



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL TERITORIJOS TARP MINIJOS G., BIJŪNŲ G., JURGINŲ G. TĘSINIO IR FARMACIJOS SANDĖLIŲ DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2004 m. spalio 21 d. Nr. 1-384
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr.55-1049; 2000, Nr.91-2832; 2001, Nr.85-2969; 2001, Nr.110-3984; 2002, Nr.43-1604, Nr.103-4605, Nr.112-4976; 2003, Nr.17-704, Nr.28-1124, Nr.73-3357, Nr.104-4636; 2004, Nr.134-4839) 17 straipsnio 30 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr.107-2391; 2004, Nr.21-617) 26 straipsnio 4 dalimi, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a patvirtinti teritorijos tarp Minijos g., Bijūnų g., Jurginų g. tęsinio ir farmacijos sandėlių detalų planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).

Meras



Rimantas Taraškevičius

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO PARAMETRAI

REGLAMENTAI

SKLYPO Nr.	SKLYPO ADRESAS (Naujas adresas pasvirusiu stryžu)	SKLYPO KADASTRO NUMERIS	SKLYPO (jo dalies) PLOTAS m ²		Naudoji- mo būdas pobūdis	Statinių (nuo-iki)	Užstaty- mo tankis	Užstaty- mo inten- syvumas	REGLAMENTAI	Atspa- rumas ugniai	PARKAVIMAS	PASTABOS, SERVIJTUTAI
			Esamas	Planuo- jamas								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Špichuto dvaro parkas		9522		B1.2				Parke teritorija tvarkoma pagal techninį projektą. Respektuoti buvusio dvaro parko apsuodintimo idėją. 1997.09.29 LR Vyriausybės nutarimas 1057, 70p. ir 1998 m. Miesto Tarybos sprendimas			Parke sodinama apie 60 naujų medžių bei krūmų, sutvarkomi esanti takeliai, įrengiami nauji. Demontuojami esanti pamatai.
2	Miniųos g. 13	2101/0005:272	3403	3403	LK	6-8	0.96	6.18	Reglamentuota nauja statyba.	I	270 vt uždara masinių stovėjimo aikštelė	Kiti sprendiniai (pakeičiant šiuo dabuioju planu) paminami šis 2005m. patvirtimo Žemes sklypavimo šis g.13 Brijunų g. 1 dabuiojo plano.
3	Brijunų g. 7	2101/0005:305	1318	1318	K4	4-6	0.70	3.12	Galima pastatų rekonstrukcija, iš- plėtimas, arch. sprendimo keitimas.	I	Sklypo ribose ir sklypo Nr.2 daugiabučių stovėjimo automobilių stovėjimo aikštelėje.	* Servitutas I(20) Rekonstruoti Brijunų 7 namų išsaugant esančią pastato charakterį.
4	Brijunų g. 9	2101/0005:66	2142	2142	K1	1-2	0.21	0.35	Pastatų einamasis remontas.	II	Sklypo ribose	Servitutas I(20)
5	Brijunų g. 13	2101/0005:260	1822	1822	K1	1-2	0.21	0.33	Galima pastatų rekonstrukcija, arch. sprendimo keitimas.		Sklypo ribose	
6	Jurginų g. 4			366	G2	2	0.31	0.52	Pastatų einamasis remontas.	II	Sklypo ribose	
7	Jurginų g. 2	2101/0005:111	770	770	G2	2	0.17	0.31	Pastatų einamasis remontas.	II	Sklypo ribose	
8	Jurginų g. 2a	2101/0005:236	227	227	I3	1	0.65	0.59	Galima pastatų rekonstrukcija, arch. sprendimo keitimas.	I	Sklypo ribose	
9	Jurginų g. 2c			120	I3	1	0.55	0.49	Galima pastatų rekonstrukcija, iš- plėtimas, arch. sprendimo keitimas.	I	Sklypo ribose	
10	Jurginų g. 2b			1337	I3	1	0.30	0.28	Galima pastatų rekonstrukcija, iš- plėtimas, arch. sprendimo keitimas.	I	Sklypo ribose	
11	----- g. 3	2101/0005:1	2485	2485	K1,2	5	0.42	1.91	Reglamentuota nauja statyba.	I	Sklypo ribose	Detalus planas rengiamas pagal atskirą sąlygų sąvadą. Vykdant sklypo detalių planą įskaiti galimybes patikti pravažavimą Špichuto skersgatviui. Įrengia Jurginų g. ir šieno ir Špichuto sk. atkarpas, besitilpojančias su sklypo riba.
12	Miniųos g. 9	2101/0005:240	2165	2165	V3	1-2	0.16	0.28	Pastatų restauravimas, einamasis remontas.	I	Sklypo ribose	Astratant pirminį vaizdą
13	Miniųos g. 11 (Prijungiamas sklypas TP)	2101/0005:258	4642	4667	G3	20-30	0.94	9.16	Reglamentuota nauja statyba, TP rekonstrukcija Transformatorinės pastoties savininkas tampa sklypo bendramuotojų-servitutus bei kitus naudojimo apribojimus nustato tarpusavyo sutartimi parengus tech. proj.	I	Sklypo ribose: 152-232 (priklusomai nuo skaitinių ir būių skaitaus) požeminėje ar pusianu požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje, bei uždaroje aikštelėje pirmame aukšte.	Sklypo naudotojai turi nugariauti esančią pastatą prieš pradėdant naują reglamentuotą statybą. Sklype esanti transformatorinė inkorporuojama į naują pastatą, užtikrinant laisvą privažavimą. Įrengia naujos gatvės atkarpą nuo Miniųos g. iki sklypo. Sutvarko senus ir įrengia naujus takus parket/skl.Nr. 1), bei pasodina naujus medžius.
14	Miniųos g.			9567	I				Gatvės rekonstrukcija, praplėtimas iki penkių juostų. Naujos gatvės atkarpos jungiančios Miniųos ir Birutės g. įrengiamas.			
15	Špichuto skersgatvis			1067	I							