

KLAIPĖDOS MIESTO TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL LIEPŲ G. NUO ARTOJŲ G. IKI KRAŠTO
KELIO PALANGA-ŠILUTĖ DETALIOJO
PLANO PATVIRTINIMO

2000 08 03

Nr. 87

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr.I-1120 20 straipsniu, Klaipėdos miesto taryba
n u s p r e n d ž i a:

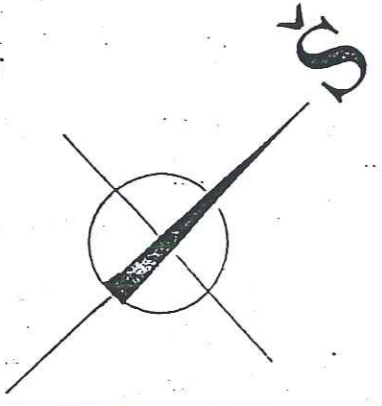
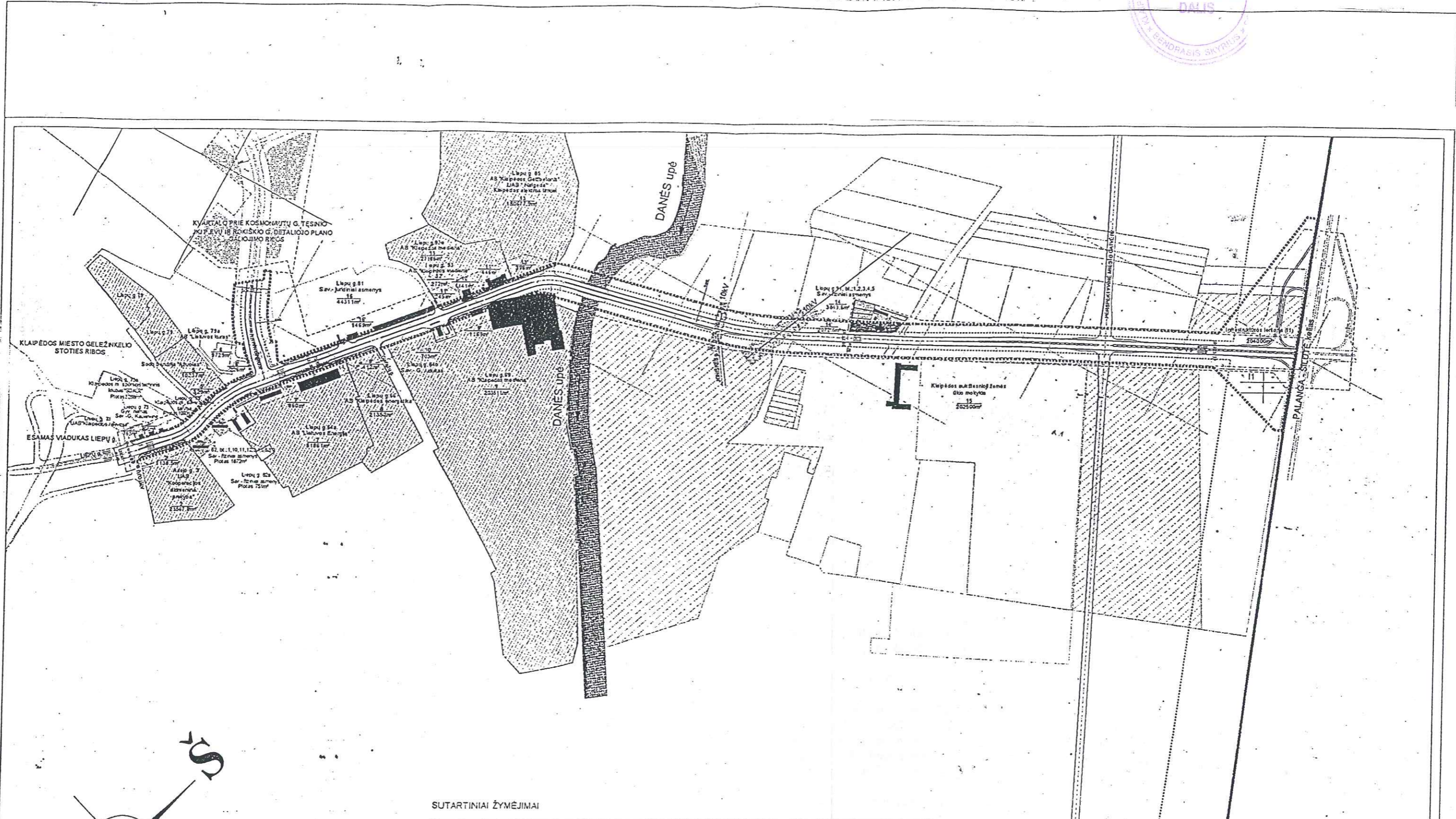
1. Patvirtinti Liepų g. nuo Artojų g. iki krašto kelio Palanga-Šilutė detalųjį planą (pridedamas pagrindinis brėžinys).
2. Pritarti detaliojo plano viešo svarstymo ataskaitai (pridedama) ir prašyti Klaipėdos apskrities viršininko administracijos, atsakingos už žemės reformą, žemės reformos žemėtvarkos projekte numatyti galimybę tenkinti sklypo Liepų g.91 savininkų prašymą, į gatvės infrastruktūros teritoriją patenkančią sklypo dalį perkelti, prijungiant ją prie privataus žemės sklypo Liepų g.91 šiaurinėje pusėje.
3. Pavesti Miesto ūkio ir statybos skyriui, ruošiant Šiaurinio išvažiavimo iš Uosto (II etapo) nuo Kretingos g. iki Liepų g. techninį projektą išnagrinėti galimybes geležinkelio atšakai nutiesti į sklypą Liepų g.81 ir įtraukti šiuos darbus į projekto sudėtį.

