



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS VALDYBA

SPRENDIMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO DEBRECENO G. 61 DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2002 m. kovo 7 d. Nr. 93
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsniu ir Klaipėdos miesto tarybos 2000-11-30 sprendimu Nr.196 "Dėl įgaliojimų suteikimo Valdybai tvirtinti specialiuosius ir detaliuosius planus", Klaipėdos miesto savivaldybės valdyba n u s p r e n d ž i a:

- 1.Patvirtinti žemės sklypo Debreceno g. 61 detalų planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).
- 2.Pritarti sutarties dėl infrastruktūros plėtojimo projektui tarp Savivaldybės ir planavimo organizatoriaus ir įgalioti miesto merą sutartį pasirašyti (priedas pridedamas).
- 3.Nustatyti, kad sprendimas įsigalioja tik abiem pusėms pasirašius sutartį dėl infrastruktūros plėtojimo.
- 4.Pavesti sutarties dėl infrastruktūros plėtojimo vykdymo kontrolę Miesto ūkio ir statybos skyriui.

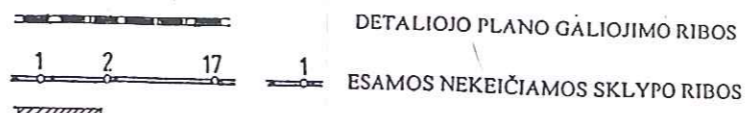


Rimantas Taraškevičius



PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos
2002 m. kovo 7 d. sprendimu Nr. 93

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



- PROJEKTUOJAMA PIRKĖJŲ IŠLAIPINIMO AIKŠTELĖ
- PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- UAB "LIETUVOS SPAUDA" NUOMOJAMAS SKLYPAS
- INDIVIDUALIOS VISUOMENINIO MAITINIMO ĮMONĖS "MEDINAVA" NUOMOJAMAS SKLYPAS
- AIKŠTELĖ ĮMONĖS "MEDINAVA" PASTATUS APARTNAUJANČIAM TRNSPORTUI
- AIKŠTELĖ VASAROS PREKYBAI
- ŽALIEJI PLOTAI (SUTVARKOMI ESAMI ŽELDINIAI, PASODINAMI NAUJI MEDŽIAI IR KRŪMAI)

SKLYPO RIBŲ KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Taško Nr.	X	Y
1	17975.62	8645.32
2	18023.29	8629.27
3	18027.20	8640.31
4	18043.90	8634.94
5	18062.10	8688.47
6	18054.44	8689.18
7	18052.03	8690.03
8	18042.54	8693.42
9	18036.22	8695.67
10	18038.58	8702.12
11	18018.89	8708.86
12	18015.85	8699.82
13	18012.96	8692.30
14	18010.25	8684.76
15	18007.56	8677.23
16	17994.47	8682.19
17	17989.62	8684.03

SKLYPO NUMERIO IR JO PLOTO ŽYMĖJIMAS

$$\frac{m}{n}$$

m — sklypo numeris
n — sklypo plotas (kv.m.)

TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO ŠABLONAS

$$\frac{1/2}{3/4}$$

1 — žemės sklypo naudojimo pobūdis
 2 — statinių aukštįngumas
 3 — užstatymo tankis
 4 — užstatymo intensyvumas

