



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, GELEŽINKELIO G. 2A, PLANO, PRILYGINAMO
DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, PATVIRTINIMO**

2011 m. spalio 12 d. Nr. AD1-2059

Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2009, Nr. 159-7206) 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu ir 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 21 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124 (Žin., 2010, Nr. 91-4815) patvirtinto Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo 40 punktu, atsižvelgdama į uždarnosios akcinės bendrovės „Geometra“ 2011 m. rugsėjo 22 d. prašymą:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, Geležinkelio g. 2A, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendinių brėžinys pridedamas).

2. P r i p a ž i s t u netekusiu galios Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2011 m. gegužės 5 d. įsakymą Nr. AD1-848 „Dėl žemės sklypo Klaipėdoje, Geležinkelio g. 2A, plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, patvirtinimo“.

3. N u s t a t a u, kad patvirtintas žemės sklypo planas, prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, įsigalioja kitą dieną po šio įsakymo paskelbimo Klaipėdos miesto savivaldybės interneto tinklalapyje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto gavimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktore

Judita Simonavičiūtė



SITUACIJOS SCHEMA



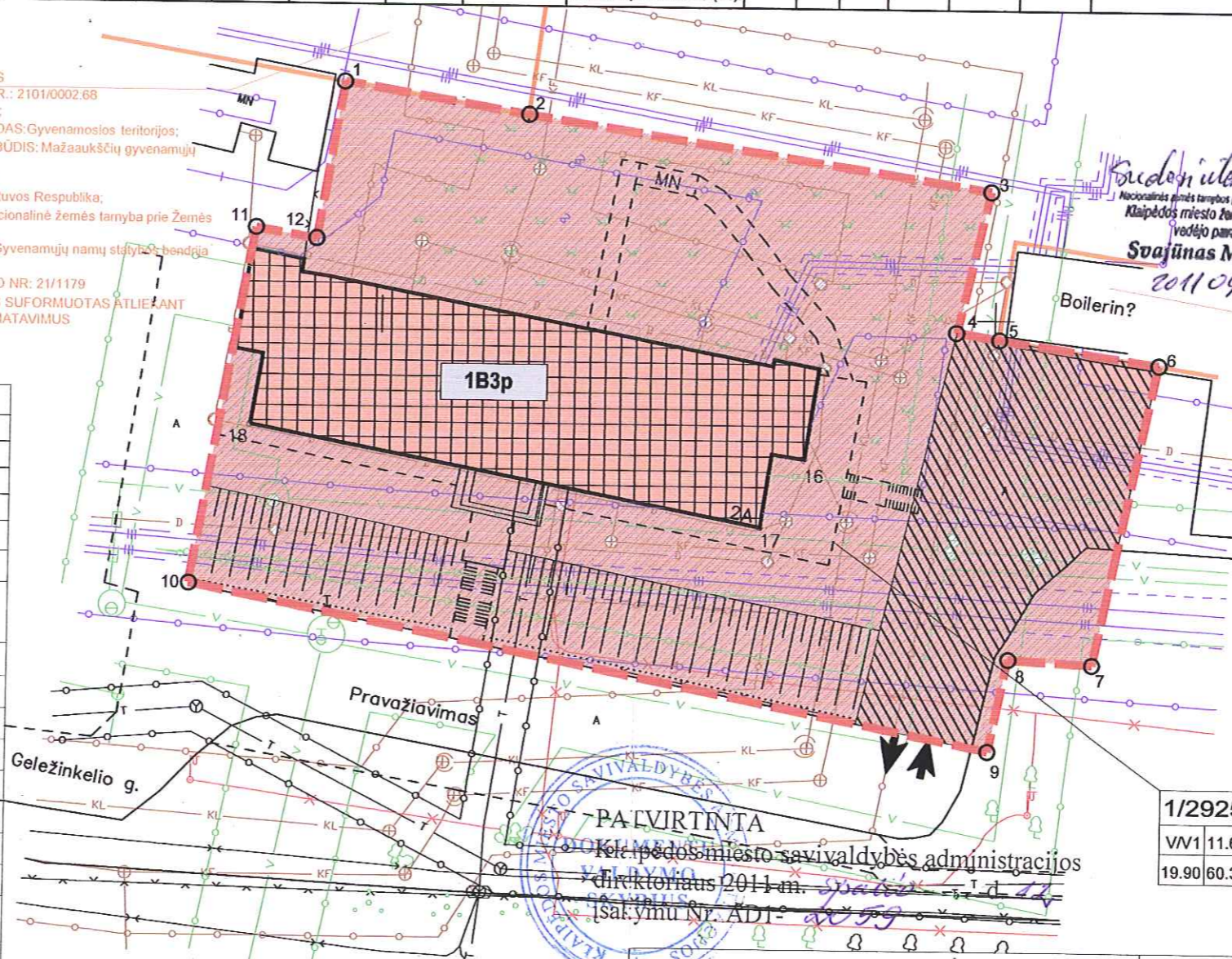
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
 - PLANUOJAMA TERITORIJA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

