

Metinė Klaipėdos ekonominė apžvalga. 2021

- 01 _____ Glausta Lietuvos ekonominė apžvalga.
- 02 _____ Pagrindiniai įvykiai Klaipėdoje.
- 03 _____ Reitingai ir apdovanojimai.
- 04 _____ Klaipėdos ekonominių rodiklių apžvalga.
- 05 _____ Veikla Klaipėdos laisvojoje ekonominėje zonoje.
- 06 _____ Klaipėdos uosto rodikliai.
- 07 _____ ES fondų finansavimas Klaipėdoje.
- 08 _____ Biurų situacija Klaipėdoje.
- 09 _____ Apibendrinimas. Klaipėda – judantis miestas.

01

Glausta Lietuvos ekonominė apžvalga.

Lietuvos ekonomika gana greitai atsigavo po pandeminio šoko – 2021 m. realaus BVP augimas siekė 4,7 proc. (Tarptautinio valiutos fondo duomenimis, 2022). Nors 2022 m. BVP augimas prognozuojamas iki 4,1 proc., tačiau būtina pažymėti, kad dėl didėjančių naftos kainų, infliacinio spaudimo, geopolitinės rizikos BVP augimas gali būti ir mažesnis nei šiuo metu yra prognozuojama.

Lietuvoje fiksuojamas aukštas prekybos atvirumo lygis, kurį lėmė spartus eksporto ir importo augimas. Per pastaruosius 10 metų eksporto sudėtis pasikeitė nedaug. Eksporto krepšelyje dominuoja daug išteklių reikalaujančios prekės, o paslaugų srityje – dominuoja transporto paslaugos. Lietuvos eksportą daugiausiai sudaro mažo sudėtingumo prekės, tačiau Europos

inovacijų švieslentės (EIS) duomenimis, Lietuva yra nuosaiki novatorė (EC, 2021), pagal suvestinį inovacijų indeksą šalis užima 18 vietą bendrame EIS veiklos rezultatų reitinge. Tai viena iš penkių šalių, kuriose nuo 2014 m. veiklos rezultatai išaugo 25% ir daugiau. Suvestinis inovacijų indeksas Lietuvoje padidėjo 31 procentiniu punktu, o ES vidutiniškai – 12,5 procentinio punkto (EK, 2021). Trys geriausi Lietuvos rodikliai yra aukštąjį išsilavinimą turinčių gyventojų dalis, su aplinka susijusių technologijų plėtra ir mokslo ir technologijų žmogiškųjų išteklių mobilumas keičiant darbo vietas. Lietuvos ilgalaikio kredito reitingai išlieka stabilūs: „Moody’s“ patvirtino A2 reitingą su stabilia perspektyva, o „Standard and Poor’s“ patvirtino šalies reitingą A+ su stabilia perspektyva.

1.1. Lietuvos reitingai:

#8 iš 165 (↑3)

Ekonominės pasaulio laisvės indeksas
Fraser institutas, 2021

#2 iš 64 (↑2)

Plyno lauko TUI efektyvumo indeksas
fDi Intelligence, 2021

#39 iš 132 (↑1)

Pasaulinis inovacijų indeksas
Pasaulio intelektualinės nuosavybės organizacija, 2021

#2 iš 160 (↑2)

Nacionalinis kibernetinio saugumo indeksas
E-governance Academy, 2021

#30 iš 60 (↓14)

Pasaulinis patraukliausių vietų paslaugų centrams
Kearney, 2021

#10 iš 83 (↓6)

Pasaulinis Fintech reitingas
Findexable, 2021

#16 iš 110 (↑5)

Skaitmeninis gyvenimo kokybės indeksas
Surfshark, 2021

#32 iš 134 (↑3)

Pasaulinis talentų konkurencingumo indeksas
INSEAD, 2021

#34 iš 180 (↑1)

Korupcijos suvokimo indeksas
Transparency International, 2021

#30 iš 64 (↑1)

IMD pasaulio konkurencingumo indeksas
IMD, 2021

#6 iš 36 (-)

Tarptautinis mokesčių konkurencingumo indeksas
Tax Foundation, 2021

#29 iš 153 (↑12)

Pasaulinė laimės ataskaita
SDSN, 2021

1.2. BVP ir BVP vienam gyventojui.

Lietuvos statistikos departamento duomenys, 2022 m. kovas.

Lietuvos BVP siekė 4,7 % (55,4 mlrd. EUR)

11.93%

BVP didėjimui įtakos turėjo didėjantis realus darbo užmokestis, mažėjančios per pandemiją sukauptos santaupos, stiprino vidaus paklausą

↑ 2020-2021

Realusis BVP pašalinus sezono ir d.d. skaič. įtaką, sudarė 45,6 mlrd. EUR

5.08%

Didžiausios teigiamos įtakos BVP pokyčiui turėjo pramonės, didmeninės ir mažmeninės prekybos bei informacijos ir ryšių įmonių veiklos rezultatai, neigiamos – žemės ūkio bei finansinės ir draudimo įmonių veiklos rezultatai

↑ 2020-2021

BVP vienam gyventojui per 2021 m. sudarė 19.8 tūkst. EUR

11.91%

Atspindi šalies ekonomikos išsivystymo lygį. Šiam rodikliui įtakos turi ir demografinės tendencijos, tačiau gyventojų skaičiaus mažėjimas per 2021 m. Lietuvoje buvo nežymus 0,03%.

