L=642 m, h=3.0-4.0 m.

Planuojamos Pauosčio kelyno rekonstrukcijos metu, Girulių geležinkelio stoties pastatas (kultūros paveldo vertybės unikalus kodas 32565) privalo būti išsaugotas.

Planuojamame sklype nustatomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (pagal LR Vyriausybės 1992-05-12 d. nutarimą Nr. 343, redakcija 1995-12-29 d.) pagal skyrius: II, III, XIX, XXVI, XXIX.

Sklype galiojantys reikalavimai:

Sklype dabartiniu metu galioja specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (pagal LR Vyriausybės 1992-05-12 d. nutarimą Nr. 343, redakcija 1995-12-29 d.) pagal skyrius: I, VI, XVII, XLIX.

5.1 lentelė. Specialiojo plano I etapo teritorijos pagrindinių sprendinių aprašomoji lentelė

Planuojama teritorija Pauosčio kelyno rekonstrukcijos I etapui									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Esamo žemės sklypo adresas, kadastrinis Nr., savininkas	Esamo sklypo plotas, ha	Planuojamo sklypo dalies Nr.	Planuojamo sklypo dalies plotas, ha	Rezervuojamos sklypo dalies Nr.	Rezervuojamos sklypo dalies plotas, ha	Planuojamo sklypo Nr.	Planuojamo sklypo plotas, ha	Žemės sklypo naudojimo būdas/pobūdis	Kiti reikalavimai
Žemės sklypas: Altkerpa nuo P. Lideikio g. iki šiaurinės m. ribos, Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Nr. 2101/8001:2 Paskirtis: kila (transporto, ryšių ir kitoms komunikacijos statybai) Savininkas: Lietuvos Respublika, Patikėjimo teise: AB „Lietuvos geležinkeliai“	30,3089	1a	8,7598			1a	8,7598	I-inžinerinės infrastruktūros teritorijos; I2--susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams	Planuojama teritorija geležinkelio rekonstrukcijai Nustatomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (pagal LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimą Nr.343, redakcija 1995-12-29) pagal punktus: II,III,XX,XXVI,XXIX. Sklype jau yra taikoma senvītuto teise privatizavimui prie kolektyvinių sodų „Diana2“ ir naujos pervažos frengimui, teise frengti naujas komunikacijas pagal patvirtintus detaliuosius planus. Dabariniu metu galioja specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (pagal LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimą Nr.343, redakcija 1995-12-29) pagal punktus: I,VI,XXIX
		1b	0,4143			1b	0,4143	I-inžinerinės infrastruktūros teritorijos; I2--susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams	
		1.1c	21,1348			1c	26,4042	I-inžinerinės infrastruktūros teritorijos; I2--susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams	
Valstybinis miškas, VI Krelingos miškų urėdija	771,1138*			1.2c	2,5721				Planuojama teritorija geležinkelio rekonstrukcijai. Nustatomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (pagal LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimą Nr. 343, redakcija 1995-12-29) pagal punktus: II,III,XXIX. Dabariniu metu galioja specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (pagal LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimą Nr.343, redakcija 1995-12-29) pagal punktus: I,VI,XXIX. Sklype jau yra taikoma senvītuto teise frengti naujas komunikacijas pagal patvirtintus detaliuosius planus. Planuojama teritorija geležinkelio rekonstrukcijai. Nustatomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (pagal LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimą Nr. 343, redakcija 1995-12-29) pagal punktus: II,III,XXIX. Dabariniu metu galioja specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (pagal LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimą Nr.343, redakcija 1995-12-29) pagal punktus: I,VI,XXIX. Sklype jau yra taikoma senvītuto teise frengti naujas komunikacijas pagal patvirtintus detaliuosius planus.
				1.3c	2,3809				
				1.4c	0,3764				
Valstybinis miškas, VI Krelingos miškų urėdija	124,1291*								

Pastaba: * - pateiktas viso valstybinio miško plotas, rezervuojamos teritorijos planuojamam sklypui plotai nurodyti stulpelyje Nr.6.

Sklype taikoma servituto teisė privažiavimui prie kolektyvinių sodų bendrijos "Diana 2" ir naujos pervažos įrengimui, teisė įrengti naujas komunikacijas pagal patvirtintus detaliuosius planus.

1.2.2 Žemės sklypas Nr.1b

Sklypas formuojamas Pauosčio geležinkelio kelyno rekonstrukcijai – viaduko įrengimui:

1b	n – sklypo numeris,
0,4143	m – sklypo plotas, ha

Teritorijos (žemės sklypo) naudojimo būdas ir (ar) pobūdis:
pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė:

- I – inžinerinės infrastruktūros teritorija,
- I2 – teritorija susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams.

Planuojamo sklypo 1b ribos planuojamos išlaikant esamo sklypo unikaliu Nr. 2101-8001-0002 ribas.

AB „Lietuvos geležinkeliai“ 2010-05-20 d. raštu Nr. 2-2612 „Dėl Pauosčio kelyno rekonstrukcijos projektavimo“ sutinka geležinkelio viaduką ties pietine Girulių gyvenvietės riba įtraukti į I-ą Pauosčio kelyno rekonstrukcijos etapą (tekstiniai priedai). Įrengus viaduką, po viaduku bus nutiesta dviračių tako atšaka.

Sklype galiojantys reikalavimai:

Planuojamame sklype nustatomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (pagal LR Vyriausybės 1992-05-12 d. nutarimą Nr. 343, redakcija 1995-12-29 d.) pagal skyrius: II, III, XXIX.

Sklype dabartiniu metu galioja specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (pagal LR Vyriausybės 1992-05-12 d. nutarimą Nr. 343, redakcija 1995-12-29 d.) pagal punktus: I, VI, XLIX.

Sklype taikoma servituto teisė įrengti naujas komunikacijas pagal patvirtintus detaliuosius planus.

1.2.3 Žemės sklypas Nr.1c

Sklypas formuojamas Pauosčio geležinkelio kelyno rekonstrukcijai:

1c	n – sklypo numeris,
26,4042	m – sklypo plotas, m ²

Teritorijos (žemės sklypo) naudojimo būdas ir (ar) pobūdis:
pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė:

- I – inžinerinės infrastruktūros teritorija,
- I2 – teritorija susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams.

Prie esamo sklypo kad. Nr. 2101/8001:2, kurio plotas 30,3089 ha papildomai rezervuojama teritorija:

1.1c	2,5721 ha
1.2c	2,3809 ha
1.3c	0,3164 ha
Viso:	5,2694 ha

[planuojamą teritoriją patenka 3,9260 ha miškų ūkio paskirties žemės, kurios paskirtis turės būti pakeista į kitą paskirtį.

Teritorijoje numatomas 2,7615 ha miško kirtimas geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonos ribose.

Esamo žemės sklypo plėtra numatoma Pauosčio kelyno teritorijoje. Ties sodų bendrijos „Diana 2“ teritorija išlaikomos esamo sklypo ribos. Tačiau žemės ūkio (sodų) pagrindinės tikslinės naudojimo paskirties sklypams, kurių yra 11, nustatoma 20 m nuo planuojamo kraštinio kelio ašies apsaugos zona vadovaujantis LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr.343 (redakcija 1995-12-29 nutarimu Nr.1640) patvirtintomis Specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis III skyriaus 8.1.1 punktu. Aukščiau paminėti žemės sklypai dabartiniu metu patenka į geležinkelio kelių ir įrenginių apsaugos zoną. Sklypuose esantys gyvenamajai funkcijai naudojami pastatai tiek dabartiniu metu, tiek įgyvendinus specialiojo plano sprendinius, į geležinkelio kelių ir įrenginių apsaugos zoną nepateks. Atlikus kelyno rekonstrukciją, ties gyvenamuoju namu, adresu Vasarotojų g. 2D, atstumas nuo pastato iki planuojamų įrengti geležinkelio kelių nesikeis.

Geležinkelio kelyno rekonstrukcijos metu pagal poveikio aplinkai vertinimo rezultatus ties sodininkų bendrijos „Diana 2“ sklypais numatoma pastatyti akustinį triukšmą slopinančias sienelės - L=251 m, h=4.0-4.3 m.

Planuojamame sklype nustatomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (pagal LR Vyriausybės 1992-05-12 d. nutarimą Nr. 343, redakcija 1995-12-29 d.) pagal skyrius: II, III, XXVI, XXIX, LII.

Sklype galiojantys reikalavimai:

Sklype dabartiniu metu galioja specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (pagal LR Vyriausybės 1992-05-12 d. nutarimą Nr. 343, redakcija 1995-12-29 d.) pagal skyrius: I, VI, XVII, XLIX.

Sklype taikoma servituto teisė viadukui rekonstruoti bei eksploatuoti ir tiesti inžinerines komunikacijas, teisė įrengti naujas komunikacijas pagal patvirtintus detaliuosius planus.

1.3 II etapas – Girulių gyvenvietės geležinkelio aplinkkelio įrengimas

1.3.1 Žemės sklypas Nr.2

Sklypas formuojamas Girulių geležinkelio aplinkkelio įrengimui:

<u>2</u>	n – sklypo numeris,
11,2850	m – sklypo plotas, ha

Teritorijos (žemės sklypo) naudojimo būdas ir (ar) pobūdis:

pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė:

- I – inžinerinės infrastruktūros teritorija,
- II – teritorija susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams.

Girulių geležinkelio aplinkkelio įrengimui reikalinga teritorija:

2.1	11,2249 ha	- rezervuojama teritorija
2.2	0,0601 ha	- esamas sklypas, unikalus Nr.2101-0001-0452

Planuojamai teritorijai rezervuojama 10,5742 ha miškų ūkio paskirties žemės, kurios paskirtis turės būti pakeista į kitą paskirtį.

Teritorijoje numatomas 8,2 ha miško kirtimas geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonos ribose.

Projektuojamas geležinkelio aplinkkelis aplenks Girulius. Tokiu būdu geležinkelis bus iškeltas iš centrinės gyvenamosios Girulių dalies ir nutiestas apie 215 m atstumu nuo rytinės Girulių dalies bei apie 680 m atstumu nuo vakarinės Labrenčiškių gyvenamojo kvartalo dalies. Tokiu būdu geležinkelis priartės prie Labrenčiškių gyvenamojo kvartalo, tačiau šiuo metu tai yra vienintelis galimas kompromisinis sprendimas, užtikrinantis vienodas gyvenimo sąlygas tiek Girulių, tiek Labrenčiškių gyventojams.

Planuojamo geležinkelio aplinkkelio ir esamo dviračių tako į Labrenčiškes susikirtime turi būti įrengta skirtingų lygių sankirta – požeminis tunelis dviratininkams ir pėstiesiems.

Atsižvelgus į gyventojų pasiūlymus dėl Šiaulių, Telšių, Plungės ir Kretingos miestų bei rajonų gyventojų susisiekimo su pajūriu geležinkelio transportu užtikrinimo ir įvertinus, kad geležinkelio transportu besinaudojančių keleivių skaičius yra ženklus, įgyvendinant II-o etapo sprendinius ir statant Girulių aplinkkelį, turi būti įrengta keleivinio traukinių stotelė. Stotelės paviljonas bus įrengtas geležinkelio apsaugos zonos ribose, todėl papildoma teritorija specialiojo plano sprendiniuose nėra numatoma. Stotelės vieta bus nustatyta, rengiant Girulių geležinkelio aplinkkelio detalų planą.

Į Girulių gyvenvietės geležinkelio aplinkkelio planuojamą teritoriją patenka kitos paskirties inžinerinės infrastruktūros teritorijos susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos sklypas, kad. Nr. 2101/0001:452; nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika, nuomininkas - AB

5.2 lentelė. Specialiojo plano teritorijos II etapo pagrindinių sprendinių aprašomoji lentelė

Esamo žemės sklypo adresas, kadastrinis Nr., savininkas	Planuojama teritorija Girulių geležinkelio aplinkkeliui įrengti						Kiti reikalavimai		
	Esamo sklypo plotas, ha	Planuojamo sklypo dalies Nr.	Planuojamo sklypo dalies plotas, ha	Rezervuojamos sklypo dalies Nr.	Rezervuojamos sklypo dalies plotas, ha	Planuojamo sklypo plotas, ha			
1 Valstybinis miškas, VI Kretingos miškų urėdija Žemės sklypas: Nr. 2107/0001:452. Kitos paskirtos inžinerinės infrastruktūros teritorijos susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų apimamavimo objektų statybos. Savininkas: Lietuvos Respublika; Sudaryta nuomos sutartis: AB „Lietuvos radijo ir televizijos centras“	2 771,1138*	3 2.2	4 0,0601	5 2.1	6 11,2249	7 2	10 Planuojama teritorija Girulių geležinkelio aplinkkelio įrengimui. Planuojamai teritorijai rezervuojama 10,5742 ha miškų ūkio paskirties žemės. Žemės paskirtis turės būti pakeista į kitos paskirties žemę. Teritorijoje numatoma 8,2 ha miško kirtimas geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonos ribose. Esamo dviračių tako susikirtimo su planuojamu geležinkelio keliu, ir jų įrenginių skirtingų lygių sankirta. Planuojamo sklypo ribose bus įrengta keleivinių ir traukinių stotiele. Nustatomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (pagal LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimą Nr.343, redakcija 1995-12-29) pagal punktus: III,XXVI,XXIX,LII		
Žemės sklypas: 1a Aikarpa nuo anksčiau suplanuoto kello nuo Medelyno g. per Labrenčiškės į Girulius iki šiaurinės m. ribos, Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Paskirtis: I-inžinerinės infrastruktūros teritorijos; 12-susisiekimo ir inžinerinių linijų koridoriams Savininkas: Lietuvos Respublika; Palkėjimo teisės: AB „Lietuvos geležinkeliai“	8,7598					1a	I-inžinerinės infrastruktūros teritorijos; 12-susisiekimo ir inžinerinių linijų koridoriams arba B – bendro naudojimo teritorijos; B3 – urbanizuotų teritorijų viešosioms erdvėms	8,1077	9 I-inžinerinės infrastruktūros teritorijos; 12-susisiekimo ir inžinerinių linijų koridoriams

Pastaba: * - pateiktas viso valstybinio miško plotas, rezervuojamos teritorijos planuojamam sklypui plotai nurodyti stulpelyje Nr.6.

