DOKUMENTŲ VALDYMO SKYRIUS
GAUTA
2013-03-29 Nr. R1-1688

KLAIPĖDOS SPORTO CENTRAS

S. Paulikienei
nagrinėti
2013 04 04

BIUDŽETINĖ ĮSTAIGA
KLAIPĖDOS MIESTO SPORTO CENTRAS

Savivaldybės biudžetinė įstaiga S. Daukanto g. 24, LT 92135 Klaipėda, tel (8 46) 40 17 37, faks. (8 46) 40 17 36,
el. p. sporto.centras@ klaipeda.lt. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 142040098

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
Direktorei Juditai Simonavičiūtei

2013-03-26 Nr. S1.2 – 56
Į Nr.

DĖL NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ SKYRIMO ĮSTAIGAI

Klaipėdos miesto sunkiosios atletikos sporto klubui, Klaipėdos miesto tarybos 2009 m. gegužės 29 d. sprendimu Nr. T2-230 ir Savivaldybės turto panaudos 2009 m. liepos 1 d. sutartimi Nr. SR-28 buvo perduota patikėjimo teise neatlyginamai naudotis valdomą turtą 113,02 kv. m negyvenamas patalpas Debreceno g. 41 Klaipėdoje, kadastrinėje byloje pažymėtas indeksais: 1-35 (2,16 kv. m), 1-36 (2,16 kv. m), 1-37 (12,85 kv. m), 1-38 (2,13 kv. m), 1-39 (83,34 kv. m), 1-40 (7,35 kv. m), 1-41 (3,03 kv. m) sportinei veiklai vykdyti. Šiose patalpose mūsų įstaigos sunkiosios atletikos treneriai treniruoja jaunuosius sunkiaatlečius.

Pablogėjus klubo finansinei situacijai ir negalintis susimokėti už patalpų eksploatacines išlaidas, klubas nori nutraukti patalpų panaudos sutartį.

Prašome negyvenamas patalpas Debreceno g. 41 viso 113,02 kv. m perduoti valdyti patikėjimo teise BĮ Klaipėdos miesto sporto centrui panaudojant tolimesniam sunkiaatlečių ruošimui. Patalpų eksploatacines išlaidas padengsime iš įstaigos surinktų lėšų.

Direktorius Rimantas Vitkus

M. Packevič, tel. 8 46 40 17 36

Prašau pamatyti
nuo to vyriausiojo
V. Puzinauskaičio
2013-04-05

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2013-05-10 11:09:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/113852**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1974-01-04**
Adresas: **Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Debreceno g. 41**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Administracinis pastatas**

Unikalus Nr.: **2197-2001-5013**
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Pažymėjimas plane: **1B2b**
Statybos pradžios metai: **1972**
Statybos pabaigos metai: **1972**
Rekonstravimo pradžios metai: **2008**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2008**
Baigtumo procentas: **100 %**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1755.38 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1189.30 kv. m**
Plotas bruto: **2104.00 kv. m**
Užstatytas plotas: **1407.00 kv. m**
Tūris: **6867 kub. m**
Koordinatė X: **6175517**
Koordinatė Y: **322151**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3756000 Lt**
Atkuriamoji vertė: **2780000 Lt**
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) nustatymo data: **2008-04-30**
Vidutinė rinkos vertė: **3849214 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-04-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-04-30**

2.2. Priklausinys: **Kiti statiniai (inžineriniai) - Kiemo statiniai**

Aprašymas / pastabos: **(pavėsinė -12vnt., smėlio dėžė-12vnt., tvora, kiemo aikštelė)**
Unikalus Nr.: **2197-2001-5024**
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Statybos pradžios metai: **1972**
Statybos pabaigos metai: **1972**
Baigtumo procentas: **100 %**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **45 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **271612 Lt**
Atkuriamoji vertė: **149387 Lt**
Vidutinė rinkos vertė: **194192 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-03-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-07-07**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2197-2001-5013, aprašytam p. 2.1.**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100775**
Daiktas: **pastatas Nr. 2197-2001-5013, aprašytas p. 2.1.**
kiti statiniai Nr. 2197-2001-5024, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251, 1996-02-27**
Statybos inspektoriaus pažyma, 2000-05-24, Nr. VSI-P 300
Išdavė: P.Gadeikis
Įrašas galioja: **Nuo 2008-06-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Klaipėdos pedagoginė psichologinė tarnyba, a.k. 195176088**
Daiktas: **pastatas Nr. 2197-2001-5013, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Savivaldybės tarybos sprendimas, 2004-05-27, Nr. 1-221**
Savivaldybės tarybos sprendimas, 2005-02-24, Nr. T 2-44
Priėmimo - perdavimo aktas, 2005-05-23, Nr. V6-4
Savivaldybės tarybos sprendimas, 2011-06-30, Nr. T2-213
Priėmimo - perdavimo aktas, 2011-07-20, Nr. TU6-108
Plotas: **884.98 kv. m**
Aprašymas: **Patalpos nuo 1-3 iki 1-11, 1-18, nuo 1-20 iki 1-25, dalis patalpos 1-2 (39.28. kv.m.), nuo 2-1 iki 2-34.**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-01-31**

