



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO JŪROS G. 23 DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2003 m. birželio 12 d. Nr. 1 - 146

Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1994 m. liepos 7 d. Vietos savivaldos įstatymo Nr. I-533 17 straipsniu, Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsniu, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti žemės sklypo Jūros g. 23 detalų planą (pagrindinis brėžinys pridedamas), parengtą UAB "Uostamiesčio projektas", planavimo organizatorius – UAB "Naujasis uostas".
2. Pritarti sutarties dėl infrastruktūros plėtojimo projektui tarp savivaldybės ir planavimo organizatoriaus ir įgalioti miesto merą sutartį pasirašyti (priedas pridedamas).
3. Nustatyti, kad sprendimas įsigalioja tik abiem pusėms pasirašius sutartį dėl infrastruktūros plėtojimo.
4. Pavesti sutarties dėl infrastruktūros plėtojimo vykdymo kontrolę Miesto ūkio ir statybos skyriui.



Rimantas Taraškevičius

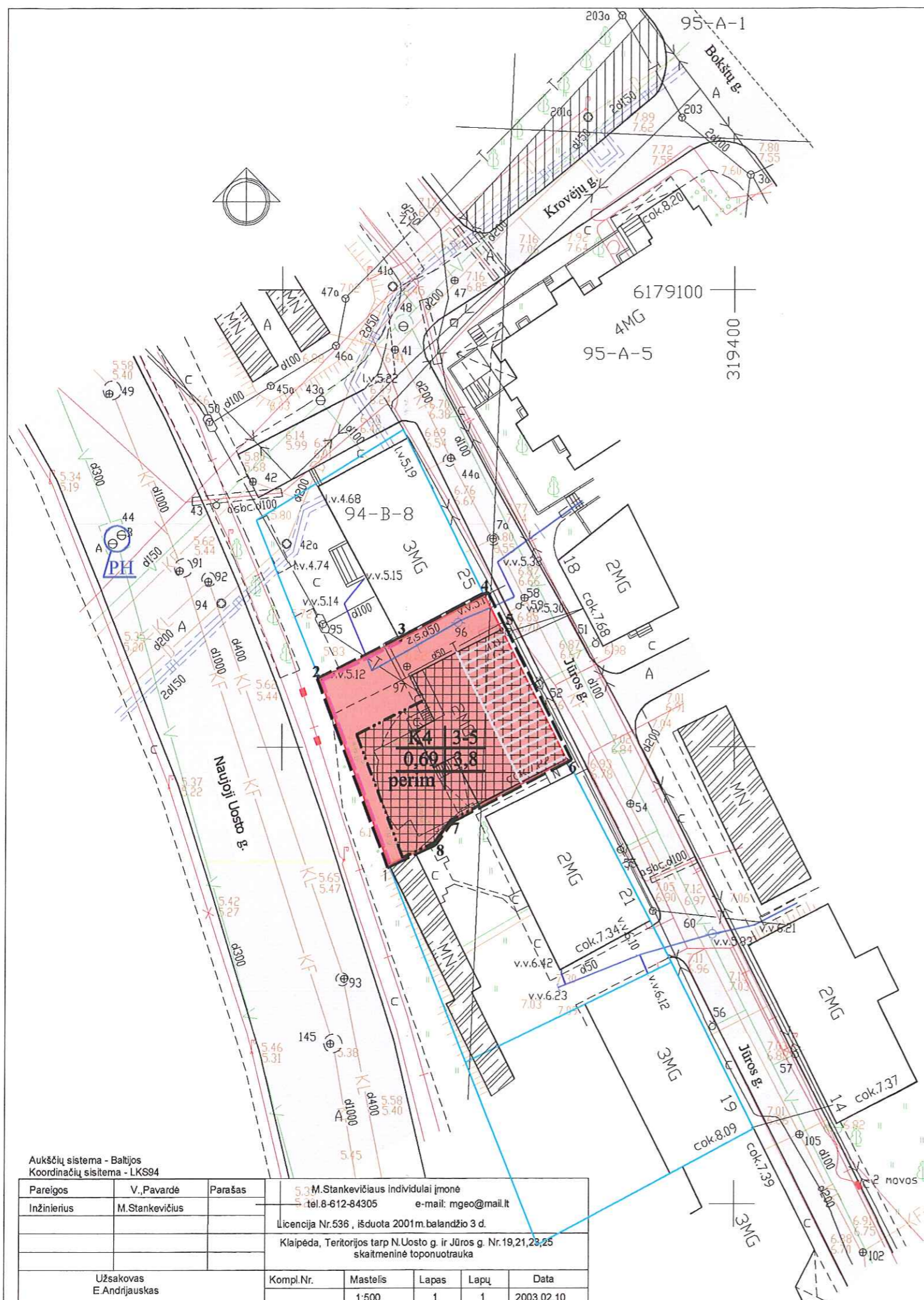
Teikėjas – Savivaldybės administracijos direktorius