Lietuvos radijo ir televizijos centras. 0,06 ha sklype įrengta vidurinių bangų antena. Įgyvendinant II-o etapo sprendinius, sklype esantys statiniai bei įrenginiai bus iškelti, kompensuojant įrangos išmontavimo, perkėlimo bei kitus su šiais darbais susijusius kaštus (2010-11-23 d. raštas Nr. 5A-2072/2.6-07).

Įgyvendinus II etapo sprendinius, specialiajame plane siūloma, išmontuotą Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijoje esančią senąją geležinkelio atkarpą, kuri nusidriekusi tarp Pajūrio regioninio parko ir Girulių miško - renatūralizuoti.

Planuojamame sklype nustatomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (pagal LR Vyriausybės 1992-05-12 d. nutarimą Nr. 343, redakcija 1995-12-29 d.) pagal skyrius: III, XXVI, XXIX, LII.

Į teritoriją patenka 0,0601 ha sklypas unikaliu Nr.2101-0001-0452, kuriam nustatytos specialiosios žemės ir miško sąlygos (pagal LR Vyriausybės 1992-05-12 d. nutarimą Nr.343, redakcija 1995-12-29 d.) pagal skyrių VI.

1.3.2 Žemės sklypas Nr.1a

Įgyvendinus II-o etapo sprendinius, t.y. įrengus Girulių aplinkkelį, geležinkelio bėgiai ir kiti įrenginiai geležinkelio atkarpoje, einančios per Girulių gyvenvietę nuo sodų bendrijos „Diana 2“ iki šiaurinės Klaipėdos miesto administracinės ribos bus visiškai išardyti.

Sklypas 1a bus perduotas Klaipėdos miesto savivaldybės žinion. Šioje teritorijoje, vadovaujantis Klaipėdos miesto bendrojo plano 3.12 punktu, išardomų geležinkelių vietoje turi būti įrengtos gatvės, želdiniai, inžinerinės komunikacijos:

1a	n – sklypo numeris,
8,1077	m – sklypo plotas, ha

Teritorijos (žemės sklypo) naudojimo būdas ir (ar) pobūdis:
pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė:

- I – inžinerinės infrastruktūros teritorija,
- II – teritorija susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams

arba

- B – bendro naudojimo teritorijos;
- B3 – urbanizuotų teritorijų viešosioms erdvėms.

Ryšium su geležinkelio aplinkkelio įrengimu, dviračių eismą siūloma nukreipti po I etape suplanuotu viaduku ir vėliau sujungti su esamu dviračių taku, tiesiogiai nekertant geležinkelio.

Iškėlus geležinkelį iš Girulių, savo ruožtu bus panaikinta ir Girulių geležinkelio stotis, kaip traukinių sustojimo vieta. Nežiūrint to Girulių geležinkelio stoties pastatas (kultūros paveldo vertybės unikalus kodas 32565) turi būti išsaugotas.

Perduodamame Klaipėdos miesto savivaldybės žinion sklype Nr. 1a bus nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (LR Vyriausybės 1992-05-12 d. nutarimas Nr. 343, redakcija 1995-12-29 d.) pagal skyrius: I, II, VI, XVII, XIX, XXVI, XXIX, XLIX.

1.3.3 Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

1. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonos (pagrindas - LRV 1992-05-12 nutarimas Nr.343, redakcija 1995-12-29 nutarimu Nr.1640 p.III) - apsaugos zona miestuose po 20,0 m abipus kraštinių kelių ašių, bet zonos riba negali būti arčiau kaip 5 metrai iki kelio statinio;
2. Kelių apsaugos zonos (pagrindas - LRV 1992-05-12 nutarimas Nr.343, redakcija 1995-12-29 nutarimu Nr.1640 p.II) - po 50,0 m abipus kelkraščių;
3. Ryšių linijų apsaugos zona (pagrindas - LRV 1992-05-12 nutarimas Nr.343, redakcija 1995-12-29 nutarimu Nr.1640 p.I) po 2 m abipus požeminio kabelio trasos;
4. Elektros oro linijų apsaugos zonos (pagrindas - LRV 1992-05-12 nutarimas Nr.343, redakcija 1995-12-29 nutarimu Nr.1640 p.VI) - iki 1 kV po 2 m ir 6, 10 kV - po 10 m nuo kraštinių laidų; kabelių linijos apsaugos zonos po 1 m nuo linijos konstrukcijų kraštinių taškų;
5. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (pagrindas - LRV 1992-05-12 nutarimas Nr.343, redakcija 1995-12-29 nutarimu Nr.1640 p.XLIX) - po 5 m abipus vamzdinių ašies;
6. Valstybinio geodezinio pagrindo punktų apsaugos zonos (pagrindas - LRV 1992-05-12 nutarimas Nr.343, redakcija 1995-12-29 nutarimu Nr.1640 p.XVII);
7. Nekilnojamojų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos (pagrindas - LRV 1992-05-12 nutarimas Nr.343, redakcija 1995-12-29 nutarimu Nr.1640 p.XIX);
8. Miško naudojimo apribojimai (pagrindas - LRV 1992-05-12 nutarimas Nr.343, redakcija 1995-12-29 nutarimu Nr.1640 p.XXVI);
9. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos (pagrindas - LRV 1992-05-12 nutarimas Nr.343, redakcija 1995-12-29 nutarimu Nr.1640 p.XXIX);
10. Dirvožemio apsauga (pagrindas - LRV 1992-05-12 nutarimas Nr.343, redakcija 1995-12-29 nutarimu Nr.1640 p.LII);
11. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos nustatomos vadovaujantis LR aplinkos ministro 2007-02-14 d. įsakymu Nr. D1-98.

Inžinerinių tinklų apsaugos zonos:

1. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų - po 5 m abipus vamzdynų ašies;
2. Dujotiekių - po 2 m abipus vamzdynų ašies;
3. Elektros oro linijų iki 1 kV - po 2 m,
6, 10 kV elektros oro linijų - po 10 m nuo kraštinių laidų,
elektros kabelių linijų - po 2 m nuo kabelio ašies;
4. Ryšių linijų - po 1,0 m nuo kabelio ašies.

1.4 Planuojamos teritorijos įvertinimas poveikio aplinkai aspektu

Specialusis planas rengtas remiantis tvarios plėtros teritorijų planavimo principais, kurie buvo suformuluoti 1992 m. pasaulio viršūnių susitikime Rio de Žaneire. Šie principai buvo įtvirtinti Nacionalinėje darnaus vystymosi strategijoje, patvirtintoje 2003-09-11 LR Vyriausybės nutarimu Nr. 1160, bei naujoje jos redakcijoje, patvirtintoje 2009-09-16 LR Vyriausybės nutarimu Nr. 1247.. Tvarios plėtros principai yra apibūdinami trimis pagrindiniais elementais: ekonominiu, socialiniu ir aplinkosauginiu. Visi šie elementai sudaro darnią pusiausvyrą, todėl suteikus prioritetą vienam iš jų, tvarumo principas bus pažeistas. Siekiant kompromisinio ir tvaraus sprendimo, tenka aukoti kiekvieno elemento dalį, kad būtų išlaikyta pusiausvyrą ir nei viena sfera - ekonominė, socialinė ir aplinkosauginė - nenukentėtų labiau nei kita.

Specialiojo plano sudėtyje parengti planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentai, nes planuojama veikla patenka į veiklų sąrašą, kurioms taikomos LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo pakeitimo įstatyme (2005-06-21, Nr. X-258; Žin., 2005, Nr. 84-3105) numatytos procedūros.

Parengtą Klaipėdos geležinkelio mazgo Pauosčio kelyno rekonstrukcijos poveikio aplinkai vertinimo ataskaitą suderino ir planuojamai ūkinei veiklai pritarė Klaipėdos miesto savivaldybės administracija 2010-09-03 raštu Nr.(4.36.)-R2-2784. 2010-11-17 sprendimu Nr.(9.14.5.)-LV4-5886 planuojamai ūkinei veiklai teritorijoje pritarė LR aplinkos ministerijos Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departamentas.

Planuojamos Pauosčio kelyno rekonstrukcijos įtaką kraštovaizdžiui išsamiai aprašyta Klaipėdos geležinkelio mazgo Pauosčio kelyno rekonstrukcijos PAV ataskaitos I knygos 6.4 skyriuje.

Pauosčio kelyno poveikio aplinkai vertinimo ataskaitoje konstatuojama, kad Pauosčio kelyno rekonstrukcija neturės esminės neigiamos reikšmės kraštovaizdžio estetinei vertei bei kitiems jo kokybę apibrėžiantiems rodikliams, jei bus tinkamai atlikti aplinkos tvarkymo darbai visoje rekonstrukcijos paliestoje teritorijoje. Planuojamo Girulių apvažiavimo atveju vietovės kraštovaizdžio stabilumas ir mozaikiškumas sumažės dėl planuojamo miško kirtimo. Idant būtų išsaugoti ir nepažeisti nustatyti jautrūs augalijos kompleksai planuojamos veiklos svarbiausia sąlyga yra ta, kad būtina nepakeisti šiose teritorijos dalyse nusistovėjusio vietovės hidrologinio režimo. Šios sąlygos techninio išpildymo sprendiniai turi būti įtraukti į Pauosčio kelyno rekonstrukcijos techninį projektą.

Planuojamos rekonstrukcijos techniniuose sprendimuose visiems kelyno ir geležinkelio trasos įrengimo statybos darbams bus numatytas pažeistos dirvožemio dangos rekultivavimas. Po bėgiais įrengiama apsauginė geotekstilinė plėvelė.

Planuojamas paviršinio vandens surinkimo bei drenažo griovių įrengimas bei esamų modernizavimas, naujų lietaus valymo įrenginių įrengimas. Po valymo nuotekos pateks į lietaus nuotekų reguliavimo 100 m³ rezervuarą ir toliau į esamą lietaus ir buitinių nuotekų siurblinę, iš kurios – į Klaipėdos miesto tinklus.

Poveikio gyvūnijai požiūriu nustatyta, kad projektuojamose Pauosčio geležinkelio trasose planuojami kelių tiesimai darbai neturės įtakos varliagyvių, roplių ir bestuburių populiacijų kitimui, nes šios rūšys yra plastiškos ir dominuoja antropogeniniame kraštovaizdyje. Tačiau, įvertinus intensyviausią varliagyvių migravimo zoną, rekomenduojama palei naujai sukurtas sankasas pastatyti užtvaras su pralaida varliagyviams. Stambiajai medžiojamajai faunai (briedžiams, elniams) reikšmingo poveikio nenustatyta, nes vietinės populiacijos yra visai nereikšmingos regiono mastu (žvėrių šeimos skaičiuojamos vienetais), tranzitinių stambiosios medžiojamosios faunos migracinių kelių nekonstatuota.

Reikšmingas poveikis saugomoms paukščių rūšims nenumatomas, tačiau rekomenduojama nevykdyti triukšmingų Girulių apvažiavimo geležinkelio atšakos naujo kelio tiesimo darbų paukščių veisimosi ir migracijos metu, t.y. balandžio–liepos ir rugsėjo–spalio mėn.

Įvertinus prognozuojamą aplinkos taršą, nustatyta, kad Pauosčio kelyno plėtra neigiamo poveikio gyventojų sveikatai neturės. Perklojant esamus ir naujus geležinkelio kelius, bus sumontuoti ilgieji bėgiai, perklojami ir nauji bėgiai bus jungiami be tvarslių, o suvirinimo būdu. Dėl to sumažės triukšmas (dundėjimas) vagonų aširačiui pervažiuojant bėgių jungtimis. Mediniai pabėgiai bus keičiami betoniniais.

Pagal planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo rezultatus numatoma 3-4 m aukščio Girulių gyvenvietėje ir 4-4,5 m aukščio sodų bendrijoje "Diana 2" pastatyti akustinį triukšmą slopinančias sienutes. Ties Melnragės gyvenvietėje geležinkelio sukeliama ribiniai triukšmo dydžiai neviršijami, todėl čia statyti triukšmą slopinančias sienutes netikslinga. (Klaipėdos geležinkelio mazgo Pauosčio kelyno rekonstrukcija. PAV ataskaita. I knyga. 6.5 skyrius).

Įrengus Girulių aplinkkelį, gyvenamosios aplinkos būklė Giruliuose ženkliai pagerės ir atitinkamai bus sudarytos geresnės sąlygos gyventojų sveikatai, nes Girulių gyvenvietės geležinkelio aplinkkelis nukraus transporto srautus nuo Girulių centrinės dalies gyvenamųjų teritorijų. Kita vertus priartės prie Labrenciškių gyvenamojo kvartalo, tačiau šiuo metu tai yra vienintelis galimas kompromisinis sprendimas, užtikrinantis vienodas gyvenimo sąlygas tiek Girulių, tiek Labrenciškių gyventojams.

Numatoma išsaugoti dviračių takus ir pėsčiųjų takų tinklą, įrengti saugias dviračių takų perėjas per geležinkelį, švietimo priemonėmis ir konsultacijomis padėti Klaipėdos miesto gyventojams ir

nevyriausybiniams organizacijoms suprasti Pauosčio kelyno rekonstrukcijos svarbą visos Lietuvos ekonominei pažangai ir AB „Lietuvos geležinkeliai“ pastangas sumažinti būsimųjų darbų bei veiklos neigiamą įtaką aplinkai.

