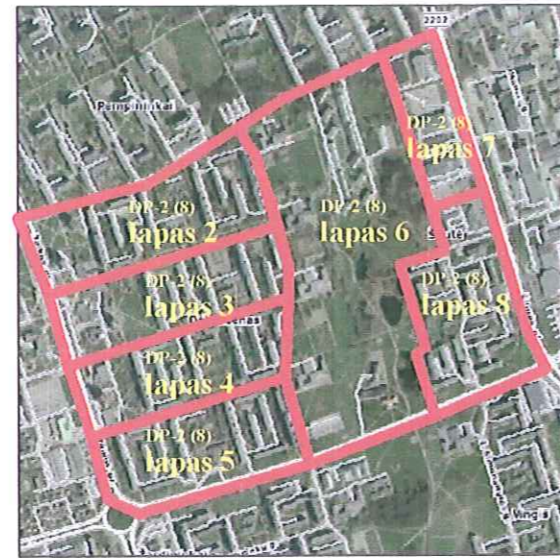


Lapų išdėstymo schema



Sąlyginiai žymėjimai

- neregistruotų, bet detaliaisiais planais suformuotų sklypų ribos
- esamų sklypų ribos
- projektuojamų sklypų ribos
- skirtingų režimų riba
- vidinio pasidalinimo ribos
- esami pastatai
- esamos asfalto dangos gatvės
- gatvės juosta (raudonosios linijos)
- esami gyvenami namai, kuriuose įsteigta daugiabučių namų savininkų bendrija
- esami gyvenami namai- gyvenamųjų namų statybos kooperatyvų nuosavybė
- esami gyvenami namai- bendrabučiai, turto administratorius UAB "Klaipėdos bendrabutis"
- esami gyvenami namai- turto administratorius UAB "Debrecono valda"
- numatyta statybos riba
- numatyta statomų statinių zona (ir anksčiau patvirtintais detaliaisiais planais)
- siūlomos vietos asfalto dangos automobilių stovėjimo aikštelėms įrengti ar esamoms praplėsti
- esamos automobilių stovėjimo vietos
- galimos vietos automobilių stovėjimo aikštelėms įrengti
- galimos vietos keičivių išlaipinimo ir trumpalaikio sustojimo aikštelėms įrengti
- pagrindinio dviračių tako trasa
- dviračių takų trasos
- gyvenamosios teritorijos
- visuomeninės paskirties teritorijos
- komercinės paskirties teritorijos
- inžinerinės infrastruktūros teritorijos
- atskirųjų želdynų teritorijos
- servitito ribos (zona)
- neplanuojamos teritorijos, kurioms parengti arba rengiami detalieji planai
- siūlomos vaikų žaidimo aikštelių įrengimo vietos
- siūlomos buitinių atliekų konteinerių aikštelių vietos

DP-2(8)
lapas 2

DP-2(8)
lapas 3

DP-2(8)
lapas 4

DP-2(8)
lapas 5

DP-2(8)
lapas 6

DP-2(8)
lapas 7

DP-2(8)
lapas 6

DP-2(8)
lapas 8

Atestato Nr. 2007		UAB "Klaipėdos projektas" pl. 14100927, Kępų g. 11A, 91247, Klaipėda tel. 8 (45) 311460, 311461, fax 8 (45) 311462	Teritorijos tarp Taikos pr., Debrecono g., Šilutės pl. ir Statybininkų pr. detalusis planas	LADA
1907	Direktorius	J. Tilvikas	bendras teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo brėžinys, lapų išdėstymo schema	0
A-702	FV	M. Ramanauskienė		
	Architektas	M. Ramanauskienė		
I	Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, Klaipėda			LAPAS 1 LAPŲ 8 DP-2

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos
2011 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. T2-353

