



## KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS DĖL TERITORIJOS PRIE PASTATO I.SIMONAITYTĖS G. 29A IKI SMILTELĖS G. DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2003 m. spalio 28 d. Nr. 1034  
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos 1994 m. liepos 7 d. Vietos savivaldos įstatymo Nr. I-533 17 straipsnio 30 punktu, Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsnio 5 dalimi ir Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2003 m. gegužės 21 d. sprendimu Nr.1-108 "Dėl įgaliojimų suteikimo Savivaldybės administracijos direktoriui":

1. T v i r t i n u teritorijos prie pastato I.Simonaitytės g. 29A iki Smiltelės g. detalų planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).

2. N u s t a t a u, kad, projektuojant statinius, turi būti atsižvelgta į Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departamento 2003-10-15 rašto Nr.(8.4.4.)-3-2263 10 punkte nurodytą 1-ąją pastabą (rašo kopija pridedama).

Administracijos direktorius

Leonas Makūnas



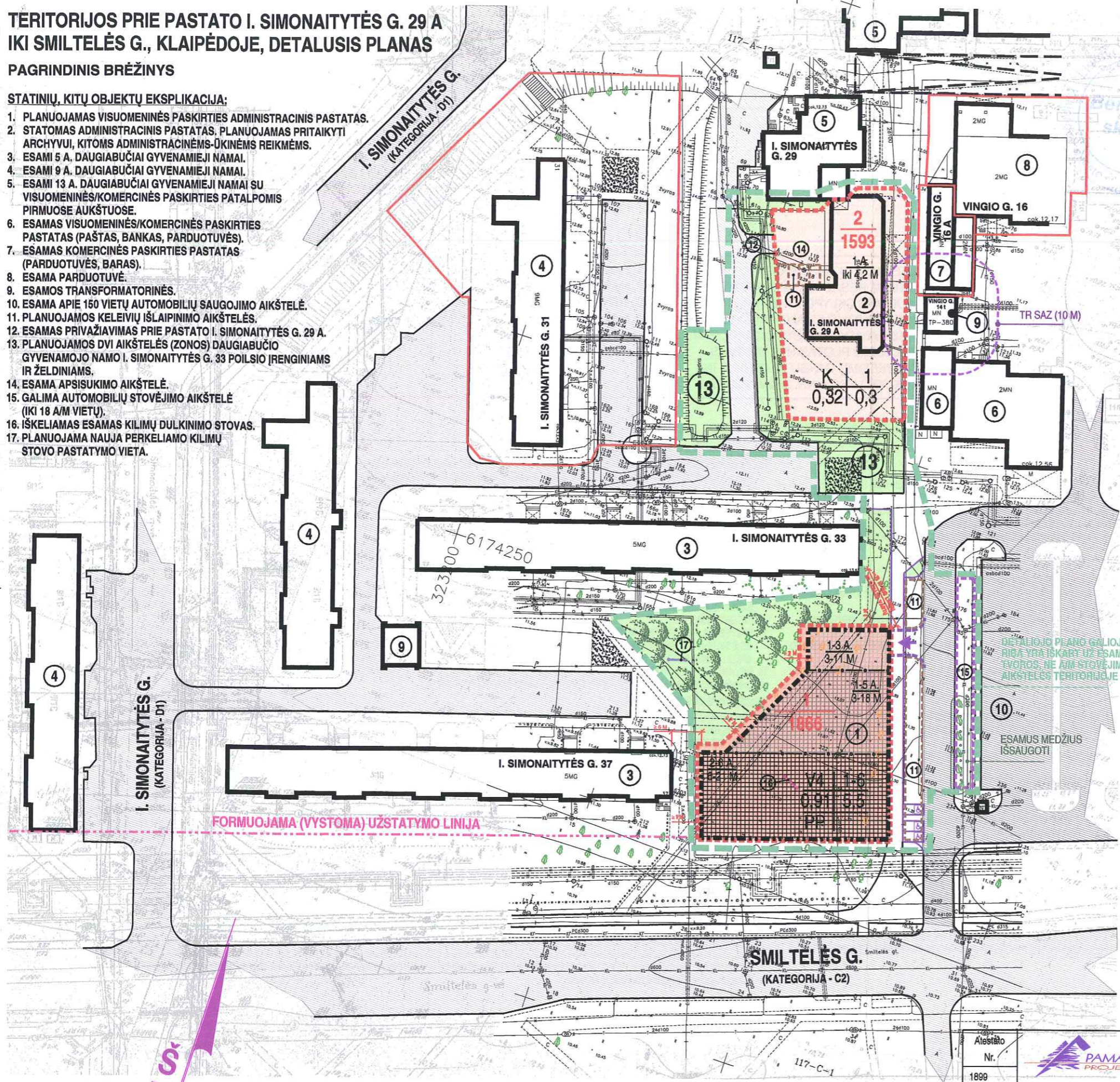
D.Arkušauskienė

# TERITORIJOS PRIE PASTATO I. SIMONAITYTĖS G. 29 A IKI SMILTELĖS G., KLAIPĖDOJE, DETALUSIS PLANAS

## PAGRINDINIS BRĖŽINYS

### STATINIŲ, KITŲ OBJEKTŲ EKSPLIKACIJA:

1. PLANUOJAMAS VISUOMENINĖS PASKIRTIES ADMINISTRACINIS PASTATAS.
