



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL ŽEMĖS SKLYPO BALTIJOS PR. 6A DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO**

2006 m. liepos 13 d. Nr. AD 1-1629  
Klaipėda

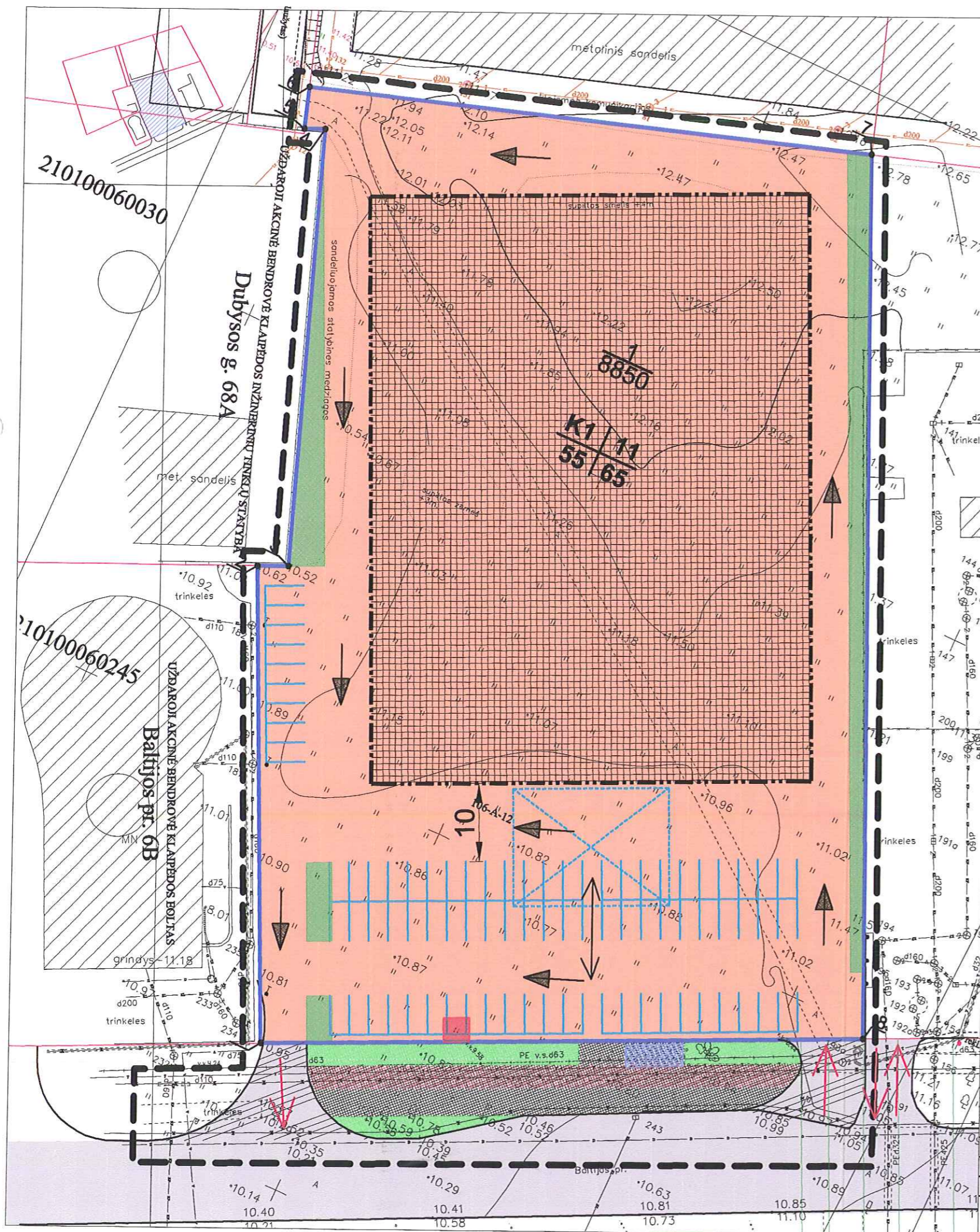
Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 26 straipsnio 4 ir 8 dalimis, Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2003 m. gegužės 21 d. sprendimu Nr. 1-108 „Dėl įgaliojimų suteikimo Savivaldybės administracijos direktoriui“ ir atsižvelgdama į Klaipėdos apskrities viršininko administracijos teritorijų planavimo dokumento 2006 m. birželio 28 d. patikrinimo aktą Nr.PL-222:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Baltijos pr. 6A detalų planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).
  2. N u s t a t a u, kad pateikimas į sklypą turi būti suprojektuotas nepažeidžiant statybos techniniu reglamentu STR 2.06.01:1999 „Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos“ nustatytų parametrų A2 kategorijos gatvei – Baltijos prospektui.
  3. N u s t a t a u, kad patvirtintas detalusis planas įsigalioja kitą dieną po to, kai informacija apie šį įsakymą paskelbiama vietinėje spaudoje.
- Šis įsakymas gali būti skundžiamas Administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo dienos.