Klaipėdos valstybinis jūrų uostas yra pagrindinis Lietuvos Respublikos transporto infrastruktūros objektas, o Klaipėdos miestas yra svarbiausias transporto centras, kuriame susijungia jūros, sausumos ir geležinkelio keliai. Į uostamiestį sueina svarbiausios šalies sausumos kelių magistralės, uostamiestis yra geležinkelio IX transporto koridoriaus galutinis taškas su B atšaka: Kijevas (Ukraina) – Minskas (Baltarusija) – Kena – Vilnius – Kaišiadorys – Šiauliai – Klaipėda. Atsižvelgus į Klaipėdos valstybinio jūrų uosto svarbą bendrai Lietuvos Respublikos transporto sistemai, specialiajame plane konstatuojama, kad su uosto plėtra susijusi jį aptarnaujančio geležinkelio plėtra yra nulemta susiklosčiusių ekonominių sąlygų ir yra neišvengiama.

Rengiant Pauosčio kelyno rekonstrukcijos techninio projekto dokumentaciją, bus atlikti vietovės ekogeologiniai tyrimai, vadovaujantis Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2008-06-17 d. įsakymu Nr. 1-104 „Dėl ekogeologinių tyrimų reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2008, Nr. 71-2759).

Poveikio aplinkos kokybei monitoringas bus organizuojamas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009-09-16 d. įsakymu Nr. D1-546 patvirtintų „Ūkio subjektų aplinkos monitoringo nuostatų“ (Žin., 2009, Nr. 113-4831) nustatyta tvarka.

1.5 Planuojamos teritorijos įvertinimas poveikio kultūros paveldo vertybėms aspektu

Bendruoju atveju apibūdinamo kultūros paveldo pastato būklę labiausiai galintys įtakoti pagrindiniai veiksniai yra įvertinti Klaipėdos geležinkelio mazgo Pauosčio kelyno rekonstrukcijos PAV ataskaitos I knygos 6.5 skyriuje.

Tam, kad Pauosčio geležinkelio kelyno metu būtų maksimaliai sumažintas galimas fizinis poveikis Girulių geležinkelio stoties pastatui, rengiant Pauosčio kelyno rekonstrukcijos techninį projektą turi būti paruošti objekto apsaugos techniniai sprendiniai ir numatytos konkrečios fizinės apsaugos priemonės statybos darbų etape. Planuojamos rekonstrukcijos teritorijoje po rekonstruojamais ir naujai tiesiamais bėgiais turi būti numatytos techninės priemonės, kurios turėtų po statybos seksiančiame eksploatacijos etape labai sumažinti dabar pasireiškiančią vibraciją nuo pravažiuojančio krovinio traukinio vagonų sąstato.

Kultūros paveldo vertybei - Girulių stoties pastatas (KVR unikalus kodas 32565) taikomos Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 2004, Nr. 153-5571) 23, 25 str. nuostatos.

Ūkinės veiklos Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ir apsaugos zonose nustatyti apribojimai pagal specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų (LR Vyriausybės 1992-05-12 d. nutarimas Nr.343, redakcija 1995-12-29 d.) skyriaus XIX reikalavimus.

Melnragės pirmosios senosios kapinės nuo planuojamos teritorijos yra nutolusios 0,43 km atstumu, todėl numatomos Pauosčio kelyno rekonstrukcijos poveikis šiam kultūros paveldo objektui mažai tikėtinas.

1.6 Inžinerinės infrastruktūros objektai planuojamoje teritorijoje

Klaipėdos geležinkelio stoties Pauosčio kelyno specialiuoju planu rezervuojama teritorija ir formuojami žemės sklypai susisiekimo komunikacijų ir jų infrastruktūrų plėtrai. Specialiajame plane sprendžiami tik tie su inžinerine infrastruktūra susiję pagrindiniai klausimai, kurie turi įtakos geležinkelio plėtrai reikalingos teritorijos rezervavimui.

Vykdamas Pauosčio kelyno rekonstrukciją ir geležinkelio aplinkkelio įrengimą visi į planuojamą teritoriją patenkantys esami inžineriniai tinklai turi būti išsaugoti. Nesant galimybės jų išsaugojimui, turi būti numatytos priemonės šių tinklų apsaugai, sustiprinimui ar perkėlimui, išlaikant apsaugos zonų reikalavimus, vadovaujantis specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis (LR Vyriausybės 1992-05-12 d. nutarimas Nr. 343, redakcija 1995-12-29 d.).

Rengiant techninę dokumentaciją geležinkelio kelių ir jų įrenginių statybos vietą numatyti išlaikant normatyvinius atstumus nuo tinklų. Nesant galimybių išvengti sankirtų su tinklais, numatyti kompensacines priemones tinklų apsaugai, eksploatavimui, darbų atlikimui remonto atveju.

Dujotiekis

Klaipėdos geležinkelio stoties Pauosčio kelyno teritorijoje esamų dujotiekio tinklų nėra.

Esamas vidutinio slėgio dujotiekis Ø160 sutinkamas tik Giruliuose už geležinkelio sklypo ribų.

Vidutinio slėgio dujotiekis Ø160 yra nutiestas nuo Girulių link Labrenčiškių, todėl planuojamas geležinkelio aplinkkelis kirs dujotiekio tinklus. Rengiant techninę dokumentaciją, šis susikirtimas turi būti įvertintas bei numatytos priemonės dujotiekio išsaugojimui bei apsaugai.

Vandentiekio, buitinių nuotekų ir lietaus vandens tinklai

Klaipėdos geležinkelio mazgo Pauosčio kelyno planuojamos rekonstrukcijos metu ženklus geriamojo vandens poreikio išaugimas nenumatomas. Buitinėms reikmėms ir esamų priešgaisrinių rezervuarų užpildymui paliekama esama vandens tiekimo sistema, nes kelyne esančių statinių, kuriuose yra geriamojo - buitinio vandens ėmimo įrenginiai, skaičius nesikeis. Kaip ir iki rekonstrukcijos kelyno objektams geriamasis vanduo bus tiekiamas centralizuotai iš Klaipėdos miesto vandentiekio tinklų, kuriuos eksploatuoja UAB „Klaipėdos vanduo“.

Dėl naujai projektuojamų geležinkelio kelių reikės išardyti esamus priešgaisrinius rezervuarus, esančius rytinėje Pauosčio kelyno dalyje. Vakarinėje kelyno dalyje esančius priešgaisrinius rezervuarus siūloma palikti, tik vietoje šlaito įrengti atraminę sienutę, kuri turi būti apšiltinta. Taip pat siūloma įrengti 3 grupes po 4 vnt.x100 m³ požeminių priešgaisrinio vandens rezervuarų. Reikalingas vandens kiekis išorės gaisrų gesinimui 195 l/s (vadovaujantis rekomendacine literatūra SNIP 2.05.07-

91). Išorinėje aptvėrimo pusėje įrengiamas priešgaisrinis pravažiavimas su žvyro danga ir apsisukimo aikštelėmis. Po pravažiavimu numatoma įrengti vandentiekio tinklus su gaisriniais hidrantaus šalia pravažiavimo. Ant projektuojamo tinklo kas 150-200 m išdėstomi požeminiai arba antžeminiai gaisriniai hidrantai. Kadangi geležinkelio kelių numatoma daugiau negu 10, išorės gaisrų gesinimui esami sausvamzdžiai pratęsimi ir papildomai projektuojami nauji sausvamzdžiai su kas tris geležinkelio kelius įrengtom atšakom su gaisriniais čiaupais. Sausvamzdžiai dėstomi kas 150 m, tarpabėginiuose latakuose.

Žymesni pokyčiai numatomi paviršinių (lietaus ir sniego tirpsmo) nuotekų susidaryme. Po Pauosčio kelyno rekonstrukcijos, planuojama, kad lietaus vanduo nuo projektuojamų ir esamų kelynų bei drenažinis vanduo bus surenkamas esamais latakais ir tinklais bei naujai projektuojamais tinklais ir valomas naujai projektuojamuose lietaus valymo įrenginiuose. Esamų valymo įrenginių našumo, ryšium su kelyno išplėtimu, nepakaks, todėl planuojamas valymo įrenginių našumas - 80 l/s. Į valymo įrenginius nuotekos nukreipiamos per paskirstymo šulinį, numatant persipylimą liūčių metu. Ant išleistuvo iš valymo įrenginių numatoma sumontuoti mėginių ėmimo šulinį, kuriame bus įrengtas uždoris avarijos atvejui. Po valymo nuotekos patenka į lietaus nuotekų reguliavimo 100m³ rezervuarą ir toliau į esamą lietaus ir buitinių nuotekų siurblinę, iš kurios nuotekos bus išpumpuojamos į miesto tinklus. Taip pat numatoma esamus d160 mm lietaus nuotekų tinklus perkloti į d400 mm lietaus nuotekų ir drenažo surinkimo tinklus. Esamas siurblinės našumas 20 m³/h pakankamas ir po kelyno išplėtimo. Ryšium su apribojimais išleisti nuotekas iš kelyno teritorijos į miesto nuotekų tinklus, numatoma lietaus nuotekų kiekio reguliavimo talpa. Esami lietaus valymo įrenginiai statybos laikotarpiu turi veikti. Jie bus išmontuoti, tik pastačius naujus tinklus ir valymo įrenginius.

Buitinės ir valytos paviršinės nuotekos pagal sudarytą sutartį bus išleidžiamos į AB „Klaipėdos vanduo“ nuotekų tinklus. Paviršinių nuotekų, susidarysiančių nuo geležinkelio kelių tarp Pauosčio ir Girulių stočių, numatyta infiltracija į gruntą.

Įvardyti sprendiniai ir jų įgyvendinimo būdai bus konkretizuoti rengiant teritorijos detalų planą ir Pauosčio kelyno rekonstrukcijos techninį projektą. Nesant galimybių išvengti sankirtų su vandentiekio ir nuotekų tinklais turi būti numatytos kompensacinės priemonės tinklų apsaugai, eksploatavimui, darbų atlikimui remonto atveju.

Kadangi rengiamo specialiojo plano tikslas yra rezervuoti teritorijas ir suformuoti žemės sklypus susisiekimo komunikacijų ir jų infrastruktūros plėtrai, teritorijos su galimos taršos objektais (transporto važiavimo ir stovėjimo zonos ir pan.), paviršinių nuotekų išleistuvų vietos su jiems priklausančiu baseinu, paviršinių nuotekų apskaitos ir kontrolės sistema bus nagrinėjama, pažymėta bei aprašyta teritorijos detalajame plane bei techniniuose sprendiniuose.

Planuojamas naujas geležinkelio aplinkkelis kirs magistralinį d300 vandentiekio tinklą, kuris nutiestas iš Girulių į Labrenciškes. Rengiant geležinkelio aplinkkelio techninį projektą, vadovautis STR 2.07.01:2003 reikalavimais. Ypatinę dėmesį skirti XXXVI skirsniai Mechaninis atsparumas ir pastovumas. Vandentiekio tinklui numatyti apsaugos priemonės nuo apkrovų ir neigiamų poveikių, bei apsaugos priemonės grunto išplovimui ir geležinkelių apsėmimui, kuriuos gali sukelti atsiradęs

vandens nutekėjimas iš tinklo į aplinką. Vandentiekio atkarpas, patenkančias po geležinkeliu patalpinti dėkle. Dėkle panaudoti kalas ketaus vandentiekio vamzdžius su tempimui atspariomis movomis. Rengiant vandentiekio perėjų per geležinkelį techninę dokumentaciją, vadovautis STR 2.07.01:2003 reikalavimais.

Elektros tinklai

Visi požeminiai elektros kabeliai patenkantys po tiesiamais keliais turi būti iškelti į inžineriniams tinklams skirtą zoną – planuojamą iškeliamų (perkeliamų) inžinerinių tinklų koridorių. Elektros tinklai, kurių nėra galimybės iškelti turi būti apsaugoti vamzdžiais. Esamą 10 kV elektros perdavimo oro liniją tarp Girulių geležinkelio stoties ir Pauosčio numatyta sukabliuoti, kabelį klojant inžineriniams tinklams skirtoje zonoje.

Dėl naujų kelių elektros įrangos maitinimui atsiras papildomi poreikiai, kuriems esamų transformatorinių pajėgumų pakaks, todėl naujos transformatorinės nenumatomos. Tačiau modulinę transformatorinę Nr. 2 numatoma iškelti prie naujojo iešmyno planuojamo sklypo ribose.

Specialiajame plane taip pat nenumatoma perkelti AB LESTO elektros tinklų ir įrenginių iš planuojamos teritorijos ribų.

Specialiuoju planu nenumatomi servitutai esamiems, į planuojamą teritoriją patenkantiems AB LESTO elektros tinklams ir įrenginiams. Esamiems elektros tinklams nustatytos specialios žemės naudojimo sąlygos (LR Vyriausybės 1992-05-12 d. nutarimas Nr. 343, redakcija 1995-12-29 d.) elektros linijų apsaugos zonos ribose. Esant poreikiui, servitutų nustatymas bus įvertintas rengiant planuojamos teritorijos detaliuosius planus.

Telekomunikacijų tinklai

Šiuo metu šalia rekonstruojamo Pauosčio kelyno yra paklota ryšių kabelių kanalizacija, ryšių bei signalizacijos sistemų variniai bei optiniai kabeliai.

Specialiajame plane planuojamas iškeliamų (perklojamų) inžinerinių tinklų koridorius, į kurį numatoma iškelti visus požeminių telekomunikacijų tinklų kabelius, patenkančius po tiesiamais keliais.