2. STATOMAS ADMINISTRACINIS PASTATAS. PLANUOJAMAS PRITAIKYTI ARCHYVUI, KITOMS ADMINISTRACINĖMS-ŪKINĖMS REIKMĖMS.
3. ESAMI 5 A. DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI.
4. ESAMI 9 A. DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI.
5. ESAMI 13 A. DAUGIABUČIAI GYVENAMIEJI NAMAI SU VISUOMENINĖS/KOMERCINĖS PASKIRTIES PATALPOMIS PIRMUOSE AUKŠTUOSE.
6. ESAMOS VISUOMENINĖS/KOMERCINĖS PASKIRTIES PASTATAS (PAŠTAS, BANKAS, PARDUOTUVĖS).
7. ESAMOS KOMERCINĖS PASKIRTIES PASTATAS (PARDUOTUVĖS, BARAS).
8. ESAMA PARDUOTUVĖ.
9. ESAMOS TRANSFORMATORINĖS.
10. ESAMA APIE 150 VIETŲ AUTOMOBILIŲ SAUGOJIMO AIKŠTELĖ.
11. PLANUOJAMOS KELEIVIŲ IŠLAIPINIMO AIKŠTELĖS.
12. ESAMOS PRIVAŽIAVIMAS PRIE PASTATO I. SIMONAITYTĖS G. 29 A.
13. PLANUOJAMOS DVI AIKŠTELĖS (ZONOS) DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO I. SIMONAITYTĖS G. 33 POILSIO ĮRENGINIAMS IR ŽELDINIAMS.
14. ESAMA APSISUKIMO AIKŠTELĖ.
15. GALIMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ (IKI 18 A/M VIETŲ).
16. IŠKELIAMAS ESAMOS KILIMŲ DULKINIMO STOVAS.
17. PLANUOJAMA NAUJA PERKELIAMO KILIMŲ STOVO PASTATYMO VIETA.



PATVIRTINTA  
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus  
2003 m. spalio 28 d. įsakymu Nr. 1054

