



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO MINIJOS G. 169E DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2005 m. spalio 12 d. Nr. AD 1 - 1938
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 26 straipsnio 4 ir 8 dalimis, Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2003 m. gegužės 21 d. sprendimu Nr. 1-108 „Dėl įgaliojimų suteikimo Savivaldybės administracijos direktoriui“ ir atsižvelgdama į Klaipėdos apskrities viršininko administracijos teritorijų planavimo dokumento 2005 m. rugsėjo 21 d. patikrinimo aktą Nr. PL-222:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Minijos g. 169E detalų planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).

2. N u s t a t a u, kad sprendinius, numatytus už planuojamo žemės sklypo ribų, detaliojo planavimo organizatorius savo lėšomis įgyvendina iki pastatų pripažinimo tinkamais naudoti.

3. N u s t a t a u, kad patvirtintas detalusis planas įsigalioja kitą dieną po to, kai šis įsakymas paskelbiama vietos spaudoje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo dienos.

Administracijos direktorė



Judita Simonavičiūtė

D. Arkušauskienė

Projekto pavadinimas	„Sąveikos planas“
Užsakytojas	„Klaipėdos miesto savivaldybės administracija“
Projekto vadovas	„V. Mureikienė“
Projekto vykdytojas	„ARCHBALT“
Projekto data	2005 m. spalio 12 d.



- PASTATŲ IR ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA**
- 01 PROJEKTUOJAMAS 2 A. SANDĖLIŲ - PARDUOTUVĖS (AUTODETALĖS) PASKIRTIES PASTATAS
 - 02 PROJEKTUOJAMAS 5 A. ADMINISTRACINIS SU PARDUOTUVE (AUTODETALĖS) 1-2 AUKŠTUOSE PASTATAS
 - 03 ESAMAS AUTOMOBILIŲ ŠVAROS CENTRAS
 - 04 ESAMAS AUTOMOBILIŲ TECHNINIO APŪSIAVIMO CENTRAS IR PARDUOTUVE
 - 05 ESAMAS NENAUDOJAMAS GAMYBINĖS PASKIRTIES PASTATAS
 - 06 ESAMAS NENAUDOJAMAS KONTROLĖS PASTATAS
 - 07 NUMATOMA VIETA PAVIŠIAUS NUOTEKŲ NUO AUTOMOBILIŲ STOVĖMO ABEŠTELĖŲ VALYMO PRANGAI
 - 08 NUMATOMA VIETA MODULINĖS TRANZIJINĖS TRANSFORMATORINĖS STATYBAI

TVARKOMŲ MEDŽIŲ SPECIFIKACIJA

NR. PLANE	PAVADINIMAS	DIAMETRAS CM	PASTABOS	KIEKIS VNT.
1	LIEPA	19	SAUGOMA	1
2	LIEPA	2X15	SAUGOMA	2
3	LIEPA	16,18	SAUGOMA	2
4	LIEPA	18,20	ŠALINAMA	2
5	KLEVAS	22	ŠALINAMA PASTATŲ ŠALINAMA	1
6	KLEVAS	25	ŠALINAMA	1
7	TOFOLIS	4X10	ŠALINAMA	4
8	LIEPA	30	SAUGOMA	1
9	LIEPA	31	SAUGOMA	1
10	LIEPA	18	SAUGOMA	1
11	LIEPA	30	SAUGOMA	1
12	LIEPA	12	SAUGOMA	1
13	LIEPA	16	SAUGOMA	1
14	ŠERMUKŠNIS	13	SAUGOMA	1
15	ŠERMUKŠNIS	15	SAUGOMA	1
16	LIEPA	27	ŠALINAMA	1
17	LIEPA	32	ŠALINAMA (DIPINAI PATRYS)	1
18	LIEPA	2X25	SAUGOMA	2
19	ŠERMUKŠNIS	22	ŠALINAMA	1
20	LIEPA	15	ŠALINAMA	1
21	TOFOLIS	11,13,17	ŠALINAMA	6
22	OFELIS	2X11	ŠALINAMA	2
23	TOFOLIS	15-11	ŠALINAMA	5
24	LIEPA	2X15	ŠALINAMA	2
25	LIEPA	26	ŠALINAMA	1
26	LIEPA	12	ŠALINAMA	1
27	KRIAUČĖ	24,20	ŠALINAMA	2
28	BIFERŽAS	40	ŠALINAMA	1
29	LIEPA	20	SAUGOMA	1
30	TOFOLIS	20	ŠALINAMA	1
31	TOFOLIS	38	ŠALINAMA	1
32	TOFOLIS	42	ŠALINAMA	1
33	ŠERMUKŠNIS	25,20	SAUGOMA	2
34	TOFOLIS, BIFERŽAS	45,15	ŠALINAMA	2
35	TOFOLIS	42	ŠALINAMA	1
36	TOFOLIS	28	ŠALINAMA	1
37	KLEVAS	25	SAUGOMA	1
38	TOFOLIS	10	ŠALINAMA	1

- SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI**
- DETALEJO PLANO GALIOJIMO RIBA
 - ESAMOS ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS (ESAMOS PLANUOJAMAS SKLYPAS 0,2583 ha)
 - NAUJAI FORMUOJAMO ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS (0,1548 ha)
 - NAUJAI FORMUOJAMO ŽEMĖS SKLYPŲ KANGŲ NR.
 - PROJEKTUOJAMAS DVIRAČIŲ TAKAS
 - ESAMI IR PROJEKTUOJAMI PASTATAI
 - ESAMOS ŽALIOS ZONOS
 - PRIVAŽIAVIMAI
 - NAUJAI ĮRENGIAMŲ PRIVAŽIAVIMŲ
 - FĖSČIŲ TAKAI
 - NAUJAI KLOJAMI FĖSČIŲ TAKAI
 - ESAMI ŽEMĖS SKLYPO SERVIDUTAI
 - GRIAVINAMI PASTATAI
 - ESAMI SAUGOMI MEDŽIAI
 - INVENTORIZuoti MEDŽIAI
 - NESAMI MEDŽIAI
 - ŠALINAMI MEDŽIAI
 - NUMATOMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖMO VIETOS
 - NUMATOMOS AUTOMOBILIŲ LAIKINO SUSITVARKO VIETOS LANKYTOJAMAS BĖLAIPNIŲ
 - UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIA
 - APSAUGINĖ TVORĖLĖ
 - ESAMOS VANDENTIEKIO ŠULINYS SU FRIŠKOŠRINŲ HIDRANTU

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO RĖŽIMO PAGRINDINŲ SPRENDINIŲ APRÁŠCOMŲ LENTELĖ

SKLYPO ADRESAS IR PLOTAS	SKLYPO SAVININKAS	KAMPUO PLANE	KODAS	SKLYPO (JO DALES) RAMPŲ KOORDINATĖS		SKLYPO (JO DALES) PLOTAS	PRIVALOMIJI REKALAVIMAI				KITI REKALAVIMAI
				X	Y		ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS (PUBERTIS)	STATINIŲ AUŠTIS NŪO ŽEMĖS PAVIŠIAUS 0,0	UŽSTATYMO TANKIS	UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	
MINIJS G. 169E	ESAMOS	2783	ESAMOS	K	II	0,65	2	KITI REKALAVIMAI			
								FASILDOMŲ VEIKLOS APREIBŲ, SERVIDUTŲ TRUMPAI APRÁŠYMAS			
								KITI ŽEMĖS SKLYPO (ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO SERVIDUTAI) ŠAMĖ SKLYPE			
								FALIKAMI ESAMI ŽEMĖS SKLYPO SERVIDUTAI KIVUOSE SKLYPUOSE			
MINIJS G. 169E	ESAMOS	1548	ESAMOS	I	I	-	-	KITI REKALAVIMAI			
								FASILDOMŲ VEIKLOS APREIBŲ, SERVIDUTŲ TRUMPAI APRÁŠYMAS			
								KITI ŽEMĖS SKLYPO (ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO SERVIDUTAI) ŠAMĖ SKLYPE			
								FALIKAMI ESAMI ŽEMĖS SKLYPO SERVIDUTAI KIVUOSE SKLYPUOSE			
MINIJS G. 169E	ESAMOS	4531	ESAMOS	K	II	0,45	1,3	KITI REKALAVIMAI			
								FASILDOMŲ VEIKLOS APREIBŲ, SERVIDUTŲ TRUMPAI APRÁŠYMAS			
								KITI ŽEMĖS SKLYPO (ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO SERVIDUTAI) ŠAMĖ SKLYPE			
								FALIKAMI ESAMI ŽEMĖS SKLYPO SERVIDUTAI KIVUOSE SKLYPUOSE			

NAUJO ŽEMĖS SKLYPO (6-5-7-4-6) 0,1521 HA NAUDOJIMO BŪDAS: INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOS NAUDOJIMO FORTIFIKACIJOS IR INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ APŪSIAVIMO OBJEKTŲ STATYBAI
 PLANAVIMO ORGANIZATORIUS SAVO LĖŠOMIS SUTVARKO TERITORIJĄ PRIE SMILTELĖS G. IR IVAŽIAVIMO BĖLAIPNIŲ MINDOS G. 169E, 0,2100 HA, SKLYPŲ MINDOS G. 169E (PENGIA, AUTOMOBILIŲ STOVĖMO ABĖSTELĖ) 0,1548 HA

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus
2005 m. spalio 12 d. įsakymu Nr. AD1-1938



- PRITARTA:**
- PARAŠAS /K. VAITEKUNAS - ARCHITEKTŲ IR Miesto PLANAVIMO SKYDŲ PAVADUOTOJAS/ 2005-08-24
 - FAGAL PROTOKOLĄ NR. D-77, 2005-08-24
 - IR KLAIPĖDOS M. SAVIVALDYBĖS NUOLATINĖS STATYBOS KOMISIJA PARAŠAS ANTPASIDAS
- SUDERINTA:**
- VALSTYBĖS PŪNĖS REGISTRO CENTRO KLAIPĖDOS BIURAS ŽEMĖS SKLYPŲ (PASTATŲ) ADRESŲ SUTEIKIMO PROJEKTAS SUDERINTAS DĖKOTORS PAVADUOTOJA EUGENIJA KRASAVSKIENE PARAŠAS 2005M KOVO MĖN. 31D.
 - ŽEMĖTVARKOS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SKYDŲ PAVADUOTOJA EUGENIJA KRASAVSKIENE PARAŠAS 2005M 08 MĖN. 17D.
 - STATYBOS IR INFRASTRUKTŪROS PLANAVIMO SKYDŲ PAVADUOTOJA VOLETA STASEKONINĖ PARAŠAS 2005M 08 MĖN. 24D.
 - FOVEIKIO APŪSIAVIMO IR NORMATYVŲ SK. VYRINŽINERŲ VIDAS BALIONIS PARAŠAS 2005M 08 MĖN. 24D.

Atestato Nr. 1978	PROJEKTAVIMO FIRMA ARCHBALT	ŽEMĖS SKLYPO MINIJS G. 169E
4766 PV	V. Mureikienė	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500
		Lapas 1