



## KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

#### DĖL TERITORIJOS TARP GALINIO PYLIMO, PILIES GATVIŲ IR TURGAUS AIKŠTĖS ŠIAURINĖS RIBOS DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2004 m. sausio 29 d. Nr.1-38

Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1994 m. liepos 7 d. Vietos savivaldos įstatymo Nr. I-533 17 straipsnio 1 dalies 30 punktu, Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsnio 5 dalimi, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**

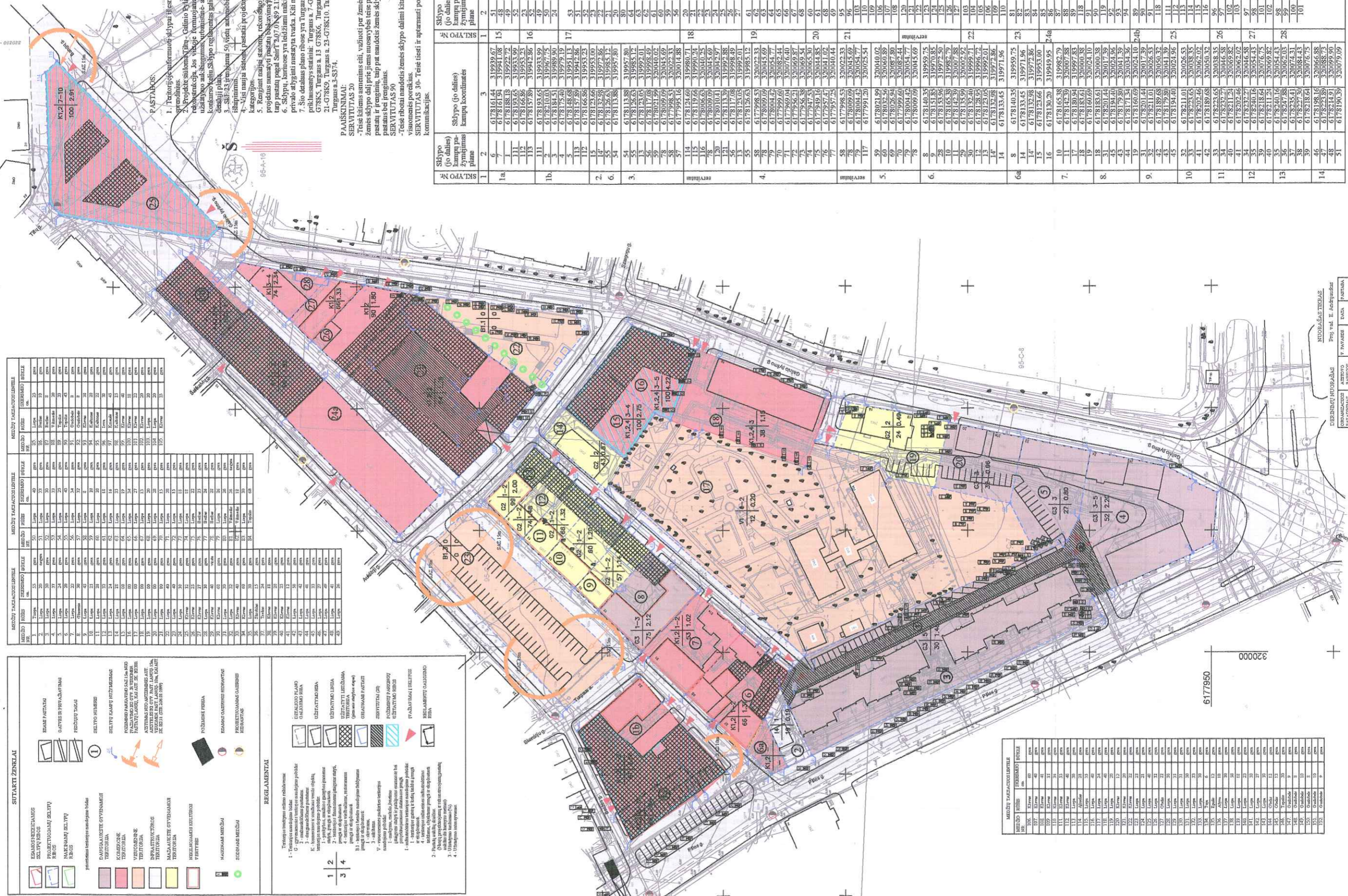
patvirtinti teritorijos tarp Galinio Pylimo, Pilies gatvių ir Turgaus aikštės šiaurinės ribos detalų planą (pagrindinis brėžinys pridedamas).