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
0 0000	ŽEMĖS SKLYPO PROJEKTINIS NUMERIS. ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS (M <sup>2</sup> ).
1   2 3   4 a	PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO RĖŽIMO REIKALAVIMAI: 1 - ŽEMĖS SKLYPO (TERITORIJOS) NAUDOJIMO BŪDAS AR POBŪDIS: V4 - VISUOMENINĖS PASKIRTIES TERITORIJA (VALSTYBĖS VALDŽIOS IR SAVIVALDOS INSTITUCIJOMS IR ĮSTATIGOMS STATYTI). 2 - PASTATŲ AUKŠTINGUMAS. 1-6 - NUO 1 IKI 6 AUKŠTŲ. 3 - UŽSTATYMO TANKIS. 4 - UŽSTATYMO INTENSIVUMAS. PASIRINKTIEJI TERITORIJOS TVARKYMO RĖŽIMO REIKALAVIMAI: a - PARKAVIMO REGLAMENTAVIMAS; PP - POŽEMINIS PARKINGAS PO VISU PASTATO UŽSTATYMO PLOTU.
* A * M	SKIRTINGO UŽSTATYMO RĖŽIMO AUKŠTINGUMO IR AUKŠČIO ATŽVILGIU REIKALAVIMAI: * A. - PASTATO DALIES AUKŠTINGUMAS: 1-3 A. - NUO 1 IKI 3 AUKŠTŲ; * M - PASTATO DALIES AUKŠTIS NUO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS IKI PARAPETO, PAN.: 3-11 M - NUO 3 IKI 11 METRŲ.
	PLANUOJAMOS TERITORIJOS (DETALIOJO PLANO GALIOJIMO) RIBA
	FORMUOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
	ESAMŲ GRETIMŲ ĮREGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
	STATYBOS LINIJA
	STATYBOS RIBA
	SKIRTINGO UŽSTATYMO RĖŽIMO AUKŠTINGUMO IR AUKŠČIO ATŽVILGIU RIBOS
	VISUOMENINĖS PASKIRTIES TERITORIJA (V)
	UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA
	ŽELDYNŲ, GYVENAMOSIOS APLINKOS POILSIO STATINIŲ IR ĮRENGINIŲ TERITORIJOS (ZONOS)
	ESAMI PASTATAI
	ESAMI GATVĖS, PRAVAŽIAVIMAI, ĮVAŽIAVIMAI, AIKŠTELĖS
	PLANUOJAMI PĖSČIŲJŲ TAKAI, AIKŠTELĖS
	KELEIVIŲ IŠLAIPINIMO AIKŠTELIŲ RIBOS SU ŽN AUTOMOBILIŲ TRUMPALAIKIO SUSTOJIMO VIETOMIS
	ZONA GALIMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS ĮRENGIMUI
	PLANUOJAMO ĮVAŽIAVIMO Į POŽEMINĮ PARKINGĄ VIETA (PRELIMINARI)
	PLANUOJAMI MEDŽIAI
	PLANUOJAMI (GALIMAI NUMATOMI) PERKELTI / ŠALINTI MEDŽIAI

Alieštas Nr. 1899		TITNAGO G. 10 LT-6600 KLAIPĖDA TEL. 81 21 98, FAKS. 81 21 98.		Objektas	TERITORIJOS PRIE PASTATO I. SIMONAITYTĖS G. 29 A IKI SMILTELĖS G., KLAIPĖDOJE, DETALUSIS PLANAS	
8493	PV	R. Gallius	2003 09	Brėžinys	PAGRINDINIS BRĖŽINYS. M 1:500	
958	A PDV	R. Gallius	2003 09		Laida	0
	ARCH	D. Antanavičius	2003 09		Lapas	Lapų
	ATLIKO	D. Antanavičius	2003 09			
30624	01	DP	DPS	DPS-2	1	1

# FORMUOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ TVARKYMO RĖŽIMO REIKALAVIMAI

SKLYPO PROJ. NR.	ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS, ha	ŽEMĖS SKLYPO PAGRINDINĖ TIKSLINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS	ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS (POBŪDIS)	ŽEMĖS SERVITUTAI	ARCHITEKTŪRINIAI-URBANISTINIAI APRIBOJIMAI	KITI APRIBOJIMAI
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	0,1866	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ.	VISUOMENINĖS PASKIRTIES TERITORIJA (VALSTYBĖS VALDŽIOS IR SAVIVALDOS INSTITUCIJOMS IR ĮSTAIGOMS STATYTI IR PATALPOMS ESAMUOSE BEI PROJEKTUOJAMUOSE STATINIUOSE ĮRENGTI - V4)	NĖRA.	1. PASTATŲ AUKŠTINGUMAS - NUO 1 AUKŠTO IKI 6 AUKŠTŲ. 2. MAKSIMALUS UŽSTATYMO TANKIS - 0,91. 3. MAKSIMALUS UŽSTATYMO INTENSIVYVUMAS - 5,5. 4. PO VISU PASTATO UŽSTATYMO PLOTU ĮRENGTI POŽEMINĮ PARKINGĄ.	ŽR. "PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ" PUNKTUS NUO 5 IKI 22 (IMTINAI), IR NUO 24 IKI 28 (IMTINAI).
2.	0,1593	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ.	VISUOMENINĖS PASKIRTIES TERITORIJA (VALSTYBĖS VALDŽIOS IR SAVIVALDOS INSTITUCIJOMS IR ĮSTAIGOMS STATYTI IR PATALPOMS ESAMUOSE BEI PROJEKTUOJAMUOSE STATINIUOSE ĮRENGTI - ARCHYVUI, PAN. [V4])	SERVITUTAS, SUTEIKIANTIS TEISĘ PASTATO UNIKAL. NR. 2199-2007-1018, ADRESAS - I. SIMONAITYTĖS G. 29 NAUDOTOJUI NAUDOTIS SKLYPO PROJ. NR. 2 DALIMI EKSPLOATUOJANT, REMONTUOJANT PASTATO UNIKAL. NR. 2199-2007-1018 FASADĄ, KONSTRUKCIJAS, PAN. SERVITUTO TERITORIJOS PLOTAS NUSTATOMAS ATSIŽVELGIANT Į VYKDOMŲ DARBŲ YPATUMUS IR SUDERINUS SU SKLYPO PROJ. NR. 2 NAUDOTOJU.	1. PASTATŲ AUKŠTINGUMAS - 1 AUKŠTAS. 2. MAKSIMALUS UŽSTATYMO TANKIS - 0,32. 3. MAKSIMALUS UŽSTATYMO INTENSIVYVUMAS - 0,3. 4. MAKSIMALUS PASTATO AUKŠTIS - IKI 4,2 M.	ŽR. "PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ" PUNKTUS NUO 7 IKI 10 (IMTINAI), NUO 14 IKI 17 (IMTINAI), NUO 19 IKI 21 (IMTINAI) IR NUO 23 IKI 28 (IMTINAI).

## PAGRINDINIAI SPRENDINIAI:

### BENDROJI DALIS.

- PLANUOJAMOS TERITORIJOS PLOTAS - 0,8 HA.
- FORMUOJAMI DU ŽEMĖS SKLYPAI. FORMUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO PROJ. NR. 1 (TOLIAU - SKLYPAS NR. 1) NAUDOJIMO BŪDAS - VISUOMENINĖS PASKIRTIES TERITORIJA, NAUDOJIMO POBŪDIS - VALSTYBĖS VALDŽIOS IR SAVIVALDOS INSTITUCIJOMS IR ĮSTAIGOMS STATYTI IR PATALPOMS ESAMUOSE BEI PROJEKTUOJAMUOSE STATINIUOSE ĮRENGTI (V4). FORMUOJAMO ŽEMĖS SKLYP PROJ. NR. 2 (TOLIAU - SKLYPAS NR. 2) NAUDOJIMO BŪDAS - VISUOMENINĖS PASKIRTIES TERITORIJA, NAUDOJIMO POBŪDIS - VALSTYBĖS VALDŽIOS IR SAVIVALDOS INSTITUCIJOMS IR ĮSTAIGOMS STATYTI IR PATALPOMS ESAMUOSE BEI PROJEKTUOJAMUOSE STATINIUOSE ĮRENGTI (V4) - ARCHYVUI, PAN. SKLYPAS NR. 1 FORMUOJAMAS LAISVO VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDO SAŠKAITA. SKLYPAS NR. 2 FORMUOJAMAS FAKTIŠKAI NAUDOJAMOS TERITORIJOS PRIE ESAMO PASTATO I. SIMONAITYTĖS G. 29 A. SAŠKAITA.

