



**KLAIPĖDOS MIESTO VALDYBA**



**SPRENDIMAS**

1999 07 29

Nr. 365  
Klaipėda

Dėl žemės sklypo Bangų g.25  
detaliojo plano patvirtinimo

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995m. gruodžio 12d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsniu, Statybos ir urbanistikos ministerijos 1996m. lapkričio 15d. įsakymu Nr.159 patvirtintų Detaliųjų planų taisyklių 55 punktu bei Klaipėdos miesto tarybos 1997 08 07 sprendimu Nr.63 "Dėl įgaliojimų suteikimo Valdybai tvirtinti supaprastinta tvarka parengtus detaliuosius planus", Klaipėdos miesto valdyba

**NUSPRENDŽIA:**

Patvirtinti žemės sklypo Bangų g. 25 detalių planą (priedas - pagrindinis brėžinys).

Meras

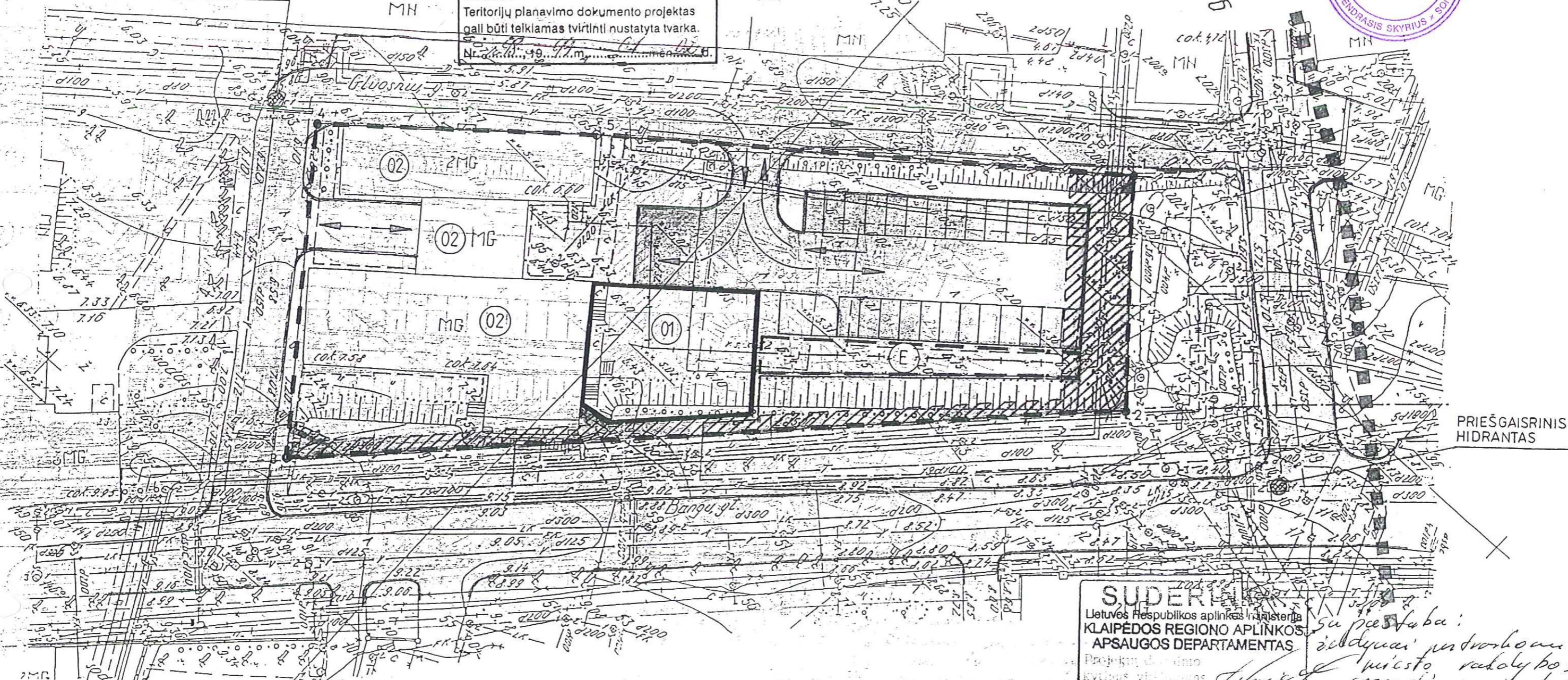


E.Gentvilas



**PATIKRINTA**  
Klaipėdos apskrities viršlininko administracija  
..... Teritorinio planavimo  
departamento direktorius  
Kęstutis Vaitiekūnas  
Išvada:  
Teritorijų planavimo dokumento projektas  
gali būti teikiamas tvirtinti nustatyta tvarka.  
1999 m. 06 mėn. 03 d.

PRIEŠGAISRINIS  
HIDRANTAS



PRIEŠGAISRINIS  
HIDRANTAS

**SUDERINTA**  
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija  
KLAIPĖDOS REGIONO APLINKOS  
APSAUGOS DEPARTAMENTAS  
Projektas patvirtintas  
1999 m. 06 mėn. 03 d.

*Su priedais:  
išduoti projektams  
miesto valdybos  
sprendimo nustatyta  
tvarka.*

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- SKLYPO RIBOS