Rimantas Taraškevičius

Teikėjas – Savivaldybės administracijos direktorius L.Makūnas

S.Simonavičiūtė  
2004-01-29



MIDŽIŲ TAIKADIDUMAI		MIDŽIŲ TAIKADIDUMAI		MIDŽIŲ TAIKADIDUMAI	
MIDŽIO NR.	ESANČIOJI BŪKLĖ	MIDŽIO NR.	ESANČIOJI BŪKLĖ	MIDŽIO NR.	ESANČIOJI BŪKLĖ
1	15	16	17	18	19
2	18	19	20	21	22
3	21	22	23	24	25
4	24	25	26	27	28
5	27	28	29	30	31
6	30	31	32	33	34
7	33	34	35	36	37
8	36	37	38	39	40
9	39	40	41	42	43
10	42	43	44	45	46
11	45	46	47	48	49
12	48	49	50	51	52
13	51	52	53	54	55
14	54	55	56	57	58
15	57	58	59	60	61
16	60	61	62	63	64
17	63	64	65	66	67
18	66	67	68	69	70
19	69	70	71	72	73
20	72	73	74	75	76
21	75	76	77	78	79
22	78	79	80	81	82
23	81	82	83	84	85
24	84	85	86	87	88
25	87	88	89	90	91
26	90	91	92	93	94
27	93	94	95	96	97
28	96	97	98	99	100
29	99	100	101	102	103
30	102	103	104	105	106
31	105	106	107	108	109
32	108	109	110	111	112
33	111	112	113	114	115
34	114	115	116	117	118
35	117	118	119	120	121
36	120	121	122	123	124
37	123	124	125	126	127
38	126	127	128	129	130
39	129	130	131	132	133
40	132	133	134	135	136
41	135	136	137	138	139
42	138	139	140	141	142
43	141	142	143	144	145
44	144	145	146	147	148
45	147	148	149	150	151
46	150	151	152	153	154
47	153	154	155	156	157
48	156	157	158	159	160
49	159	160	161	162	163
50	162	163	164	165	166
51	165	166	167	168	169
52	168	169	170	171	172
53	171	172	173	174	175
54	174	175	176	177	178
55	177	178	179	180	181
56	180	181	182	183	184
57	183	184	185	186	187
58	186	187	188	189	190
59	189	190	191	192	193
60	192	193	194	195	196
61	195	196	197	198	199
62	198	199	200	201	202
63	201	202	203	204	205
64	204	205	206	207	208
65	207	208	209	210	211
66	208	209	210	211	212
67	211	212	213	214	215
68	214	215	216	217	218
69	217	218	219	220	221
70	220	221	222	223	224
71	223	224	225	226	227
72	226	227	228	229	230
73	229	230	231	232	233
74	232	233	234	235	236
75	235	236	237	238	239
76	238	239	240	241	242
77	241	242	243	244	245
78	244	245	246	247	248
79	247	248	249	250	251
80	250	251	252	253	254
81	253	254	255	256	257
82	256	257	258	259	260
83	259	260	261	262	263
84	262	263	264	265	266
85	265	266	267	268	269
86	268	269	270	271	272
87	271	272	273	274	275
88	274	275	276	277	278
89	277	278	279	280	281
90	280	281	282	283	284
91	283	284	285	286	287
92	286	287	288	289	290
93	289	290	291	292	293
94	292	293	294	295	296
95	295	296	297	298	299
96	298	299	300	301	302
97	301	302	303	304	305
98	304	305	306	307	308
99	307	308	309	310	311
100	310	311	312	313	314
101	313	314	315	316	317
102	316	317	318	319	320
103	319	320	321	322	323
104	322	323	324	325	326
105	325	326	327	328	329
106	328	329	330	331	332
107	331	332	333	334	335
108	334	335	336	337	338
109	337	338	339	340	341
110	340	341	342	343	344
111	343	344	345	346	347
112	346	347	348	349	350
113	349	350	351	352	353
114	352	353	354	355	356
115	355	356	357	358	359
116	358	359	360	361	362
117	361	362	363	364	365
118	364	365	366	367	368
119	367	368	369	370	371
120	370	371	372	373	374
121	373	374	375	376	377
122	376	377	378	379	380
123	379	380	381	382	383
124	382	383	384	385	386
125	385	386	387	388	389
126	388	389	390	391	392
127	391	392	393	394	395
128	394	395	396	397	398
129	397	398	399	400	401
130	400	401	402	403	404
131	403	404	405	406	407
132	406	407	408	409	410
133	409	410	411	412	413
134	412	413	414	415	416
135	415	416	417	418	419
136	418	419	420	421	422
137	421	422	423	424	425
138	424	425	426	427	428
139	427	428	429	430	431
140	430	431	432	433	434
141	433	434	435	436	437
142	436	437	438	439	440