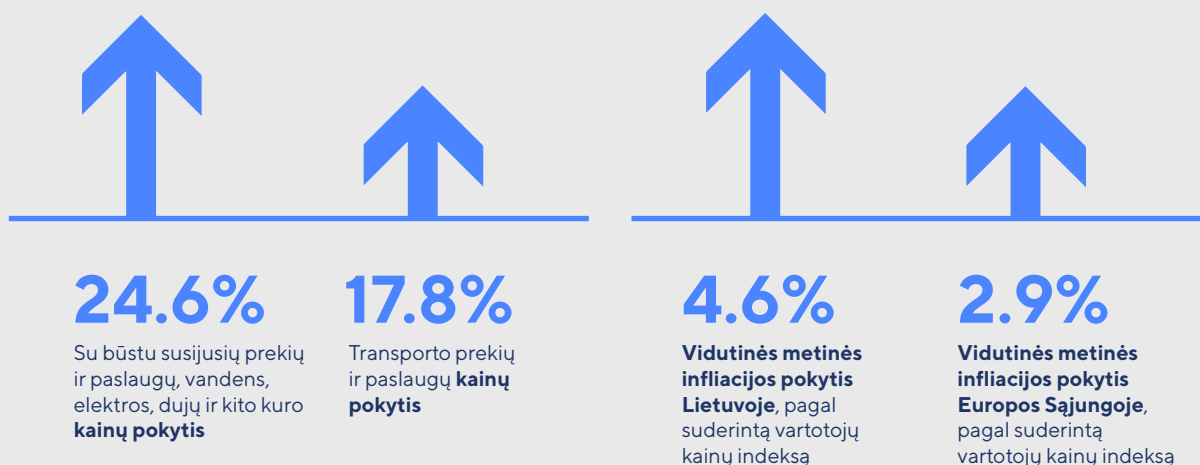
↑ 2020-2021

2021 m. metinė infliacija pagal suderintą vartotojų kainų indeksą

12.20%

Metinei infliacijai daugiausiai įtakos turėjo būsto, vandens, elektros, dujų ir kito kuro prekių ir paslaugų, maisto produktų ir nealkoholinių gėrimų, transporto prekių ir paslaugų kainų padidėjimas. Infliacinis spaudimas įtakos turės ir 2022 m.

2021 m. gruodį 10,6% didžiausia per pastaruosius 5 metus



1.3. Gyventojų skaičius. Migracijos tendencijos.

Lietuvos statistikos departamento duomenys, 2022 m. kovas.

Gyventojų skaičius Lietuvoje 2022 m. sausio 01 d.

2 794 961

↓ 0.03%

Gimstamumas 2021 m.

24 606

↓ 2.10%

Mirtingumas 2021 m.

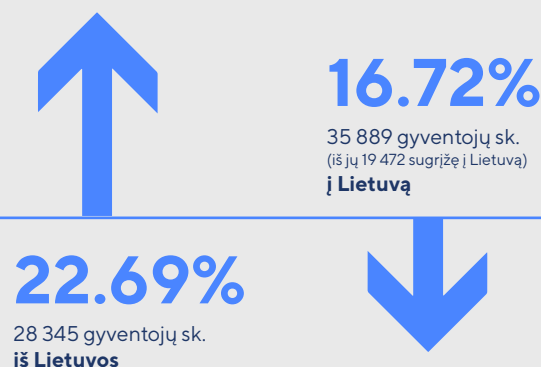
47 950

↑ 10.11%

Neigiama natūrali kaita 2021 m.

↑ 26.85%

Migracija per 2021 m.



Lietuvos gyventojų struktūra 2021 m.

16%

62%

22%

0–15 metų amžiaus
gyventojų grupė

15–65 metų amžiaus
gyventojų grupė

65+ metų amžiaus
gyventojų grupė

1.4. Darbo rinkos tendencijos.

Lietuvos statistikos departamento duomenys, 2022 m. kovas.

METINĖ KLAIPĖDOS EKONOMINĖ APŽVALGA 2021

Dirbančių gyventojų 2022 m. sausio 01 d.

1 368,6 tūkst.

↑ 0.77%

Užimtumo lygis

72,5 %

↑ 0.9%

Užimtumo lygis pagal išsilavinimą

↓ 2.4%

↑ 1.0%

↓ 0.1%

žemą išsilavinimą
turintys užimti
gyventojai

vidutinį išsilavinimą
turintys užimti
gyventojai

aukštą išsilavinimą
turintys užimti
gyventojai

Aukštą išsilavinimą turintys užimti
gyventojai sudaro (visų užimtų gyventojų)

89.4%

Dirbančiųjų pasiskirstymas pagal ūkio
subjektų veiklos sektorius, nuo 2019

15.96%

15.77%

11.04%

18.15%

apdirbamosios
gamybos
(↓ 1,3 %)

didmeninės ir
mažmeninės
prekybos,
variklinių ir
transporto
priemonių ir
motociklų
remonto
(↓ 3,11 %)

transporto
ir saugojimo
(↑ 12,01 %)

pramonės
sektoriuje
(↓ 1,77 %)

Bedarbių skaičius | Aukštą išsilavinimą turintys
bedarbiai sudaro 24,14% nuo visų bedarbių

104,8 tūkst.

↓ 16,38%

Nedarbo lygis | Nedarbo lygis Europos
Sąjungoje 2021 m. gruodį – 6,4%

7,1 %

↓ 1.4%

Darbo užmokestis

1 568 EUR

995,3 EUR

Realusis darbo užmokestis
(įvertinus infliaciją) (bruto)
išaugo ↑ 4.1%

Vidutinis mėnesinis
darbo užmokestis (bruto)
(↑ 9, 76 %)

Vidutinis mėnesinis
darbo užmokestis (neto)
(↑ 9,0 %)

Darbo užmokestis pagal veiklos sektorius

1 721 EUR

1 612 EUR

1 230 EUR

Informacijos ir
ryšių įmonėse
(neto)

Finansinės ir
draudimo veiklos
įmonėse (neto)

Profesinės, mokslinės
ir techninės veiklos
įmonėse (neto)

Ūkio subjektų skaičius 2022 m. pradžioje

113 516

↑ 4.86%

Ūkio subjektų pasiskirstymas
pagal veiklos sektorius

Per 2021 m. labiausiai augo ūkio subjektų skaičius šiose srityse: finansinės ir draudimo veiklos (22,63 proc.), kasybos ir karjerų eksploatavimo (13,77 proc.), statybos (11,1 proc.), informacijos ir ryšių (8,72 proc.).