Rengiant Pauosčio kelyno rekonstrukcijos projektą, reikia įvertinti tai, kad telekomunikacijų tinklai neturi patekti po planuojamais statiniais ir gatvės važiuojamąja dalimi. Telekomunikacijų tinklai, kuriuos nėra galimybės iškelti turi būti atitinkamai sustiprinti ir apsaugoti vamzdžiais.

Visi Pauosčio kelyno plėtos – rekonstrukcijos ir aplinkkelio įrengimo - techniniai sprendiniai bus detalizuojami rengiant teritorijos detalų planą bei techninį projektą.

SPRENDINIŲ POVEIKIO VERTINIMO ATASKAITA

1. Planuojamos ūkinės veiklos aprašymas

Klaipėdos geležinkelio stoties Pauosčio kelyno specialiojo plano sprendinių poveikio vertinimas vykdomas vadovaujantis LR Vyriausybės 2004-07-16 nutarimu Nr. 920 „Dėl teritorijų planavimo dokumentų sprendinių poveikio vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2004, Nr. 113-4228).

Siekiant užtikrinti tinkamą teritorijų planavimą vietiniu lygmeniu ir įvertinti rengiamo teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo galimą ilgalaikį ir (ar) trumpalaikį poveikį, parengta sprendinių poveikio vertinimo ataskaita, kurioje aprašyta planuojama veikla, įvertinta sprendinių atitiktis planavimo tikslams, išduotoms planavimo sąlygoms, nurodytas ryšys su galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, įvertinama „status quo“ situacija, numatomas sprendinių teigiamas ar neigiamas, trumpalaikis ar ilgalaikis poveikis pagal vertinimo aspektus ir sąlygas, numatomos neigiamos sprendinių poveikį pašalinančios ar mažinančios priemonės.

Vykdomas projektas – Klaipėdos geležinkelio stoties Pauosčio kelyno rekonstrukcija.

AB „Lietuvos geležinkeliai“ įgyvendindama „Lietuvos strateginį nacionalinį geležinkelių plėtros planą 2005-2015 m.“ bei siekdamas užtikrinti tolesnį IXB transporto koridoriaus modernizavimą ir plėtrą, 2007 metais parengė Klaipėdos geležinkelio mazgo galimybių studiją, kurioje, atsižvelgiant į Klaipėdos jūrų uosto perspektyvinę plėtrą ir poreikius, bei užtikrinant geležinkelių transportui keliamus aplinkosaugos bei saugos reikalavimus, buvo numatyta palaipsnė ir kompleksiška geležinkelio kelynų ir stočių modernizacija ir plėtra. Šios studijos pagrindu buvo parengta ir 2007 m. gruodžio 29 d. LR susisiekimo ministro įsakymu Nr.3-433 patvirtinta programa Dėl Klaipėdos geležinkelio mazgo plėtros 2008 metams ir laikotarpiui iki 2015 metų. Programoje numatytų priemonių įgyvendinimas numatomas panaudojant ES Sanglaudos fondo bei AB „Lietuvos geležinkeliai“ lėšas.

Vadovaujantis Teritorijų planavimo, Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo bei Statybos įstatymų nuostatomis programoje numatytai Klaipėdos geležinkelio stoties Pauosčio kelyno modernizacijai ir plėtrai įgyvendinti (punktas 2.3) būtina parengti Pauosčio kelyno teritorijų planavimo ir poveikio aplinkai vertinimo dokumentus, kurie nustatytų susisiekimo komunikacijų ir susijusios infrastruktūrų plėtrai būtinas teritorijas ir įvertintų planuojamų veiklų leistinumą pasirinktoje vietoje. Patvirtintų specialiojo bei detaliojo teritorijų planavimo dokumentų bei juose numatytų sprendinių pagrindu bus parengtas Klaipėdos stoties kelyno modernizacijos techninis projektas bei paraiška ES Sanglaudos fondui.

Klaipėdos geležinkelio stoties Pauosčio kelyno specialiajam planui yra išskirti šie tikslai:

- Rezervuoti teritorijas ir suformuoti žemės sklypus susisiekimo komunikacijų ir jų infrastruktūrų plėtrai;
- Nustatyti ar pakeisti planuojamos teritorijos naudojimo ir tvarkymo režimą, apsaugos priemonės ir kitus reikalavimus statinių statybos projektams rengti ar žemės sklypui naudoti;

Specialiajam planui išskirti šie uždaviniai:

- atsižvelgiant į Klaipėdos miesto bendrajame plane (patvirtintame Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2007-04-05 d. sprendimu Nr. T2-110) numatytus sprendinius bei juos įgyvendinant, parinkti tinkamiausią Pauosčio kelyno rekonstrukcijos variantą, aplenkiant Girulių gyvenvietę;
- įvertinti planuojamų susisiekimo komunikacijos objektų bei susijusių infrastruktūros objektų ir įrenginių statybos bei eksploatavimo galimumą parinktoje vietoje.

Siekiant sukurti modernią Europos Sąjungos reikalavimus atitinkančią Lietuvos geležinkelių transporto sistemą, glaudžiai sąveikaujančią su jūros uostais, atsižvelgiant į išskirtinę objekto svarbą šalies ūkiui, ir į tai, kad kiekvienais metais pervežamų krovinių kiekis geležinkeliu išauga 2 mln. t, o šiame geležinkelio mazge nebeužtenka esamų kelių bei infrastruktūros pajėgumų, AB „Lietuvos geležinkeliai“ numato Klaipėdos geležinkelio mazgo plėtrą.

Anksčiau Lietuvos geležinkeliuose naudojamo standartinio sąstato ilgis buvo 700 metrų. Tobulėjant technologijoms, šiandien lokomotyvai yra galingesni, taigi gali tempti ilgesnius sąstatus. Vykdamt geležinkelių modernizaciją kiekvienos stoties keliai yra ilginami iki 1050 metrų. Norint tai padaryti nepakanka paprasčiausiai pratęsti bėgius, reikia įvykdyti visą stoties modernizaciją: pakeisti elektros dalį, eismo valdymo sistemą, perstatyti šviesoforus, perkelti signalizaciją, įrengti apšvietimą – praktiškai, stotis įrengiama iš naujo.

Racionaliau išnaudojant Pauosčio stotį sumažėtų ir krovinių traukinių, gabenančių naftą į Klaipėdos geležinkelio stotį srautas. Klaipėdos stotyje būtų apdorojama mažiau naftos krovinių, o didžioji jų dalis būtų gabenama per Pauosčio stotį tiesiai į AB "Klaipėdos nafta" ir AB KLASCO terminalus. Pauosčio kelyne įrengus papildomus kelius, tiesiai į uostą būtų tiekiami ne tik naftos produktai, bet ir kiti kroviniai: trąšos, grūdai ir t.t..

Pauosčio kelyno rekonstrukcija pagal ūkinės veiklos pobūdį patenka į veiklų sąrašą (LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 priedo 8.5 ir 10 punktus "Pagrindinių viešojo naudojimo geležinkelių tiesimas" bei "Į planuojamos ūkinės veiklos, kurios poveikis aplinkai privalo būti vertinamas, rūšių sąrašą įrašytos planuojamos ūkinės veiklos pakeitimas ar išplėtimas tais atvejais, kai toks pakeitimas ar išplėtimas atitinka šiame priede nustatytus ribinius dydžius, jei jie yra nustatyti"), kurioms taikomos poveikio aplinkai vertinimo įstatyme numatytos procedūros.

2009 m. liepos – spalio mėn. UAB "Sweco Lietuva" parengė Pauosčio kelyno rekonstrukcijos poveikio aplinkai vertinimo (toliau tekste - PAV) programą. PAV programa buvo parengta bei suderinta su suinteresuotais subjektais ir 2009 m. gruodžio mėn. 01 d. patvirtinta AM Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departamente.

2009 m. lapkričio mėn. – 2010 m. vasario mėn. laikotarpiu UAB "Sweco Lietuva" atliko Pauosčio kelyno rekonstrukcijos PAV ir parengė ataskaitą „Klaipėdos geležinkelio mazgo Pauosčio kelyno rekonstrukcijos poveikio aplinkai vertinimas“.

PAV ataskaitoje išnagrinėtos 4 geležinkelio plėtros alternatyvos (0-3): 0 variantas (esama padėtis), I variantas (minimalus), II variantas (vidutinis) ir III variantas (maksimalus). Poveikio aplinkai vertinimas apima III variantą (sudarytą iš I ir II etapų). I etapas: pagrindinio kelio Nr. 1 atitraukimas rytų kryptimi tam, kad atsirastų vietos kitų trijų 1050 m ilgio kelių statybai; trijų naujų 1050 m ilgio kelių įrengimas; kelių 3 – 11 prailginimas iki 1050 m naudingo ilgio (šiaurės kryptimi); ištraukiamojo kelio 19 įrengimas (800 m naudingo ilgio, šiaurės kryptimi); apsauginės plėvelės įrengimas po naujais keliais; trečiojo išvažiavimo iš stoties uosto kryptimi įrengimas prie 12 arba 16 kelio; antrojo pagrindinio kelio įrengimas tarp Girulių st. ir Pauosčio kelyno; priešgaisrinės apsaugos vandens talpyklų perkėlimas į kitą vietą; dviejų lygių viaduko per geležinkelį įrengimas ties pietine Vasarotojų g. riba. II etapas: Girulių apvažiavimo įrengimas.

Parengtą Klaipėdos geležinkelio mazgo Pauosčio kelyno rekonstrukcijos poveikio aplinkai vertinimo ataskaitą suderino ir planuojamai ūkinei veiklai pritarė Klaipėdos miesto savivaldybės administracija 2010-09-03 raštu Nr.(4.36.)-R2-2784. 2010-11-17 sprendimu Nr.(9.14.5.)-LV4-5886 planuojamai ūkinei veiklai teritorijoje pritarė LR aplinkos ministerijos Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departamentas.

2. Sprendinių poveikio vertinimas

Klaipėdos geležinkelio stoties Pauosčio kelyno specialiojo plano sprendinių poveikio vertinimas atliekamas nurodytais aspektais:

1. atitikties patvirtintiems teritorijų planavimo dokumentams ir Klaipėdos miesto bendrajam planui;
2. inžinerinių tinklų vystymo;
3. transporto organizavimo, nurodant dviračių, pėsčiųjų takus, automobilių perspektyvinius kelius;
4. žemėnaudos pakitimų;
5. poveikio gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui;
6. poveikio gyvenamajai, rekreacinei struktūrai.

2.1. Atitikties patvirtintiems teritorijų planavimo dokumentams ir Klaipėdos miesto bendrajam planui vertinimas

Klaipėdos geležinkelio stoties Pauosčio kelyno specialusis planas parengtas vadovaujantis Klaipėdos miesto bendruoju planu ir neprieštarauja patvirtintiems teritorijų planavimo dokumentams (1 lentelė ir 2 grafinis priedas).

1 lentelė. Planuojamoje teritorijoje galiojantys teritorijų planavimo dokumentai ir kiti strateginiai dokumentai bei programos

Bendrieji planai	
	Klaipėdos miesto bendrasis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2007-04-05 sprendimu Nr. T2-110, registro Nr. 07-22.
Specialieji planai	
	Klaipėdos miesto dviračių transporto infrastruktūros išvystymo schema, patvirtinta Klaipėdos miesto tarybos 2000-03-30 sprendimu Nr. 55, registro Nr. 00-15
	Klaipėdos miesto gyvenamųjų rajonų schema, patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2001-12-20 sprendimu Nr. 275
	Klaipėdos miesto aukštybinių pastatų išdėstymo schema (specialusis planas), patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2007-06-28 sprendimu Nr. T2-201, registro Nr. 07-30
	Klaipėdos miesto vizualinės informacijos ir išorinės reklamos specialusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2005-07-28 sprendimu Nr. T2-267, registro Nr. 05-32
	Ėnergijos rūšies pasirinkimo ir naudojimo šildymui Klaipėdos mieste specialusis planas ir reglamentas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2001-11-08 sprendimu Nr. 254, registro Nr. 01-62
	Klaipėdos miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2005-03-31 sprendimu Nr. T2-74, (pakeitimas 2009-05-29 sprendimu Nr. T2-221), registro Nr. 05-7
	Klaipėdos miesto ir gretimų teritorijų lietaus nuotekų tinklų specialusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2009-01-29 sprendimu Nr. T2-9, registro Nr. 09-9
Detalieji planai	
	Girulių detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2005-05-26 sprendimu Nr. T2-177, registro Nr. 05-18
	Kelio nuo Medelyno g. per Labrenčiškes gyvenvietę į Girulius detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008-02-28

	sprendimu Nr. T2-47, registro Nr. 08-14
Ūkio šakų plėtros programos ir strateginiai dokumentai	
	Klaipėdos miesto plėtros strateginis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2001-04-26 sprendimu Nr.110

Specialiojo plano sprendiniuose Pauosčio kelyno vieta yra nekeičiama. Bendrasis planas savo apimtimi, apibrėžta LR Teritorijų planavimo įstatyme, nenustato atskirų objektų užimamo žemės ploto dydžio, kuris yra tikslinamas ar nustatomas žemesnio lygio teritorijų planavimo dokumentais – specialiaisiais ar detalieisiais planais.

Klaipėdos m. savivaldybės bendrajame plane teigiama, kad „perspektyvinį Pauosčio stoties, Melnragės kelyną planuoti nekertant miško“, tačiau specialusis planas nenagrinėja su perspektyvinio Pauosčio stoties Melnragės kelyno statyba susijusių klausimų. Konkrečiu atveju planuojama Klaipėdos stoties Pauosčio kelyno rekonstrukcija.

II-ame specialiojo plano sprendinių įgyvendinimo etape planuojamas Girulių apvažiavimas yra numatytas Klaipėdos miesto bendrajame plane, todėl parengtas specialusis planas įgyvendina bendrojo plano sprendinius.