143	439	440	441	442	443
144	442	443	444	445	446
145	445	446	447	448	449
146	448	449	450	451	452
147	451	452	453	454	455
148	454	455	456	457	458
149	457	458	459	460	461
150	460	461	462	463	464
151	463	464	465	466	467
152	466	467	468	469	470
153	469	470	471	472	473
154	472	473	474	475	476
155	475	476	477	478	479
156	478	479	480	481	482
157	481	482	483	484	485
158	484	485	486	487	488
159	487	488	489	490	491
160	490	491	492	493	494
161	493	494	495	496	497
162	496	497	498	499	500
163	499	500	501	502	503
164	502	503	504	505	506
165	505	506	507	508	509
166	508	509	510	511	512
167	511	512	513	514	515
168	514	515	516	517	518
169	517	518	519	520	521
170	520	521	522	523	524
171	523	524	525	526	527
172	526	527	528	529	530
173	529	530	531	532	533
174	532	533	534	535	536
175	535	536	537	538	539
176	538	539	540	541	542
177	541	542	543	544	545
178	544	545	546	547	548
179	547	548	549	550	551
180	549	550	551	552	553
181	552	553	554	555	556
182	555	556	557	558	559
183	558	559	560	561	562
184	561	562	563	564	565
185	564	565	566	567	568
186	567	568	569	570	571
187	570	571	572	573	574
188	573	574	575	576	577
189	576	577	578	579	580
190	579	580	581	582	583
191	582	583	584	585	586
192	585	586	587	588	589
193	588	589	590	591	592
194	591	592	593	594	595
195	594	595	596	597	598
196	597	598	599	600	601
197	600	601	602	603	604
198	603	604	605	606	607
199	606	607	608	609	610
200	609	610	611	612	613
201	612	613	614	615	616
202	615	616	617	618	619
203	618	619	620	621	622
204	621	622	623	624	625
205	624	625	626	627	628
206	627	628	629	630	631
207	630	631	632	633	634
208	633	634	635	636	637
209	636	637	638	639	640
210	639	640	641	642	643
211	642	643	644	645	646
212	645	646	647	648	649
213	648	649	650	651	652
214	651	652	653	654	655
215	654	655	656	657	658
216	657	658	659	660	661
217	660	661	662	663	664
218	663	664	665	666	667
219	666	667	668	669	670
220	669	670	671	672	673
221	672	673	674	675	676
222	675	676	677	678	679
223	678	679	680	681	682
224	681	682	683	684	685
225	684	685	686	687	688
226	687	688	689	690	691
227	689	690	691	692	693
228	692	693	694	695	696
229	695	696	697	698	699
230	698	699	700	701	702
231	701	702	703		

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO PARAMETRAI																
SKLYPO NR.	SKLYPO ADRESAS (Naujas adresas paviršiu irifu)	SKLYPO KADASTRINIS NUMERIS	SKLYPO (jo dalies) PLOTAS m²	REGLAMONTAI												
				Naudojimo būdas	Statinių aukštis (nuo-iki)	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	PAMINKLOSAUGA				Atsparumas ugniai	PARKAVIMAS	PASTABOS, SERVIDUTAI		
								Naudojimo režimas	Tvarkymo režimas	Sklypams	Statiniams					
1	Turgaus aikštė 23	2101/0003-2	441	K1,2	6-7	0.98	7.89	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	Reglamentuota nauja statyba	II	Sklypo dalys 1a ir 1b po naujų patalpių projektavimo 19 kvėlinių išplėtimo vietų, o po viso sklypo požeminis automobilių stovėjimo aikštė - ribojant jo neaplenkiamą užklotą STR2.06.01:1999 VI skyriaus sąlygomis, tai sklypo naudojimo privalo finansuoti automobilių stovėjimo vietų įrengimą pagal sutartį su savivaldybe dėl infrastruktūros.	Statant reglamentuotą daugiakabę pastatą sklype, privola finansuoti požeminę arba atskaidinę parkavimą prie gatvės į perspektyvinę daugiakabę automobilių stovėjimo aikštę, kuri nenumatyta sklypo ribose miesto daugiakabę automobilių stovėjimo aikštę išdėtyti specialiuoju planu. Pastato perdanga virš kvėlinių išplėtimo aikštės ir fasadas papildomai apsaugomi nuo gaisro.	16	17