22.28%

didmeninės ir
mažmeninės prekybos,
variklinių ir transporto
priemonių ir motociklų
remonto

10,9%

profesinės,
mokslinės ir
techninės
veiklos

10,56%

pramonės
sektoriuje

10,3%

kitos
aptarnavimo
veiklos

Ūkio subjektų pasiskirstymas
pagal pajamų dydį per metus

0,23%

generuojantys
>50 mln. EUR pajamų

84,67%

generuojantys
<0,5 mln. EUR pajamų

1.5. Tiesioginės užsienio investicijos.

Investuok Lietuvoje duomenys, 2022 m. kovas.
Lietuvos statistikos departamento duomenys, 2022 m. kovas.

TUI projektų skaičius per 2021 metus

49

iš kurių pažymėtini – viena didžiausių pasaulyje privačių finansinių paslaugų grupių „Alter Domus“, skaitmeninių, debesijos ir saugumo paslaugų lyderė „Accenture“, atviros bankininkystės kūrėja „Yapily“ ir modulinį namų sprendimus kurianti „Nokera“.

↑ 16,67%

TUI Lietuvoje 2021 m. Q3

24,819 mlrd. EUR

90,97 % investicijų pritraukiama iš Europos valstybių:
24,66 % iš Vokietijos; 17,39% iš Švedijos; 12,65 % iš Estijos.

↑ 4,11 %

TUI vienam gyventojui 2020 m. duomenimis

8 563 EUR

↑ 15,64%

1.6. Materialinės investicijos.

Lietuvos statistikos departamento duomenys, 2022 m. kovas.

Materialinės investicijos Lietuvoje
2021 m. Q3 duomenimis

2,011 mlrd. EUR

↑ 8,22 %

Materialinės investicijos Lietuvoje
pagal sektorius

0,633 mlrd. EUR

1,378 mlrd. EUR

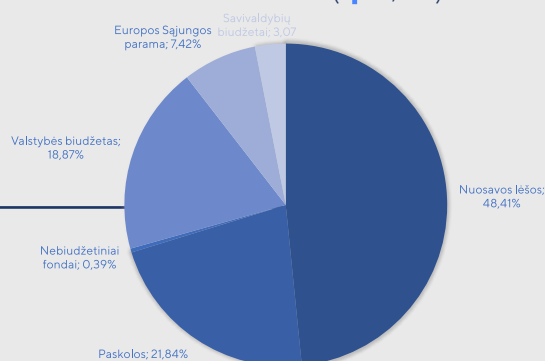
Viešojo sektoriaus investicijos
(↓ 9,88%)

Privataus sektoriaus investicijos
(↑ 19,21%)

Privataus sektoriaus investicijų pasiskirstymas

52,54%

(0,724 mlrd. EUR)
daugiausia investavo į įrenginių, mašinų,
transporto priemonių įsigijimą
(↑ 38,74%)



Materialinių investicijų to meto kainomis struktūra
pagal finansavimo šaltinius, 2020 m. proc.

1.7. Lietuvos eksporto tendencijos ir potencialas.

Lietuvos statistikos departamento duomenys, 2022 m. kovas.

Lietuvos prekių eksportas 2021 m.

34,57 mlrd. EUR

↑ 20,51%

Lietuvos prekių eksporto pasiskirstymas pagal produkcijos šakas

	15.1%	13,6%	10,4%
	chemijos pramonės ir jai giminingų pramonės šakų produkcijos	mašinų ir mechaninių įrenginių, elektros įrangos	mineralinių produktų

Prekių eksporto rinkos

	57,65%	10,8%
	ES valstybės Latvija (9.4%), Vokietija (8.2%), Lenkija (7.9%)	Rusija

Lietuviškos kilmės prekių eksportas 61,91 % nuo viso eksporto

21,4 mlrd. EUR

↑ 25,89%

Lietuviškos kilmės prekių eksportas pagal valstybes

	65.9%	9.1%
	ES valstybės Latvija (6.97%), Vokietija (10%), Lenkija (7.6%)	JAV

Lietuvos prekių importas 2021 m.

37,75 mlrd. EUR

↑ 29,5%

Lietuvos prekių importo pasiskirstymas pagal produkcijos šakas

	12.2%	17.9%	17.7%	12.4%
	chemijos pramonės ir jai giminingų pramonės šakų produkcijos	mašinų ir mechaninių įrenginių	mineralinių produktų	naftos produktų

Prekių importo rinkos

	67,4%	12,1%
	ES valstybės Latvija (7.7%), Vokietija (12.7%), Lenkija (12%)	Rusija

Lietuvos paslaugų eksportas 2021 m. Q3

3,198 mlrd. EUR

Lietuvos bankas, 2022 m. kovas.

↑ 17,80%

Lietuvos paslaugų eksportas
pagal verslo paslaugas

58.6%

44.3%

transporto
paslaugųkitų verslo
paslaugų

Lietuvos paslaugų eksporto rinkos:

70,6%

5,85%

ES valstybės
Vokietija (13,8%), Prancūzija (7,98%),
Nyderlandai (6,74%)

Rusija

Lietuvos paslaugų importas 2021 m. Q3

1,999 mlrd. EUR

↑ 39.08%

Lietuvos paslaugų importas
pagal verslo paslaugas

54,4%

19.5%

transporto
paslaugųkitų verslo
paslaugų

Lietuvos paslaugų eksporto rinkos:

67,18%

6.7% 5,8%

ES valstybės
Lenkija (11,8%), Vokietija (9,7%),
Latvija (4,85%)

Rusija Baltarusija

TIEK PREKIŲ, TIEK PASLAUGŲ UŽSIENIO
PREKYBOS BALANSAS IŠLIEKA TEIGIAMAS.

02

Pagrindiniai įvykiai Klaipėdoje.

