



MIESTO SAVIVALDYBĖ  
KLAIPĖDOS MIESTO VALDYBA

SPRENDIMAS

□ Dėl žemės sklypo Herkaus Manto g. 25  
detaliojo plano patvirtinimo

1998 10 01 Nr. 491  
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos 1995 m. gruodžio 12 d. Teritorijų planavimo įstatymo Nr.I-1120 20 straipsniu, Statybos ir urbanistikos ministerijos 1996 m. lapkričio 15 d. įsakymu Nr.159 patvirtintų Detaliųjų planų taisyklių 55 punktu ir Klaipėdos miesto tarybos 1997 08 07 sprendimu Nr.63 "Dėl įgaliojimų suteikimo Valdybai tvirtinti supaprastinta tvarka parengtus detaliuosius planus", Klaipėdos miesto valdyba

NUSPRENDŽIA:

1. Patvirtinti UAB "Restauravimo centras" parengtą žemės sklypo Herkaus Manto g. Nr.25 detalų planą (priedas – pagrindinis brėžinys). Planavimo organizatorius – Klaipėdos apskrities viešoji I.Simonaitytės biblioteka.

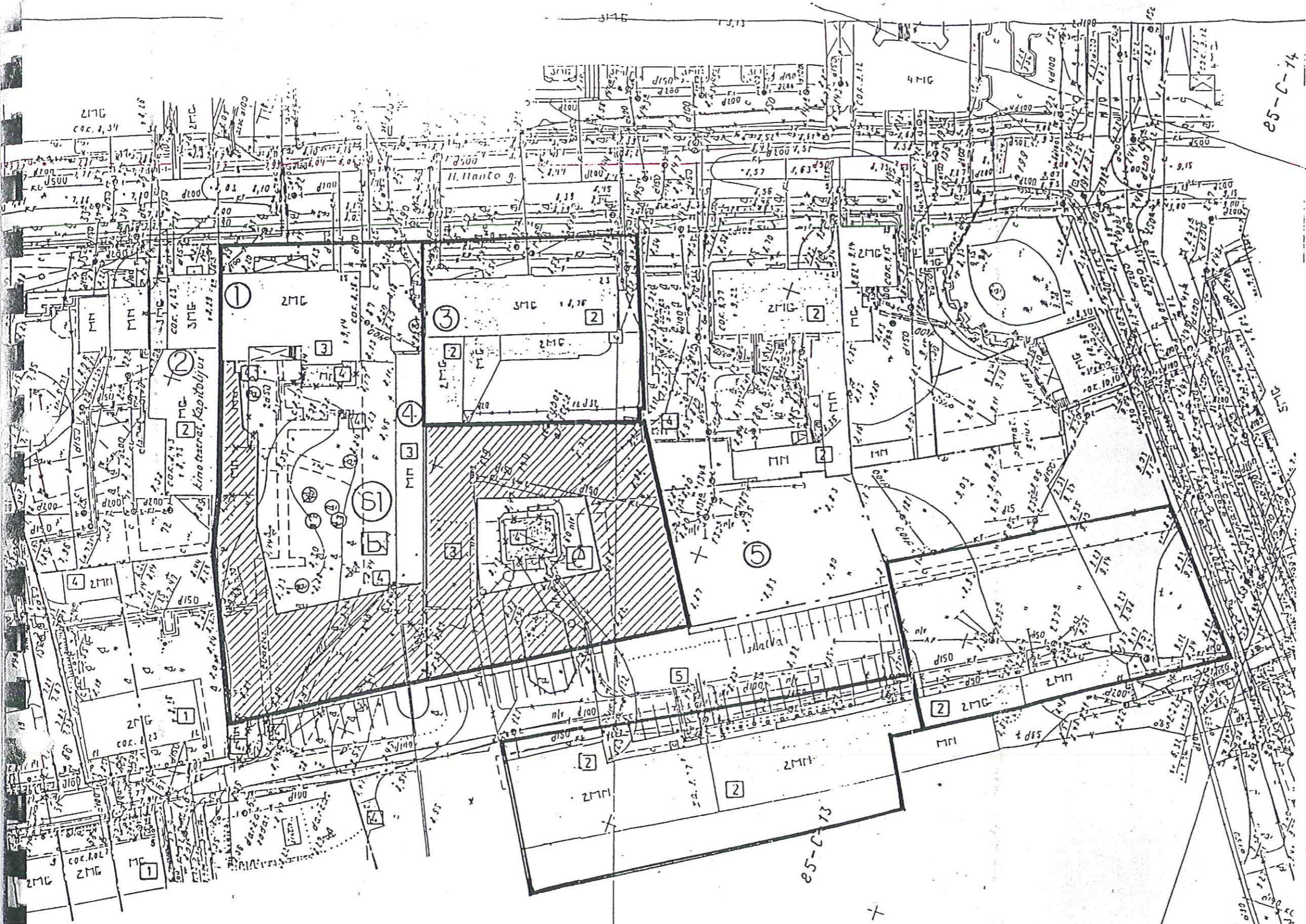
2. Įpareigoti planavimo organizatorių bibliotekos pastato techniniame projekte išspręsti įvažiavimo kelią į žemės sklypą Pievų takas 12 bei kompensuoti šio sklypo naudotojams pablogintą sklypo eksploatavimą.

