



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ LELIJŲ G. 19 IR LELIJŲ G. 21/ BIRUTĖS G. 20
DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO**

2006 m. sausio 11 d. Nr. AD 1 - 58
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 26 straipsnio 4 ir 8 dalimis, Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2003 m. gegužės 21 d. sprendimu Nr. 1-108 „Dėl įgaliojimų suteikimo Savivaldybės administracijos direktoriui“ ir atsižvelgdama į Klaipėdos apskrities viršininko administracijos teritorijų planavimo dokumento 2005 m. gruodžio 19 d. patikrinimo aktą Nr. PL-343:

1. T v i r t i n u žemės sklypų Lelijų g. 19 ir Lelijų g. 21/ Birutės g. 20 detalų planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).

2. N u s t a t a u, kad patvirtintas detalusis planas įsigalioja kitą dieną po to, kai informacija apie šį įsakymą paskelbiama vietos spaudoje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo dienos.

Administracijos direktorė



Judita Simonavičiūtė

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Detaliojo plano galiojimo riba		Statybos vieta
	Esamos sklypų ribos		Pėsčiųjų takai
	Projektuojamos sklypų ribos		Automobilių sustojimo vietos
	Įvažiavimas-išvažiavimas		Saugomi medžiai
	Statybos riba		Naikinami medžiai
	Esami statiniai		Vietos želdiniais

Teritorijos tvarkymo režimų aprašomoji lentelė

Sklypo Nr.	Sklypo kampų pažymėjimas plane	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m²	Privalomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	Statinių aukštis skaičius (nuo-iki)	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Statinio aukščio altitudo, m	Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	Statinio aukštis iki karnizo, m	Papildomų veiklos apribojimų servitutų trumpas aprašymas
1	A	6177050.19	320522.28	1635	G3	4-5	0.30	1.0	23.50	14.0-17.0	-	
	B	6177085.05	320506.65									
	C	6177085.50	320507.78									
	D	6177085.39	320507.82									
	E	6177087.72	320513.28									
	F	6177081.35	320516.14									
	G	6177086.59	320527.80									
	H	6177089.62	320534.53									
	I	6177099.34	320556.08									
	J	6177071.26	320569.23									
	K	6177061.40	320547.25									

- 1 - Statytojas įrengia bendro naudojimo šaligatvius ties sklypu.
- 2 - Sklypui nustatomas servitutas:
 - tiesti ir remontuoti inžinerines komunikacijas skirtas statinio aptarnavimui;
- 3 - Saugomi medžiai prie Lelijų gatvės.

PROJEKTAS SUDERINTAS SU:

Eil. Nr.	Suderinimo data	Derinimo įstaiga	Pareigūno pavardė
1.	2005.09.21	Žemėtvarkos ir teritorijų plėtros skyrius	R.Gružienė
2.	2005.09.21	AB "Klaipėdos restauratorius"	K.Kunickas
3.	2005.11.16	Klaipėdos m. nuolatinės statybos komisija	A.Mureika
4.	2005.11.16	Valstybinė visuomenės sveikatos priežiūros tarnyba Klaipėdos visuomenės sveikatos centras Architektūros ir miesto planavimo skyrius	R.Beržanskaitė
5.	2005.11.16	Statybos ir infrastruktūros plėtros skyrius	K.Vaitiekūnas
6.	2005.11.16	Poveikio aplinkai vertinimo ir normatyvų skyrius	V.Staskonienė
7.	2005.11.19		V.Balionis

OBJEKTAS				SKLYPO DETALUS PLANAS Lelijų g. 19 ir Lelijų g. 21/Birutės g. 20, Klaipėda			
ATESTATO NR.	PARAŠAS	DATA		SPRENDINIAI			
A050	PV architektas M. ZABARAUSKAS			LADA			
STADIJA	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS	BRĖŽINYS		LAPŲ			
DP	AB "Klaipėdos restauratorius"	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M1:500		1			

Sklypas formuojamas sujungiant du esamus sklypus, keičiant naudojimo pobūdį iš individualiems namams/statiniams statyti ir eksploatuoti į daugiaaukščio gyvenamojo namo statybą.