INVESTICINĖS APLINKOS GERINIMO SRITYJE:

_____ Vasarį sukurtas ir veiklą pradėjo **Klaipėdos universiteto ateities paramos fondas**, kuris stiprins verslo ir mokslo bendradarbiavimą, naujų idėjų ir paslaugų įgyvendinimą bei žinių perdavimą.

_____ Gegužę Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos valdymo bendrovė pristatė **industrinio inovacijų kompetencijų centro (IIKC) projektą**, padėsiantį gamybos įmonėms susipažinti su naujausiomis skaitmenizavimo, automatizavimo ir kitomis technologijomis bei jas išbandyti praktiškai.

_____ Birželį pristatytas investuotojas į **Švyturio gamyklos teritoriją – UAB „TechZity“** – tai daugiafunkcinis centras, kuris kurs mieste startuolių ekosistemą.

_____ Rugsėjį Klaipėdos miesto savivaldybės taryboje patvirtintas **Klaipėdos miesto bendrasis planas**.

_____ Spalį baigta **Palangos oro uosto rekonstrukcija**.

_____ Lapkritį Susisiekimo ministerija skyrė **Klaipėdos uosto išoriniam ir vidinam laivybos kanalui** gilinti papildomų 10 mln. EUR ES fondų investicijų.

_____ Lapkritį Klaipėdos miesto savivaldybės taryboje patvirtinta **finansinė paskata paslaugų centrų ir IRT įmonėms naujų darbo vietų kūrimui**.

_____ Gruodį patvirtinta Klaipėdos **regiono specializacijos strategija**, pagal kurią bus plėtojama regiono ekonomika iki 2030 metų

TALENTŲ PRITRAUKIMO SRITYJE:

_____ Kovą antrą kartą startuoja **Lietuvoje pirmoji kibernetinio saugumo programa** LCC tarptautiniame universitete.

_____ Balandį Klaipėdos miesto savivaldybė įsteigia **40 stipendijų I kurso gabiems ir talentingiems studentams**.

_____ Birželį išleista **pirmoji „Blue Growth Leaders Academy“** laida.

_____ Gruodį Klaipėdos miesto savivaldybės taryboje patvirtinta **finansinė paskata aukštos kvalifikacijos specialistų pritraukimui**.

VERSLO ĮVYKIAI PER 2021 METUS:

_____ **Plėtojama žiedinė ekonomika**: 2021 m. pradžioje Klaipėdos LEZ veikianti UAB „NEO GROUP“ pradėjo gaminti PET granules, kurių gamyboje panaudota 25% perdirbtos žaliavos.

_____ Gegužę VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija tapo **Lietuvos vandenilio platformos nare**.

_____ Metų pabaigoje Lietuvos jūrinio klasterio partneriai pristatė sukurtą elektrinį baržų stūmiką, kuris įgalina pasiekti **nulines CO2 emisijas**, o taip pat yra itin svarbus siekiant atgaivinti krovinių gabenimą Nemunu ir plėtoti šalyje žaliąsias transporto grandines.



03

Reitingai ir apdovanojimai Klaipėdos mieste.

Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija

Lietuvos **metų gaminio** apdovanojimas **aukso medaliu** už Malkų įlankos infrastruktūros plėtros projektą.

Lietuvos pramonininkų konfederacija (LPK), 2021 m.

Klaipėdos uosto krovos įmonė „Bega“

Apdovanojimas už **ES Žaliojo kurso politikos** laikymąsi.

Tarptautinio Transporto inovacijų forumo konkursas „Žaliojo susisiekimo link“, 2021 m.

Klaipėdos universitetas

„Investor's Spotlight“ ženklas – Jūrų transporto inžinerijos studijų programai.

„Investuok Lietuvoje“, 2021 m.

Lietuvos verslo kolegija

„Investor's Spotlight“ ženklas – Taikomosios informatikos ir programavimo studijų programai.

„Investuok Lietuvoje“, 2021 m.

Klaipėdos laisvoji ekonominė zona

5G ryšio kategorijoje – viena pirmųjų gamybos teritorijų pasaulyje pateikusi šį naujos kartos ryšį.

„fDi Intelligence“ pasaulio laisvųjų zonų reitinge, 2021 m.

Klaipėdos laisvoji ekonominė zona

Laisvųjų zonų apdovanojimas **skaitmenizacijos ir biurokratijos mažinimo** kategorijose,

„Investment Monitor“, 2021 m.

Klaipėdos laisvoji ekonominė zona

Papildomi įvertinimai **Pramonės 4.0 bei teigiamos įtakos miestui** srityse.

„Investment Monitor“, 2021 m.

Klaipėdos laisvoji ekonominė zona

Specialieji prizai laisvųjų zonų apdovanojimuose atitiktis **ES teisės aktams – ES aplinkosaugos, socialinės atsakomybės ir geros valdysenos** (angl. Environmental, Social and Governance, ESG) tikslais suderinami sprendimai.

„fDi Intelligence“ pasaulio laisvųjų zonų reitinge, 2021 m.



04

Klaipėdos ekonominių rodiklių apžvalga.

4.1.

BVP ir BVP vienam gyventojui.

Lietuvos statistikos departamento duomenys, 2022 m. kovas.

Apskričių pasiskirstymas (2020 m.)

pagal sukuriamą viso Lietuvos BVP.

10,7%

20,66%

42,9%

Klaipėdos apskritis yra trečioje vietoje pagal sukuriamą viso Lietuvos BVP.