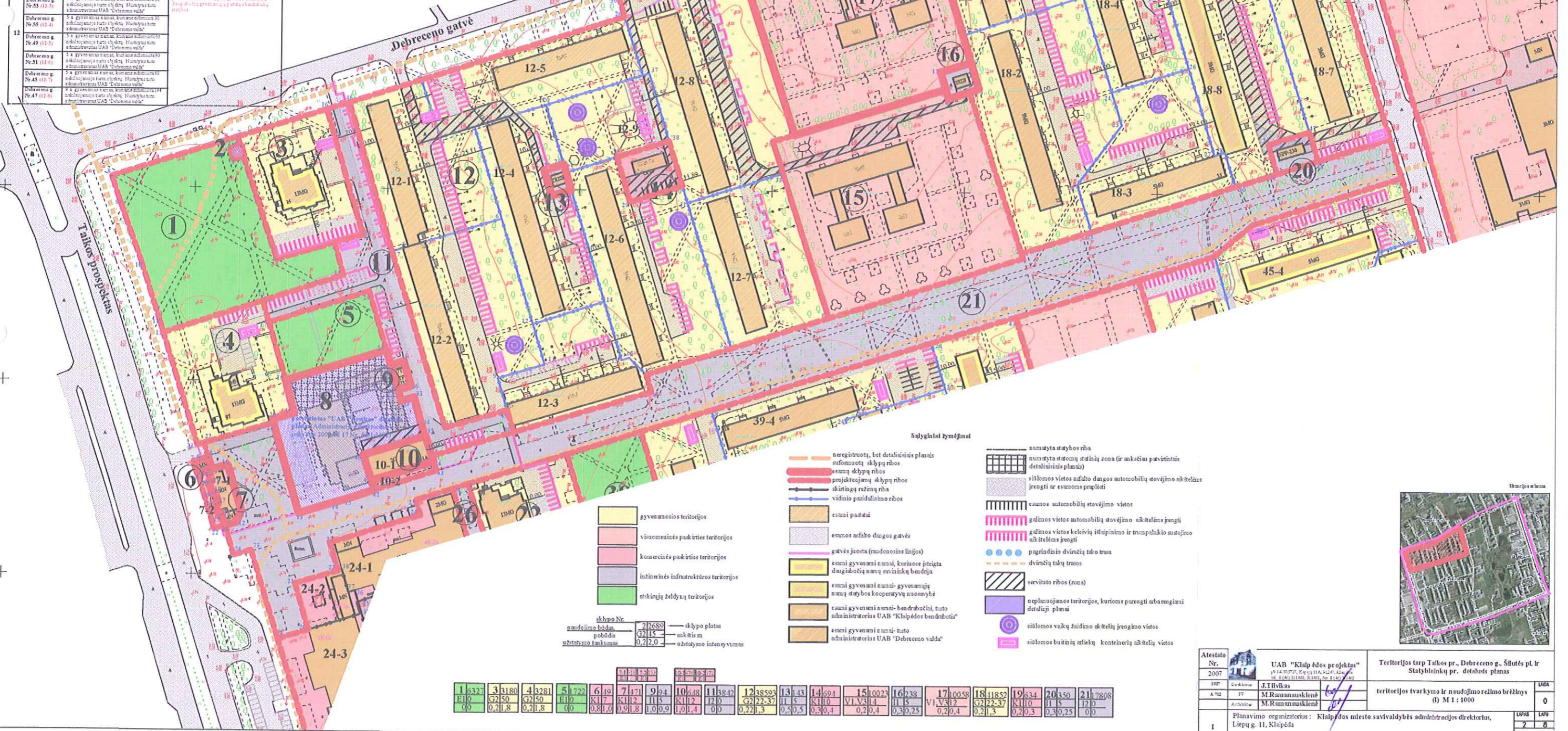
Eksplikacija 1

Nr.	Aprašymas	Žemės naudojimo sąlygoms
1	Klaipėdos Debreceno gatvės	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.
2	Talkos pr. Nr. 55A	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.
3	Talkos pr. Nr. 55B	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.
4	Talkos pr. Nr. 57	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.
5	Įvairios	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.
6	Talkos pr. Nr. 57A	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.
7	Talkos pr. Nr. 57B	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.
8	Debreceno g. Nr. 61	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.
9	Talkos pr. Nr. 57C	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.
10	Debreceno g. Nr. 61A	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.
11	Privatūs plotai	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.

