



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS VALDYBA

SPRENDIMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO ŠILUTĖS PL. 5 DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2001 m. gruodžio 28 d. Nr. 667
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsniu ir Klaipėdos miesto tarybos 2000-11-30 sprendimu Nr.196 "Dėl įgaliojimų suteikimo Valdybai tvirtinti specialiuosius ir detaliuosius planus", Klaipėdos miesto savivaldybės valdyba n u s p r e n d ž i a:

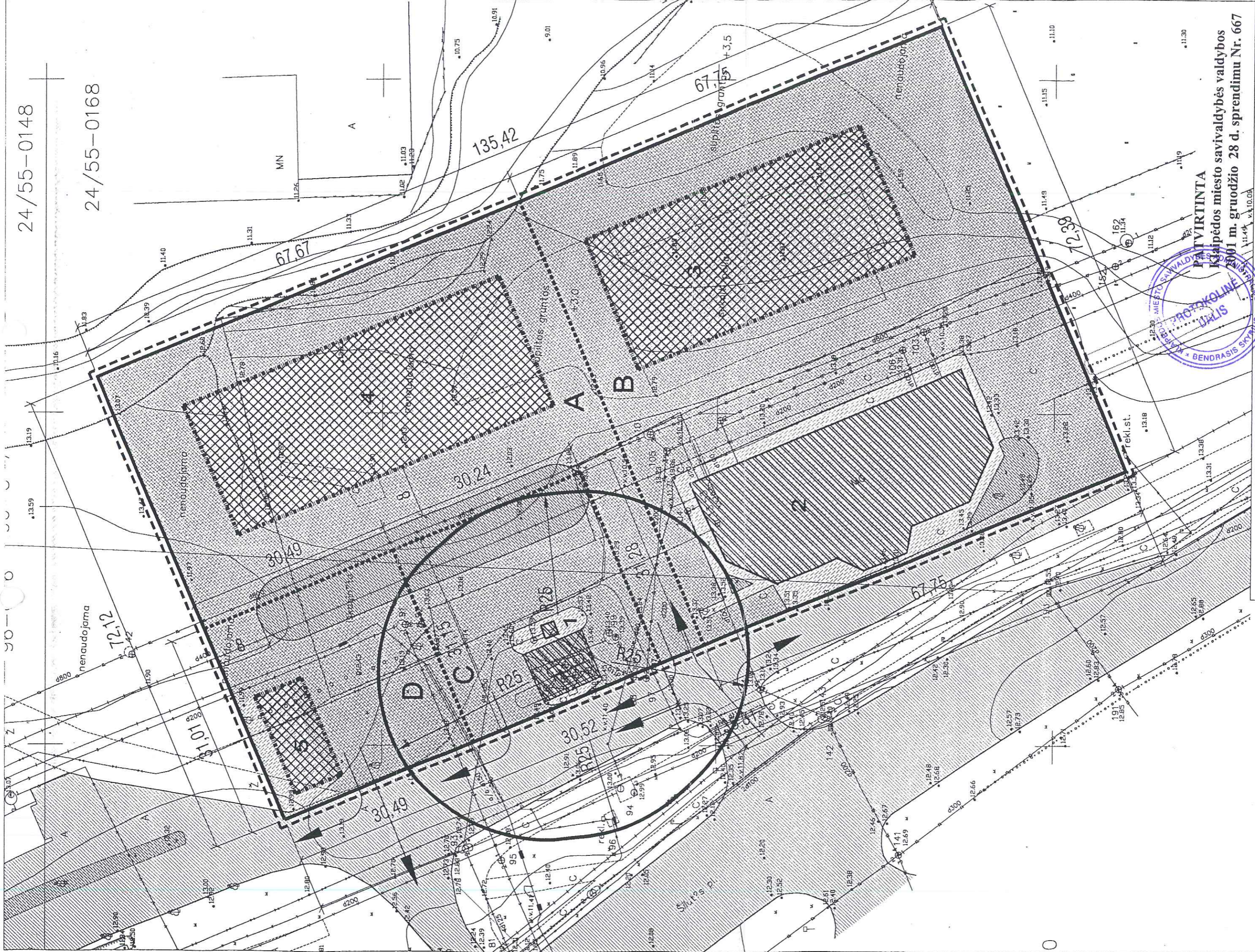
1. Patvirtinti žemės sklypo Šilutės pl. 5 detalų planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).
2. Nustatyti, kad naujai suformuotuose sklypuose nebus statomos degalinės.



Rimantas Taraškevičius













24/55-0148

24/55-0168



ŽEMĖS SKLYPO ŠILUTĖS pl. 5 KLAIPĖDOJE, DETALUS PLANO KOREKTŪRA	
Direktorė	O. Klionauskienė
Proj. vadovas	A. Einas
Architektas	A. Damarodas
Stadija	DP
Dalis	
Lapas	
PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500	
UAB "RESTITAS"	

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

	DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA - 9793 m ²
	STATYBOS LINIJA
	STATYBOS RIBA
	UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA
	NAŽAVIMAS - IŠVAŽAVIMAS
	ESAMA SKLYPO RIBA- 9793 m ²
	PROJEKTUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
	ESAMI PASTATAI
	PRAMONĖS, PREKYBOS IR SANDĖLIAVIMO OBJEKTŲ TERITORIJA
	ESAMOS GATVĖS IR STOVĖJIMO AKŠTTELĖS
	SIŪLOMI ŽELDINIAI
	DRAUDŽIAMŲ STATYBŲ APRIBOJIMO APSAUGOS ZONA 25 m

Statinių ir įrenginių eksplikacija

Nr.	Žemės sklypo Šilutės pl._5 Klaipėdoje, esamų statinių ir įrenginių eksplikacija	Plotai m ²
1	Esama Hydro Texaco tipo degalinė	78,11 m ²
2	Esamas lengvųjų automobilių pardavimo salonas	809,74 m ²
Nr.	Žemės sklypo Šilutės pl._5 Klaipėdoje, projektuojamų statinių ir įrenginių eksplikacija	Plotai m ²
3	Automobilių aptarnavimo centras	925,66 m ²
4	Automobilių aptarnavimo centras, sandėliai	1062,44 m ²
5	Pastatas kitai ūkinei – komerciniai veiklai	135,00 m ²

PLANUOJAMOS TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMŲ LENTELĖ

Sklypo Nr.	Adresas	Sklypo plotas	Planuojamos teritorijos naudojimo reglamentai						
			Žemės naudojimo paskirtis	Indeksas	Užstatymo tankumas	Aukštingumas	Architektūriniai - urbanistiniai apribojimai, numatomi darbai	Žemės servitutai	Želdiniai
A	Šilutės pl. 5 a	3001 m ²	Pramonės, prekybos ir sandėliavimo objektų teritorija	P2	35,36%	1 - 2 aukštų	Architektūriniai - urbanistiniai apribojimai, numatomi darbai	-	
B	Šilutės pl. 5 b	4897 m ²		P2	35,39%	1 - 2 aukštų	esamas autom. pardavimo salonas naujo pastato statyba	-	
C	Šilutės pl. 5 c	948 m ²	teritorija	P2	16,08%	1 aukšto	esama hydro texaco tipo degalinė	-	
D	Šilutės pl. 5 d	947 m ²		P2	14,25%	1 aukšto	naujas pastatas kitai ūkinei - komercinei veiklai	-	