6.2. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710823**
Daiktas: **pastatas Nr. 2197-2001-5013, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Savivaldybės tarybos sprendimas, 2010-03-25, Nr. T2-80**
Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-03-31, Nr. TU6-206
Plotas: **870.40 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-01-31**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Klaipėdos miesto sunkiosios atletikos sporto klubas, a.k. 141645920**
Daiktas: **pastatas Nr. 2197-2001-5013, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Panaudos sutartis, 2009-07-01, Nr. SR-28**
Plotas: **113.02 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-08-12**
Terminas: **Nuo 2009-07-01 iki 2014-07-01**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Uždaroji akcinė bendrovė korporacija "Matininkai", a.k. 121913439
Daiktas: **pastatas Nr. 2197-2001-5013, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2008-04-30**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-09-29**

10.2. **Sumažintas rekonstruojant (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 2197-2001-5013, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2008-06-17, Nr. STN-31-080814-025**
Sumažėjęs plotas: **2.92 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-09-29**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

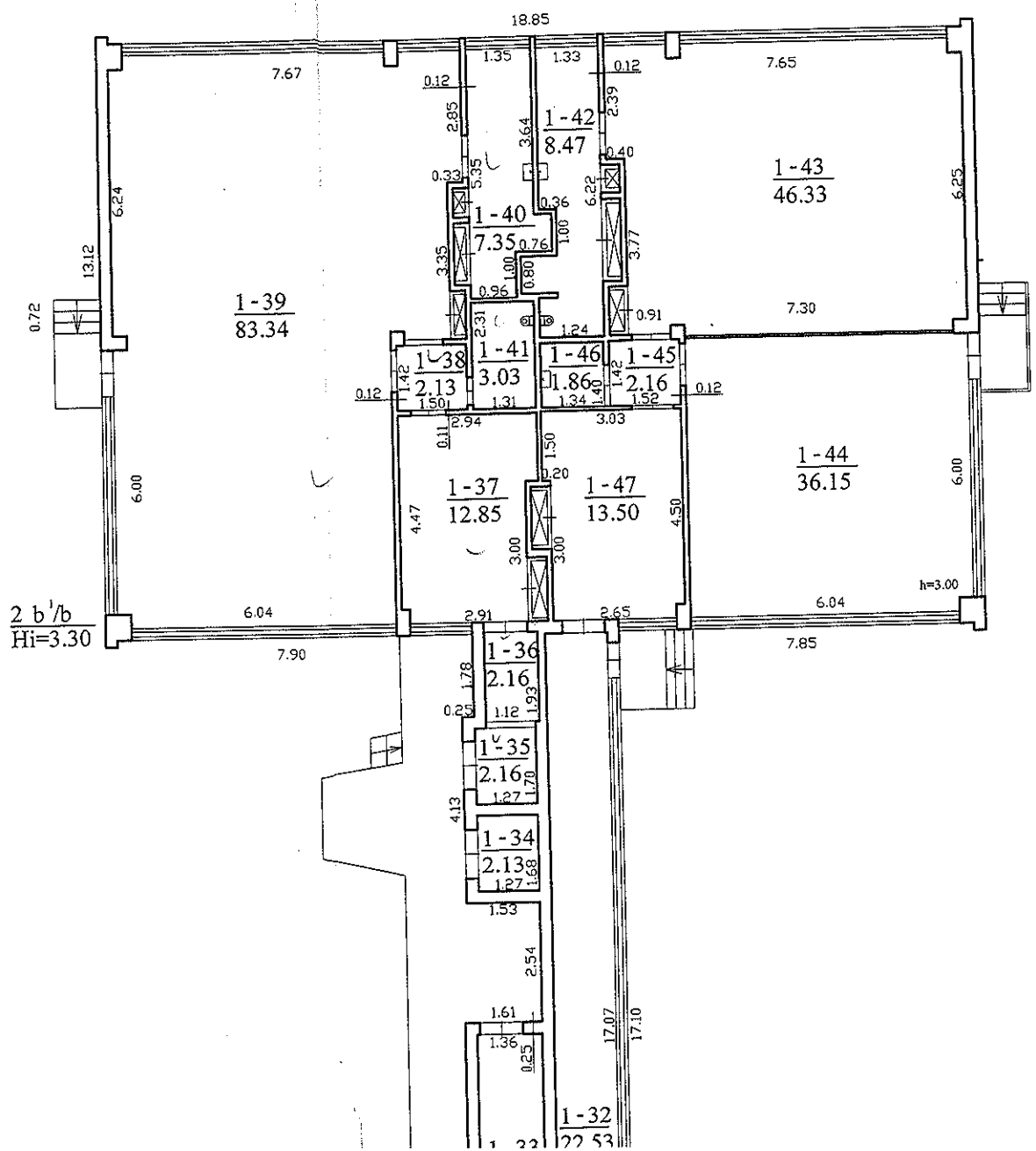
12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: **21/2394**
Kadastrinis Nr.: **2101/0006:106**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2013-05-10 11:09:14