Nr.	Aprašymas	Žemės naudojimo sąlygoms
13	Debreceno g. Nr. 55T	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.
14	Debreceno g. Nr. 51A	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.
15	Debreceno g. Nr. 63	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.
16	Debreceno g. Nr. 63T	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.
17	Debreceno g. Nr. 61	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.
18	Debreceno g. Nr. 39 (18.1)	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.
Debreceno g. Nr. 37 (18.2)	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.	
Debreceno g. Nr. 35 (18.3)	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.	
Debreceno g. Nr. 33 (18.4)	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.	
Debreceno g. Nr. 31 (18.5)	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.	
Debreceno g. Nr. 29 (18.6)	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.	
Debreceno g. Nr. 27 (18.7)	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.	
Debreceno g. Nr. 25 (18.8)	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.	
Debreceno g. Nr. 23 (18.9)	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.	
19	Debreceno g. Nr. 21A	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.
20	Debreceno g. Nr. 21B	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.
21	Įvairios	Teritorijos, skirtos gyvenamajam naudojimui, kuriose leidžiama statyti naminius pastatus ir pastatus su priedais, skirtais gyvenamajam naudojimui.

Žemės naudojimo apribojimai
 (vadovaujantis specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis)

- ryšių kabelio apsaugos zona po 2 m abipus kabelio, I sk. "ryšių linijos apsaugos zona";
- elektros kabelio apsaugos zona po 1 m abipus kabelio, VI sk. "daiktinių linijų apsaugos zona";
- daiktinių apsaugos zona po 2 m abipus vamzdžio alies, IX sk. "daiktinių apsaugos zona";
- saugotini vertingi žemėnai, XXVII sk. "saugotini mediniai ir krūmiški augmenys ne miško žemėje";
- filumose ir kurto vandens tiekimo tinklų apsaugos zona po 5 m nuo kanalo kraštų, kanalizacijos šoninės, XLVIII sk. "filumose ir kurto vandens tiekimo tinklų apsaugos zona";
- vandentiekio, lietus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona po 5 m nuo vamzdžio alies, XLIX sk. "vandentiekio, lietus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona";



sklypo Nr.	22659	22660	22661	22662	22663	22664	22665	22666	22667	22668	22669	22670	22671	22672	22673	22674	22675	22676	22677	22678	22679	22680		
Plotas	3,3180	4,3281	5,1722	6,419	7,471	9,24	10,648	11,8847	12,38593	13,143	14,694	15,0027	16,238	17,0058	18,1852	19,634	20,350	21,7808						
Plotas	0,21,8	0,21,8	0,0	0,81,0	0,91,8	1,0,0,9	1,01,4	1,0	0,221,3	0,5,0,5	0,30,4	0,2,0,4	0,3,0,25	0,2,0,4	0,21,3	0,2,0,3	0,3,0,25	0,0						

- Sąlyginiai žymėjimai**
- nerašyti, bet detalizuoti planai
 - sufonuoti sklypų ribos
 - esamų sklypų ribos
 - projektuojamų sklypų ribos
 - skirtingų režimų riba
 - vidinio panaudojimo ribos
 - esami pastatai
 - esamos asfaltu dangos gatvės
 - gatvės juosta (rudonosios linijos)
 - esami gyvenamieji namai, kuriuose įrengta daugiabučių namų savininkų bendrija
 - esami gyvenamieji namai-gyvenamųjų namų statybos kooperatyvui nuomoti
 - esami gyvenamieji namai-bendrabučiai, turto administratorius UAB "Klaipėdos bendrabučiai"
 - esami gyvenamieji namai-turto administratorius UAB "Debreceno valda"
 - numatyta statybos riba
 - numatyta atstatymo riba (ir atstatymo paviršiaus detalizuoti planai)
 - sūlimos vietos asfalto dangos automobilių stovėjimo aikštelėms įrengti ar esančioms pakeiči
 - esamos automobilių stovėjimo vietos
 - galimos vietos automobilių stovėjimo aikštelėms įrengti
 - galimos vietos šiluminės izoliacijos ir trumpalaikio stovėjimo aikštelėms įrengti
 - pagrindinio divinizų tako trasa
 - divinizų tako trasa
 - servišto ribos (zona)
 - replanuojamos teritorijos, kurioms parengti urbanistiniai detalieji planai
 - sūlimos vaikų žaidimo aikštelių įrengimo vietos
 - sūlimos buitinė atliekų konteinerių aikštelių vietos