### ARCHITEKTŪRINĖ-URBANISTINĖ DALIS.

- SKLYPE NR. 1 PASTATYTI IR EKSPLOATUOTI ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATĄ, SKIRTĄ VALSTYBĖS VALDŽIOS AR SAVIVALDOS INSTITUCIJOMS. SKLYPE NR. 2 BAIGTI STATYTI ESAMĄ PASTATĄ IR PRITAIKYTI JĮ ARCHYVUI, KITOMS ADMINISTRACINĖMS-ŪKINĖMS REIKMĖMS. KITUS ARCHITEKTŪRINIUS-URBANISTINIUS APRIBOJIMUS ŽR. LENTELĖS "FORMUOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ TVARKYMO RĖŽIMO REIKALAVIMAI" GRAFOJE "ARCHITEKTŪRINIAI-URBANISTINIAI APRIBOJIMAI".
- ĮRENGTI DVI POILSIO ĮRENGINIŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJAS (AIKŠTELĖS) PROJ. NR. 13, SKIRTAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO I. SIMONAITYTĖS G. 33 GYVENTOJAMS. ŠIŲ AIKŠTELIŲ ĮRENGIMO FINANSAVIMĄ SPRĘSTI ĮSTATYMŲ NUMATYTA TVARKA.
- ISKELTI ESAMĄ KILIMŲ DULKINIŲ STOVĄ PROJ. NR. 16 IR JĮ PASTATYTI PLANUOJAMOJE NAUJOJE PASTATYMO VIETOJE PROJ. NR. 17. PASTATYMO VIETĄ GALIMA TIKSLINTI RENGIANČIAME SKLYPE PROJ. NR. 1 NUMATOMŲ STATINIŲ STATYBOS TECHNINĮ PROJEKTĄ.
- ĮRENGIANT GALIMĄ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĘ PROJ. NR. 15, NEPAŽEISTI ESAMOS AUTOMOBILIŲ SAUGOJIMO AIKŠTELĖS PROJ. NR. 10 TVOROS KONSTRUKCIJOS, ELEMENTŲ, APDAILOS.

### INŽINERINĖ DALIS.

- SKLYPŲ NR. 1 IR 2 STATINIŲ VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLUS PRIJUNGTI PRIE MIESTO CENTRALIZUOTŲ VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ.
- SKLYPŲ NR. 1 IR 2 PAVIRŠINĖS NUOTEKAS NUVESTI, PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ KANALIZACIJOS TINKLUS PRIJUNGTI PRIE MIESTO CENTRALIZUOTŲ PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ KANALIZACIJOS TINKLŲ.
- SKLYPŲ NR. 1 IR 2 PASTATUS, KITUS STATINIUS ELEKTROS ENERGIJA APRŪPINTI ELEKTROS TINKLUS PRIJUNGIANT PRIE MIESTO CENTRALIZUOTŲ ELEKTROS ENERGIJOS TIEKIMO TINKLŲ.
- SKLYPŲ NR. 1 IR 2 PASTATŲ VIDAUS APSILDYMO TINKLUS, SISTEMAS PRIJUNGTI PRIE MIESTO CENTRALIZUOTŲ ŠILDYMO TINKLŲ.
- PLANUOJAMUOSE SKLYPE NR. 1 IR DVEJOSE KELEIVIŲ IŠLAIPINIMO AIKŠTELĖSE PROJ. NR. 11 ESAMUS LAUKO APSVIETIMO TINKLUS IR APSVIETIMO ATRAMAS PERKELTI (REKONSTRUOTI, PERJUNGIMUS ATLIKTI) PAGAL LAUKO APSVIETIMO TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOS ORGANIZACIJOS IŠDUOTAS TECHNINES SĄLYGAS IR PARENGTUS TECHNINIŲ PROJEKTŲ, SKLYPO NR. 1 NAUDOTOJAS TURI FINANSUOTI LAUKO APSVIETIMO TINKLŲ IR APSVIETIMO ATRAMŲ PERKĖLIMO TECHNINIO PROJEKTO PARENGIMO IR TINKLŲ BEI ATRAMŲ PERKĖLIMO DARBUS. VISUS DARBUS DERINTI SU TINKLUS EKSPLOATUOJANČIA ORGANIZACIJA.
- SKLYPE NR. 1 ESAMUS RYŠIŲ KANALIZACIJOS TINKLUS PERKELTI (REKONSTRUOTI, PERJUNGIMUS ATLIKTI) PAGAL RYŠIŲ TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOS ORGANIZACIJOS IŠDUOTAS TECHNINES SĄLYGAS IR PARENGTUS TECHNINIŲ PROJEKTŲ, SKLYPO NR. 1 NAUDOTOJAS TURI FINANSUOTI RYŠIŲ KANALIZACIJOS TINKLŲ PERKĖLIMO TECHNINIO PROJEKTO PARENGIMO IR TINKLŲ PERKĖLIMO DARBUS. VISUS DARBUS DERINTI SU TINKLUS EKSPLOATUOJANČIA ORGANIZACIJA.
- ĮRENGIANT GALIMĄ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĘ PROJ. NR. 15, JOS ZONOJE (TERITORIJOJE) ESANČIUS LIETAUS KANALIZACIJOS TINKLUS SUSTIPRINTI, KAD ŠIŲ TINKLŲ ATSPARUMAS TRANSPORTO APKROVAI ATITIKTŲ NORMINES IR BŪSIMAS FAKTINES APKROVAS - SPRĘSTI RENGIANČIAME STATYBOS TECHNINĮ PROJEKTĄ PAGAL LIETAUS KANALIZACIJOS TINKLUS EKSPLOATUOJANČIOS ORGANIZACIJOS IŠDUOTAS TECHNINES SĄLYGAS. KANALIZACIJOS TINKLŲ SUSTIPRINIMO TECHNINIO PROJEKTO RENGIMO IR STATYBOS DARBUS FINANSUOJA STATYTOJAS.
- ESAMUS IR NAUJAI ĮRENGTUS INŽINERINIUS TINKLUS EKSPLOATUOTI, TERITORIJAS JŲ APSAUGOS ZONOSE NAUDOTI VADOVAUJANTIS LRV 1992 05 12 NUTARIMU NR. 343 "DĖL SPECIALIŲ ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGŲ PATVIRTINIMO", KITAIS TAM TIKRŲ TINKLŲ EKSPLOATACIJA, PRIEŽIŪRA Į APSAUGĄ REGLAMENTUOJANČIAIS TEISĖS AKTAIS.