Klaipėdos
apskritis
(↓ 0.2 %)

Kauno
apskritis
(↑ 0.2 %)

Vilniaus
apskritis
(↑ 0.5 %)

BVP, mln. EUR	2020	pokytis	2019	pokytis	2018	pokytis	2017
Klaipėdos apskritis	5 272	↓ 1.08%	5 329.6	↑ 6.81%	4 989.8	↑ 4.59%	4 771
Kauno apskritis	10 164.7	↑ 1.65%	9 999.9	↑ 7.18%	9 330.1	↑ 8.17%	8 625.8
Vilniaus apskritis	21 138.7	↑ 1.87%	20 750.4	↑ 9.25%	18 994.1	↑ 10.47%	17 193.9
Iš viso Lietuvoje	49 207.2	↑ 0.71%	48 859.9	↑ 7.35%	45 514.8	↑ 7.66%	42 276.3

BVP vienam gyventojui, tūkst. Eur	2020	pokytis	2019	pokytis	2018	pokytis	2017
Klaipėdos apskritis	16.4	↓ 1.80%	16.7	↑ 6.37%	15.7	↑ 4.67%	15
Kauno apskritis	18	↑ 1.12%	17.8	↑ 7.23%	16.6	↑ 9.21%	15.2
Vilniaus apskritis	25.6	↑ 0.79%	25.4	↑ 8.09%	23.5	↑ 9.81%	21.4
Iš viso Lietuvoje	17.7	↑ 1.14%	17.5	↑ 8.02%	16.2	↑ 8.72%	14.9

#3 (↑10.5%)

Klaipėdos apskrities sukuriamas bendras vidaus produktas 2020 m. išliko trečias pagal dydį Lietuvoje ir 2017-2020 metų laikotarpiu didėjo 10,5%.

TOP3 (↑9.33%)

BVP vienam gyventojui Klaipėdos apskrityje 2017-2020 m. laikotarpiu didėjo 9,33%. Klaipėdos apskritis generuoja didesnę BVP vienam gyventojui nei kitos 7-ios iš 10-ies Lietuvos apskričių.

4.2. Gyventojų skaičius. Migracijos tendencijos.

Lietuvos statistikos departamento duomenys, 2022 m. kovas.

Gyventojų skaičius 2022 m. sausio 01 d.

150 590

209 868

Klaipėdos m.
savivaldybėje
(↑ 1.03%)

Klaipėdos
m. ir raj.
(↓ 0.87%)

Gimstamumas 2021 m.

1 439

↓ 1.0%

Mirtingumas 2021 m.

2 501

↑ 8.03%

Neigiama natūrali kaita 2021 m.

↑ 23.34%

Migracija per 2021 m.



2 787

gyventojų sk.
į Klaipėdos m. savivaldybę

2 296

gyventojų sk.
iš Klaipėdos m. savivaldybės



Klaipėdos m. sav. gyventojų struktūra 2021 m.	17.5%	60.7%	21.9%
	0-15 metų amžiaus gyventojų grupė	15-65 metų amžiaus gyventojų grupė	65+ metų amžiaus gyventojų grupė
Klaipėdos raj. gyventojų struktūra 2021 m.	17.7%	65.9%	16.4%
	0-15 metų amžiaus gyventojų grupė	15-65 metų amžiaus gyventojų grupė	65+ metų amžiaus gyventojų grupė

4.3. Studentų skaičiaus kitimo tendencijos Klaipėdos miesto savivaldybėje

Klaipėdos miesto aukštųjų mokyklų pateikti duomenys, 2022 m. sausis.

Lietuvos statistikos departamento 2022 m. sausio 1 d. duomenimis, Klaipėda – antras jauniausias miestas Lietuvoje ir trečia jauniausia savivaldybė visoje Lietuvoje.

Aukštojo mokslo institucijos Klaipėdoje	2	2	4
	universitetai	universitetų padaliniai	aukštosios mokyklos
Studentų skaičius 2021–2022 mokslo metais	8 115		
	↑ 0.26%		
Studentų skaičiaus pokytis pagal mokslo kryptis	↑ 25 %	↓ 3 %	↑ 7 %
	socialinius mokslus studijuojančių	inžinerijos mokslus studijuojančių	informatikos mokslus studijuojančių

Užsienio studentų skaičius 2021–2022 mokslo metais	1 116
	↑ 17.7%

4.4.

Darbo rinkos tendencijos.

Lietuvos statistikos departamento duomenys, 2022 m. kovas.

Dirbančiųjų skaičius Klaipėdos m. sav.	68,9 tūkst.
	↓ 4.04%
Užimtumo lygis Klaipėdos m. sav.	72,7 %
	↓ 2.4%
Dirbančiųjų skaičius Klaipėdos raj. sav.	34,7 tūkst.
	↑ 17.63%
Užimtumo lygis Klaipėdos raj. sav.	78 %
	↑ 7.2%
Bedarbių skaičius Klaipėdos m. sav.	1 379
	↓ 5.16%
Nedarbo lygis Klaipėdos m. sav.	9.6%
	↓ 5.9%
Bedarbių skaičius Klaipėdos raj. sav.	380
	↓ 14.61%
Nedarbo lygis Klaipėdos raj. sav.	5.3%
	↓ 4.5%

Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis (neto) Klaipėdos m. sav.

1068,3 EUR

↑ 11.5%

Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis (neto) Klaipėdos raj. sav.

918.9 EUR

↑ 8.86%

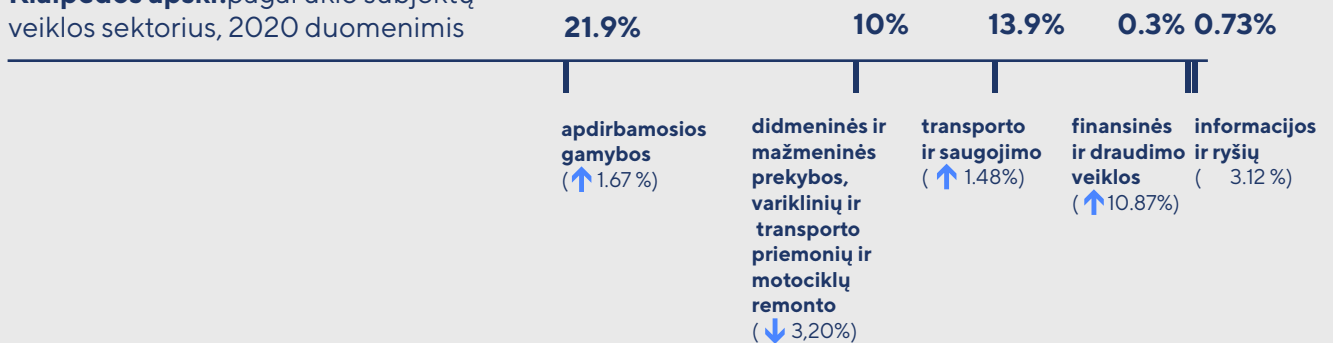
Darbuotojų skaičius Klaipėdos apskr. 2020 duomenimis