Miško kirtimas numatomas vadovaujantis 1992-05-12 LR Vyriausybės nutarimu Nr. 343 patvirtintų Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų (Žin., 1992, Nr.22-652) III skyriaus 9 punktu, kuriame nurodoma, kad geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje augantys medžiai negali būti aukštesni už nuotolį nuo medžio iki pirmojo bėgio. Įvertinant rekreacinę bei apsauginę miško svarbą planuojant Pauosčio kelyno rekonstrukciją miško kirtimai yra sumažinti iki minimumo taikant selektyvųjį kirtimą, numatoma kompensuoti iškirštą mišką atsodinant jį savivaldybės nurodytuose naujuose plotuose. Miško kirtimo Pauosčio kelyno plėtrai bei Girulių aplinkkelio įrengimui poreikis numatytas ir galimybės įvertintos Klaipėdos geležinkelio mazgo Pauosčio kelyno rekonstrukcijos poveikio aplinkai vertinimo ataskaitoje, kurią suderino ir planuojamai ūkinei veiklai pritarė Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (2010-09-03 rašto Nr.(4.36.)-R2-2784). Š.m. lapkričio 17 d. sprendimu Nr.(9.14.5.)-LV4-5886 planuojamai ūkinei veiklai pritarė LR aplinkos ministerijos Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departamentas.

Į specialiojo plano sprendinių brėžinius perkelti sprendiniai iš 2008-08-28 d. Klaipėdos miesto tarybos sprendimu Nr. T2-47 patvirtinto „Kelio nuo Medelyno gatvės per Labrenčiškės gyvenvietę į Girulius tiesimo“ detaliojo plano dėl anksčiau suplanuotos gatvės, dviračių ir pėsčiųjų takų, tunelio po geležinkeliu sprendinių.

AB „Lietuvos geležinkeliai“ 2010-05-20 d. raštu Nr. 2-2612 „Dėl Pauosčio kelyno rekonstrukcijos projektavimo“ sutinka geležinkelio viaduką ties pietine Girulių gyvenvietės riba įtraukti į I Pauosčio kelyno rekonstrukcijos etapą. Tai paskatintų numatyto kelio nuo Medelyno g. per Labrenčiškės į Girulius projektavimo ir statybos darbus.

Dviračių takai, numatyti Klaipėdos m. bendrajame plane, Klaipėdos m. dviračių transporto infrastruktūros išvystymo schemoje, įvertinti Klaipėdos m. vizualinės informacijos ir išorinės reklamos specialiajame plane, patenkantys į specialiuoju planu planuojamą teritoriją numatyti išsaugoti.

2.2. Inžinerinių tinklų vystymo vertinimas

Vykdamas Pauosčio kelyno rekonstrukciją ir geležinkelio aplinkkelio įrengimą visi į planuojamą teritoriją patenkantys esami inžineriniai tinklai turi būti išsaugoti. Nesant galimybių jų išsaugojimui, turi būti numatytos priemonės šių tinklų apsaugai, sustiprinimui ar perkėlimui, išlaikant apsaugos zonų reikalavimus, vadovaujantis specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis (LR Vyriausybės 1992-05-12 d. nutarimas Nr. 343, redakcija 1995-12-29 d.).

Rengiant techninę dokumentaciją geležinkelio kelių ir jų įrenginių statybos vietą numatyti išlaikant normatyvinius atstumus nuo tinklų. Nesant galimybių išvengti sankirtų su tinklais, numatyti kompensacines priemones tinklų apsaugai, eksploatavimui, darbų atlikimui remonto atveju.

Geležinkelio kelyno teritorijoje susidaro buitinės nuotekos ir paviršinės (lietaus ir sniego tirpsmo) nuotekos. Pauosčio kelyno teritorijoje yra įrengti buitinių ir lietaus nuotekų tinklai. Įrengta drenažo sistema. Teritorijoje yra esami užteršto lietaus vandens valymo įrenginiai, buitinių nuotekų ir valyto lietaus vandens siurblinė bei slėginiai nuotekų tinklai, nuotekų šalinimui į miesto kanalizacijos tinklus. Buitinės nuotekos susidaro buitinėse patalpose (san. mazguose, dušuose). Kelyno rekonstrukcijos metu numatoma, kad buitinių nuotekų susidarymas pasikeis nežymiai, todėl nauji savitakiniai buitinių nuotekų tinklai neprojektuojami.

Žymesni pokyčiai numatomi paviršinių (lietaus ir sniego tirpsmo) nuotekų susidaryme. Po Pauosčio kelyno rekonstrukcijos, planuojama, kad lietaus vanduo nuo projektuojamų ir esamų kelynų bei drenažinis vanduo bus surenkamas esamais latakais ir tinklais bei naujai projektuojamais tinklais ir valomas naujai projektuojamuose lietaus valymo įrenginiuose, kurių planuojamas našumas - 80 l/s. Esamų valymo įrenginių našumo, ryšium su kelyno išplėtimu, nepakanka. Taip pat numatoma esamus d160 mm lietaus nuotekų tinklus perkloti į DN400 mm lietaus nuotekų ir drenažo surinkimo tinklus. Esamas siurblinės našumas 20 m³/h pakankamas ir po kelyno išplėtimo. Ryšium su apribojimais išleisti nuotekas iš kelyno teritorijos į miesto nuotekų tinklus, numatoma lietaus nuotekų kiekio reguliavimo talpa.

Esami lietaus valymo įrenginiai statybos laikotarpiu turi veikti. Jie bus išmontuoti, tik pastačius naujus tinklus ir valymo įrenginius. Dėl kelyno išplėtimo ir rekonstrukcijos esamas pralaidas reikia prailginti arba keisti naujomis. Dėl pralaidų prailginimo siūloma pakoreguoti kanalų, griovių ar upelių vagą ties pralaidomis. Klaipėdos stoties Pauosčio kelyno paviršinių nuotekų surinkimui naudojama teršalų surinkimo plėvelė taip pat bus naujai įrengiama ir po ilginamais keliais.

Buitinės ir paviršinės nuotekos Pauosčio kelyno teritorijoje nebus tiesiogiai išleidžiamos į paviršinius vandens telkinius. Planuojama, kad Pauosčio stoties geležinkelio kelyno teritorijoje susidariusios paviršinės nuotekos, bus išvalomos iki gamtosauginių reikalavimų naujuose valymo įrenginiuose. Po valymo nuotekos pateks į lietaus nuotekų reguliavimo 100 m³ rezervuarą ir toliau į esamą lietaus ir buitinių nuotekų siurblinę, iš kurios – į Klaipėdos miesto tinklus. Dėl nuotekų išleidimo į miesto tinklus su UAB „Klaipėdos vanduo“ yra sudaryta sutartis.

Paviršinės nuotekos nuo geležinkelio kelių tarp Pauosčio ir Girulių stočių ir toliau lietaus surinkimo grioviais suteka į kelyno apylinkėse esančių bevardžių upelių tinklą bei esamas pralaidas Pauosčio geležinkelio ir Melnragės - Girulių kelio pylimuose bei infiltruojasi į gruntą. Rekonstrukcijos metu planuojamas paviršinio vandens surinkimo bei drenažo griovių įrengimas bei esamų modernizavimas.

Dėl kelyno išplėtimo ir rekonstrukcijos esamas pralaidas numatoma prailginti arba keisti naujomis. Dėl pralaidų prailginimo numatoma pakoreguoti kanalų, griovių ar upelių vagą ties pralaidomis. Klaipėdos stoties Pauosčio kelyno paviršinių nuotekų surinkimui naudojama apsauginė geomembrana taip pat bus naujai įrengiama ir po ilginamais keliais.

Potencialiai galimų avarijų atvejams numatytos papildomos techninės priemonės (automatinis blokavimo įtaisas ir automatinė signalizacija; uždaroji armatūra; avarinio atjungimo sklendė), neleidžiančios teršalams patekti į paviršinio ir požeminio vandens telkinius.

Kelyno rekonstrukcijos projekte dėl naujai projektuojamų ir pratęsimų esamų kelių numatoma perkelti ir pratęsti aptvėrimą. Šalia aptvėrimo vidinėje išskiriama zona perklojamiems ir naujiems inžineriniams tinklams. Išorinėje aptvėrimo pusėje numatoma įrengti 3.5 m pločio priešgaisrinį pravažiavimą su žvyro danga ir 12,0x12,0 m apsisukimo aikštelėmis. Po pravažiavimu planuojama įrengti vandentiekio tinklus su gaisriniais hidrantais šalia pravažiavimo.

Dėl naujai projektuojamų geležinkelio kelių reikia išardyti esamus priešgaisrinius rezervuarus, esančius rytinėje Pauosčio kelyno dalyje. Vakarinėje kelyno dalyje esančius priešgaisrinius rezervuarus siūloma palikti, tik vietoje šlaito įrengti atraminę sienutę, kuri turi būti apšiltinta. Taip pat siūloma įrengti 3 grupes po 4 vnt.x100m³ požeminių priešgaisrinio vandens rezervuarų.

Dėl kelyno išplėtimo ir rekonstrukcijos esamas pralaidas reikės prailginti arba keisti naujomis. Dėl pralaidų prailginimo siūloma pakoreguoti kanalų, griovių ar upelių vagą ties pralaidomis. Planuojamos veiklos jautrios augalijos kompleksui teritorijose draudžiama pakeisti nusistovėjusį hidrologinį režimą.

Pagal Pauosčio kelyno rekonstrukcijos priešprojektinių sprendinių geležinkelio kelių išplėtimo sprendinius tarp pagrindinio kelio ir pratęsto skirstymo kelio Nr.19 yra skirtingi aukščiai, todėl siūloma įrengti atraminę sienutę, kurios aukštis siektų nuo 0 m iki ~3.5 m aukščio (skirstymo kelio

Nr.19 pabaigoje), o ilgis būtų ~500m. Atraminės sienutės storis turėtų būti apie 400 mm. Dėl didelių aukščio skirtumų ant atraminės sienelės reikia įrengti tvorą.

Visi požeminiai elektros kabeliai patenkantys po tiesiamais keliais turės būti iškelti į inžineriniams tinklams skirtą zoną. Elektros tinklai, kuriuos nėra galimybės iškelti, bus atitinkamai sustiprinti ir apsaugoti vamzdžiais.

Esamą 10 kV antžeminę elektros liniją tarp Girulių geležinkelio stoties ir Pauosčio numatyta sukabeliuoti. Kabelį klojant inžineriniams tinklams skirtoje zonoje.

Dėl naujų kelių elektros įrangos maitinimui atsiras papildomi poreikiai, kuriems esamų transformatorinių pajėgumų pakaks, todėl naujos transformatorinės nenumatomos. Tik modulinė transformatorinė Nr. 2 bus iškelta prie naujojo iešmyno. Modulinės transformatorinės apsaugos zona – 10 m.

Konkretizuotų sprendinių brėžinyje 09024-01-SP-02, 09024-01-SP-04 pažymėti planuojami inžineriniai tinklai bei įrenginiai, gaisrinio vandentiekio sistemos ir privažiavimai prie jų, inžinerinių tinklų koridoriai, į kuriuos bus perkeliama esami tinklai, patenkantys po naujai planuojamais geležinkelio keliais, aprašytos planuojamų tinklų apsaugos zonos. Pauosčio kelyno rekonstrukcijos ir Girulių aplinkkelio įrengimo techniniai sprendiniai bus tikslinami detaliojo plano bei techninio projekto rengimo metu.

2.3. Transporto organizavimo vertinimas

Girulių detalajame plane, patvirtintame Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2005-05-26 sprendimu Nr. T2-177, gatvės infrastruktūros teritorija iš Labrenčiškių per Girulius iki pat paplūdimių pateikiama tik kaip planavimo pasiūlymas, kuris ženkliai sumažintų transporto srautus Pamario gatve, kuri vienintelė jungia Girulius su Klaipėda. 2008-02-28 d. sprendimu Nr. T2-47 Klaipėdos miesto savivaldybės taryba patvirtino kelio nuo Medelyno g. per Labrenčiškės gyvenvietę į Girulius detalų planą. Siekiant išvengti Klaipėdos miesto bendrajame plane numatyto Girulių gyvenvietės geležinkelio aplinkkelio ir kelio sankirtos, detaliojo plano sprendiniuose buvo numatyta kelio trasą atitraukti toliau nuo Girulių. Planuojant „C2“ kategorijos kelią, buvo suformuoti trys sklypai, iš kurių vienas formuojamas prie geležinkelio, numatant paimti dalį geležinkelio žemės tuneliui ir nuvažoms įrengti.

AB „Lietuvos geležinkeliai“ 2010-05-20 d. raštu Nr. 2-2612 „Dėl Pauosčio kelyno rekonstrukcijos projektavimo“ sutinka geležinkelio viaduką ties pietine Girulių gyvenvietės riba įtraukti į I Pauosčio kelyno rekonstrukcijos etapą.

Klaipėdos geležinkelio stoties Pauosčio kelyno rekonstrukcijos I etape esamas magistralinis dviračių – pėsčiųjų takas į rekreacines teritorijas numatomas išsaugoti. Įrengus geležinkelio viaduką, taip pat įrengiama ir dviračių tako atšaka po viaduku.

Rekonstrukcijos metu Girulių gyvenvietėje esamą pervažą automobilių transportui, dviratininkams bei pėstiesiems ir esamą pėsčiųjų perėją per geležinkelį numatoma išsaugoti. Esama pėsčiųjų perėja (prie pietinės Girulių ribos) įvertinus perėjų ir pervažų saugumo reikalavimus, nurodytus Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekse (Žin., 2004, Nr. 72-2489) bei Pervažų įrengimo ir naudojimo taisyklėse (Žin., 2005, Nr. 22-686) bus naikinama.