L.Makūnas

S.Simonavičiūtė
2003 – 06 – 12

Detaliojo plano teritorijos tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių aprašomoji lentelė

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) adresas	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo plotas (m ²)	Privalomieji reikalavimai				Želdiniai	
			X	Y		Sklypo naudojimo būdas, pobūdis	Statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	Užstatymo tankumas (%)	Užstatymo intensyvumas		
JŪROS G. Nr.23		1.	6179037.11	319361.86	444	K 4; tp 9	3 - 5	0,69	3,8	Statant pastatą iškertami nevertingi krūmai	
			2.	6179057.41							319354.16
			3.	6179061.76							319363.06
			4.	6179066.52							319372.43
			5.	6179062,63							319374.40
			6.	6179048.56							319381/49
			7.	6179041.94							319368.77
			8.	6179039.47							319366.92



SUTARTINIAI ŽENKLAI

REGLAMONTAI

- UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA
- UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA MINIMALIU AUKŠČIU (3a)
- 1. - teritorijos naudojimo būdas ir pobūdis
 - G - gyvenamoji
 - V - visuomeninė
 - I - infrastruktūros naudojimo pobūdis
 - K - komercinė
- 2. - pastatų aukštų skaičius
- 3. - užstatymo tankumas
- 4. - užstatymo intensyvumas
- 5. - užstatymo tipas

DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA

SKLYPŲ RIBOS ĮREGISTRUOTOS ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMO TURTO KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖJE

UŽSTATYMO LINIJA

UŽSTATYMO RIBA

KITI ŽENKLAI

PRIORITETINIS TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS

- KOMERCINĖ TERITORIJA
- INFRASTRUKTŪROS
- NUMATOMA AŽŪRINĖ TVORA (iki 1.60m)
- PH - GAISRINIS HIDRANTAS
- ESAMI PASTATAI
- GATVĖS IR PRIVAŽIAVIMAI
- 1* - SKLYPO KAMPŲ Nr.

PASTABA

Teritorijos Klaipėdoje tarp Puodžių, N. Uosto, Gegužės ir N. Sodo gt. detalus plano sprendiniai, patvirtinti Klaipėdos miesto tarybos 1998 05 28 Nr.103

- SKLYPŲ RIBOS NURODYTOS DETALIAJAME PLANE
- DETALIAJAME PLANE NUMATYTA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
- DETALIAJAM PLANE SIŪLOMI GRIAUTI STATINIAI

NEKILNOJAMŲ KULTŪROS VERTYBIŲ (U 16) APSAUGOS REGLAMENTAI:
SKLYPO NAUDOJIMO REŽIMAS - RIBOTAS;
PASTATO NAUDOJIMO REŽIMAS - RIBOTAS;
SKLYPO TVARKYMO REŽIMAS - RESTAURAVIMO - ATKŪRIMO.

Aukščių sistema - Baltijos
Koordinatų sistema - LKS94

Pareigos	V., Pavardė	Parašas	M. Stankevičius individuali įmonė tel. 8-612-84305 e-mail: mgeo@mail.lt			
Inžinierius	M. Stankevičius		Licencija Nr. 536, išduota 2001 m. balandžio 3 d. Klaipėda, Teritorijos tarp N. Uosto g. ir Jūros g. Nr. 19, 21, 23, 25 skaitmeninė toponautruka			
Užsakovas	E. Andrijauskas	Kompl. Nr.	Mastelis	Lapas	Lapų	Data
			1:500	1	1	2003.02.10

ATESTATO Nr.	UOSTAMIEŠČIO PROJEKTAS			Žemės sklypo Jūros g.23 detalus planas		
0275	6717	PROJ.VAD.	E. Andrijauskas	2003m	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M1:500	
		ARCH.	V. Vaupšienė	2003m		
		ARCH.	M. Mockus	2003m		
STADIJA	Užsakovas:				Lapas	Lapų
DP	UAB "NAUJASIS UOSTAS"					