Meras



E.Gentvilas

25-C-14



**PATIKRINTA**  
Klaipėdos apskrities viešinio administracija  
Tertorinio planavimo  
departamento direktorius  
Kęstutis Vaitiekūnas

- ĮSVADA:**  
Šio planavimo dokumento projektas  
gali būti teikiamas būrūd nustatyta tvarka:
- ① KLAIPĖDOS Miesto valdybos, Kultūros ir turizmo departamento
  - ② BIBLIOTEKA - NKV REGISTRE S.110
  - ③ KINO TEATRAS "KAPITOLIJUS"
  - ④ REKONSTRUOJAMAS VII ŠIURTIS
  - ⑤ REKONSTRUOJAMAS UKINIS PASTATAS
  - ⑥ KOMERCINĖS PASKIRTIES SKLYPAS

- 1 - GYVENAMIEJI NAMAI
- 2 - KOMERCINĖS PASKIRTIES IR SMULKAUS VERSLO OBJEKTAI
- 3 - VISUOMENINĖS PASKIRTIES OBJEKTAI
- 4 - GARAZAI, SANDĖLIUKAI, KITI SMULKŲ KOMUNALINĖS PASKIRTIES IR KOMUNIKACIJŲ OBJEKTAI
- 5 - SKLYPAI, REGISTRUOTI ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMO TURTO KADASTRO IR REGISTRUOTI VALSTYBINĖS ĮMONĖS KLAIPĖDOS M. ŽEMĖS DUOMENŲ REGISTRE
- 6 - SKLYPAI SIŪLOMI SPECIALIOJO PLANAVIMO DOKUMENTE - TERTORIJOS TARP II MANTO, S. DAUKANTO, I. KANTO IR J. JANONIO G. SKLYPŲ SUPLANAVIMO PROJEKTE
- X-X - GRUONAMI STATINIAI
- ▨ - SIŪLOMAS SKLYPO SI (II MANTO 25) UŽSTATYMAS
- 5 - SIŪLOMAS PĖVIŲ TAKO GATVĖS TĖSINYS SU AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
- ⊙ - SAUGOMI VERTINGI MEDŽIAI

**ŽEMĖS SKLYPO II MANTO 25  
DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI**

SKLYPAS registruotas žemės ir kito nekilnojamo turto kadaistro ir registro valstybinės įmonės Klaipėdos m. žemės duomenų registre; ribos nekeičiamos.

1. PAGRINDINĖ TIKSLINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS  
Visuomeninės paskirties objektams statyti ir eksploatuoti - kodas 401.

2. TERTORIJOS NAUDOJIMO POBŪDIS PAGAL NUMATOMĄ UKINĖ VERTĮ A  
Visuomeninės paskirties objektų statyba ir eksploatavimas - kodas 0110.

3. URBANISTINIAI, GAMTOS IR KUL. TŪROS PAVELDO, ARCHIT. TEK. TŪRINIAI, INŽINERINIAI TERTORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO PARAMETRAI

SKLYPAS SI - sklypo plotas - 4955 m<sup>2</sup>.

- uždaryto intensyvumų siūloma dolinti mo esamo 22% iki projekcinio 66%;
- NKV tvarkymo režimas: sklypo dalies - restauravimo; statinių - restauravimo, rekonstruoti nauja statyba;
- NKV naudojimo režimas: sklypo dalies - riboto naudojimo; sklypo dalies - universalus; statinių - universalus;
- statinių aukštumų reglamentavimas - max 3 a.
- sklype saugomi vertingi medžiai - seni ąžuolai;
- naujo uždaryto statiniai jungiami prie miesto magistralių tinklų.

*Handwritten notes:*  
Klaipėdos miesto valdybos  
Kultūros ir turizmo departamentas  
2000.09.21

|                          |  |                                    |  |  |  |  |                            |         |       |
|--------------------------|--|------------------------------------|--|--|--|--|----------------------------|---------|-------|
| OBJEKTO VYK. AIČI. AIČI. |  | J. IVKAS E. ANANJAIČKAS S. STIKIUS |  | ŽEMĖS SKLYPO II MANTO 25 DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI |  |  | STADIJA 1P                 | LAPAS 4 | LAV 4 |
| PACHEIMUŠIS DIRTAVIUS    |  |                                    |  | M 1:1000   |  |  | UAB "PESIAURAVIMO CENTRAS" |         |       |