131 060

↓ 0.58%

Darbuotojų pasiskirstymas

Klaipėdos apskr. pagal ūkio subjektų veiklos sektorius, 2020 duomenimis



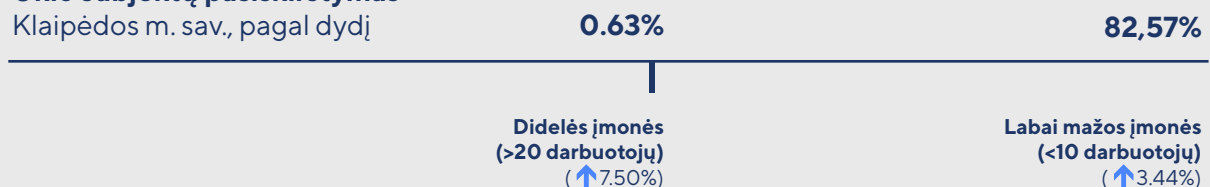
Ūkio subjektų skaičius Klaipėdos m. sav., 2022 m. sausio 01 d.

6 815

↑ 2.27%

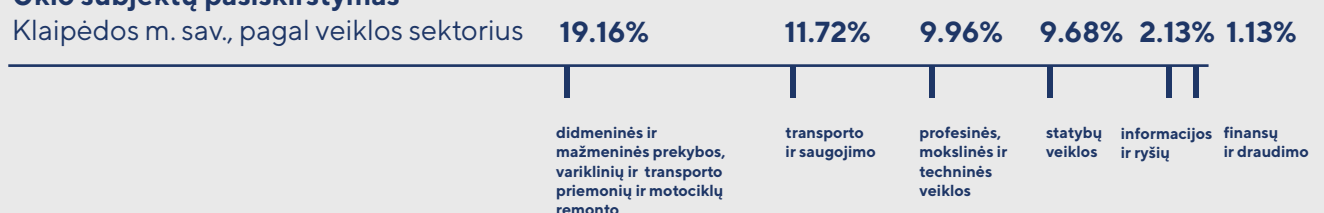
Ūkio subjektų pasiskirstymas

Klaipėdos m. sav., pagal dydį

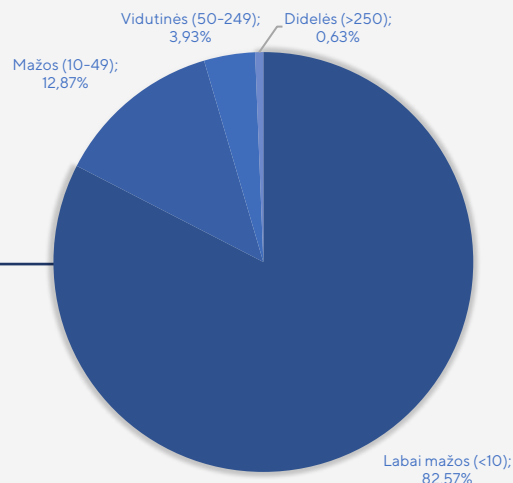


Ūkio subjektų pasiskirstymas

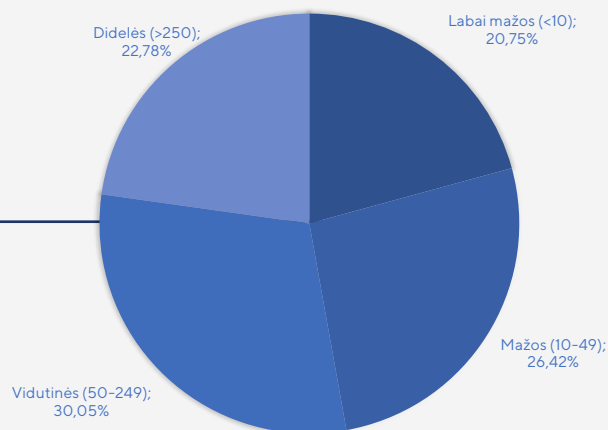
Klaipėdos m. sav., pagal veiklos sektorius



Klaipėdos miesto savivaldybėje veikiančių ūkio subjektų pasiskirstymas pagal dydį, 2022 m. pr.



Darbuotojų skaičiaus pasiskirstymas veikiančiose įmonėse Klaipėdos miesto savivaldybėje, 2022 m. pr.



Klaipėdos miesto savivaldybėje veikiančių TOP 50 juridinių asmenų (išskyrus biudžetines įstaigas) sumokėtų mokesčių suma 2021 m.

410 781 tūkst. EUR

4,20% visų Lietuvos ūkio subjektų sumokamų mokesčių sumos

↑ 8.60%

Iš jų pasiskirstymas pagal įmones

6.97%

50.2%

Valstybinės mokesčių įpėskcijos duomenys, 2022 m. kovas.

KVJUD
(↓ 2.87%)

AB „Klaipėdos nafta“
(↑ 4.09%)

4.5. Tiesioginės užsienio investicijos.

Lietuvos statistikos departamento duomenys, 2022 m. kovas.

Klaipėda – trečia šalies mastu pagal TUI ir pagal TUI vienam gyventojui, o per 2020 metus TUI dydis beveik vienodai pasiskirstė tarp Klaipėdos ir Kauno.

TUI Klaipėdos m. sav. 2020 m. duomenimis –
paminėtini REHAU ir SBA grupė.