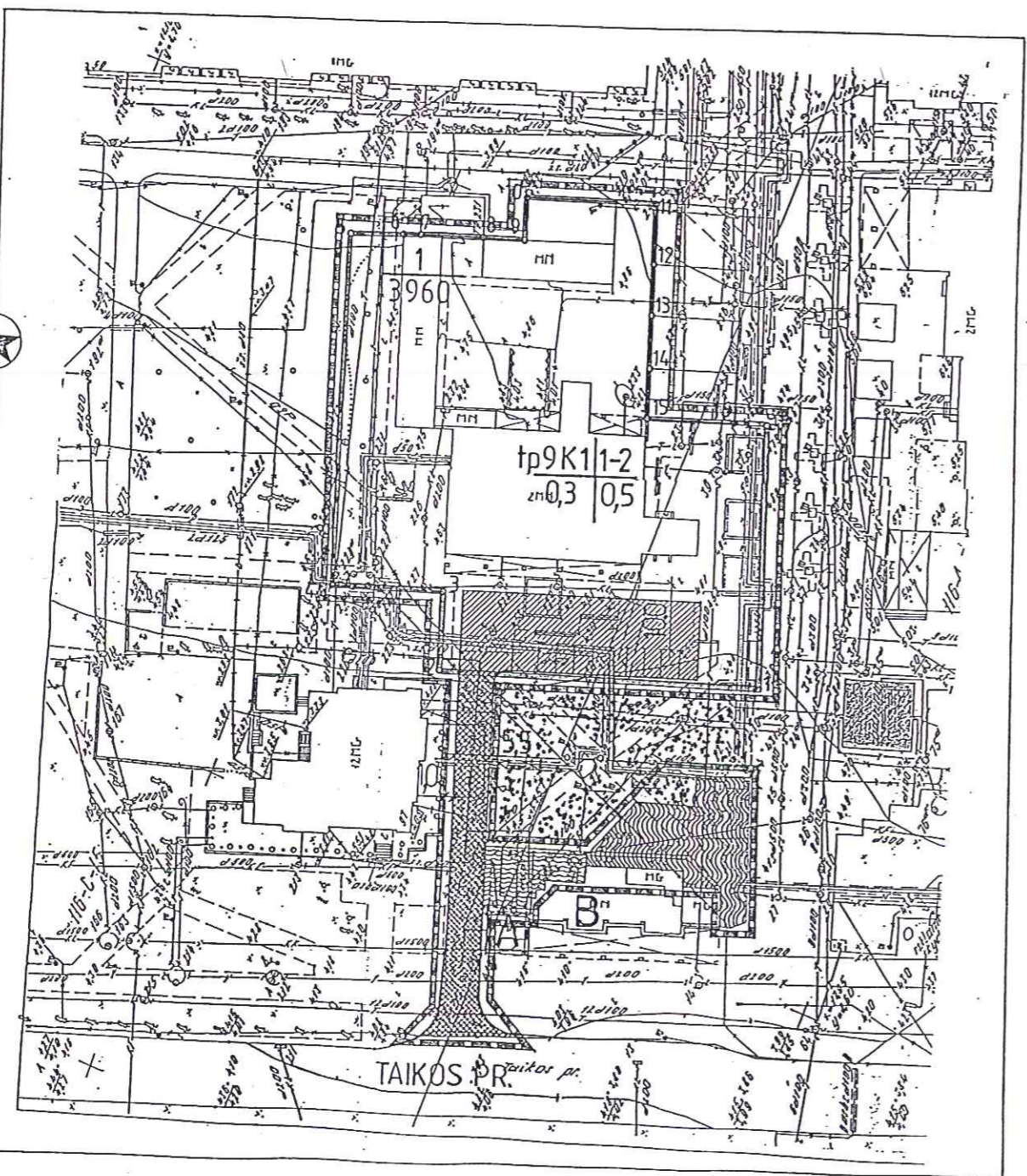
Gretimybė	gretimo sklypo savininkas (nuomininkas, naudotojas)
16-11	Valstybinės žemės fondas
11-12	A. Kupelienė
12-13	F. Žilienė
13-14	V. Montvydienė
14-16	J. Petrauskaitė

SPRENDINIAI

1. Paliekamos esamos sklypo ribos
2. Paliekama esama pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė
3. Paliekamas esamas žemės naudojimo būdas – komercinės paskirties ir. smulkaus verslo objektų teritorija
4. Paliekamas esamas žemės naudojimo pobūdis – teritorija prekybos, smulkios gamybos įmonėms statyti, įrengti ir eksploatuoti (tp 9 IK1)
5. Paliekami esami sklypo užstatymo rodikliai:
 - a) statinių aukštįngumas – iki 2-jų aukštų
 - b) užstatymo tankis – 0,3
 - c) užstatymo intensyvumas – 0,5
6. Nustatoma vieta sklype 10 vietų automobilių sustojimo ir pirkėjų išlaipinimo aikštei įrengti
7. Nustatoma vieta 5,5m pločio įvažiavimui į sklypą iš Taikos prospekto
8. Šalia numatomo įvažiavimo nustatoma vieta individualią įmonę "Medinava" aptarnaujančio transporto aikštei įrengti.
9. Nustatoma vieta vasaros prekybos aikštei įrengti.

PASTABOS

1. Projektuojant ir įrengiant automobilių sustojimo aikštelę, numatyti vieną vietą pirkėjų su fizine negalia automobiliams
2. Lietaus nuotekas nuo numatomos aikštelės per vandens surinkimo šulinėlius nuvesti į artimiausius lietaus kanalizacijos tinklus, o nuo numatomo įvažiavimo – į gatvę (Taikos prospektą)



Planavimo organizatorius UAB "VAIKŲ PASAULIS"				ŽEMĖS SKLYPO DEBRECENO 61			
Rengėjas A.SVIDERSKO PROJEKTAVIMO FIRMA				DETALUSIS PLANAS			
Alasas	Parasas	Parasas	Parasas	Parasas	Parasas	Parasas	Parasas
NR385	ARCHITEKTAS	A.SVIDERSKAS	A.SVIDERSKAS	A.SVIDERSKAS	A.SVIDERSKAS	A.SVIDERSKAS	A.SVIDERSKAS
10651	PR.VADOVAS	A.SVIDERSKAS	A.SVIDERSKAS	A.SVIDERSKAS	A.SVIDERSKAS	A.SVIDERSKAS	A.SVIDERSKAS
				SPRENDINIŲ PAGRINDINIS BRĖŽINYS			
				Mastelis: 1:500			
				Lapų: 1/1			