



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ  
KLAIPĖDOS MIESTO TARYBA

98.03.18  
48  
SPRENDIMAS

1998 03 12 Nr. 39

Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Dubysos g., Minijos g. ir Kauno g. tėsinio detaliojo plano patvirtinimo

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995m. gruodžio 12d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr.I-II20 20 straipsniu, Klaipėdos miesto taryba

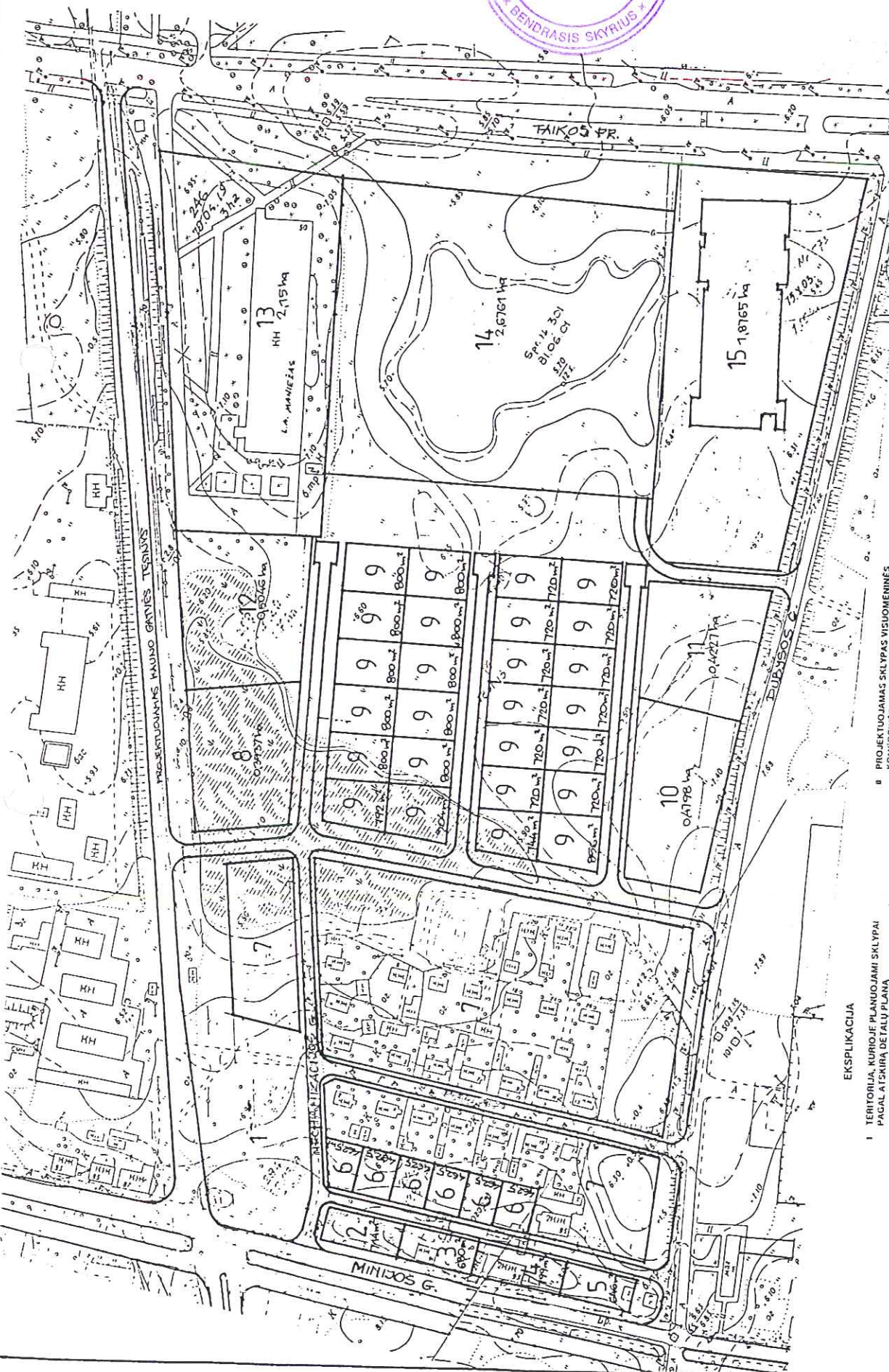
NUSPRENDŽIA:

- ✓ 1. Pritarti teritorijos tarp Taikos pr., Dubysos g., Minijos g. ir Kauno g. tėsinio raidos programai.
- ✓ 2. Patvirtinti R.Valiukonio projektavimo firmos 1998m. parengtą teritorijos tarp Taikos pr., Dubysos g., Minijos g. ir Kauno g. tėsinio detalųjį planą, planavimo organizatorius - UAB "Jan & Co prekybos sistema" kartu su Savivaldybe (1 priedas - pagrindinis brėžinys).
3. Nustatyti, kad rengiant prekybos centro ir Kauno gatvės projektus, ūkinis įvažiavimo kelias į prekybos centro žemės sklypą turi būti projektuojamas iš Kauno g. tėsinio, o automobilių parkavimo aikštelė prie lengvosios atletikos maniežo maksimaliai padidinta.
- ✓ 4. Nustatyti, kad suprojektuotas naujas žemės sklypas prekybos centrui turi būti nuomojamas 99 metams ne aukciono tvarka UAB "Jan & Co prekybos sistema".
5. Pritarti sutarties dėl infrastruktūros plėtojimo projektui (2 priedas).
- ✓ 6. Įpareigoti miesto merą, bendrai sutarus su apskrities viršininku, pagal Lietuvos Respublikos vyriausybės 1995m. liepos 17d. nutarimo Nr.987 "Dėl valstybinės žemės sklypų ne žemės ūkio veiklai pardavimo ir nuomos" 3.I punktą, pasirašyti sutartį tarp Savivaldybės ir planavimo organizatoriaus UAB "Jan & Co prekybos sistema" dėl miesto infrastruktūros vystymo. Šios lėšos bus naudojamos Kauno g. tėsinio statybai.
7. Įpareigoti Miesto ūkio departamentą, kooperuojant žemės naudotojų ir sukauptas miesto infrastruktūros lėšas, iki prekybos centro statybos pabaigos nutiesti Kauno g. tėsinį.
- ✓ 8. Įpareigoti Valdybą papildyti Klaipėdos miesto valdybos 1997 07 10 sprendimą Nr.407 "Dėl leidimo vykdyti planavimo organizatoriaus funkcijas" 4 punktu ir jį išdėstyti taip:  
4. Planavimą vykdyti kartu su Savivaldybe".

Meras



E.Gentvilas



TERITORIJOS TARP  
TAKOS PR., DUBY-  
SOS G., MINIJOS G. IR KAUNO GATVES  
TESINIŲ DETALŲS ISPLANAVIMO  
PROJEKTAS išplanavimo schema  
M1:2000

EKSPLIKACIJA

- 1 TERRITORIJA, KURIOJE PLANUOJAMI SKLYPAI PAGAL ATSKIRĄ DETALŲ PLANĄ
- 2 PROJEKTUOJAMAS SKLYPAS KOMERCINEI VEIKLAI IKI 3 AUKŠTŲ PASTATŲ 0,0714 ha
- 3 PROJEKTUOJAMAS SKLYPAS KOMERCINIAM OBJEKTUI IKI 3 AUKŠTŲ 0,068 ha
- 4 PROJEKTUOJAMAS SKLYPAS REKONSTRUOJAMAM KOMERCINIAM OBJEKTUI 0,0799 ha
- 5 PROJEKTUOJAMAS SKLYPAS KOMERCINIAM OBJEKTUI IKI 3 AUKŠTŲ 0,0646 ha
- 6 PROJEKTUOJAMI 6 SKLYPAI BLOKUOTŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBAI NE AUKŠTESNŲ, KAIP 10 M IKI KĖDAICO PU 0,0402 ha
- 7 ESAMI INDIVIDUALIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ SKLYPAI
- 8 PROJEKTUOJAMAS SKLYPAS VISOUMENINĖS KOMERCINĖS PASKIRTIES STATYBAI IKI 5 AUKŠTŲ 0,0377 ha
- 9 PROJEKTUOJAMI 26 SKLYPAI INDIVIDUALIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBAI NE DAUGIAU 12 M IKI KRAIGO NUO ESAMO ŽENIES PAVIRŠIAUS 0,072 -- 0,09 ha
- 10, 11 PROJEKTUOJAMI SKLYPAI ŪKINEI KOMERCINEI VEIKLAI SU PASTATAIS NE ODIDESNIS KAIP 5 AUKŠTŲ 0,48 ha ir 0,45 ha
- 12 PROJEKTUOJAMAS SKLYPAS BEGALINEI SU AUTOMOBILIŲ APTARNAVIMO CENTRU ARBA KOMERCINIŲ OBJEKTŲ 0,0505 ha
- 13 ESAMAS LENGVOSIOS ATLETIKOS MANIEŽO SKLYPAS
- 14 PROJEKTUOJAMAS SKLYPAS PREKYBOS CENTRO STATYBAI IKI 9 AUKŠTŲ PASTATAIS 2,676 ha
- 15 ESAMAS BALDŲ PARDUOTUVĖS SKLYPAS