Dokumentą atspausdino: GENOVAITĖ PAULIKIENĖ


1-39
83.34
1-40
7.35
1-41
3.03
1-42
8.47
1-43
46.33
1-44
36.15
1-45
2.16
1-46
1.86
1-47
13.50
1-37
12.85
1-38
2.13
1-36
2.16
1-35
2.16
1-34
2.13
1-32
22.53
2 b'/b
Hi=3.30
h=3.00
18.85
7.67
7.65
7.30
7.90
7.85
6.04
6.00
6.25
13.12
17.07
17.10

SUSITARIMAS DĖL SAVIVALDYBĖS TURTO PANAUDOS 2009 M. LIEPOS 1 D. SUTARTIES NR. SR-28 NUTRAUKIMO

2013 m. gegužės 9 d. Nr. J9-526
Klaipėda

I. SUSITARIMO ŠALYS

Panaudos davėja BĮ Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (kodas 188710823), atstovaujama Savivaldybės administracijos direktorės Juditos Simonavičiūtės ir panaudos gavėjas Klaipėdos miesto sunkiosios atletikos sporto klubas (kodas 141645920), atstovaujamas klubo prezidento Bronislovo Vyšniausko, pagal Savivaldybės turto panaudos 2009 m. liepos 1 d. sutarties Nr. SR-28 20 punktą, sudarė šį susitarimą.

II. SUSITARIMO OBJEKTAS

1. Nutraukti nuo šio susitarimo pasirašymo dienos negyvenamųjų patalpų Debreceno g. 41, Klaipėdoje, 113,02 kv. metro bendrojo ploto (pastatas pažymėtas plane 1B2B, patalpų unikalus Nr. 2197-2001-5013, patalpų žymėjimo indeksai: 1-35 (2,16 kv. m), 1-36 (2,16 kv. m), 1-37 (12,85 kv. m), 1-38 (2,13 kv. m), 1-39 (83,34 kv. m), 1-40 (7,35 kv. m), 1-41 (3,03 kv. m), Savivaldybės turto panaudos 2009 m. liepos 1 d. sutartį Nr. SR-28.

2. Panaudos gavėjas įsipareigoja, ne vėliau kaip per 10 kalendorinių dienų nuo šio susitarimo pasirašymo dienos, perduoti perdavimo ir priėmimo aktu panaudos davėjai 1 punkte nurodytą turtą ir apmokėti pagal Savivaldybės turto panaudos 2009 m. liepos 1 d. sutartį Nr. SR-28 visus mokesčius, susidariusius iki patalpų perdavimo dienos.

3. Susitarimas surašomas trimis egzemplioriais – du panaudos davėjai ir vienas panaudos gavėjui.

III. ŠALIŲ REKVIZITAI

Panaudos davėja
BĮ Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

Kodas 188710832
Liepų g. 11, 91502 Klaipėda
Tel. (8 46) 39 60 26, (8 46) 39 60 41

BĮ Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorė Judita Simonavičiūtė

(parašas) A.V.

Panaudos gavėjas
Klaipėdos miesto sunkiosios atletikos sporto klubas
Kodas 141645920
Sportininkų g. 46, 92271 Klaipėda
Tel. (8 46) 41 09 04,
Fax. (8 46) 41 09 03

Klaipėdos miesto sunkiosios atletikos sporto klubo prezidentas Bronislovas Vyšniauskas

(parašas) A.V.

Vaida Premeneckienė, 39 60 41
2011-12-28