1.31 mlrd. EUR

5.5 % nuo visų TUI Lietuvoje.

TUI vienam gyventojui
Klaipėdos m. sav. 2020 m. duomenimis

8 825 EUR

Klaipėdos apskrityje daugiausia TUI pritraukta iš Kipro **24,29%**, Danijos **13,87%**, Nyderlandų **11%**, Šveicarijos **10,7%** ir Vokietijos **10,2%**.

↓ 0.18%

TUI Klaipėdos laisvojoje
ekonominėje zonoje per 2021 m.

4 mln. EUR

>30 mln. EUR

~20 mln. EUR

6 mln. EUR

www.fez.lt, 2022 m. kovas.

**UAB „Vingės
logistika“**

**Vokietijos
polimerų
kompanija
REHAU**

**„BLRT Grupp“
koncernui
priklausanti
„Elme Metall“
įmonių grupė**

**UAB „Retal
Baltic Films“**

4.6. Materialinės investicijos Klaipėdoje.

Lietuvos statistikos departamento duomenys, 2022 m. kovas.

PAGAL MATERIALINIŲ INVESTICIJŲ RODIKLĮ, KLAIPĖDA – 3 TARP LIETUVOS DIDŽIŲJŲ MIESTŲ. 2017-2020 M. MATERIALINĖS INVESTICIJOS KLAIPĖDOJE PADIDĖJO 18,52 PROC., IR 2020 M. SIEKĖ 665 MLN. EURŲ.

05

Veikla Klaipėdos laisvojoje ekonominėje zonoje.

www.fez.lt ir Valstybinės mokesčių inspekcijos duomenys, 2022 m. kovas.

Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos plotas

250 ha laisvo ploto

412 ha viso ploto;
20 000 kv.m administracinių
ar sandėliavimo patalpų

Klaipėdos LEZ investuotojo statusą 2020 m. pabaigoje turi

40 įmonių

Investicinė aplinka (EUR)	25.4 mln.	79.3 mln.	926.7 mln.	64.3 mln.	265.9 mln.
---------------------------	-----------	-----------	------------	-----------	------------

Per 2020 m. gavo 2,5 mln. EUR
valstybės paramos. Valstybės parama
Klaipėdos LEZ investuotojams nuo
2002 metų iš viso sudaro 62,3 mln. EUR.

Per 2020
metus atlikta
investicijų

2021 metams
buvo
suplanuota
investicijų

Bendra
Klaipėdos LEZ
investuotojo
statusą turinčių
įmonių apyvarta
2020 m.

Klaipėdos LEZ
investuotojai
sumokėjo
mokesčių per
2020 m.

Atlikta pirkimų
Lietuvoje

Klaipėdos LEZ bendras investuotojų eksportas 2020 m.

477.9 mln. EUR



06

Klaipėdos uosto rodikliai.

VĮ „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“ pateikti duomenys, 2022 m. vasaris.

Klaipėdos uoste 2021 m. krauta krovinių

45.6 mln.t

pajėgumas iki 65 mln.t

↑ 4.60%

Krauta krovinių per 2021 m.

21.5 mln.t

11.1 mln.t

22.4 mln. EUR

10.6 mln.t

62.0 mln.t

Rygos
uoste
(↓ 9.28%)

Ventspilio
uoste
(↓ 13.95%)

Talino
uoste
(↑ 5.16%)

Kaliningrado
uoste
(↑ 1.92%)

Sankt
Peterburgo
uoste
(↑ 3.53%)

KVJUD investicijos

473.1 mln.EUR

350 mln.EUR

2010–2021

(iš jų 155,5 mln. ES lėšos;
50% investicijų skirta akvatorijos
įgilinimo darbams)

2022–2025

Klaipėdos uoste veikiančių įmonių sumokėta mokesčių 2021 m.

460 mln.EUR

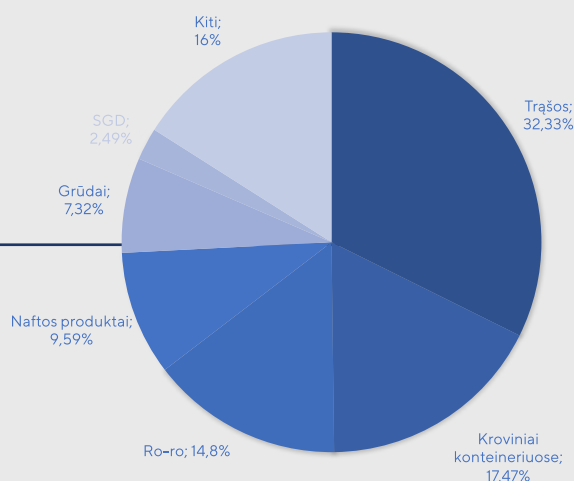
apie 4,71% visų Lietuvos ūkio subjektų
sumokamų mokesčių

Klaipėdos uoste dirbančiųjų skaičius, 2021 m.

4 896

iš jų 250 dirbančiųjų KVJUD;
8,07% visų Klaipėdos m. sav. dirbančiųjų

Krovinių struktūra Klaipėdos uoste pagal krovinio rūšis 2021 m.



07 ES fondų finansavimas Klaipėdoje.

ES investicijos duomenys, 2022 m. kovas.

2016–2021 m. laikotarpiu Klaipėdos m. sav.
veikiantys ūkio subjektai pateikė **paraiškų**

714

2,86% nuo visų Lietuvoje
veikiančių ūkio subjektų
pateiktų paraiškų

Paraiškos, kurioms skirtas finansavimas

496

2,67% nuo visų Lietuvoje
pateiktų paraiškų, kurioms
skirtas finansavimas

Klaipėdos m. sav. veikiantiems subjektams
skirtas finansavimas iš ES 2016–2021 m. laikotarpiu

316,86 mlrd. EUR

5,77% nuo visų finansavimui skirtų lėšų Lietuvos subjektams;
6,59% nuo viso išmokėto finansavimo Lietuvos savivaldybėse
(iš viso Lietuvoje skirta 5493,06 mlrd. EUR, išmokėta 4595 mlrd. EUR).