## PASTABOS:

- PATEIKIAMA FORMUOJAMA (VYSTOMA) UŽSTATYMO LINIJA YRA LYGIAGRETI PASTATŲ, KURIE FORMUOJA SMILTELĖS G. ERDVINĖS CHARAKTERISTIKAS, UŽSTATYMO LINIJAI.
- JEI DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBOS GRAFINĖJE DALYJE YRA NUTOLUSIOS NUO KITŲ PATEIKIAMŲ ARTIMIAUSIŲ GRAFINIŲ OBJEKTŲ, JŲ RIBŲ 1-2 M, REIŠKIA, KAD JOS (DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBOS) SUTAMPA SU GRETIMAIŠ OBJEKTAIS. GRAFINĖJE DALYJE DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBOS NESUTAPANTOS SU NURODYTAIS OBJEKTAIS SIEKIAMAS GRAFINIO SKAITOMUMO.
- PROJEKTINIAI NUMERIAI (SĄLYGINĖ NUMERACIJA) SKLYPAMS IR STATINIAMS PATEIKTI ATSKIRAI (SKLYPAMS - PAGAL LENTELĘ "FORMUOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ TVARKYMO RĖŽIMO REIKALAVIMAI", O STATINIAMS - PAGAL STATINIŲ, KITŲ OBJEKTŲ EKSPLIKACIJA).
- NAUDOTI SUTRUMPINIMAI: ŽN - ŽMONĖS SU NEGALIA.
- MEDŽIŲ TAKSACIJA ŽR. BYLOS TEKSTINĖJE DALYJE, LENTELĖJE "MEDŽIŲ TAKSACIJA. SAUGOTINI, PERKELIAMŲ IR ŠALINAMI MEDŽIAI".