Atestato Nr.	2007	UAB "Klaipėdos projektai"	Teritorijos tarp Talkos pr., Debreceno g., Šilutės pl. ir Statybinių pr. detalus planas
19P	Debreceno	J.T. Ilvickas	teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo brėžinys (0) M 1 : 1000
A.702	FF	M. Ramanauskienė	0
Architektas	M. Ramanauskienė		
Planavimo organizatorius:	Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Lietuva, g. 11, Klaipėda		
UAB	LVP	LVP	DP-2

Eksplikacija 3

Objektas	Aprašas	Žemės ūkio paskirtis
47	Taikos pr. Nr. 105	Kita paskirtis žemės ūkio paskirties žemėse
48	Taikos pr. Nr. 107	Žemės ūkio paskirties žemė
49	Taikos pr. Nr. 109a	Kita paskirtis žemės ūkio paskirties žemėse
50	Taikos pr. Nr. 109	Kita paskirtis žemės ūkio paskirties žemėse
50a	Taikos pr. Nr. 109a	Kita paskirtis žemės ūkio paskirties žemėse
51	Taikos pr. Nr. 109a	Kita paskirtis žemės ūkio paskirties žemėse
52	Taikos pr. Nr. 109f	Kita paskirtis žemės ūkio paskirties žemėse
53	Privačiosios	Kita paskirtis žemės ūkio paskirties žemėse
54	Valdymo	Kita paskirtis žemės ūkio paskirties žemėse
55	Naugalkėmiai g. Nr. 27 (55.1)	Žemės ūkio paskirties žemė
55	Naugalkėmiai g. Nr. 25 (55.2)	Žemės ūkio paskirties žemė
55	Naugalkėmiai g. Nr. 23 (55.3)	Žemės ūkio paskirties žemė
55	Naugalkėmiai g. Nr. 21 (55.4)	Žemės ūkio paskirties žemė
55	Naugalkėmiai g. Nr. 19 (55.5)	Žemės ūkio paskirties žemė
55	Naugalkėmiai g. Nr. 17 (55.6)	Žemės ūkio paskirties žemė
55	Naugalkėmiai g. Nr. 15 (55.7)	Žemės ūkio paskirties žemė
55	Naugalkėmiai g. Nr. 13 (55.8)	Žemės ūkio paskirties žemė
56	Naugalkėmiai g. Nr. 11a	Žemės ūkio paskirties žemė