Planuojamos Pauosčio kelyno rekonstrukcijos metu, kultūros paveldo vertybė - Girulių geležinkelio stoties pastatas (KVR unikalus kodas 32565) bus išsaugotas.

Įrengus aplinkkelį, teritorijoje tarp anksčiau suplanuotos gatvės iš Labrenciškių į Girulius ir šiaurinės Klaipėdos miesto administracinės ribos esami geležinkelio bėgiai bus visiškai demontuoti. Sklypas perduotas Klaipėdos miesto savivaldybės žinion. Šioje teritorijoje, vadovaujantis Klaipėdos miesto Bendruoju planu, išardomų geležinkelių vietoje turi būti įrengtos gatvės, želdiniai, inžinerinės komunikacijos.

Dviračių tako atšaką po geležinkelio viaduku planuojama sujungti su esamu dviračių taku, nutiestu Vasarotojų g.

Planuojamo geležinkelio aplinkkelio ir esamo dviračių tako į Labrenciškes susikirtime turi būti įrengta skirtingų lygių sankirta – požeminis tunelis dviratininkams ir pėstiesiems.

Atsižvelgus į gyventojų pasiūlymus, įgyvendinant II-o etapo sprendinius ir statant Girulių aplinkkelį, turi būti įrengta keleivinių traukinių stotelė. Stotelės paviljonas bus įrengtas geležinkelio apsaugos zonos ribose, todėl papildoma teritorija specialiojo plano sprendiniuose nenumatoma. Stotelės vieta bus tikslinama rengiant Girulių aplinkkelio detalų planą.

2.4. Žemėnaudos pakitimų vertinimas

Esamo žemės sklypo Atkarpa nuo Lideikio g. iki šiaurinės m. ribos, unikalus Nr. 2101-8001-0002, plotas – 30,3089 ha.

- Pauosčio kelyno rekonstrukcijai įgyvendinti reikalingos teritorijos plotas – 35,6199 ha,
- Pauosčio kelyno rekonstrukcijai rezervuojamos teritorijos plotas - 5,2694 ha,
- Girulių geležinkelio aplinkeliui įrengti reikalingos teritorijos plotas – 11,2850 ha,
- Girulių geležinkelio aplinkeliui rezervuojamos teritorijos plotas – 11,2249 ha.

Planuojama teritorija numatoma kitos paskirties inžinerinės infrastruktūros teritorijos susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams.

Esamas geležinkelio sklypas ribojasi su valstybiniu mišku, kuris yra, remiantis Valstybinės miškų tarnybos pateiktais LR miškų valstybės kadastro duomenimis, II grupės miškų ūkio specialios

paskirties rekreacinis miškas. Specialiajame plane nurodytos taksacinių sklypų ribos 2010-12-07 kadastro duomenų pagrindu. Esamas geležinkelio žemės sklypas bus didinamas miškų ūkio paskirties žemėje.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka planuojamoje teritorijoje turės būti pakeista pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis iš miškų ūkio į kitos paskirties inžinerinės infrastruktūros teritorijas. Numatyta pakeisti:

- Pauosčio kelyno rekonstrukcijai įgyvendinti - 3,9260 ha miškų ūkio paskirties žemės,
- Girulių geležinkelio aplinkeliui įrengti – 10,5742 ha miškų ūkio paskirties žemės.

Tikslinė žemės naudojimo paskirtis keičiama remiantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-10-13 d. Nutarimu Nr. 1278 (Žinios, 2004, Nr. 152-5545).

Miško žemė paverčiama kitomis naudmenomis remiantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002-05-09 d. Nutarimo Nr. 641 aktualia redakcija (Žinios, 2007, Nr. 30-1099).

Į planuojamą Girulių aplinkelį papuola kitos paskirties inžinerinės infrastruktūros teritorijos susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos sklypas, kurio kad. Nr. 2101/0001:452; nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika, nuomininkas - AB „Lietuvos radijo ir televizijos centras“. Sklype pastatyta vidurinių bangų antena. Įgyvendinant II-o etapo sprendinius, sklype esantys statiniai bei įrenginiai bus išskelti, kompensuojant įrangos išmontavimo, perkėlimo bei kitus su šiais darbais susijusius kaštus (2010-11-23 d. raštas Nr. 5A-2072/2.6-07).

2.5. Poveikio gamtinei aplinkai vertinimas

Buitinės ir paviršinės nuotekos Pauosčio kelyno teritorijoje nebus tiesiogiai išleidžiamos į paviršinius vandens telkinius. Planuojama, kad Pauosčio stoties geležinkelio kelyno teritorijoje susidariusios buitinės ir paviršinės nuotekos bus nukreiptos į Klaipėdos miesto nuotekų tinklus.

Įgyvendinus techniniame projekte numatomus rekonstrukcijos sprendinius Pauosčio kelynas normalios eksploatacijos metu neturės neigiamo poveikio vandenims.

Potencialiai galimų avarijų atvejams numatytos papildomos techninės priemonės (automatinis blokavimo įtaisas ir automatinė signalizacija; uždaromoji armatūra; avarinio atjungimo sklendė), neleidžiančios teršalams patekti į paviršinio ir požeminio vandens telkinius.

Siekiant įvertinti geležinkelio poveikį aplinkos orui PAV ataskaitoje atliktas lokomotyvų išmetamų teršalų sklaidos aplinkos ore matematinis modeliavimas. Atlikus geležinkelio transporto išmetamų teršalų Pauosčio kelyne ir geležinkelio atkarpoje Pauostis – Giruliai sklaidos aplinkos ore matematinį modeliavimą, nei vieno teršalo apskaičiuota koncentracija aplinkos ore įvertinus foninę taršą neviršija ribinių verčių. Taršos modeliavimas buvo atliekamas vertinant blogiausią galimą

situaciją, t.y. vertinant didžiausią traukinių eismo intensyvumą per vieną valandą ir priimant, kad tai būtų tik prekiniai traukiniai.

Planuojamos geležinkelio kelyno rekonstrukcijos teritorijoje pakankamai lygioje vietovėje vandens erozijos pavojaus nėra. Vėjo erozijos pavojus gali kilti ten, kur dėl techninių priežasčių tektų formuoti aukštesnes sankasas.

Planuojamos rekonstrukcijos visiems kelyno ir geležinkelio trasos įrengimo statybos darbų techniniams sprendiniams būtina numatyti pažeistos dirvožemio dangos rekultivavimą.

Taip pat planuojama, kad normalios objektų eksploatacijos metu tiesioginio poveikio derlingam dirvos sluoksniui nebus (jis bus analogiškas dabartiniams). Įvairaus masto dirvos cheminis užteršimas bei poveikis žemės gelmėms galimas tik avarinių situacijų metu.

Planuojama Pauosčio kelyno rekonstrukcija bene ženkliausiai įtakos vietovės biologinę įvairovę (augalinę dangą ir gyvūniją).

Atliktu specializuotu tyrimu buvo nustatyta, kad jautriausi augalijos kompleksai yra planuojamos veiklos teritorijos šiaurinėje dalyje (Purmalės upelio slėnis ir gretimi pašlapę sklypai) ir miško masyve šiauriau Pauosčio geležinkelio mazgo (33, 39 ir 40 miško kvartalai), kur diagnozuotos blogos apsaugos būklės 91E0 **Aliuvinių miškų* ir 9080 **Pelkėtų lapuočių miškų* buveinės bei daug indikatorių savybių turinčios kartinės miško buveinės, savo dislokacija esančios netoli numatomų statybų vietų.

Idant būtų išsaugoti ir nepažeisti nustatyti jautrūs augalijos kompleksai planuojamos veiklos svarbiausia sąlyga yra ta, kad būtina nepakeisti šiose teritorijos dalyse nusistovėjusio vietovės hidrologinio režimo. Šios sąlygos techninio išpildymo sprendiniai turi būti įtraukti į Pauosčio kelyno rekonstrukcijos techninį projektą.

Kompensuojant prarastus medynus, AB "Lietuvos geležinkeliai" Pauosčio kelyno planuojamos rekonstrukcijos techninės dokumentacijos ruošimo metu, pagal šiam tikslui parengtą miško įveisimo žemėtvarkos projektą, atsodins iškirstą mišką santykiu 3:1 (atsodinamas miškas/kertamas miškas) Klaipėdos miesto savivaldybės 2010-08-26 d. raštu Nr. (4.36.)-R2-2703 (tekstiniai priedai) nurodytuose žemės plotuose pietinėje Klaipėdos miesto dalyje teritorijoje tarp Jūrininkų pr., Taikos pr. ir geležinkelio, taip pat tarp geležinkelio ir Labrenčiškių – Kalotės gyvenviečių ruože.

Įgyvendinus II etapo sprendinius, specialiajame plane siūloma, išmontuotą Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijoje esančią senąją geležinkelio atkarpą, kuri nusidriekusi tarp Pajūrio regioninio parko ir Girulių miško - renatūralizuoti.

Poveikio gyvūnijai požiūriu nustatyta, kad projektuojamose Pauosčio geležinkelio trasose planuojami kelių tiesimai darbai neturės įtakos varliagyvių, roplių ir bestuburių populiacijų kitimui,

nes šios rūšys yra plastiškos ir dominuoja antropogeniniame kraštovaizdyje. Tačiau, įvertinus intensyviausią varliagyvių migravimo zoną, rekomenduojama palei naujai sukurtas sankasas pastatyti užtvaras su pralaida varliagyviams. Reikšmingo neigiamo poveikio atskirų saugomų paukščių ir/ar žinduolių rūšių šalies ar regiono masto populiacijoms nebus, dėl mažos jų gausos nagrinėjamoje teritorijoje.

Stambiajai medžiojamajai faunai (briedžiams, elniams) reikšmingo poveikio nenunustatyta, nes vietinės populiacijos yra visai nereikšmingos regiono mastu (žvėrių šeimos skaičiuojamos vienetais), tranzitinių stambiosios medžiojamosios faunos migracinių kelių nekonstatuota.

Reikšmingas poveikis saugomoms paukščių rūšims nenumatomas. Išskirtus mišką naujos Girulių apvažiavimo geležinkelio atšakos trasoje turėtų sumažėti juodajai meletai ir mažajai musinukei tinkamų veisimosi buveinių bendras plotas, tačiau šis pokytis santykinai nereikšmingas.

Rekomenduojama nevykdyti triukšmingų Girulių apvažiavimo geležinkelio atšakos naujo kelio tiesimo darbų paukščių veisimosi ir migracijos metu, t.y. balandžio–liepos ir rugsėjo–spalio mėn.

Pausčio kelyno planuojama rekonstrukcija neturės esminės neigiamos reikšmės kraštovaizdžio estetinei vertei bei kitiems jo kokybę apibūdinantiems rodikliams, jei bus tinkamai atlikti aplinkos tvarkymo darbai visoje rekonstrukcijos paliestoje teritorijoje.

Planuojamos veiklos teritorija yra palyginti uždara ir neturi gerų apžvelgiamumo sąlygų. Geležinkelio infrastruktūrą galima pamatyti ir pajauti žvelgiant iš aukštų pastatų, stovinčių šiaurinėje Klaipėdos dalyje, ligoninių komplekso, Labrenčiškės dvaro ir Labrenčiškės gatvės gyvenamųjų namų rajono.

Planuojamo Girulių apvažiavimo atveju vietovės kraštovaizdžio stabilumas sumažės dėl planuojamo miško kirtimo 8,2 ha ploto miško masyve. Aplinkkelio įrengimo atveju sumažės kraštovaizdžio mozaikiškumas bei sustiprės biotopų fragmentacija šiaurinėje teritorijos dalyje, kur naujoji geležinkelio trasa eis šiaurvakariniu kertinių miško buveinių ir botaniniu požiūriu svarbių teritorijų pakraščiu.

2.6. Poveikio gyvenamajai aplinkai vertinimas

Gyventojų sveikatai svarbiausi aspektai, susiję su planuojama veikla, yra: triukšmas ir vibracija; aplinkos oro tarša; vandens tarša dėl grunto ir požemio taršos; ekstremalios situacijos geležinkelyje.

Perklojant esamus ir naujus geležinkelio kelius, bus sumontuoti ilgieji bėgiai, perklojami ir nauji bėgiai bus jungiami be tvarslių, o suvirinimo būdu. Dėl to sumažės triukšmas (dundėjimas) vagonų aširačiui pervažiuojant bėgių jungtimis. Mediniai pabėgiai bus keičiami betoniniais.

Siekiant sumažinti vibraciją nuo pravažiuojamo krovinio traukinio sąstato, po rekonstruojamais ir naujai klojamais bėgiais bus klojamas specialus vibraciją absorbuojantis paklotas.

Išnagrinėjus galimus poveikius visuomenės sveikatai, padarytos sekančios išvados:

- Pastačius 3,0-4,3 m aukščio akustines sienutes 3,8 m nuo kraštinio bėgio ašies triukšmo ribiniai dydžiai neviršys leistinų ribų prie gyvenamosios paskirties pastatų esančių sodininkų bendrijoje „Diana“ 2 ir Girulių gyv.,
- Maksimali geležinkelio eismo generuojama aplinkos oro tarša Pauosčio kelyno aplinkoje neviršija ribinių gyvenamosios aplinkos taršos verčių,
- Vandens tarša dėl grunto ir požemio taršos mažai tikėtina dėl gruntinio vandens tėkmės krypties (link Baltijos jūros) bei dėl diegiamų lietaus surinkimo ir valymo sistemų bei klojamos po bėgiais apsauginės geomembranos.