Meras

Eugenijus Gentvilas

K.Ruikys





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

| | | | |
|--|---|--|---|
| | DETAUS PLANO GALICIJOS RIBOS 20.4 ha | | REGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS |
| | ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS, EISMO KRYPTIS | | PROJEKTUOJAMOS B I KATEGORIJOS GATVĖS VAŽIUOJAMOSIOS DALIES RIBOS |
| | GATVIŲ RAUDONSIOS LINIJOS | | KLAIPĖDOS Miesto RIBA |
| | SANITARINĖ APSAUGINĖ ZONA | | LAISVAME VALSTYBINIAME ŽEMĖS FONDE ESANTYS SKLYPAI (PROJEKTUOJAMI) |
| | ESAMI PASTATAI | | TERITORIJOS NUMATOMOS NAUDOTI VISUOMENĖS POREIKIAMS (SERVITUTO TEISEMS) |

| PARAŠĖ | PAVARDĖ | PADAŠAS | DATA | Šiaurinio išvažiavimo iš Klaipėdos valstybinio jūrų uosto kelio atkarpos Liepų g. nuo Artojų g. iki krašto kelio Palanga-Silutė DETALUSIS PLANAS | STAOJA | LAPAS | LAPŲ |
|------------|---------------|---------|------------|--|--------|-------|------|
| DP | | | | | | | |
| OPRETORIUS | R. GALUS | | 2000 07 14 | PAGRINDINIS BRĖŽINYS | | | |
| PV | R. GALUS | | 2000 07 14 | | | | |
| AUTORIUS | R. GALUS | | 2000 07 14 | | | | |
| AUTORIUS | R. MOSTEVIČE | | 2000 07 14 | | | | |
| DRBO | M. ŠEŠLAUSKAS | | 2000 07 14 | | | | |
| DRBO | T. ŠMOLINSKIS | | 2000 07 14 | | | | |
| ATLKO | P. MOSTEVIČE | | 2000 07 14 | | | | |