### APLINKOSAUGINIAI HIGIENINIAI REIKALAVIMAI ŽELDINIAMS.

- PROJEKTUOJANT IR STATANT NAUJUS STATINIUS, NEPAŽEISTI INSOLIACIJOS IR NATŪRALAUS APSVIETIMO NORMŲ, RENGIANČIAME SKLYPE NR. 1 PLANUOJAMO PASTATO PROJ. NR. 1 STATYBOS TECHNINĮ PROJEKTĄ, UŽTIKRINTI DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO I. SIMONAITYTĖS G. 33 GYVENAMŲJŲ PATALPŲ NORMINĘ INSOLIACIJĄ VADOVAUJANTIS SNIT 2.08.01-89 "GYVENAMIEJI PASTATAI" IR SNIT II-4-79 "NATŪRALUS IR DIRBTINIS APSVIETIMAS".
- PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE UŽTIKRINTI APLINKOS KOKYBĖS IR HIGIENINĖS BŪKLĖS PARAMETRUS VADOVAUJANTIS HN 33:2003 "AKUSTINIS TRIUKŠMAS. LEIDŽIAMI LYGIAI GYVENAMOJOJE IR DARBO APLINKOJE. MATAVIMO METODIKOS BENDRIEJI REIKALAVIMAI", HN 35:2002 "GYVENAMOSIOS APLINKOS ORĄ TERŠIANČIŲ MEDŽIAGŲ KONCENTRACIJŲ RIBINĖS VERTĖS", HN 60-1996 "KENKSMINGOS MEDŽIAGOS. DIDŽIAUSIA LEIDŽIAMA IR LAIKINAI LEIDŽIAMA KONCENTRACIJA DIRVOŽEMYJE", HN 24:1998 "GERIAMAS VANDUO. KOKYBĖS REIKALAVIMAI IR PROGRAMINĖ PRIEŽIŪRA", LR APLINKOS APSAUGOS ĮSTATYMU NR. I-1352, LR ŽEMĖS ĮSTATYMU NR. I-446, LRV 1992 05 12 NUTARIMU NR. 343 DĖL SPECIALIŲ ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGŲ PATVIRTINIMO, AM 2001 10 05 ĮSAKYMU NR. 495 DĖL APLINKOSAUGOS REIKALAVIMŲ NUOTEKOMS TVARKYTI PATVIRTINIMO, AM 2002 11 19 ĮSAKYMU NR. 615 DĖL ŽELDINIŲ APSAUGOS, TVARKYMO IR ATKŪRIMO STRATEGIJOS PATVIRTINIMO, KITAIS APLINKOSAUGINIUS IR HIGIENINIUS REIKALAVIMUS NORMUOJANČIAIS TEISĖS AKTAIS.
- PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE ŽELDYNUS TVARKYTI, JUOS PANAIKINTI, NUOSTOLIUS JUOS PANAIKINUS ATLYGINTI VADOVAUJANTIS AM 2001 05 18 ĮSAKYMU NR. 274 DĖL SAUGOTINŲ ŽELDINIŲ, AUGANČIŲ NE MIŠKO ŽEMĖJE, APSAUGOS, PRIEŽIŪROS, TVARKYMO IR NUOSTOLIŲ JUOS SUNAIKINUS ATLYGINIMO TVARKOS PATVIRTINIMO.
- SKLYPE NR. 1 GALIMAI NUMATOMA PERKELTI AR ŠALINTI 15 MEDŽIŲ. PERKELIAMŲ MEDŽIŲ PERSODINIMUI TURI BŪTI PASIRUOŠTA IŠ ANKSTO, DARBAI ATLIKTI PAGAL ŽELDINIŲ PERKĖLIMO TECHNOLOGIJAS. SKLYPO NR. 1 NAUDOTOJAS TURI FINANSUOTI IR ATLIKTI PLANUOJAMOS TERITORIJOS (GRETIMYBIŲ TERITORIJŲ) PAPILDOMA APŽELDINIMĄ, SIEKIANČI PAGERINTI GYVENAMOSIOS APLINKOS KOKYBĘ IR PADIDINTI APŽELDINIMO INTENSIVYVUMĄ - PASODINTI APIE 15 MEDŽIŲ.
- SKLYPU NR. 1 IR 2 APŽELDINIMĄ SPRĘSTI (TIKSLINTI) RENGIANČIAME SKLYPŲ GERBŪVIO SUTVARKYMO TECHNINIUS PROJEKTUS.
- ORGANIZUOTI BUITINIŲ ATLEKŲ KONTEINERINĮ SURINKIMĄ IR PAŠALINIMĄ.

### TRANSPORTO ORGANIZAVIMAS.

- TRANSPORTO PATEKIMĄ Į SKLYPĄ NR. 1 ORGANIZUOTI IŠ SMILTELĖS GATVĖS PER ESAMĄ PRAVAŽIAVIMĄ. TRANSPORTO PATEKIMĄ Į SKLYPĄ NR. 2 ORGANIZUOTI PER ESAMĄ PRIVAŽIAVIMĄ PRIE SKLYPE NR. 2 ESAMO PASTATO.
- ŠALIA SKLYPO NR. 1 ĮRENGTI KELEIVIŲ IŠLAIPINIMO AIKŠTELĘ SU VIETOMIS NEJALIŲJŲ AUTOMOBILIAMS. SKLYPE NR. 1 PLANUOJAMO PASTATO PROJ. NR. 1 RŪSIO AUKŠTE ĮRENGTI POŽEMINĮ PARKINGĄ.
- PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE 2 RIBOSE ĮRENGTI KELEIVIŲ IŠLAIPINIMO AIKŠTELĘ.
- PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE STATINIŲ PROJEKTAVIMO IR STATYBOS DARBUS, PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE APLINKĄ PRITAIKYTI ŽMONĖMS SU NEGALIA.

