



## KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO TAIKOS PR. 47 DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2003 m. balandžio 24 d. Nr. 1-75

Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsniu, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti žemės sklypo Taikos pr. 47 detalų planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).
2. Pritarti sutarties dėl infrastruktūros plėtros projektui tarp Savivaldybės ir planavimo organizatoriaus ir įgalioti miesto merą sutartį pasirašyti (priedas pridedamas).
3. Nustatyti, kad sprendimas įsigalioja tik abiem pusėms pasirašius sutartį dėl infrastruktūros plėtros.
4. Pavesti sutarties dėl infrastruktūros plėtros vykdymo kontrolę Miesto ūkio ir statybos skyriui.

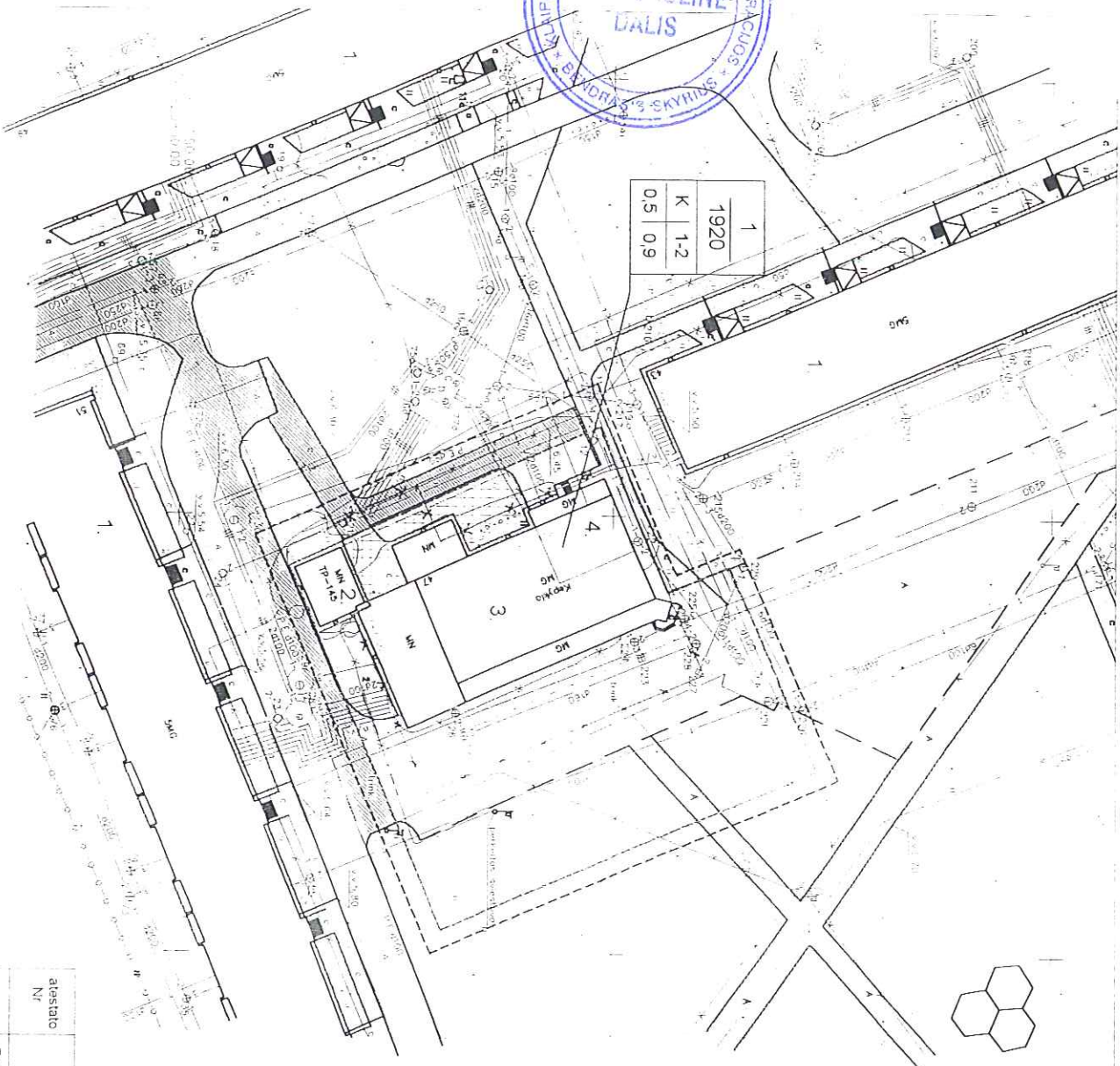


Rimantas Taraškevičius

D. Arkušauskienė  
2003-04-24

PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos  
2003 m. balandžio 24 d. sprendimu Nr. 1-75



PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500

REGLAMĖNTAI

- 1-2 - TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS
- K - komercinės paskirties ir smulkaus verslo objektų teritorijos
- 2 - STATINIŲ AUKŠTIS
- 1-2 aukštai, maksimalus aukštis iki stogo kraigo ar parapeto 10 m.
- 3 - UŽSTATYMO TANKUMO INDEKSAS 0.5
- 4 - UŽSTATYMO INTENSIVUMO INDEKSAS 0.9

EKSPLIKACIJA

- 1 - daugiabučiai gyvenamieji namai
- 2 - elektros transformatorinė
- 3 - kepykla su parduotuve
- 4 - telefonų stoties patalpos

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- detalių plano galiojimo riba
- ▬ esamas sklypo riba
- ▬ projektuojama sklypo riba
- ▬ natūrali sklypo riba
- ▬ statybos riba
- ▬ teritorija statybai
- ▬ servitudo zona
- ▬ planuojami želdiniai
- ▬ sėjinami želdiniai

1 - sklypo numeris  
1920 - sklypo plotas kv m

Planuojamo žemės sklypo specialiosios naudojimo zonos (LRV 1992 Ds 12 nL Nr. 343, 1995 12 29 nL Nr. 1640 redakcija):

- Ryšių linijų apsaugos zonos - I punktas
- Elektros linijų apsaugos zonos - VI punktas
- Dujotiekų apsaugos zonos - IX punktas
- Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos - XIV punktas
- Šilumos ir kuro šaltinio šiluminės apsaugos zonos - XLVIII punktas
- Vandentiekio linijas ir fekalinės kanalizacijos linijų apsaugos zonos - XLIX punktas

Servitutas kodas 30 - teisė tiesiai ir apšvietimui padėmėms ir antžeminės komunikacijos inžinerinius įrenginius ir inžinerines komunikacijas aptarnaujančioms įmonėms - visame sklype

Šis sklypas turi servituta, naudotis įvažiavimu, sklypa per gyvenamųjų namų kiemus - kodas 20 - sklype Nr. 2101/0005-101 Klaipėdos mst. kv.

UAB "SCHEMA"

sklypo Tarkos pr. 47, Klaipėdoje  
DETALUSIS PLANAS korektūra

atstato Nr.	11196	Direktorius	V. Adamonis	Planavimo organizatoriai: S. Sudžaus gamybinė įmonė "Gimena" ir AB "Lietuvos Telekomas"	stadija	lapas	lapų
	951	PV architektas	R. Griškėnas	PAGRINDINIS BRĖŽINYS	DP		

24/55