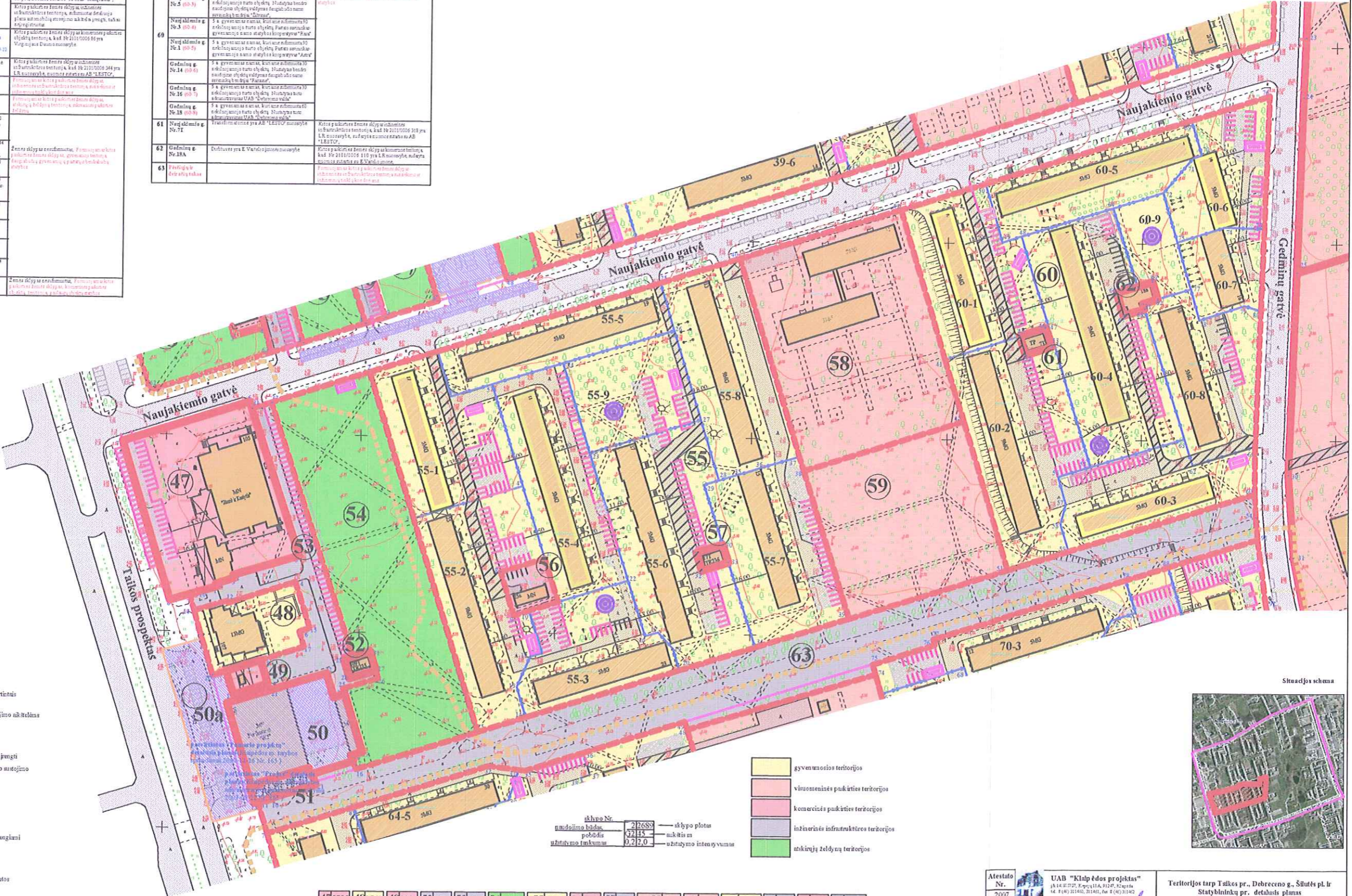
57	Naugalkėmiai g. Nr. 11f	Transformacijos yra AB "LESTO" nuosavybė
58	Naugalkėmiai g. Nr. 11	Kitas paskirtis žemės ūkio paskirties žemėse
59	Naugalkėmiai g. Nr. 9 (60.1)	Kitas paskirtis žemės ūkio paskirties žemėse
60	Naugalkėmiai g. Nr. 7 (60.2)	Kitas paskirtis žemės ūkio paskirties žemėse
60	Naugalkėmiai g. Nr. 5 (60.3)	Kitas paskirtis žemės ūkio paskirties žemėse
60	Naugalkėmiai g. Nr. 3 (60.4)	Kitas paskirtis žemės ūkio paskirties žemėse
60	Naugalkėmiai g. Nr. 1 (60.5)	Kitas paskirtis žemės ūkio paskirties žemėse
60	Naugalkėmiai g. Nr. 14 (60.6)	Kitas paskirtis žemės ūkio paskirties žemėse
60	Naugalkėmiai g. Nr. 16 (60.7)	Kitas paskirtis žemės ūkio paskirties žemėse
60	Naugalkėmiai g. Nr. 18 (60.8)	Kitas paskirtis žemės ūkio paskirties žemėse
61	Naugalkėmiai g. Nr. 7f	Transformacijos yra AB "LESTO" nuosavybė
62	Naugalkėmiai g. Nr. 18a	Kitas paskirtis žemės ūkio paskirties žemėse
63	Privačiosios	Kitas paskirtis žemės ūkio paskirties žemėse

