



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ  
**KLAIPĖDOS MIESTO TARYBA**



**SPRENDIMAS**

DĖL SKULPTŪRŲ PARKO (TERITORIJOJE  
TARP K.DONELAIČIO, S.DAUKANTO,  
TRILAPIO, LIEPŲ GATVIŲ IR K.DONELAIČIO  
A.) DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2000 10 26 Nr. 145  
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsniu, Klaipėdos miesto taryba  
**n u s p r e n d ž i a:**

1. Patvirtinti Skulptūrų parko (teritorijoje tarp K.Donelaičio, S.Daukanto, Trilapio, Liepų gatvių ir K.Donelaičio a.) detalų planą (pridedamas pagrindinis brėžinys – 2 lapai), parengtą UAB “Klaipėdos komprojektas”.

2. Pradėti Skulptūrų parko pirmos eilės tvarkymo darbus pagal paruoštą ir nustatyta tvarka suderintą projektinę dokumentaciją.

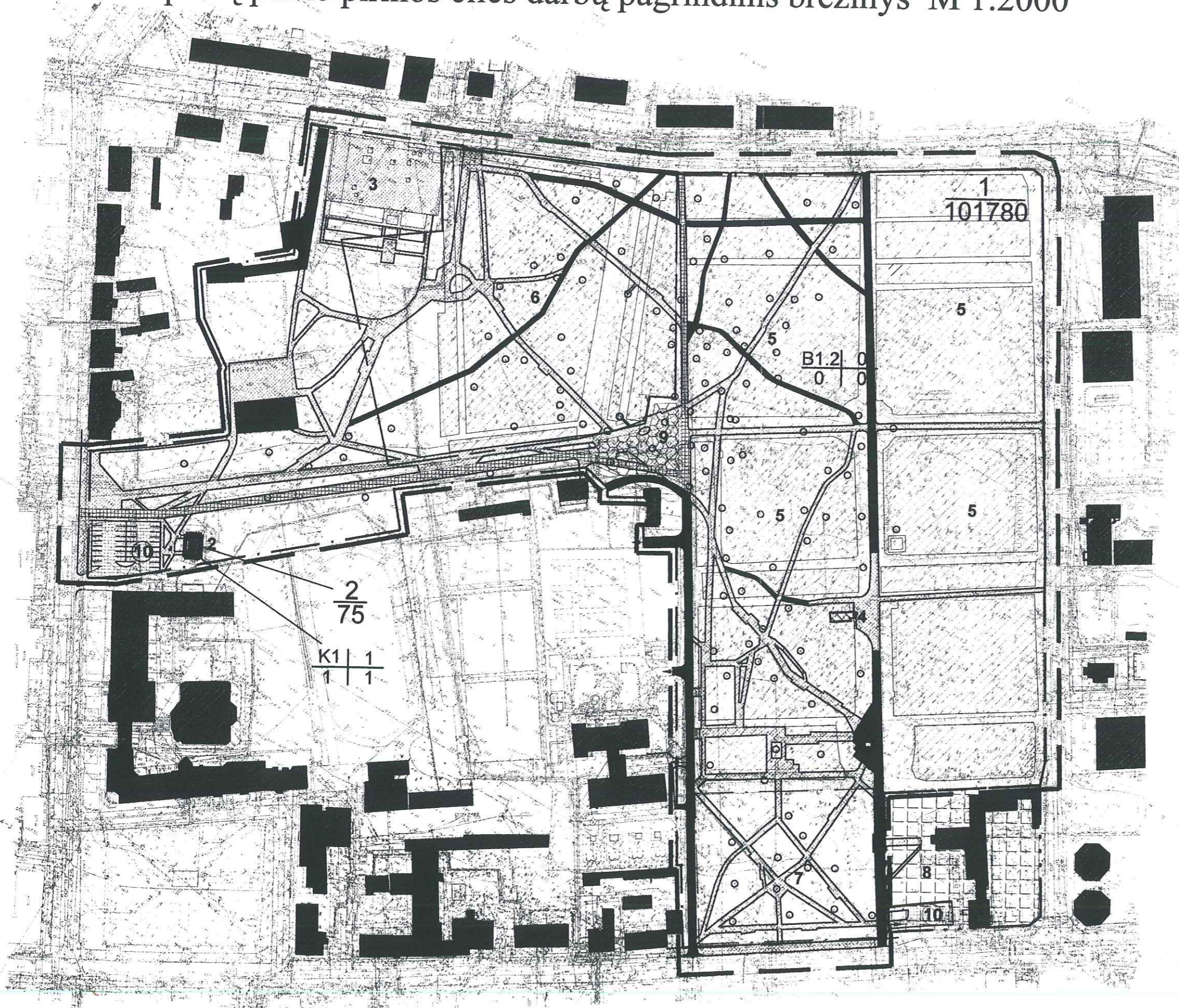


Eugenijus Gentvilas

S.Simonavičiūtė, 39 60 67

# Skulptūru parko pirmos eilės darbu pagrindinis brėžinys M 1:2000

PATVIRTINTA  
 Klaipėdos miesto tarybos  
 2000 10 26 Nr. JN 45  
 2 lapas DALIS



Atestato 0475	<b>KLAIPĖDOS KOMPROJEKTAS</b>				Projektas Skulptūrų parko detalusis planas
	Vyr.inž. Nr.84,188V	T. Tubis	Dalis Sprendiniai	Laida 0	
Nr.392,110S	Proj.vad. V. Mazurkevičius	Proj.d.vad. V. Mazurkevičius	Brėžinys Skulptūrų parko pirmos eilės darbų pagrindinis brėžinys M 1:2000	Lapas 2	98128-01-DPI-PB
Stadija DIP	Atliko A. Tvardauskas	Klaipėdos m. savivaldybės paminklotvarkos skyrius		Lapų 3	

