



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ
KLAIPĖDOS MIESTO TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO JŪROS G. 11 DETALIOJO
PLANO PATVIRTINIMO

2000 06 01 Nr. 30
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsniu, Klaipėdos miesto taryba
n u s p r e n d ž i a:

Patvirtinti žemės sklypo Jūros g. 11 detalų planą (priedas – pagrindinis brėžinys), parengtą UAB “Klaipėdos komprojektas” (planavimo organizatorius – UAB “Sprut”).

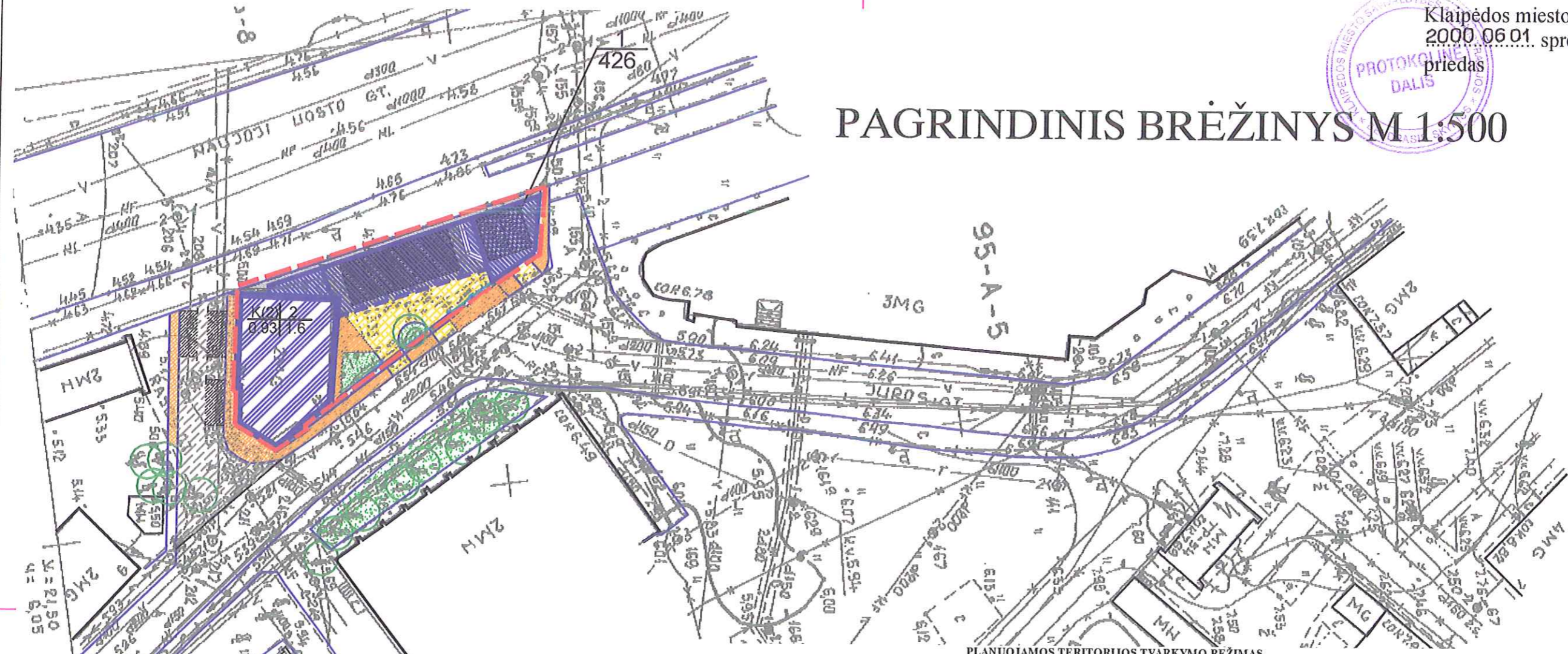
Meras



Eugenijus Gentvilas



PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500



PLANUOJAMOS TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMAS

Sklypo Nr.	Adresas	Sklypo plotas m ²	Statinių, esančių sklype, savininkai ir naudotojai	Planuojamos teritorijos naudojimo reglamentai							Nekilnojamosios kultūros vertybės U16 (Klaipėdos miesto istorinė dalis) planuojamos teritorijos apsaugos reglamentas					
				Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis	Teritorijos naudojimo būdas	Architektūriniai-urbanistiniai apribojimai	Užstatymo plotas m ² esamas, (numatomas)	Sklypo užstatymo tankis % esamas, (numatomas)	Pastato aukština-gumas	Žemės servitutai	Želdinių apsauga	Sklypo tvarkymo režimas	Sklypo naudojimo režimas	Tvarkymo darbai		
														Teritorijai	Statiniams	Želdiniams
1.	Jūros g. 11	426	UAB "Sprut"	Kitos paskirties žemė	Komerinės paskirties ir smulkaus verslo objektų teritorija	Esamas pastatas remontuojamas išsaugant jo architektūrą. Ūkinis pastatas su remontuojamu pastatu sujungiamas galerija	153 (340)	36 (80)	2 aukštai su mansarda. Ūkinis pastatas 2a. Jungiamoji galerija 2a. lygyje	*30	Medžiai trukdantys plėtrai ir inž. tinklų statybai išsklaidinti. Naujai