Žemės naudojimo apribojimai
 (vadovaujantis specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis)

- ryšų kabelio apsaugos zona po 2 m šilumos kabelio, I sk. "ryšių linijos apsaugos zona";
- elektros kabelio apsaugos zona po 1 m šilumos kabelio, VI sk. "elektros linijų apsaugos zona";
- dujotiekio apsaugos zona po 2 m šilumos vamzdžio, IX sk. "dujotiekio apsaugos zona";
- mauginiai vertingi želdiniai, XXVII sk. "mauginiai želdiniai ir krūmių, augančių ne miško žemėje";
- filumais ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zona po 5 m nuo vamzdžio, XLVIII sk. "filumais ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zona";
- vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona po 5 m nuo vamzdžio, XLIX sk. "vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos";

Sąlyginiai žymėjimai

- neregistruoti, bet detalinėse planuose suformuoti sklypų ribos
- esančių sklypų ribos
- projektuojamų sklypų ribos
- skirtingų režimų riba
- vidinio pasidalinimo ribos
- esanti pastatai
- esamos mūšio dangos gatvės
- gatvės įėjimo (nuodonojos linijos)
- esanti gyvenamieji namai, kuriuose įrengta daugiabučių namų savininkų bendrija
- esanti gyvenamieji namai- gyvenamųjų namų statybos kooperatyvų nuosavybė
- esanti gyvenamieji namai- bendrabučiai, tarsi administratoriai UAB "Klaipėdos bendrabučiai"
- esanti gyvenamieji namai- turti administratoriai UAB "Debrecceno valdė"
- numatyta statybos riba
- numatyta statybos statinų zona (ir anksčiau parvartintose detaliniuose planuose)
- siltosios vietos asfalto dangos automobilių stovėjimo aikštelėms įrengti ar esamosios praplėsti
- esamos automobilių stovėjimo vietos
- siltosios vietos automobilių stovėjimo aikštelėms įrengti
- siltosios vietos kelviųjų išlipimo ir trumpalaikio stovėjimo aikštelėms įrengti
- pagrindinio dviračių tako trasa
- dviračių takų trasa
- surištose ribose (zona)
- neplanuojamos teritorijos, kurioms parengti arba ruošiami detaliniai planai
- siltosios vietų žaidimo aikštelėms įrengimo vietos
- siltosios vietų žaidimo aikštelėms įrengimo vietos



sklypo Nr.	naudojimo baldas	sklypo plotas
47	2,688	0,51,0
48	32,15	0,33,1
49	32,15	0,10,09
50	32,15	0,50,45
51	32,15	0,0
52	32,15	0,0
53	32,15	0,0
54	32,15	0,0
55	32,15	0,25,1,4
56	32,15	0,20,3
57	32,15	0,40,3
58	32,15	0,20,4
59	32,15	0,30,0
60	32,15	0,22,1,25
61	32,15	0,40,3
62	32,15	0,81,3
63	32,15	0,0



Atestato Nr. 2007	UAB "Klaipėdos projektai"	Teritorijos tarp Taikos pr., Debrecceno g., Šilutės pl. ir Stabulinių pr. detalus planas
INP	Direktorius J. Tihviškas	teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo brėžinys (II) M 1 : 1000
A. 702	PV M. Ramanauskienė	
Archiaktorius	M. Ramanauskienė	
Planavimo organizatorius	Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, Klaipėda	UAB UAB 4 B DP-2