1a	Turgaus aikštė 23	2101/0003-2	1658	K1,2	1-3	0.91	2.66	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	III	---	---	---	
1b	Turgaus aikštė 23	2101/0003-2	1658	K1,2	1-3	0.91	2.66	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	III	---	---	---	
2	Pilies g.3a	---	284	I4	1	0.19	0.19	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	Tyrimo, remonto pritaikymo	III	---	---	---	
3	Pilies g.3,5	---	4721	G 3	5	0.3	1.48	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	III	Sklypo ribose privola finansuoti sklypo vietų, kad užtikrinti STR2.06.01:1999 VI skyriaus sąlygomis arba finansuoti automobilių stovėjimo vietų įrengimą pagal sutartį su savivaldybe dėl infrastruktūros.	Servituas 20.	---	---
4	Galinio Pylymo g. 24, 26,28; Pilies g. 7	---	2420	G 3	3-5	0.52	2.20	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	III	Sklypo ribose privola finansuoti sklypo vietų, kad užtikrinti STR2.06.01:1999 VI skyriaus sąlygomis arba finansuoti automobilių stovėjimo vietų įrengimą pagal sutartį su savivaldybe dėl infrastruktūros.	Servituas 20.	---	---
5	Galinio Pylymo g.22	---	1094	G 3	3	0.27	0.80	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	III	Sklypo ribose privola finansuoti sklypo vietų, kad užtikrinti STR2.06.01:1999 VI skyriaus sąlygomis arba finansuoti automobilių stovėjimo vietų įrengimą pagal sutartį su savivaldybe dėl infrastruktūros.	---	---	---
6	Turgaus a. 25,27,21a	1027	K1,2	1-2	0.66	1.31	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, remonto, restauravimo, pritaikymo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	III	Įrengiant dalį gatvės, esančią pietais pietrytinę sklypo kaitinę. Sklypo ribose privalo finansuoti sklypo vietų, kad užtikrinti STR2.06.01:1999 VI skyriaus sąlygomis arba finansuoti automobilių stovėjimo vietų įrengimą pagal sutartį su savivaldybe dėl infrastruktūros.	Projektoje sklype nauji reglamentuoti statiniai užtikrinami esančiomis. To dėl būtina nutraukti apšvietimo problemą patalpose spręsti papildomai priemonėmis, pvz: lėšas duobėmis, šviestais ir pan.	---	---	
6a	Turgaus a. 27a	---	181	K1,2	---	---	---	---	---	---	---	---	Sklypas prijungiamas prie sklypo Nr.6 įstatymų numatyta neaukščiausio tvarko.	---	---	---
7	Turgaus aikštė 21	2101/0003:197	833	K1,2	1-2	0.53	1.02	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, remonto, restauravimo, pritaikymo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	III	Įrengiant dalį gatvės, esančią pietais pietrytinę sklypo kaitinę. Sklypo ribose privalo finansuoti sklypo vietų, kad užtikrinti STR2.06.01:1999 VI skyriaus sąlygomis arba finansuoti automobilių stovėjimo vietų įrengimą pagal sutartį su savivaldybe dėl infrastruktūros.	---	---	---
8	Turgaus aikštė 17, 17a	---	826	G3	1-3	0.75	2.12	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, remonto, restauravimo, pritaikymo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	III	Įrengiant dalį gatvės, esančią pietais pietrytinę sklypo kaitinę. Sklypo ribose privalo finansuoti sklypo vietų, kad užtikrinti STR2.06.01:1999 VI skyriaus sąlygomis arba finansuoti automobilių stovėjimo vietų įrengimą pagal sutartį su savivaldybe dėl infrastruktūros.	Statant naują reglamentuotą pastatą ir įrengiant pravažiavimo sklypo naudojimo turto apsaugą sklype ir pravažiavimo sklype, esančioje prie gatvės, esančios numatoma esanti pastatai	---	---