Administracijos direktorė



Judita Simonavičiūtė



Detaliojo plano teritorijos tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių aprašomoji lentelė

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) adresas	Sklypo (jo dalies), kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies), kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas (m²)	Privatomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai	
			X	Y		Sklypo naudojimo būdas, pobūdis	leistas pastatų aukštis metrais.	Užstatymo tankumas (%)	Užstatymo intensyvumas (%)	Servitutai	Teritorijos (sklypo) apželdinimas (%)
1	Baltijos pr. 6a	1	6176516.25	322190.30	8853	K1	10	50	65	---	5
		2	6176571.40	322164.39							
		3	6176573.01	322168.08							
		4	6176625.71	322149.04							
		5	6176624.66	322146.55							
		6	6176629.78	322144.92							
		7	6176651.97	322214.37							
		8	6176548.84	322260.53							

SUTARTI ŽENKLAI

- |  |                              |  |                                      |
|--|------------------------------|--|--------------------------------------|
|  | ESAMI PASTATAI               |  | ĮVAŽIAVIMAI Į SKLYPĄ                 |
|  | GATVĖS IR PRIVAŽIAVIMAI      |  | AUTOMOBILIŲ JUDĖJIMO SRAUTAI         |
|  | GATVIŲ AŠYS                  |  | AUTOBUSŲ SUSTOJIMAS                  |
|  | PĖSČIŲJŲ TAKAI               |  | PĖSČIŲJŲ JUDĖJIMO SRAUTAI            |
|  | SKLYPO Nr., PLOTAS (m²)      |  | INFORMACINIS STENDAS                 |
|  | SKLYPO KAMPŲ Nr.             |  | DENGTOs AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS |
|  | REGISTRUOTI SKLYPAI          |  | PLATINAMA VAŽIUOJAMOJI DALIS         |
|  | AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS |  | DVIRAČIŲ TAKAS                       |

REGLAMENTAI

- |  |   |  |   |
|--|---|--|---|
|  | Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų reikalavimai           |  | ESAMOS NEKEIČIAMOS SKLYPŲ RIBOS           |
|  | 1 - teritorijos naudojimo būdas:                                |  | PRIORITETINIS TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS |
|  | K - komercinės paskirties objektų teritorijos naudojimo pobūdis |  |   |
|  | 1 - Prekybos, paslaugų ir pramogų objektams statyti             |  | KOMERCINĖ TERITORIJA                      |
|  | 2 - leistas pastatų aukštis metrais.                            |  |   |
|  | 3 - leistas žemės sklypo užstatymo tankumas (%).                |  |   |
|  | 4 - leistas sklypo užstatymo intensyvumas (%).                  |  |   |

- |  |                                |
|--|--------------------------------|
|  | DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA |
|  | STATYBOS RIBA                  |
|  | STATOMŲ STATINIŲ ZONA          |

PATVIRTINTA  
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  
2006 m. liepos 13 d. įsakymu Nr. AD1-1629

ATESTATO Nr.	E. Andrijausko projektavimo firma		Žemės sklypo Baltijos pr. 6a detalusis planas	
4146	Proj. vad.	E. Andrijauskas	2006m	PAGRINDINIS BRĖŽINYS teritorijos užstatymo reglamentai, sklypo ribų planas
6717	Arch.	R. Rakevičius	2006m	
A 1259	Užsakovs:		M1:500	Laida
STADIJA	UAB "EIKA"			Lapas Lapų
DP				1