



# KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS VALDYBA

## SPRENDIMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO RUMPIŠKĖS G. 10 DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2001 m. rugpjūčio 30 d. Nr. 435  
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsniu ir Klaipėdos miesto tarybos 2000-11-30 sprendimu Nr. 196 "Dėl įgaliojimų suteikimo Valdybai tvirtinti specialiuosius ir detaliuosius planus", Klaipėdos miesto savivaldybės valdyba **n u s p r e n d ž i a**:

Patvirtinti žemės sklypo Rumpiškės g. 10 detalų planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).

Merąs



Rimantas Taraškevičius

PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos  
2008 m. rugpjūčio 30 d. sprendimu Nr. 435



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

1  
1539

Projektuojamo sklypo ribos. Sklypo pobūdis - mažaukščių statinių teritorija

Užstatyta teritorija - 2 aukštų su mansarda gyv. namas

Užstatyti leidžiama teritorija

1  
Projektuojami atskiri stovintys vieno aukšto su šlaitiniu stogu 6-ių bloku pagalbinių ūkiniai statiniai

2  
Projektuojamas vieno arba dviejų aukštų statinis sublokavtas su gyv. namu. Pirmae aukšte: 2-jų boksų garažai, sublokavtas su gyv. namu

Įėjimai į atskirus blokus

Taikoma servituto teisė įvažiaivimui į daržai

Ažūrinių plytelių danga

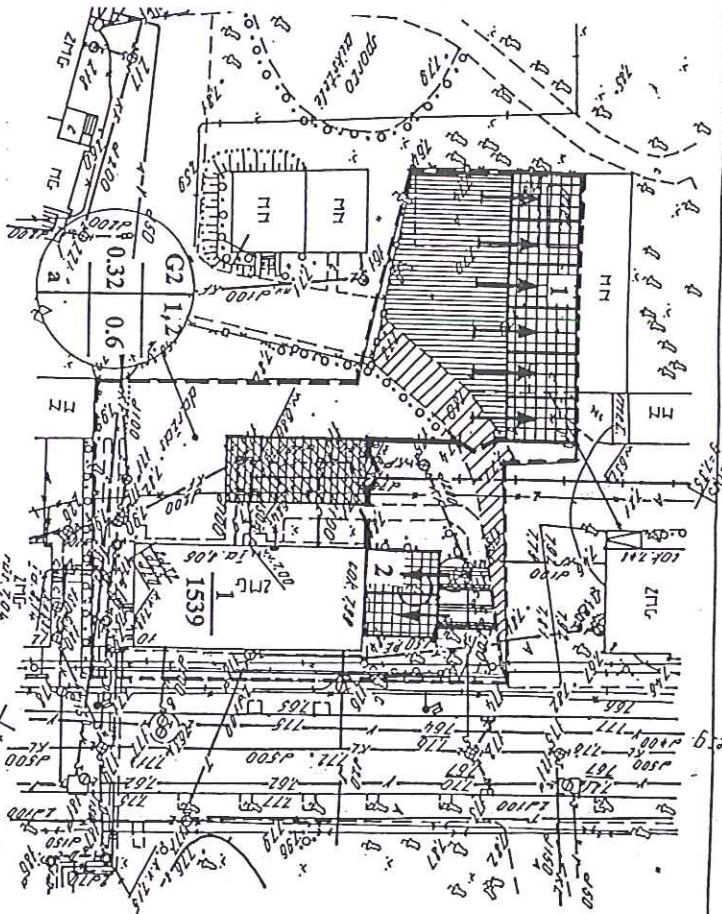
Pėsčiųjų ir privažiavimo zona. Automobilus parkuoti draudžiama

Tvora su vartais ir varteliais

Gretimų sklypų ribos

Naikinami medžiai (vaismedžiai - vyšnios) - 2 vnt.

Gretimuose sklypuose esantys statiniai yra III-io ugniaatsparumo laipsnio.



TERITORIJOS TVARKYMO RĖŽIMO SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

G2 Žemės naudojimo pobūdis - mažaukščių gyvenamųjų statinių teritorija

2 Aukštų skaičius

0.32 Užstatymo tankumo indeksas

0.60 Užstatymo intensyvumas

a Šlaitinis stogas

Inžinerinės infrastruktūros koridoriaus riba (servituto teisė 30-tiesi ir aptarnauti požemines komunikacijas):

1. Šiluminių tinklų apsaugos zona po 5m nuo lovyto krašto - 79m.kv.
2. Vandentiekio apsaugos zona po 5m nuo ašies - 234m.kv.
3. Dujotiekio apsaugos zona po 2m nuo ašies - 120m.kv.
4. Kanalizacijos apsaugos zona po 5m nuo ašies - 200m.kv.
5. Požeminių elektros tinklų apsaugos zona po 1m nuo ašies 200m.kv.
6. Požeminių ryšių linijų apsaugos zona po 2m nuo ašies - 14m.kv.

PASTABA:

Planoje nurodomose statyti pagalbiniuose pastatuose ar garažuose negalima bet kokia ūkinė (automobilių ar pan. remonto darbų) veikla, įstatymais draudžiama gyvenamojoje teritorijoje.

SUDERINTA:

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija  
KLAIPĖDOS REGIONO APLINKOS  
APSAUGOS DEPARTAMENTAS

2008 m. 08 mėn. 13 d.

ŽEMĖS SKLYP DETALUSIS PL.	UMPIŠKĖS G. NR.10, KLAIPĖDOJE	Staciija	Lapas	Lapy
Proj. vadovė	R.Štasiuvaitė	Det.pl	1	1
Sprendiniai M 1:500		Projektavimo firma PIJLS		