2000 m
0m

DETAUSAUS PLANO SPRENDINIAI

- 1 Žemės sklypas, planuojamas Šiaurinio išvažiavimo iš Valstybinio jūrų uosto kelio atkarpos nuo Artojų gatvės iki krašto kelio Palanga-Šilutė detalajame plane numatomas naudoti kaip gatvių infrastruktūros teritorija (11), gatvių ir kelių tinklui įrengti ir eksploatuoti. Planuojamos teritorijos plotas 20.40ha.
- 2 Kelio raudonosios linijos sutampa su detalaus plano galiojimo ribomis.
- 3 Planuojamoje užstatytoje teritorijoje- gatvės atkarpoje nuo sankryžos su Artojų gatve iki tilto per Danės upę gatvės raudonosios linijos numatomos minimalios B1 kategorijos gatvėse – 40m pločio. Gatvės atkarpoje nuo Danės upės iki Palanga-Šilutė krašto kelio – 70m pločio.
- 4 Nuomojamų, privačių ir asmeninio ūkio žemės sklypų teritorijos patenkančios tarp planuojamos gatvės raudonųjų linijų, numatomos naudoti visuomenės poreikiams servituto teisėmis.
- 5 Žemės naudojimo sąlygos ir kompensacijos už numatomas naudoti sklypų teritorijas, nustatomos įstatymų numatyta tvarka.
- 6 Planuojamame žemės sklype esantis kelias pagal bendrąjį miesto planą (1996m), priskiriamas B1 kategorijos gatvei.
- 7 Projektuojamas kelias turi atitikti B1 kategorijos gatvei keliamiems techninių parametrų reikalavimams, parenkant racionaliausius ir ekonomiškiausius sprendimus techninio projekto ruošimo etape.
- 8 Rekonstruojant esamą tiltą per Danės upę, senojo tilto dalimi numatomos vienos krypties dvi eismo juostos su 2.5 m pločio pėsčiųjų ir dviračių taku.
- 9 Tiltas platinamas viena kryptimi, įrengiant dvi priešingos krypties eismo juostas su pėsčiųjų ir dviračių taku.
- 10 Tarp Klaipėdos aukštesniosios žemės ūkio mokyklos ir Šilutė- Palanga krašto kelio, planuojama sankryža su Klaipėdos miesto BP (1996m) numatyta perspektyvine B2 kategorijos gatve.
- 11 B1 kategorijos Liepų gatvės ties Artojų gatve, susikirimą su geležinkelio numatoma spręsti įrengiant dviejų aukštų sankryžą, rekonstruojant esamą geležinkelio tiltą. Tiltas platinamas viena kryptimi. Ties sklypu Artojo g.3 rezervuojama teritorija tilto rekonstrukcijos laikotarpiui.
- 12 Geležinkelio pervažį ties AB "Klaipėdos mediena" teritorijomis, siūloma palikti, ieškant galimybių ją iškelti.
- 13 Nenaudojamą geležinkelio pervažį, ties AB "Lietuvos kuras" Liepų g. 79a sklypu, kertančią Kosmonautų gatvę, siūloma naikinti, o kitą Kosmonautų gatvės ir geležinkelio sankryžą formuoti dviejų aukštų su geležinkelio tiltu.
- 14 Pagal miesto BP sankryža Liepų gatvės su Palanga-Šilutė krašto keliu, numatoma dviejų aukštų.
- 15 Sanitarinė apsaugos zona nuo kelio briaunos nustatoma po 10m į abi kelio puses.
- 16 Pėsčiųjų bei dviračių takai sprendžiami techninio projekto rengimo etape, remiantis Klaipėdos miesto dviračių transporto infrastruktūros išvystymo schema bei pritaikyti žmonėms su fiziniiais trūkumais. Minimalus šaligatvio plotis 1.2m, dviračio tako vienos eismo juostos- 1.25.
- 17 Paupiuose esantis privatus fiziniam asmeniui priklausantis žemės sklypas su 5 butų gyvenamuoju namu išsaugomas, sanitarinėje apsauginėje kelio zonoje įrengiant specialų ekraną triukšmo ir taršos slopinimui. Planuojant naujus gyvenamuosius kvartalus, ieškoti galimybių sklypą paimti visuomenės poreikiams įstatymų numatyta tvarka.
- 18 Rengiant techninį projektą numatyti apsaugos nuo triukšmo bei užterštumo priemonės – t.y. ne mažesnes kaip 10m pločio ištisines želdinių juostas.
- 19 Į planuojamą teritoriją patenkančius bendro naudojimo želdinius (≈2.8 ha plotas palei Danės upę) ir ties Klaipėdos aukštesniaja žemės ūkio mokykla, esančio parko dalį (≈0.45ha), įrengiant gatvės elementus, maksimaliai stengtis išsaugoti. Pašalinti želdinius galima tik gavus leidimą kirsti ar kitaip pertvarkyti saugotinus želdinius. Padaryta žalą atlyginti pasodinant naujus želdinius kitose pagal Klaipėdos miesto bendrąjį planą numatomose apželdinti teritorijose arba atlyginti numatomų nukirsti medžių ir krūmų vertę.
- 20 Tarp sodų bendrija "Ažuolas" ir technologinės įrangos aikštelės ir degalinės Liepų g.79a, esanti vandens gręžinį iškelti.
- 21 Rengiant gatvės techninį projektą, išspręsti teritorijos aprūpinimo vandeniu lauko gaisrų gesinimui klausimus, remiantis RSN 136-92.