- INŽ. TINKLŲ APSAUGOS ZONA (SPAUDIM., KANALIZ., EL. IR TEL. KABEL.) 1404 M<sup>2</sup>
- 01 GALIMAS UŽSTATYMAS PREKYBOS PLOTO IŠPLĖTIMUI 370 M<sup>2</sup> 10%
- 02 ESAMOS UŽSTATYMAS 865 M<sup>2</sup> 24%
- ŠALIGATVIAI 510 M<sup>2</sup> 14%
- PRAVAŽIAVIMAI 938 M<sup>2</sup> 26%
- GAZONAI 933 M<sup>2</sup> 26%

- PAGRINDINIAI SPRENDINIAI:**
- TRANSPORTO JUDĖJIMO SCHEMA
  - AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS 28 VIETOS
  - REKLAMINĖS EKSPONICIJOS PLOTAS 180 M<sup>2</sup>
  - DVIRAČIŲ TRASA (PLANUOJAMA, 2005. METAIS)
  - GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS
  - BENDRAS SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS 1235 M<sup>2</sup>
  - BENDRAS SKLYPO UŽSTATYMO PROCENTAS 34%

**PAGRINDINIAI SPRENDINIAI:**

1. SKLYPO, PAŽYMĖTO 1,2,3,4,5 TAŠKAIS, PLOTAS - 3616 M<sup>2</sup>, PASKIRTIS - KCMERCINĖ VEIKLA.
2. SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS 1235 M<sup>2</sup> (34%), UŽSTATYMO AUKŠTINGUMAS 2-3 AUKŠTAI, ARBA 12 M IKI KARNIZO.
3. SKLYPO NUOMOS TERMINAS 97 METAI.
4. BANGŲ GT. IŠKLOTINĖJE NUMATOMAS UŽSTATYMAS, IŠPLEČIANT PREKYBOS PLOTĄ.
5. INŽINERINIŲ TINKLŲ IŠKĖLIMAS IŠ UŽSTATOMOS TERITORIJOS VYKDOMAS PAGAL ATATINKAMAS TECHNINES SĄLYGAS.

1999 M.	UAB „KOMRUNA“ SKLYPO BANGŲ, G. 25 DETALUS PLANAS		
ATESTATO NR.			
KV. 5059	PV	L. NEMEIKŠYTĖ	
KV. 5072	ARCH.	R. ŠNEIDERIS	
PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500			
DALIS	ETAPAS	LAPAS	LAPŲ
	DPL	001	
R. ŠNEIDERIO PROJEKTAVIMO ĮMONĖ			