Įvertinus prognozuojamą aplinkos taršą, nustatyta, kad Pauosčio kelyno plėtra neigiamo poveikio gyventojų sveikatai neturės. Įrengus Girulių aplinkkelį, gyvenamosios aplinkos būklė Giruliuose ženkliai pagerės ir atitinkamai bus sudarytos geresnės sąlygos gyventojų sveikatai, nes Girulių gyvenvietės geležinkelio aplinkkelis nukraus transporto srautus nuo Girulių centrinės dalies gyvenamųjų teritorijų. Kita vertus priartės prie Labrenčiškių gyvenamojo kvartalo, tačiau šiuo metu tai yra vienintelis galimas kompromisinis sprendimas, užtikrinantis vienodas gyvenimo sąlygas tiek Girulių, tiek Labrenčiškių gyventojams.

Sklypuose esantys gyvenamajai funkcijai naudojami pastatai tiek dabartiniu metu, tiek įgyvendinus specialiojo plano sprendinius, į geležinkelio kelių ir įrenginių apsaugos zoną nepateks. Atlikus kelyno rekonstrukciją, ties gyvenamuoju namu, adresu Vasarotojų g. 2D, atstumas nuo pastato iki planuojamų įrengti geležinkelio kelių nesikeis.

Girulių miškas yra aktyviai naudojamas rekreacijai, nes jo vakariniame pakraštyje yra du Melnragės paplūdimiai ir Girulių paplūdimys, tačiau jie yra beveik 1 km nutolę nuo planuojamos teritorijos. Planuojamos veiklos pobūdis iš esmės nepasikeis, todėl galima teigti, kad naujų neigiamo poveikio požymių neatsiras. Tačiau istoriškai jau iki šiol yra susiklostę tiesioginiai Klaipėdos miesto šiaurinės dalies gyventojų ryšiai su pajūrio paplūdimiais skersai Girulių mišką. Pirmieji dviračių takai Giruliuose nutiesti 1903-1904 m. Daugiau nei prieš 20 m. nutiesti du dviračių takai, iš kurių vienas neseniai padengtas asfalto danga. Numatoma išsaugoti dviračių takus ir pėsčiųjų takų tinklą, įrengti saugias dviračių takų perėjas per geležinkelį.

2.2. Poveikio kultūros paveldo vertybėms vertinimas

Esamame geležinkelio sklype nustatyta Girulių geležinkelio stoties kultūros paveldo teritorija (kultūros paveldo vertybės unikalus kodas **32565**). Specialiojo plano sprendiniuose numatyta, kad

kelyno rekonstrukcijos metu stoties pastatas privalo būti išsaugotas. Tam, kad minėtos statybos metu būtų maksimaliai sumažintas galimas fizinis poveikis Girulių geležinkelio stoties pastatui, rengiant Pauosčio kelyno rekonstrukcijos techninį projektą turi būti paruošti objekto apsaugos techniniai sprendiniai ir numatytos konkrečios fizinės apsaugos priemonės statybos darbų etape.

Planuojamos rekonstrukcijos teritorijoje po rekonstruojamais ir naujai tiesiamais bėgiais turi būti numatytos techninės priemonės, kurios turėtų po statybos seksiančiame eksploatacijos etape labai sumažinti dabar pasireiškiančią vibraciją nuo pravažiuojančio krovinio traukinio vagonų sąstato.

Kultūros paveldo vertybei - Girulių stoties pastatas (KVR unikalus kodas 32565) taikomos Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 2004, Nr. 153-5571) 23, 25 str. nuostatos.

Melnragės kaimo pirmosios senosios kapinės nepatenka, todėl numatoma Pauosčio kelyno rekonstrukcija jokio poveikio kultūros paveldo objektams nedarys.

3. Priemonės, numatytos neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, sumažinti, kompensuoti ar jo pasekmėms likviduoti

Perklojami ir nauji bėgiai bus jungiami be tvarslių, o suvirinimo būdu. Dėl to sumažės triukšmas (dundėjimas) vagonų aširačiui pravažiuojant bėgių jungtimis.

Numatyto poveikio visuomenės sveikatai mažinimo ir kompensacinės priemonės:

a) pastatyti 3-4 m aukščio Girulių gyvenvietėje ir 4-4,5 m aukščio sodų bendrijoje „Diana 2“ akustines sieneles;

b) siekiant sumažinti vibraciją nuo pravažiuojamo krovinio traukinio sąstato, po rekonstruojamais ir naujai klojamais bėgiais bus klojamas specialus vibraciją absorbuojantis paklotas.

Planuojamos rekonstrukcijos techniniuose sprendimuose visiems kelyno ir geležinkelio trasos įrengimo statybos darbams bus numatytas pažeistos dirvožemio dangos rekultivavimas. Po bėgiais įrengiama apsauginė geotekstilinė plėvelė.

Kompensuojant prarastus medynus, AB „Lietuvos geležinkeliai“ Pauosčio kelyno planuojamos rekonstrukcijos techninės dokumentacijos ruošimo metu, pagal šiam tikslui parengtą miško įveisimo žemėtvarkos projektą, atsodins iškirstą mišką santykiu 3:1 (atsodinamas miškas/kertamas miškas) Klaipėdos miesto savivaldybės 2010-08-26 d. raštu Nr. (4.36.)-R2-2703 (tekstiniai priedai) nurodytuose žemės plotuose pietinėje Klaipėdos miesto dalyje teritorijoje tarp Jūrininkų pr., Taikos pr. ir geležinkelio, kurios nurodytos Bendrojo plano sprendiniuose (1 pav.), taip pat tarp geležinkelio ir Labrenčiškių – Kalotės gyvenviečių ruože.

Miško kirtimo bei atsodinimo darbai turi būti derinami su VĮ Kretingos miškų urėdija, atsižvelgiant į geležinkelio rekonstrukcijos metu iškertamo miško plotą. Miškas turi būti įveisiamas, laikantis Miško atkūrimo ir įveisimo nuostatų (Žin., 2008, Nr. 45-1702).

Planuojamas paviršinio vandens surinkimo bei drenažo griovių įrengimas bei esamų modernizavimas, naujų lietaus valymo įrenginių įrengimas. Po valymo nuotekos pateks į lietaus nuotekų reguliavimo 100 m³ rezervuarą ir toliau į esamą lietaus ir buitinių nuotekų siurblinę, iš kurios – į Klaipėdos miesto tinklus.

Girulių apvažiavimo geležinkelio atšakos naujo kelio tiesimo darbai nebus vykdomi paukščių veisimosi ir jų migracijos metu (balandžio – liepos ir rugsėjo – spalio mėnesiais). Palei naujai sukurtas sankasas bus pastatytos užtvaros su pralaida varliagyviams.

Rengiant Pauosčio kelyno rekonstrukcijos techninio projekto dokumentaciją, bus atlikti vietovės ekogeologiniai tyrimai, vadovaujantis Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2008-06-17 d. įsakymu Nr. 1-104 „Dėl ekogeologinių tyrimų reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2008, Nr. 71-2759).

Poveikio aplinkos kokybei monitoringas bus organizuojamas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009-09-16 d. įsakymu Nr. D1-546 patvirtintų „Ūkio subjektų aplinkos monitoringo nuostatų“ (Žin., 2009, Nr. 113-4831) nustatyta tvarka.

Planuojamų sklypų ribos, teritorijos tvarkymo reikalavimai ir naudojimo režimas nustatomi parengiant detaliuosius planus (I-am ir II-am etapams).

Konkretūs techniniai sprendiniai dėl Pauosčio kelyno rekonstrukcijos ir Girulių aplinkkelio įrengimo parenkami rengiant techninį projektą.

Galutinis sprendinių vertinimas atliekamas pagal sprendinio poveikį ir pateikiamas 1 lentelėje.

1 lentelė. Sprendinių poveikio vertinimo lentelė

1.	<p>Teritorijų planavimo dokumento organizatorius: AB „Lietuvos geležinkeliai“</p>
2.	<p>Teritorijų planavimo dokumento rengėjas: UAB „Sweco Lietuva“,</p>
3.	<p>Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: Vietovės lygmens specialiojo planavimo dokumentas Klaipėdos geležinkelio stoties Pauosčio kelyno specialusis planas</p>
4.	<p>Ryšys su planuojamai teritorijai galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Klaipėdos miesto bendrasis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2007-04-05 sprendimu Nr. T2-110, registro Nr. 07-22; 2. Klaipėdos miesto dviračių transporto infrastruktūros išvystymo schema, patvirtinta Klaipėdos miesto tarybos 2000-03-30 sprendimu Nr. 55, registro Nr. 00-15; 3. Klaipėdos miesto šiaurinės dalies transporto schema, patvirtinta Klaipėdos miesto tarybos 1998-10-22 sprendimu Nr. 173, registro Nr. 98-41; 4. Klaipėdos miesto kompleksinė želdynų sistemos schema, patvirtinta Klaipėdos miesto valdybos 1994-04-28 potvarkiu Nr. 259, registro Nr. 94-2; 5. Klaipėdos miesto aukštybinių pastatų išdėstymo schema (specialusis planas), patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2007-06-28 sprendimu Nr. T2-201, registro Nr. 07-30; 6. Klaipėdos miesto vizualinės informacijos ir išorinės reklamos specialusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2005-07-28 sprendimu Nr. T2-267, registro Nr. 05-32; 7. Energijos rūšies pasirinkimo ir naudojimo šildymui Klaipėdos mieste specialusis planas ir reglamentas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2001-11-08 sprendimu Nr. 254, registro Nr. 01-62; 8. Klaipėdos miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2005-03-31 sprendimu Nr. T2-74, (pakeitimas 2009-05-29 sprendimu Nr. T2-221), registro Nr. 05-7; 9. Klaipėdos miesto ir gretimų teritorijų lietaus nuotekų tinklų specialusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2009-01-29 sprendimu Nr. T2-9, registro Nr. 09-9; 10. Girulių detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2005-05-26 sprendimu Nr. T2-177, registro Nr. 05-18; 11. Kelio nuo Medelyno g. per Labrenčiškės gyvenvietę į Girulius detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008-02-28 sprendimu Nr. T2-47, registro Nr. 08-14; 12. Labrenčiškės individualių gyvenamųjų namų mikrorajono detalaus išplanavimo projektas, patvirtintas Klaipėdos miesto valdybos 1993-12-23 potvarkiu Nr. 711, registro Nr. 93-4.
5.	<p>Ryšys su patvirtintais ilgalaikiais ar vidutinės trukmės strateginio planavimo dokumentais:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Klaipėdos miesto plėtros strateginis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2001-04-26 sprendimu Nr. 110; 2. Lietuvos ūkio (ekonomikos) plėtros iki 2015 metų ilgalaikė strategija. Lietuvos Respublikos

	<p>Vyriausybės 2005-06-12 nutarimas Nr. 853; 3. Lietuvos strateginis nacionalinis geležinkelių plėtros planas 2005-2015 m; 4. 2007 m. gruodžio 29 d. LR susisiekimo ministro įsakymu Nr. 3-433 patvirtinta programa Dėl Klaipėdos geležinkelio mazgo plėtros 2008 metams ir laikotarpiui iki 2015 metų; 5. Nacionalinė darnaus vystymosi strategija, patvirtinta LR Vyriausybės 2009-09-16 d.</p>
6.	<p>Status quo situacija: dėl savo geografinės padėties Klaipėdos geležinkelio mazgas yra išskirtinės reikšmės objektas. Integruojantis į Europos geležinkelių tinklą labai svarbus rodiklis yra geležinkelių infrastruktūros techninis lygis. Nevykdant rekonstrukcijos, dabartinis Lietuvos geležinkelių transporto sektorius techniniu, ekonominiu bei technologiniu požiūriu išliks atsilikęs nuo šiuolaikinių modernių ir tarpusavyje darniai sąveikaujančių Europos Sąjungos geležinkelių transporto sistemų.</p>
7.	<p>Tikslas, kurio siekiama įgyvendinant teritorijų planavimo sprendinius:</p> <p>Vadovaujantis parengtu specialiuoju planu, parengti Klaipėdos geležinkelio stoties Pauosčio kelyno rekonstrukcijos techninį projektą ir, vadovaujantis Klaipėdos m. bendruotu planu, rezervuoti teritorijas Girulių geležinkelio aplinkeliui įrengti.</p>
8.	<p>Galimo sprendinių poveikio vertinimas (pateikiamas apibendrintas poveikio aprašymas ir įvertinimas):</p> <p>Specialusis planas rengtas remiantis tvarios plėtros teritorijų planavimo principais, kurie buvo suformuluoti 1992 m. pasaulio viršūnių susitikime Rio de Žaneire. Šie principai buvo įtvirtinti Nacionalinėje darnaus vystymosi strategijoje, patvirtintoje 2003-09-11 LR Vyriausybės nutarimu Nr. 1160, bei naujoje jos redakcijoje, patvirtintoje 2009-09-16 LR Vyriausybės nutarimu Nr. 1247.. Tvarios plėtros principai yra apibūdinami trimis pagrindiniais elementais: ekonominiu, socialiniu ir aplinkosauginiu. Visi šie elementai sudaro darnią pusiausvyrą, todėl suteikus prioritetą vienam iš jų, tvarumo principas bus pažeistas. Siekiant kompromisinio ir tvaraus sprendimo, tenka aukoti kiekvieno elemento dalį, kad būtų išlaikyta pusiausvyrą ir nei viena sfera - ekonominė, socialinė ir aplinkosauginė - nenukentėtų labiau nei kita.</p> <p>Anksčiau Lietuvos geležinkeliuose naudojamo standartinio sąstato ilgis buvo 700 metrų. Tobulėjant technologijoms, šiandien lokomotyvai yra galingesni, taigi gali tempti ilgesnius sąstatus. Vykdamas geležinkelių modernizaciją kiekvienos stoties keliai yra ilginami iki 1050 metrų. Norint tai padaryti nepakanka paprasčiausiai pratęsti bėgius, reikia įvykdyti visą stoties modernizaciją: pakeisti elektros dalį, eismo valdymo sistemą, perstatyti šviesoforus, perkelti signalizaciją, įrengti apšvietimą – praktiškai, stotis įrengiama iš naujo. Plečiant Pauosčio kelyną, laipsniškai būtų mažinama centrinės Klaipėdos geležinkelio stoties apkrova.</p> <p>Visų numatytų techninių priemonių įgyvendinimui atlikti esamo geležinkelio žemės sklypo ploto neužtenka. Būtinai sklypo didinimas, kurio pasekoje šalia planuojamos teritorijos reikia atlikti miško kirtimą geležinkelio apsaugos zonos ribose. Kompensuojant prarastus medynus Pauosčio kelyno planuojamos rekonstrukcijos metu AB „Lietuvos geležinkeliai“, pagal šiam tikslui parengtą miško įveisimo žemėtvarkos projektą, atsodins iškirstą mišką santykiu 3:1 Klaipėdos miesto savivaldybės nurodytuose žemės plotuose. Siūloma teritoriją renatūralizuoti išmontuojamos senosios geležinkelio atkarpos vietoje Klaipėdos raj. savivaldybės ribose.</p> <p>Esamas valstybinis žemės sklypas kad. Nr. 2101/8001:2 bus didinamas valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sąskaita. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka planuojamoje teritorijoje turės būti pakeista pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis iš miškų ūkio į kitos paskirties inžinerinės infrastruktūros teritorijas.</p> <p>Į Pauosčio kelyno specialųjį planą perkelti sprendiniai iš 2008-02-28 d. Klaipėdos miesto tarybos sprendimu Nr. T2-47 patvirtinto „Kelio nuo Medelyno gatvės per Labrenciškės gyvenvietę į Girulius tiesimo“ detaliojo plano dėl planuojamos gatvės, dviračių ir pėsčiųjų takų bei tunelio po geležinkeliu sprendinių. Įrengus geležinkelio viaduką, įrengiama dviračių tako atšaka po viaduku.</p> <p>AB „Lietuvos geležinkeliai“ 2010-05-20 d. raštu Nr. 2-2612 sutinka geležinkelio viaduką ties pietine Girulių gyvenvietės riba įtraukti į I-ąją Pauosčio kelyno rekonstrukcijos etapą.</p>