M/N	M - SKLYPO NUMERIS N - SKLYPO PLOTAS KV.M
1 2	1 - SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS
3 4	2 - STATINIŲ AUKŠTIS, M
	3 - SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS (NORMATYVINIS)
	4 - SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
	FORMUOJAMO SKLYPO RIBOS
1B3p	ESAMAS UŽSTATYMAS
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	ĮVAŽIAVIMAS-IŠVAŽIAVIMAS
	VISUOMENINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS (V)
O1	KOORDINUOTŲ SKLYPO TAŠKŲ ŽYMĖJIMAS
	ŽEMĖS PLOTAI KURIEMS TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI
	PROJEKTUOJAMŲ SERVITUTŲ RIBOS
	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	ESAMŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONA - PO 5 M NUO VAMZDŽIO AŠIES
	ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	ESAMŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA - PO 5 M NUO VAMZDŽIO AŠIES
	ESAMI PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ TINKLAI
	ESAMŲ PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA - PO 5 M NUO VAMZDŽIO AŠIES
	ESAMI ŠILUMOS TIEKIMO TINKLAI
	ESAMŲ ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONA - PO 5 M NUO KANALO (VAMZDYNŲ) KRAŠTŲ, KAMEROS IŠORĖS SIENOS.
	ESAMI RYŠIŲ LINIJŲ TINKLAI
	ESAMŲ ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONA - PO 5 M NUO KANALO (VAMZDYNŲ) KRAŠTŲ, KAMEROS IŠORĖS SIENOS.
	ESAMI DRENAŽO TINKLAI

ŽEMĖS SKLYPAS
 KADASTRINIS NR.: 2101/0002.68
 PASKIRTIS: KITA;
 NAUDOJIMO BŪDAS: Gyvenamosios teritorijos;
 NAUDOJIMO POBŪDIS: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos;
 PLOTAS: 1,5109
 SAVININKAS: Lietuvos Respublika;
 PATIKĖTINIS: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos;
 NUOMININKAS: Gyvenamųjų namų statytojų bendrija "Universitetas";
 REGISTRO ĮRAŠO NR.: 21/1179
 ŽEMĖS SKLYPAS SUFORMUOTAS ATLIKANT KADASTRINIUS MATAVIMUS



Koordinatų sistema – LKS-94
 Aukščių sistema – Baltijos
 Horizontaliu laiptas – 0.5 m

SU SKLYPO PLANO SPRENDINIAIS
 SUTINKU, PLANAVIMO INICIATORIUS
 AB "Lietuvos geležinkeliai":

Geležinkelių infrastruktūros direkcijos
 Turto valdybos ir žemėtvarkos skyriaus
 Žemėtvarkos sektoriaus viršininkė
Jurga Matulienė

Jurga Matulienė
 parašas data 2011-08-09

GEOMETRA

Taikos pr. 32A., Klaipėda tel. (8 46) 36 58 86 faks. (8 46) 21 01 63

Atestato Nr.	Pareigos	V.Pavardė	parašas
NR.2R-FP-375	Direktorius	S. Mocevičius	<i>S. Mocevičius</i>
	Arch. sk. vad.	A. Debolškytė	<i>A. Debolškytė</i>
	Asist.	A. Austienė	<i>A. Austienė</i>
Etapas			
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Žemės sklypo plano rengimo iniciatorius: AB „Lietuvos geležinkeliai“.			

Žemės sklypo planas prilyginamas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui.
 Geležinkelio g. 2A Klaipėda; tikslas – suformuoti naudojamus valstybinės žemės sklypus esamiems statiniams eksploatuoti

Brėžinys	Laida
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS (SPRENDINIŲ BRĖŽINYS) M 1 : 500	○
Žymuo	Lapas Lapų
	1 1

FORMUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS			
Formuojamo sklypo (jo dalies) Nr.	Formuojamo sklypo adresas	Sklypo kampų Nr.	Atstumas (m)
1	GELEŽINKELIO G. 2A, KLAIPĖDOS MESTAS	1 - 2	15.16
		2 - 3	38.27
		3 - 4	11.77
		4 - 5	3.48
		5 - 6	13.22
		6 - 7	24.90
		7 - 8	7.00
		8 - 9	7.65
		9 - 10	66.58
		10 - 11	29.39
		11 - 12	5.00
		12 - 1	12.99

ŽEMĖS SKLYPAS
 KADASTRINIS NR.: 2101/0002.744
 PASKIRTIS: KITA;
 NAUDOJIMO BŪDAS: Inžinerinės infrastruktūros teritorijos;
 NAUDOJIMO POBŪDIS: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos;
 PLOTAS: 0,0147 ha
 SAVININKAS: Valstybės nuosavybė valdoma nuomos leise, nuomininkas: AB "Klaipėdos energija"
 REGISTRO ĮRAŠO NR.: 21/5693.
 ŽEMĖS SKLYPAS SUFORMUOTAS ATLIKANT KADASTRINIUS MATAVIMUS

SUDERINTA
 Žemėtvarkos skyriaus vedėja
Raimonda Gružienė
 2011 m. 09 mėn. 06 d.

SUDERINTA
 Savivaldybės vyriausiasis architektas
Almantas Mureika

2011 m. 09 02 d.

PRITARTA
 AB „KLAIPĖDOS ENERGIJA“
 šilumos tiekimo tarnybos vadovas
Leonardas Jokubauskas
 2011 m. 08 mėn. 18 d.