sodinami dekorat. želdiniai	Restauravimo - atkūrimo	Universalus	Po galerija numatomos 5 vietos lengvųjų automobilių sustojimui. Nuo Jūros g. pusės kiemas uždaromas azūriniu tvora tarp restauruojamų mūro stulpų. Sklypas grindžiamas betono trinkelėmis danga. Remontuojama Rasos g. atkarpa prie planuojamo sklypo įrengiant 3 vietų automobilių sustojimo aikštelę keleivių išlaipinimui. Keičiama šaligatvio danga apie pastatą.	Esamas pastatas remontuojamas. Pagal patvirtintą detalų planą šiaurinėje sklypo dalyje atstatomas dviejų aukštų pastatas, skirtas ūkinėms reikmėms. Antro aukšto lygyje abu pastatai jungiami galerija.	Įrengiamas naujas gazonas. Statybai trukdantys 2 medžiai - šalinami, krūmai persodinami. Liepa - išsaugoma.

Servitutų rūšys : 30 - teisė tiesyti ir aptarnauti požemines komunikacijas.

ŠALYGINIAI ŽYMĖJIMAI

- Esami pastatai ir statiniai
- Esamas remontuojamas pastatas
- Projektuojamas naujas priestatas
- Automobilių sustojimo vietos keleivių išlaipinimui
- Automobilių vietos garažė
- Remontuojama asfalto danga
- Trinkelė danga
- Šaligatvio plytelių danga
- Sklypo ribos
- Veja

- 1 - sklypo Nr.
426 - sklypo plotas (m²)
- 1/3 | 2/4
- 1 - teritorijos naudojimo būdas ar pobūdis
 - 2 - pastatų aukštų skaičius
 - 3 - užstatymo tankumo indeksas
 - 4 - užstatymo intensyvumo indeksas

PAVARD?	PARAŠAS	DATA
PROJEKTO DALI		
PAVARD?	PARAŠAS	DATA
PROJEKTO DALI		

ATESTATO NR. 0475	PROJEKTAVIMO FIRMA, UAB "KLAIPĖDOS KOMPROJEKTAS"	Žemės sklypo Jūros g. 11 detalusis planas	
VYR. INŽIN. nr.84.188v nr.392.110s	T. TUBIS V. MAZURKEVIČIUS V. MAZURKEVIČIUS	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500	LAIKA 0
INŽINIER. Stadija DP	A. TVARDAUSKAS Organizatorius UAB "Sprut"		LAPAS 4
		99065 - DP - PB	