9	Turgaus aikštė 15, 15a	---	428	G2	1-2	0.57	1.14	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, remonto, restauravimo, pritaikymo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	III	Įrengiant dalį gatvės, esančią pietais pietrytinę sklypo kaitinę. Sklypo ribose privalo finansuoti sklypo vietų, kad užtikrinti STR2.06.01:1999 VI skyriaus sąlygomis arba finansuoti automobilių stovėjimo vietų įrengimą pagal sutartį su savivaldybe dėl infrastruktūros.	Statant naują reglamentuotą pastatą ir įrengiant pravažiavimo sklypo naudojimo turto apsaugą sklype ir pravažiavimo sklype, esančioje prie gatvės, esančios numatoma esanti pastatai	---	---
10	Turgaus aikštė 13, 13a	---	550	G2	1-2	0.60	1.20	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, remonto, restauravimo, pritaikymo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	III	Įrengiant dalį gatvės, esančią pietais pietrytinę sklypo kaitinę. Sklypo ribose privalo finansuoti sklypo vietų, kad užtikrinti STR2.06.01:1999 VI skyriaus sąlygomis arba finansuoti automobilių stovėjimo vietų įrengimą pagal sutartį su savivaldybe dėl infrastruktūros.	Statant naują reglamentuotą pastatą ir įrengiant pravažiavimo sklypo naudojimo turto apsaugą sklype ir pravažiavimo sklype, esančioje prie gatvės, esančios numatoma esanti pastatai	---	---
11	Turgaus aikštė 11, 11a	---	375	G2	1-2	0.66	1.32	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, remonto, restauravimo, pritaikymo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	III	Įrengiant dalį gatvės, esančią pietais pietrytinę sklypo kaitinę. Sklypo ribose privalo finansuoti sklypo vietų, kad užtikrinti STR2.06.01:1999 VI skyriaus sąlygomis arba finansuoti automobilių stovėjimo vietų įrengimą pagal sutartį su savivaldybe dėl infrastruktūros.	Statant naują reglamentuotą pastatą ir įrengiant pravažiavimo sklypo naudojimo turto apsaugą sklype ir pravažiavimo sklype, esančioje prie gatvės, esančios numatoma esanti pastatai	---	---
12	Turgaus aikštė 9, 9a	Sklypo ribose ir dydis pagal 2000 12 28 Klaipėdos m. valdybos sprendimą Nr.374	332	G2	1-2	0.74	1.48	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, remonto, restauravimo, pritaikymo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	III	Įrengiant dalį gatvės, esančią pietais pietrytinę sklypo kaitinę. Sklypo ribose privalo finansuoti sklypo vietų, kad užtikrinti STR2.06.01:1999 VI skyriaus sąlygomis arba finansuoti automobilių stovėjimo vietų įrengimą pagal sutartį su savivaldybe dėl infrastruktūros.	Servituas -30	---	---
13	Turgaus aikštė 7, 7a	---	331	G2	1-2	0.99	2.00	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, remonto, restauravimo, pritaikymo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	III	Įrengiant dalį gatvės, esančią pietais pietrytinę sklypo kaitinę. Sklypo ribose privalo finansuoti sklypo vietų, kad užtikrinti STR2.06.01:1999 VI skyriaus sąlygomis arba finansuoti automobilių stovėjimo vietų įrengimą pagal sutartį su savivaldybe dėl infrastruktūros.	Statant naują reglamentuotą pastatą ir įrengiant pravažiavimo sklypo naudojimo turto apsaugą sklype ir pravažiavimo sklype, esančioje prie gatvės, esančios numatoma esanti pastatai	---	---
14	Sinagogų g. 7	---	472	G2	2	0.43	0.87	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, remonto, restauravimo, pritaikymo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	III	Sklypo ribose privola finansuoti sklypo vietų, kad užtikrinti STR2.06.01:1999 VI skyriaus sąlygomis arba finansuoti automobilių stovėjimo vietų įrengimą pagal sutartį su savivaldybe dėl infrastruktūros.	---	---	---