Esama pervažė per geležinkelį Giruliuose bus išsaugota, tuo tarpu esama pėsčiųjų perėja – naikinama.

Vadovaujantis Klaipėdos m. bendruoju planu, specialiajame plane rezervuojamos teritorijos Girulių geležinkelio aplinkkelio įrengimui. Įgyvendinus Pauosčio kelyno geležinkelio plėtros II-ą etapą, geležinkelis būtų iškeltas iš gyvenamųjų teritorijų, bus keičiama žemės paskirtis bei kertamas miškas geležinkelio apsaugos zonos ribose.

Įrengus aplinkkelį, senąją geležinkelio atkarpą per Girulius numatoma išardyti ir sklypą perduoti Klaipėdos miesto savivaldybės žinion. Šioje teritorijoje, vadovaujantis Klaipėdos miesto bendruoju planu, išardomų geležinkelių vietoje turi būti įrengtos gatvės, želdiniai, inžinerinės komunikacijos. Dviračių eismas bus nukreipiamas po geležinkelio viaduku, vėliau sujungiamas su esamu taku, nutiestu Vasarotojų g.

Į numatomo aplinkkelio teritoriją patenka sklypas kad. Nr. 2101/0001:452, kuriame įrengta vidurinių bangų antena, priklausanti AB „Lietuvos radijo ir televizijos centrai“. Įgyvendinant II-o etapo sprendinius, sklype esantys statiniai bei įrenginiai bus išskelti, kompensuojant įrangos išmontavimo, perkėlimo bei kitus su šiais darbais susijusius kaštus (2010-11-23 d. raštas Nr. 5A-2072/2.6-07).

Pauosčio kelyno planuojama rekonstrukcija neturės esminės neigiamos reikšmės kraštovaizdžio estetinei vertei bei kitiems jo kokybę apibūdinantiems rodikliams, jei bus tinkamai atlikti aplinkos tvarkymo darbai visoje rekonstrukcijos paliestoje teritorijoje. Planuojamo Girulių apvažiavimo atveju vietovės kraštovaizdžio stabilumas ir mozaikiškumas sumažės dėl planuojamo miško kirtimo. Idant būtų išsaugoti ir nepažeisti nustatyti jautrūs augalijos kompleksai planuojamos veiklos svarbiausia sąlyga yra ta, kad būtina nepakeisti šiose teritorijose dalyse nusistovėjusio vietovės hidrologinio režimo. Šios sąlygos techninio išpildymo sprendiniai turi būti įtraukti į Pauosčio kelyno rekonstrukcijos techninį projektą.

Poveikio gyvūnijai požiūriu nustatyta, kad projektuojamose Pauosčio geležinkelio trasose planuojami kelių tiesimai darbai neturės įtakos varliagyvių, roplių ir bestuburių populiacijų kitimui, nes šios rūšys yra plastiškos ir dominuoja antropogeniniame kraštovaizdyje. Tačiau, įvertinus intensyviausią varliagyvių migravimo zoną, rekomenduojama palei naujai sukurtas sankasas pastatyti užtvartas su pralaida varliagyviams. Stambiajai medžiojamajai faunai (briedžiams, elniams) reikšmingo poveikio nenunustatyta, nes vietinės populiacijos yra visai nereikšmingos regiono mastu (žvėrių šeimos skaičiuojamos vienetais), tranzitinių stambiosios medžiojamosios faunos migracinių kelių nekonstatuota.

Reikšmingas poveikis saugomoms paukščių rūšims nenumatomas, tačiau rekomenduojama nevykdyti triukšmingų Girulių apvažiavimo geležinkelio atšakos naujo kelio tiesimo darbų paukščių veisimosi ir migracijos metu, t.y. balandžio–liepos ir rugsėjo–spalio mėn.

Tam, kad minėtos statybos metu būtų maksimaliai sumažintas galimas fizinis poveikis Girulių geležinkelio stoties pastatui, rengiant Pauosčio kelyno rekonstrukcijos techninį projektą, turi būti paruošti objekto apsaugos techniniai sprendiniai ir numatytos konkrečios fizinės apsaugos priemonės statybos darbų etape. Kita vertus numatoma, kad rekonstrukcijos teritorijoje po rekonstruojamais ir naujai tiesiamais bėgiais bus klojamas specialus vibraciją absorbuojantis paklotas. Ši techninė priemonė turėtų po statybos seksiančiame eksploatacijos etape labai sumažinti dabar pasireiškiančią vibraciją nuo pravažiuojančio krovinio traukinio vagonų sąstato.

Įvertinus prognozuojamą aplinkos taršą, nustatyta, kad Pauosčio kelyno plėtra neigiamo poveikio gyventojų sveikatai neturės. Pagal planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo rezultatus numatoma Girulių gyvenvietėje ir sodininkų bendrijoje „Diana 2“ pastatyti akustinį triukšmą slopinančias sienutes. Įrengus Girulių aplinkkelį, gyvenamosios aplinkos būklė Giruliuose ženkliai pagerės ir atitinkamai bus sudarytos geresnės sąlygos gyventojų sveikatai, nes Girulių gyvenvietės geležinkelio aplinkkelis nukraus transporto srautus nuo Girulių centrinės dalies gyvenamųjų teritorijų.

Girulių miškas yra aktyviai naudojamas rekreacijai, nes jo vakariniame pakraštyje yra du Melnragės paplūdimiai ir Girulių paplūdimys, beveik 1 km nutolę nuo planuojamos teritorijos. Planuojamos veiklos pobūdis iš esmės nepasikeis, todėl galima teigti, kad naujų neigiamo poveikio požymių neatsiras. Tačiau istoriškai jau iki šiol yra susiklostę tiesioginiai Klaipėdos miesto šiaurinės dalies gyventojų ryšiai su pajūrio paplūdimiais skersai Girulių mišką. Dėl baimės, kad bus pakenkta rekreaciniams ištekliams, planuojama veikla jau yra susilaukusi Klaipėdos gyventojų ir nevyriausybinių organizacijų protestų ir peticijų.

Iškėlus geležinkelį iš Girulių, savo ruožtu bus panaikinta ir Girulių geležinkelio stotis kaip traukinių sustojimo vieta. Nežiūrint to stoties pastatas turi būti išsaugotas. Naujos stotelės

Įrengimas bus tikslinamas detaliojo plano rengimo metu. Stotelė bus įrengta planuojamo sklypo ribose, papildoma teritorija jos įrengimui nereikalinga. Planuojamo geležinkelio aplinkkelio ir dviračių tako susikirtime turi būti įrengta skirtingų lygių sankirta.

Vykdamas Pauosčio kelyno rekonstrukciją ir geležinkelio aplinkkelio įrengimą visi į planuojamą teritoriją patenkantys esami inžineriniai tinklai turi būti išsaugoti. Nesant galimybių jų išsaugojimui, turi būti numatytos priemonės šių tinklų apsaugai, sustiprinimui ar perkėlimui, išlaikant apsaugos zonų reikalavimus, vadovaujantis specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis (LR Vyriausybės 1992-05-12 d. nutarimas Nr. 343, redakcija 1995-12-29 d.).

Planuojamų sklypų ribos, teritorijos tvarkymo reikalavimai ir naudojimo režimas nustatomi parengiant detaliuosius planus (I-am ir II-am etapams).

Konkretūs techniniai sprendiniai dėl Pauosčio kelyno rekonstrukcijos ir Girulių aplinkkelio įrengimo bus parenkami rengiant techninį projektą.

Vertinimo aspektai	Teigiamas (trumpalaikis, ilgalaikis) poveikis	Neigiamas (trumpalaikis, ilgalaikis) poveikis
Sprendinio poveikis:		
atitikties patvirtintiems teritorijų planavimo dokumentams ir Klaipėdos miesto bendrajam planui	teigiamas ilgalaikio poveikio efektas, nes specialiojo plano sprendiniai parengti vadovaujantis patvirtintais teritorijų planavimo dokumentais ir Klaipėdos miesto bendruoju planu	-
inžinerinių tinklų vystymo	įgyvendinus techniniame projekte numatomus rekonstrukcijos sprendinius Pauosčio kelynas normalios eksploatacijos metu neigiamo poveikio neturės; potencialiai galimų avarijų atvejams numatytos papildomos techninės priemonės	numatomo aplinkkelio teritoriją patenka sklypas kad. Nr. 2101/0001:452, kuriame įrengta vidurinių bangų antena, priklausanti AB „Lietuvos radijo ir televizijos centrai“; įgyvendinant sprendinius, antena bus iškelta, kompensuojant įrangos išmontavimo, perkėlimo bei kitus su šiais darbais susijusius kaštus
transporto organizavimo	teigiamas ilgalaikio poveikio efektas: mažinamos Klaipėdos centrinės geležinkelio teritorijos ir stoties plotai, bei veikla jose; paskatintų gatvės nuo Medelyno g. per Labrenčiškes į Girulius projektavimo ir statybos darbus; Girulių gyvenvietės geležinkelio aplinkkelis išskeltų geležinkelio transportą iš centrinės Girulių dalies gyvenamųjų teritorijų; laipsniškai būtų mažinami transporto srautai į centrinę geležinkelio stotį; esami dviračių takai išsaugomi, numatomos saugios pervažos per geležinkelį	trumpalaikis neigiamas poveikis bus perkeliant II etape esamą dviračių taką, einantį Vasarotojų g. į kitą geležinkelio pusę

žemėnaudų pakitimų	-	dalis miškų ūkio paskirties žemės bus pakeista į kitos paskirties, tačiau miškas bus atsodintas
poveikio gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui	ilgalaikis teigiamas poveikis pasireikš kraštovaizdžiui kompensuojant prarastus medynus ir atsodinus iškirštą mišką Klaipėdos miesto savivaldybės nurodytuose žemės plotuose, ir jei bus išmontuojama senoji geležinkelio atkarpa - jos vietoje; miško kirtimo bei atsodinimo darbai bus derinami su VĮ Kretingos miškų urėdija	trumpalaikis neigiamas poveikis vandenims, dirvožemiui, žemės gelmėms galimas avarijų metu, tačiau šiems atvejams yra numatytos papildomos techninės priemonės; ilgalaikis neigiamas poveikis galimas vietovės biologinei įvairovei (augalinei dangai ir gyvūnijai), tačiau šie pokyčiai santykinai nereikšmingi, be to yra numatytos priemonės poveikio sumažinimui ir kompensavimui; ilgalaikis neigiamas poveikis numatomas planuojamo Girulių apvažiavimo įrengimo atveju, nes vietovės kraštovaizdžio stabilumas sumažės dėl planuojamo miško kirtimo,
poveikio gyvenamajai, rekreacinei struktūrai	ilgalaikis teigiamas poveikis būtų Girulių gyventojams, nes įgyvendinus kelyno rekonstrukcijos sprendinius pagerėtų gyvenamosios aplinkos kokybė, įrengus Girulių aplinkkelį būtų išskeltas geležinkelio transportas iš Girulių gyvenvietės centrinės dalies; būtų paspartintas kelio nuo Medelyno g. per Labrenčiškes į Girulius įrengimas; dviračių takai išsaugomi; numatomos saugios pervažos per geležinkelį	ilgalaikis neigiamas poveikis Labrenčiškių gyvenamojo kvartalo gyventojams, nes II-o etapo metu geležinkelis priartėja prie Labrenčiškių; trumpalaikis neigiamas poveikis galimas avarijų atveju, tačiau tam numatytos papildomos techninės priemonės; trumpalaikis poveikis bus dėl Klaipėdos gyventojų ir nevyriausybinių organizacijų protestų ir peticijų, dėl baimės, kad bus pakenkta rekreaciniams ištekliams