Pagal skirtą finansavimą – Klaipėdos miesto savivaldybė užima trečią vietą,
tačiau gerokai atsilieka nuo didžiųjų Lietuvos miestų savivaldybių (46,99 proc.
nuo Vilniaus miesto savivaldybės ir 1,03 proc. nuo Kauno miesto savivaldybės), o
pagal išmokėtą finansavimą – Klaipėdos miesto savivaldybėje yra 2 vietoje
(Vilniaus miesto savivaldybėje 51,59%).

LVPA Klaipėdos miesto finansavimui
2021 metams skyrė ES lėšų

1,486 mlrd. EUR

Lietuvos verslo plėtros agentūros duomenys, 2022 m. kovas

ES lėšų paskirstymas pagal veiklos kryptį

285.3 mln. EUR 522.1 mln. EUR 678.7 mln. EUR

energetikai

MTEP

verslui

08

Biurų situacija Klaipėdoje.

Ober-haus ir Newsec duomenys, 2022 m. kovas.

2021 m. A klasės biurų kainos Klaipėdoje didėjo, savo ruožtu didėjo ir vidutinė B klasės biurų kaina, tačiau biurų nuomos kainos išlieka pačios mažiausios tarp Lietuvos didmiesčių. 2021 m. pastebima, kad mažėja nuomojami plotai, o ūkio subjektų skaičius Klaipėdos miesto savivaldybėje yra augantis, tai sudaro prielaidas į Klaipėdos rinką ateiti biurų nekilnojamojo turto vystytojams.

A klasės biurų nuomos kaina (EUR/m²/mėn.)

Klaipėda

Kaunas

Vilnius

11.7-13.5

12-13.5

14-16.7

B klasės biurų nuomos kaina (EUR/m²/mėn.)

Klaipėda

Kaunas

Vilnius

4-9

7-11.5

9-14

2020 m. Klaipėdos regiono sandėliavimo patalpų rinka ženkliai augo ir fiksavo didžiausią istorinę naują pasiūlą, kuri siekė 74, 900 kv. m. Vienas iš naujų projektų - modernus SBA logistikos centras, pasižymintis tvariomis technologijomis. 2021 m. rinkoje buvo įgyvendintas vienas projektas. „Vingės logistika“ metų pabaigoje įgyvendino projektą, kurio metu buvo pastatyta 8, 000 kv.m. naujų sandėliavimo erdvių. Sandėliavimo patalpų nuomos kainos Klaipėdos regione yra šiek tiek mažesnės nei Kauno ir Vilniaus regionuose.

Naujų pastatų sandėliavimo patalpų nuomos kaina (EUR/m²/mėn.)

Klaipėda

Kaunas

Vilnius

3.7-5.0

3.8-5.0

3.9-5.3

Senų pastatų sandėliavimo patalpų nuomos kaina (EUR/m²/mėn.)

Klaipėda

Kaunas

Vilnius

1.5-3.6

2.0-3.5

2.0-3.6

09

Apibendrinimas. Klaipėda – judantis miestas.

2021 m. Klaipėdoje didėjo labai mažų ir vidutinių įmonių skaičius, savarankiškai dirbančių asmenų skaičius, darbo užmokestis, LEZ investicijos. Taip pat didėjo darbuotojų skaičius informacijos ir ryšių, transporto ir saugojimo bei apdirbamosios gamybos sektoriuose. 2021 m. Klaipėdoje mažėjo nedarbo lygis, registruotų bedarbių skaičius. 2021 m. sulėtėjo tiesioginių užsienio investicijų pritraukimo srutai dėl įnešto neapibrėžtumo Covid pandemijos ir geopolitinės situacijos, susijusios su prekybos apribojimais su Kinija ir Baltarusija, tačiau Klaipėda išlieka trečia šalies mastu tiek pagal tiesiogines užsienio investicijas, tiek pagal tiesiogines užsienio investicijas, tenkančias vienam gyventojui.

Didėjantis gyventojų skaičius bei užsienio studentų skaičius Klaipėdoje, tikslinės rinkodaros kampanijos ir finansinės paskatos, siekiant pritraukti talentus, mažesni darbo užmokesčio ir biuro išlaikymo kaštai lyginant su Vilniaus ir Kauno savivaldybėmis didina Klaipėdos miesto

konkurencingumą kitų didmiesčių atžvilgiu, pritraukiant aukštos pridėtinės vertės užsienio investicijas.

Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos ir Klaipėdos uosto potencialas sudaro galimybes plėsti gamybos sektorių, o kartu ir paslaugų sektorių, vystant tokius projektus, kaip SGD plėtra, vėjo jėgainių parko statyba jūroje, didinti švartų technologijų ekosistemą, įskaitant vandenilio išgavimo ir saugojimo projektus.

Bendradarbiystės erdvių kūrimasis (Lighthouse, TechZity) ir numatomi jų plėtros projektai skatina startuolių ekosistemos kūrimąsi Klaipėdoje, IT bendruomenės augimą.

Investicijoms patrauklūs objektai, tokie kaip „Memelio miesto“ teritorija, pietinės Klaipėdos uosto dalies plėtra, Klaipėdos energijos teritorija, Lietuvos pašto pastatas ir kiti objektai yra potencialūs startuolių, IT specialistų, talentų ir verslų traukos centrai.



Klaipėda ID
Šaulių str. 32-5, Klaipėda,
info@klaipedaaid.lt

www.klaipedaaid.lt

Klaipėda
=====

The logo for Klaipėda iD features the word "Klaipėda" in a bold, sans-serif font. Below it are five horizontal lines of varying lengths, creating a stylized "iD" effect. The "iD" part is positioned to the right of the lines, with the "i" being a small dot and the "D" being a large, bold letter.