15	Sinagogų g. 5	---	693	K1,2,4	3-4	1.00	2.75	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, pritaikymo	Reglamentuota nauja statyba	II	Sklypo ribose įrengiamas bendras su 16-o sklypu -22-oje, požeminis autom. stovėjimo aikštė, ją patenkama per 16-ojį. Jai to nepakenkiant užkloti STR2.06.01:1999 VI skyriaus sąlygomis, tai naudojamos privalo finansuoti automobilių stovėjimo vietų įrengimą pagal sutartį su savivaldybe dėl infrastruktūros.	Sklypas gali būti parduotas komerciniais paskirties tik po to kai bus išspręsta automobilių stovėjimo prie Senojo Turgaus problema t.y. pastatyti daugiakabę automobilių stovėjimo aikštė Pilies g. ir įrengta požeminis stovėjimo aikštė skl. 25.	---	---

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO PARAMETRAI																
SKLYPO NR.	SKLYPO ADRESAS (Naujas adresas paviršiu irifu)	SKLYPO KADASTRINIS NUMERIS	SKLYPO (jo dalies) PLOTAS m²	REGLAMONTAI												
				Naudojimo būdas	Statinių aukštis (nuo-iki)	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	PAMINKLOSAUGA				Atsparumas ugniai	PARKAVIMAS	PASTABOS, SERVIDUTAI		
								Naudojimo režimas	Tvarkymo režimas	Sklypams	Statiniams					
16	Sinagogų g.3/ Galinio Pylymo g. 14	---	872	K1,2,4	3-5	1.00	4.22	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, pritaikymo	Reglamentuota nauja statyba	II	Sklypo ribose įrengiamas -30 viet. požeminis parkavimas, bendras su 15-o sklypu. Patalpos užtikrinti STR2.06.01:1999 VI skyriaus sąlygomis, tai sklypo naudojimo privalo finansuoti automobilių stovėjimo vietų įrengimą pagal sutartį su savivaldybe dėl infrastruktūros.	Sklypas gali būti parduotas komerciniais paskirties tik po to kai bus išspręsta automobilių stovėjimo prie Senojo Turgaus problema t.y. pastatyti daugiakabę automobilių stovėjimo aikštė Pilies g. ir įrengta požeminis stovėjimo aikštė skl. 25.	---	---
17	Galinio Pylymo g. 16a	---	9007	V1	1-2	0.12	0.20	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, remonto, restauravimo, pritaikymo	Tyrimo, rekonstrukcijos, remonto pritaikymo	III	Sklypo ribose privola finansuoti sklypo vietų, kad užtikrinti STR2.06.01:1999 VI skyriaus sąlygomis arba finansuoti automobilių stovėjimo vietų įrengimą pagal sutartį su savivaldybe dėl infrastruktūros.	Sklype esanti parkav. vieta išdėtyta su vienais medžiais turinti sinagoga.	---	---
18	Galinio Pylymo g. 16	2101/0003:116	1731	K1,2,4	3	0.38	1.15	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, remonto, restauravimo, pritaikymo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	III	Sklypo ribose privola finansuoti sklypo vietų, kad užtikrinti STR2.06.01:1999 VI skyriaus sąlygomis arba finansuoti automobilių stovėjimo vietų įrengimą pagal sutartį su savivaldybe dėl infrastruktūros.	---	---	---
19	Galinio Pylymo g. 18	---	1040	G 2	2	0.24	0.49	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, remonto, restauravimo, pritaikymo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	III	Sklypo ribose privola finansuoti sklypo vietų, kad užtikrinti STR2.06.01:1999 VI skyriaus sąlygomis arba finansuoti automobilių stovėjimo vietų įrengimą pagal sutartį su savivaldybe dėl infrastruktūros.	---	---	---