### PLANŲ SPRENDIMŲ DALIS.

- RENGIANČIAME STATYBOS TECHNINIUS PROJEKTUS, STATANT, ĮRENGIANT IR EKSPLOATUOJANT STATINIUS, VADOVAUTIS RSN 133-91 "PRIEŠGAISRINĖ SAUGA. PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI", RSN 134-92 "VISUOMENINIAI PASTATAI IR STATINIAI. PRIEŠGAISRINIAI REIKALAVIMAI", RSN 136-92 "VANDENS TIEKIMAS. IŠORINIAI TINKLAI IR STATINIAI. PRIEŠGAISRINIAI REIKALAVIMAI", SNIT "2.07.01-89 "MIESTŲ STATYBA. MIESTO IR KAIMO GYVENVIČIŲ IŠPLANAVIMAS IR UŽSTATYMAS", SNIT 2.09.04-87 "ADMINISTRACINIAI IR BUITINIAI PASTATAI", KITAIS PRIEŠGAISRINĖ SAUGĄ REGLAMENTUOJANČIAIS NORMATYVINIAIS TEISĖS AKTAIS.
- SKLYPE NR. 1 PLANUOJAMO ADMINISTRACINIO PASTATO PROJ. NR. 1 UGNIAI ATSPARUMAS NE ŽEMESNIS KAIP II. SKLYPE NR. 2 ESAMO PASTATO PROJ. NR. 2 UGNIAI ATSPARUMAS NE ŽEMESNIS KAIP II. NURODYTŲ PASTATŲ UGNIAI ATSPARUMAS GALI BŪTI ŽEMESNIS TUO ATVEJU, JEI VADOVAUJANTIS PRIEŠGAISRINĖ SAUGĄ NORMUOJANČIAIS AKTAIS BUS IŠLAIKYTI NORMINIAI ATSTUMŲ TARP PASTATŲ, AUKŠTINGUMO, KITI NORMINIAI RODIKLIAI.
- VADOVAUJANTIS BENDROSIOMIS PRIEŠGAISRINĖS SAUGOS TAIŠYKLĖMS NUMATYTI IR ĮRENGTI PIRMINES GAISRO GESINIMO PRIEMONES.
- ĮRENGTI STATINIŲ ŽAIBOSAUGOS ĮRENGINIUS VADOVAUJANTIS RSN 139-92 "PASTATŲ IR STATINIŲ ŽAIBOSAUGA".
- PLANUOJAMO PASTATO PROJ. NR. 1 GAISRO GESINIMUI IŠ LAUKO GALI BŪTI PANAUDOTI ŠIE ESAMI HIDRANTAI: a) NR. 13 IR NR. 244 SMILTELĖS G.; b) NR. 162 A SMILTELĖS/VINGIO G. SANKRYŽOJE; c) NR. 191 I. SIMONAITYTĖS G.; d) NR. 15 SKVERE PRIE I. SIMONAITYTĖS G. ESAMO PASTATO PROJ. NR. 2 GAISRO GESINIMUI IŠ LAUKO GALI BŪTI PANAUDOTI ŠIE ESAMI HIDRANTAI: a) NR. 15 SKVERE PRIE I. SIMONAITYTĖS G.; b) NR. 13 IR NR. 244 SMILTELĖS G.; c) NR. 191 I. SIMONAITYTĖS G. PRIEŠGAISRINIAI HIDRANTŲ PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE ESANČIŲ PASTATŲ GESINIMUI IŠ LAUKO, VADOVAUJANTIS RSN 136-92 "VANDENS TIEKIMAS. IŠORINIAI TINKLAI IR STATINIAI. PRIEŠGAISRINIAI REIKALAVIMAI", PAKANKA.