versti

**PLANUOJAMOS TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMAS**

Sklypo Nr.	Adresas	Sklypo plotas m <sup>2</sup>	Statinių, esančių sklype, savininkai ir naudotojai	Planuojamos teritorijos naudojimo reglamentai							Nekilnojamosios kultūros vertybės U16 (Klaipėdos miesto istorinė dalis) planuojamos teritorijos apsaugos reglamentas						
				Pagrindinė fikslinė žemės naudojimo paskirtis	Teritorijos naudojimo būdas (pobūdis)	Architektūriniai - urbanistiniai apribojimai	Užstatymo plotas m <sup>2</sup> esamas, (numatomas)	Sklypo užstatymo tankis % esamas, (numatomas)	Pastato aukštigumas	Žemės servitutai	Želdinių apsauga	Sklypo tvarkymo režimas	Sklypo naudojimo režimas	Tvarkymo darbai			
														Teritorijai	Statiniams	Želdiniams	
1.	Klaipėdos skulptūrų parkas (tarp Liepų, K. Donelaičio, S. Daukanto ir Trilapio g.)	101780	Klaipėdos m. savivaldybė	Kitos paskirties žemė	Savivaldybės teritorija bendro naudojimo želdynams įrengti ir eksploatuoti (parkams)	Pastatai nestatomi.	0 (0)	0 (0)			*30 *20	Medžiai trukdantys restauravimo darbams ir inž. tinklų eksploatavimui iškeliami pagal t.II.	Restauravimo - atkūrimo	Riboto naudojimo	Atstatomi buvusių kapinių 2 pagrindiniai takai. Prie K. Donelaičio g. įrengiama 36 auto-mobilių stovėjimo aikštelė parko lankytojams.		Tvarkomas gazonas. Menkaverčiai medžiai šalinami, krūmai persodinami. Vertingi želdiniai išsaugomi.
2.	K. Donelaičio g.	75	Klaipėdos m. savivaldybė	Kitos paskirties žemė	Komercinės paskirties ir smulkaus verslo objektų teritorija prekybos, smulkios gamybos įmonėms įrengti ir eksploatuoti	Esamas visuomeninis tualetas modernizuojamas.	75 (75)	100 (100)	1				Universalus	Keičiama šaligatvio danga apie pastatą.	Esamas pastatas remontuojamas.	Teritorija aplink pastatą želdinama.	



















Servitut rūšys : 30 - teisė tiesti ir aptarnauti požemines komunikacijas.

20 - teisė kitiems asmenims eiti, važiuoti per žemės sklypo savininko naudojamo žemės sklypo dalį prie jiems nuosavybės teise priklausančių arba jų naudojamų pastatų ir įrenginių, taip pat naudotis žemės sklypo dalimi aptarnaujant bei remontuojant šiuos pastatus bei įrenginius.

**KLAIPĖDOS SKULPTŪRŲ PARKO DETALIOJO PLANO  
PIRMOS EILĖS SPRENDINIAI**

1. Atstatyti buvusių kapinių pagrindinį taką tarp K. Donelaičio ir Trilapio gatvių.
2. Privažiavimą prie vaikų darželio ir CTP pratęsti iki S. Daukanto g.
3. Pašalinti savaime išaugusius, menkaverčius medžius ir krūmus pagal t.II "Želdinių analizė".
4. Centrinėje parko dalyje išgrįsti minėjimų aikštę. Panaikinti dekoratyvinį baseiną.
5. Visas dekoratyvines skulptūras palikti esamose vietose. Jas restauruoti pagal apžiūros aktą.
6. Atstatyti išlikusius vertingus antkapinius paminklus (pav. L.J. Wyner).
7. Baigti formuoti 1923 m. sukilėlių kapo ir paminklo ansamblį.
8. Laidojimo vietas leisti pažymėti horizontaliomis 40x30 cm dydžio granito plokštėmis 2 cm aukštyje virš esamo paviršiaus.
9. Viešam tualetui išskirti atskirą sklypą (užstatymo ploto dydžio).
10. Įrengti automobilių stovėjimo aikštelę prie K. Donelaičio gatvės.

Sutartiniai pažymėjimai:

-  Sklypo ribos
-  Detaliojo plano galiojimo riba
-  Buvusių kapinių struktūra XIX amžiaus pradžioje
-  Buvusių kapinių išplėtimas XX amžiaus pradžioje
-  Skveras
-  Pravoslavų bažnyčios nuomojamo sklypo ribos
-  Kapas - paminklas 1923m. sukilėliams
-  Numatoma minėjimų aikštė
-  Esama betono plyteliu danga
-  Esama asfalto danga
-  Projektuojama nauja bet. plyteliu danga
-  Projektuojama nauja bet. trinkelio danga
-  Pravoslavų bažnyčia
-  Esami pastatai
-  Viešas tualetas
-  1945m. karių kapai
-  Automobilių stovėjimo aikštelė
-  Esamų dekoratyvinių skulptūrų vietos.

$\frac{2}{75}$  - sklypo Nr.  
 $\frac{1}{3} \mid \frac{2}{4}$  - sklypo plotas (m<sup>2</sup>)

- 1 - teritorijos naudojimo būdas ar pobūdis
- 2 - pastatų aukštų skaičius
- 3 - užstatymo tankumo indeksas
- 4 - užstatymo intensyvumo indeksas