20	Galinio Pylymo g. 20,20a	---	867	G 3	3	0.32	0.96	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, remonto, restauravimo, pritaikymo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	III	Sklypo ribose privola finansuoti sklypo vietų, kad užtikrinti STR2.06.01:1999 VI skyriaus sąlygomis arba finansuoti automobilių stovėjimo vietų įrengimą pagal sutartį su savivaldybe dėl infrastruktūros.	---	---	---
21	Galinio Pylymo g. 6, 8	---	2885	K1,2	2	0.64	1.29	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, remonto, restauravimo, pritaikymo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo	II	Sklypo ribose privola finansuoti sklypo vietų, kad užtikrinti STR2.06.01:1999 VI skyriaus sąlygomis arba finansuoti automobilių stovėjimo vietų įrengimą pagal sutartį su savivaldybe dėl infrastruktūros.	Servituas 90. Esantys namas, vieta sklype, turinti įrengtas naujas statybas, sklypo naudojimo privalo restauruoti jame esančią pastatą, įrengti sklypą, pasidinti medžius sklype Nr. 22.	---	---
22	Skveras	---	1247	B1.1	---	---	---	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, remonto, restauravimo, pritaikymo	---	---	---	Buvusiu kapinių vietoje, išdėtytas lakūnas suvienas ir tvora, formuojamas skveras, kurį įrengia 21 skl. naudotojai.	---	---
23	Turgaus a.	---	2448	B1.3	---	---	---	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, remonto, restauravimo, pritaikymo	---	---	---	Sklypas bendrojo paskiries savivaldybės funkcijoms vykdyti, suvienas pasidinti Senojo Turgaus reikmenis.	---	---
24a	Turgaus a. 5,5a Tiltų g.34	---	2772	K1	1-2	1.00	2.00	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, remonto, restauravimo, pritaikymo	Tyrimo, rekonstrukcijos, remonto pritaikymo.	II	23-o sklypo avijoje autom. stov. aikšt. ir 25-ame sklype projektuojamoje požeminėje autom. stov. a.	Atvirai "Senojo turgaus" prekybos paviljonai išdėtyti demontuoti jų vietoje statant naują turgaus halę. Senąjį turgaus halę siūloma rekonstruoti. Naujas užstatymas sklypo dalyje 24b galimas tik po Tiltų, Galinio Pylymo, Bangų gatvių ir Tūkoso pr. sankryžos sutvarkymo.	---	---
24b	Turgaus a. 5,5a Tiltų g.34	---	397	K1,2	4	1.00	4.00	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, remonto, restauravimo, pritaikymo	Reglamentuota nauja statyba	II	---	---	---	
25	Tiltų g.32,33	---	2509	K1,2	7-10	1.00	2.91	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, pritaikymo	Reglamentuota nauja statyba	II	Požeminis automobilių stovėjimo aikštė po vienu sklypu dviem aukštais Apie 140 vietų.	Sklypas išnuomojamas tik su sąlyga, kad požeminis automobilių stovėjimo aikštė būtų naudojama savivaldybės reikmenims. Automobilių stovėjimo aikštė turėtų būti įgilinama tiek, kad neužstotų Tiltų gatvės perspektyvos. Jos stogas sutvarkomas ir naudojamas kaip miesto aikštė.	---	---
26	Galinio Pylymo g. 4	---	658	K1	2	0.90	1.80	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, remonto, restauravimo, pritaikymo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo.	II	Sklypo ribose ir 25-ame sklype projektuojamoje požeminėje autom. stov. a.	---	---	---
27	Turgaus a. 3	---	348	K1	2	0.66	1.33	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, remonto, restauravimo, pritaikymo	Tyrimo, restauravimo, remonto pritaikymo.	III	Sklypo ribose ir 25-ame sklype projektuojamoje požeminėje autom. stov. a.	---	---	---
28	Turgaus a. 1, Galinio Pylymo g. 2	---	404	K1	3-4	0.74	2.34	Riboto naudojimo	Restauravimo Atkūrimo	Tyrimo, remonto, restauravimo, pritaikymo	Tyrimo, rekonstrukcijos, remonto pritaikymo	II	Sklypo ribose ir 25-ame sklype projektuojamoje požeminėje autom. stov. a.	---	---	---